

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2016. december 19-i**

**rendkívüli, nyilvános ülésének anyaga**

## Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8449 Magyarpolány, Dózsa György utca 6.

Tel/Fax: 88/503-820

email: hivatal@magyarpolany.hu

---

Szám: M.30-9/2016.

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. december 19-én 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**Jelen voltak:** Gróber József polgármester  
Kozma László alpolgármester  
Meinczinger Tamás  
Dr. Paksi Zoltán és  
Unger Magdolna önkormányzati képviselők

**Távolmaradt képviselők:**

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő

**Meghívottak:** Dobosi Gergely jegyző  
Dekovics Andrásné, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke  
Becseiné Zsíkó Gizella, a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal  
pénzügyi tanácsosa

**A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:**

Dobosi Gergely jegyző  
Becseiné Zsíkó Gizella, a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal  
pénzügyi tanácsosa

**Gróber József polgármester** köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 5 fő megjelent, 1 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendet az alábbiak szerint elfogadta:

**Napirend:**

- 1.) Beszámoló az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről.  
**Előadó:** Gróber József polgármester

- 2.) Előterjesztés az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről.  
**Előadó:** Gróber József polgármester
- 3.) Előterjesztés Csörget Péter ingatlanvásárlási kérelméről.  
**Előadó:** Dobosi Gergely jegyző
- 4.) Előterjesztés a Sportegyesület kamatmentes kölcsönkérelméről.  
**Előadó:** Gróber József polgármester
- 5.) Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
**Előadó:** Gróber József polgármester

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

**1.) Napirend:** Beszámoló az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Polgármester** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről.

**Unger Magdolna önkormányzati képviselő** kérdezte, hogy az Idősek Napja rendezvényre kifizetett 300.000 forintos kiadás mit takar és miért az Önkormányzat fizeti, amikor korábban ezt a rendezvényt a Nemzetiségi Önkormányzat szervezte, és a meghívóból most is az sejthető, hogy az a Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében valósul meg. Kérdezte, továbbá, hogy a Képviselő-testület mikor döntött ennek a kiadásnak a vállalásáról?

**Polgármester** válaszában elmondta, hogy a rendezvényt a Nemzetiségi Önkormányzattal közösen szervezte az Önkormányzat, mert a Nemzetiségi Önkormányzat egyedül nem lett volna képes a költségek teljes körű finanszírozására. Elmondta, hogy véleménye szerint az idősök köszöntéséről nem is feltétlenül a Nemzetiségi Önkormányzatnak kell gondoskodnia, az inkább települési önkormányzati feladat kell, hogy legyen. Évekkel ezelőtt a Nemzetiségi Önkormányzat szervezte az Idősek Napját, de 3 éve ezt a települési önkormányzat teszi meg, és a Nemzetiségi Önkormányzat támogatja.

**Jegyző** válaszában elmondta, hogy a Képviselő-testület 73/2016. (X. 17.) számú határozatában döntött arról, hogy 2016. november 12-én megrendezi az Idősek Napja elnevezésű rendezvényt, amelyen a községben lakó időskorú lakosságot köszönti kulturális programmal, majd egy magyarpolányi képeket és rendezvényeket tartalmazó naptárral ajándékozza meg, és megvendégeli a Tarka Kakas Vendéglőben. A rendezvény költségeit a Magyarpolányi Német Nemzetiségi Önkormányzat 250.000 forint összegű támogatása mellett 2016. évi költségvetése terhére 300.000 forint összegben biztosította.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2016. (XII. 19.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

**2.) Napirend:** Előterjesztés az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Polgármester** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről.

**Unger Magdolna önkormányzati képviselő** elmondta, hogy sok kérdése volt a beszámolóval kapcsolatban, de Becseiné Zsikó Gizella, a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi tanácsosa megválaszolta azokat.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslat szerint fogadja el az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 96/2016. (XII. 19.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásának III. negyedéves helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

**3.) Napirend:** Előterjesztés Csörget Péter ingatlanvásárlási kérelméről.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Polgármester** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet Csörget Péter ingatlanvásárlási kérelméről. Ennek keretében elmondta, hogy a Képviselő-testület az

eredeti kérelmet 70/2016. (X. 17.) számú határozatában elutasította, amelynek indoka többek között a kínált alacsony vételár volt. Kérelmező az elutasítást követően a C-Geo Kft. ingatlanforgalmi értékbecslést készíttetett, amely az ingatlanok értékét 231,- Ft/m<sup>2</sup> összegben határozta meg, amely összességében jóval magasabb összeg, mint az eredetileg kínált vételár. Elmondta, hogy az új vételárral ő már célszerűnek látja az ingatlanok értékesítését.

**Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő** kérdezte, hogy az ingatlanok értékesítése esetén lehet-e visszavásárlási jogot kikötni, ami biztosítékul szolgálna arra az esetre, ha a kérelmező a kérelmében foglalt terveket nem valósítja meg, például a Tündérkertet nem alakítja ki? Számíthat-e az Önkormányzat arra, hogy egy esetleges tereprendezést követően, a munkák befejezése előtt ott hagyják a telkeket?

**Jegyző** válaszában elmondta, hogy korábban bizonyos indokokkal ki lehetett kötni visszavásárlási jogot - például abban az esetben, ha településfejlesztési céllal a piaci árnál alacsonyabb eladási áron adta el a tulajdonos a területet azzal a szándékkal, hogy azon a vevő lakóépületet helyezzen el - de a lehetőség a megváltozott jogszabályi környezet miatt ma már nem biztosított.

**Kozma László alpolgármester** elmondta, hogy jelenleg nincs jó ára a földeknek, ezért véleménye szerint nem biztos, hogy most kell eladni.

**Polgármester** elmondta, hogy a megvásárolni kívánt ingatlanok gyakorlatilag nadrágszűj telkek, beékelődve magánszemélyek tulajdonában álló ingatlanok közé, így önállóan nem tud velük mit kezdeni az Önkormányzat, összevonni sem tudja őket, így igazán azok számára értékes, akiknek az ingatlanjuk mellett találhatóak.

**Unger Magdolna önkormányzati képviselő** elmondta, hogy véleménye szerint több értékbecslést be kellene készíttetnie az Önkormányzatnak, mielőtt az ingatlanok értékesítéséről dönt.

**Polgármester** elmondta, hogy egy értékbecslés 50-60.000 forintba, amit aztán a vételárban nem tud érvényesíteni, ráadásul az a cég, amely az eredeti értékbecslést készítette korábban már dolgozott az Önkormányzatnak, véleménye szerint megbízható társaságról van szó, jó a kapcsolat az Önkormányzat és köztük. Ezek értelmében nem látja értelmét új értékbecslést készíttetni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslat szerint döntsön az ingatlanok értékesítéséről.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2016. (XII. 19.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló alább felsorolt ingatlanokat elidegenítésre jelöli Csörget Péter 8000 Székesfehérvár, József Attila utca 37. 10/2. szám alatti lakos részére:

Ingatlan helyrajzi száma:	Megnevezése:	Területe (m <sup>2</sup> ):
2289	szőlő	601
2290	szőlő	1989
2293	kert	1000
2294/1	kert	205
2294/2	kert	1435

A Képviselő-testület a fenti ingatlanok eladási árát a C-Geo Földmérési és Térképészeti Kft. ingatlanforgalmi értékbecslése alapján összesen 1.200.000 forintban állapítja meg, amelyet Vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg átutal az Önkormányzat 11748038-15429829 számú számlájára. Az adásvétel költségei Vevőt terhelik.

A Képviselő-testület a fenti ingatlanokat az adásvétel lebonyolítása előtt a művelésből kivonatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és felhatalmazza az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

**Felelős:** Gróber József polgármester

**Határidő:** 2016. január 31.

#### **4.) Napirend:** Előterjesztés a Sportegyesület kamatmentes kölcsönkérelméről.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Polgármester** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Sportegyesület kamatmentes kölcsönkérelméről. Ennek keretében elmondta, hogy bár a kérelemben 6,2 millió forint összegű kölcsön szerepel, a Képviselő-testületnek elegendő lesz 3 millió forintot biztosítani a soron következő 10 millió forintos első pályázati kifizetéshez, és az abból visszazármazott pénzből újabb 3 millió forint önrészt biztosítva a maradék pályázati pénzt is lehívhatja, azaz összesen - ha minden igaz - a 3 millió forintra van szükségük kétszer. Ez az összeg az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, és nélkülözhető 2017. év közepéig.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2016. (XII. 19.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarpolányi Sportegyesület részére a sportöltöző megépítéséhez és a pályázati támogatás

eredményes lehívásához kétszer 3.000.000 forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít.

A Képviselő-testület az első részletet 2016. december 23-ig, a második részletet a Sportegyesület kifizetési kérelme szerint, de a következő vállalkozói számla kiállítását követően fizeti ki.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a kamatmentes kölcsönszerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

**Felelős:** Gróber József polgármester

**Határidő:** azonnal

**5.) Napirend:** Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Polgármester** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő** kérdezte, hogy kevesen igényelték eddig a támogatásokat?

**Polgármester** válaszában elmondta, hogy Magyarpolány szociális tekintetben szerencsés helyzetben van, mert kevés a rászoruló helyi lakos, így a szociális ellátásokra jogosultak száma is kevés. Éppen ezért célszerű megemelni a jogosultsági határokat, annak érdekében, hogy a támogatást a helyi lakosokra fordíthassa az Önkormányzat, és ne kelljen visszafizetnie a központi költségvetésbe.

**Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő** elmondta, hogy célszerűnek tartaná, ha a rendkívüli települési támogatásnak felső határt is szabna a Képviselő-testület.

**Jegyző** válaszában elmondta, hogy alapjába véve a rendkívüli települési támogatás felső határát a rendelet 12. § (1)-(2) bekezdése tartalmazza. Ezek szerint a rendkívüli települési támogatásra jogosult az az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személy:

- a) akinek családjában legfeljebb 4 személy él és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, vagy
- b) akinek családjában 4-nél több személy él és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, vagy
- c) aki egyedül él és a jövedelme nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át.

A rendkívüli települési támogatás összege gyermeket nevelő család esetében alkalmanként és gyermekeként nem lehet kevesebb az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 15 %-nál és nem lehet több az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-nál, vagy gyermeket nem nevelő család esetében alkalmanként és személyenként nem lehet

kevesebb 2 000 forintnál és nem lehet több az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-nál. E rendelkezések alól csak akkor mentesülhet a kérelmező, ha létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került.

**Polgármester** elmondta, hogy a módosítások azt a célt szolgálják, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottságnak nagyobb döntési szabadságot nyújtson, ezáltal hatékonyabban segíthesse a rászorulókat életét.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2016. (XII. 20.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a nyilvános ülést 18.30 órakor berekesztette.

**K.m.f.**

**Gróber József**  
polgármester



**Dobosi Gergely**  
jegyző



## JELENLÉTI ÍV

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. december 19-i nyilvános ülésére

### KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Gröber József polgármester



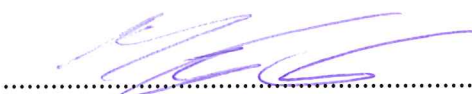
Kozma László alpolgármester



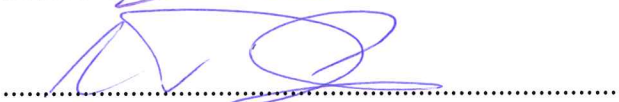
Dr. Király Lászlóné képviselő



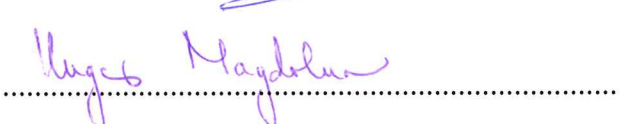
Meinczinger Tamás képviselő



Dr. Paksi Zoltán képviselő



Unger Magdolna képviselő



### MEGHÍVOTTAK:

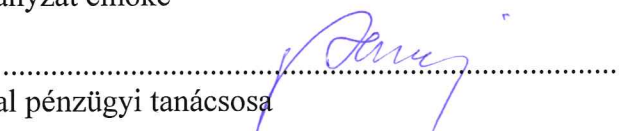
Dobosi Gergely  
jegyző, jkv. vezető



Dekovics Andrásné  
Magyarpolányi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke



Becseiné Zsikó Gizella  
Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi tanácsosa



### JELLEN VANNAK MÉG:

.....

.....

.....

.....

## Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

---

### MEGHÍVÓ

Magyarpolány Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

**2016. december 19-én 17.00 órakor**

kezdődő **rendkívüli, nyilvános ülésére.**

Az ülés helye: **Magyarpolány Község Önkormányzat Ülésterme (8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.)**

#### **Javasolt napirend:**

- 1.) Beszámoló az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről.  
**Előadó:** Gróber József polgármester
- 2.) Előterjesztés Csörget Péter ingatlanvásárlási kérelméről.  
**Előadó:** Dobosi Gergely jegyző
- 3.) Előterjesztés a Sportegyesület kamatmentes kölcsönkérelméről.  
**Előadó:** Gróber József polgármester
- 4.) Előterjesztés az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről.  
**Előadó:** Gróber József polgármester
- 5.) Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
**Előadó:** Gróber József polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

**Magyarpolány, 2016. december 12.**

  
**Gróber József**  
polgármester



**Magyarpolány Község Polgármesterétől**

**8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.**

**Tel/Fax: 88/503-820**

**Email: hivatal@magyarpolany.hu**

**Tárgy:** Beszámoló az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről.

**Előadó:** Gröber József polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Önkormányzat Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 4/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelet 44. § (10) bekezdése értelmében az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről az alábbi tájékoztatást nyújtom:

<b>50.000 Ft feletti kifizetések</b>			
<b>november</b>			
<b>nap</b>	<b>partner</b>	<b>összeg</b>	<b>jogcím</b>
2016.11.02	Óvoda	1 800 000	intézményfinanszírozás
2016.11.02	munkabérek	1 011 305	
2016.11.08	Községi Sport Egyesület	200 000	támogatás
2016.11.08	Profi Gépkar Kft.	199 280	motor fűrés
2016.11.08	Napsillag Kft.	172 428	mikulás csomag
2016.11.08	Technoform Kft.	61 600	sövényvágó
2016.11.10	Otp	40 000 000	kamatozó kincstárjegy
2016.11.11	Kincstár	168 000	fel nem használt támogatás
2016.11.11	Főgáz	779 286	elszámolás, Műv. Ház
2016.11.11	Polgárőr Egyesület	100 000	támogatás
2016.11.15	Hivatal	1 000 000	intézmény finanszírozás
2016.11.16	Napsillag Kft.	70 730	idősek napja
2016.11.16	Erőmű Étterem	189 719	szoc. étkezés
2016.11.16	Szeidl Bt.	294 440	szoc. étkezés
2016.11.16	Ricolor Kft.	606 908	fénymásoló
2016.11.16	Béres és Szabó Eü. Bt.	68 731	rezsi hozzájárulás
2016.11.16	Énykk Zrt.	269 343	iskolabusz
2016.11.16	C-Geo Kft.	101 600	0165/16. hrsz. földrészlet megosztás
2016.11.16	Horváth János	105 110	toner
2016.11.22	Óvoda	1 800 000	intézményfinanszírozás
2016.11.22	E.on Kft.	138 295	közvilágítás
2016.11.22	Erőmű Étterem	1 904 210	vásárolt élelmezés
2016.11.22	Szeidl Bt.	237 000	idősek napja
2016.11.24	Gröber József	440 000	pénztári kifizetés

2016.11.24	Fulker Kft.	87 503	műanyag tányér
2016.11.24	Profi Gépkar Kft.	91 580	stihl felújítás
2016.11.24	Zabó Balázs	50 000	baba kötvény
2016.11.24	Zabó Bianka	50 000	baba kötvény
2016.11.28	Diénes Attila	300 000	alkotó tábor

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót szíveskedjen elfogadni. Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (XII. 8.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

**Magyarpolány, 2016. december 12.**

  
**Gróber József**  
**polgármester**



Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.

## Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

**Tárgy:** Előterjesztés az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről.

**Előadó:** Gröber József polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

A tájékoztatás célja a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő előirányzatok és a költségvetési egyenleg alakulásának bemutatása.

A háromnegyed éves költségvetési beszámoló Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2016. (X. 18.) önkormányzati rendelettel módosított az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerkezeti rendje szerint készült el, hogy adatai a költségvetési rendeletben, illetve majd a zárszámadásban szereplő adatokkal könnyen összehasonlíthatóak legyenek.

A háromnegyed éves beszámoló - szintén az összehasonlítás céljából - nem csak a jogszabályban előírt adatokat tartalmazza, hanem azon túlmenően az eredeti, illetve a módosított költségvetési előirányzatokat is.

A teljesítés százalékos alakulását a módosított előirányzathoz képest határoztuk meg azért, hogy átlátható legyen a gazdálkodás alakulása, hogy iránymutatást adhassunk az év második felében folytatandó gazdálkodási tevékenységhez.

### A költségvetés bevételeinek és kiadásainak alakulása

#### Az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
a) bevételi főösszege	2513956.325	309.279.091	224.958.168	71.86 %
b) kiadási főösszege	2513956.325	309.279.091	185.805.713	60.00 %

#### A Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
a) bevételi főösszege	40.933.600	44.312.600	31.643.876	71.41
b) kiadási főösszege	40.933.600	44.312.600	29.734.173	67,10

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.

## A Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2016. évi költségvetésének

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
a) bevételi főösszege	39.914.163	41.695.296	31.521.923	75,11 %
b) kiadási főösszege	39.914.163	41.695.296	29.025.158	69,1 %

### Bevételi és kiadási előirányzat változások részletezése

#### Az önkormányzati bevételek 71,86 %-ban teljesültek.

Ezen belül a támogatások teljesülése időarányosnak tekinthető: 73,56 %. A közhatalmi bevételek – az októberi gépjármű adó megosztással 95 %-os teljesítést mutatnak. Év végéig az iparüzési adó feltöltési kötelezettségével és az esetleges pótbefizetésekkel teljesülhet a tervezett adó bevétel.

Az önkormányzat működési bevételei elmaradnak az időarányostól, ezen belül az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás bevételei 78,67 %-ra, míg az ellátási díj bevételek – a csökkenő igénybevétel miatt – 64,38 %-ra teljesültek.

A finanszírozási bevételek teljesülése az októberi kincstárjegy beváltással 100 %-ra várható.

#### A kiadási előirányzatok 67,1 %-ban teljesültek.

A személyi jellegű kiadások 59,57 %, munkaadókat terhelő járulékok 62,12 a tervezettnél megfelelően alakultak. (Az elmaradás az időarányostól látszólagos, hiszen a főállású polgármester bére a következő negyedévben emeli meg a teljesítést). A dologi kiadások 55,77 %-os teljesítése elmarad az időarányostól. Az ellátottak pénzbeli juttatásainak 19,70 %-os teljesülését az iskolakezdési támogatások októberben történő kifizetése indokolja, valamint az, hogy annak jelentős hányadát az alulfinanszírozott szociális étkezés és házi segítségnyújtás többletkiadásaira fordítjuk.

A bevételek előirányzatának és teljesítésének alakulását forrásonkénti bontásban a 2.m melléklet tartalmazza.

A kiadások előirányzatának és teljesítésének alakulását rovatonkénti bontásban a 4.am melléklet részletezi.

A kiadásokat kormányzati funkcióként a 4.bm tábla tartalmazza

#### A Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási módosított előirányzatának

A kiadási előirányzatok 69,16 %-ban teljesültek.

A személyi jellegű kiadások 66,59 %, a munkaadókat terhelő járulékok 71,19 %, a dologi kiadások 68,72 %-os teljesítése a tervezettnél megfelelően alakult.

Összességében elmondható, hogy a Hivatal 2016. három negyedévi gazdálkodása a tervet követő takarékos gazdálkodás.

A Hivatal bevételi előirányzatának és teljesítésének alakulását a 7.bm melléklet mutatja be.

*Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.*

A kiadások előirányzatának és teljesítésének alakulását rovatonkénti bontásban az 7cm. melléklet tartalmazza.

**A Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde bevételi és kiadási előirányzatában változás nem történt.**

A bevételek 75,11 %-ban, a kiadási előirányzatok 69,16 %-ban teljesültek.

A személyi jellegű kiadások 74,29 %-os, a munkaadókat terhelő járulékok 75,29 %-os teljesítése a tervezettnél megfelelően alakult. A dologi kiadások 51,93 %-os teljesítésének oka, hogy a benyújtott óvodabővítési pályázat kiadásai között terveztünk meg több dologi kiadást is, de az esetleges elutasítás miatt a költségvetésben is tartalékkoltuk ennek fedezetét.

A Magyarpolányi Óvoda bevételi előirányzatának és teljesítésének alakulását a 8.am. melléklet mutatja be.

A kiadások előirányzatának és teljesítésének alakulását forrásonkénti bontásban a 8.cm. melléklet tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat 2016. három negyedévi gazdálkodásának helyzetéről szóló beszámolót tekintse át, tárgyalja meg és fogadja el.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (XII. 19.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásának III. negyedéves helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

**Magyarpolány, 2016. december 2.**

  
**Gróber József**  
polgármester



1	A	B	C	D	E	F	G
	Rovat megnevezése	Rovat száma	2016. évi előirányzat	Módosítás I.	Módosított El	Teljesítés 09.30	Telj. %-a
2	I.1.a.) Önkormányzati hivatal működésének támogatása ( 8.37 fő )		38 334 600		38 334 600		
3	I.1.b.) Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása összesen:		8 784 170		8 784 170		
4	I.1.ba.) Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása		2 785 270		2 785 270		
5	I.1.bb.) Közvilágítás fenntartásának támogatása		4 064 000		4 064 000		
6	I.1.bc.) Köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatok támogatása - beszámítás után		414 000		414 000		
7	I.1.bd.) Közutak fenntartásának támogatása - beszámítás után		1 520 900		1 520 900		
8	I.1.c.) Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - beszámítás után		6 000 000		6 000 000		
9	I.1.e.) Útdőlékhi feladatok támogatása		697 500		697 500		
10	V.1.1. Kiegészítés I.1.jócímekhez kapcsolódó kiegészítés		8 072 441		8 072 441		
11	I. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (=2+3+8+9+10)	B111	61 888 711		61 888 711	47 134 100	76,16%
12	II.1. Óvodapedagógusok, és az óv.ped.nevelő munkáját közvetlenül segítő kiegészítő támogatása (=13+...+17)		27 269 100	882 600	28 151 700		
13	II.1.(1) 2016. évben 8 hónapra óvodaped.elismert létszáma (4,9 fő)		14 072 800		14 072 800		
14	II.1.(2) 2016. évben 8 hónapra óv.ped.nevelő munkáját közvetlenül segítő kiegészítő száma (3,0 fő)		3 600 000		3 600 000		
15	II.1.(1) 2016. évben 4 hónapra óvodaped.elismert létszáma (5,3 fő)		7 610 800	861 600	8 472 400		
16	II.1.(3) 2016. évben 4 hónapra óvodaped.elismert létszáma (5,3fő) pótlólagos összeg		185 500	21 000	206 500		
17	II.1.(2) 2016. évben 4 hónapra óv.ped.nevelő munkáját közvetlenül segítő kiegészítő száma (3,0 fő)		1 800 000		1 800 000		
18	II.2. Óvodaműködés támogatás (=19+20+21)		3 973 333	240 000	4 213 333		
19	II.2.(1) 2016. évben 8 hónapra 1 gyermeknevelése a napi 8 órát nem éri el				0		
20	II.2.(8) 2016. évben 8 hónapra 1 gyermeknevelése a napi 8 órát eléri vagy meghaladja (46)		2 560 000		2 560 000		
21	II.2.(8) 2016. évben 8 hónapra 1 gyermeknevelése a napi 8 órát eléri vagy meghaladja (46)		1 413 333	186 667	1 600 000		
22	II.5.a.(1) Pedagógus II. minősítést szerzett óvodapedagógusok kiegészítő támogatása		384 000		384 000		
23	II.5. Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minősítésből adódó többletkiadásához		384 000	352 000	736 000		
24	II. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (=12+18+22)	B112	31 626 433	1 474 600	33 101 033	23 875 063	72,13%
25	III.2. Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása		7 435 732		7 435 732		
26	III.3.c.(1) Szociális étkeztetés (38 fő)		2 103 680	-166 080	1 937 600		
27	III.3.d.(1) Házi segítségnyújtás		1 305 000		1 305 000		
28	III.5. Gyermekétkeztetés támogatása (=28+29)		17 475 325	4 977 516	22 452 841		
29	III.5.a) A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása (3.25 fő)		9 269 760	32 840	9 302 600		
30	III.5.b) Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása		8 205 565	4 944 876	13 150 441		
31	III.5.c) Rászoruló gyermekek szünidei étkeztetése		463 410		463 410		
32	Szociális ágazati és kiegészítő pótlék			376 876	376 876		
33	III. Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (=24+27)	B113	28 783 147	5 188 312	33 971 459	26 310 975	77,45%
34	IV. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	1 467 180		1 467 180	1 115 053	76,00%
36	V. Önkormányzatok kiegészítő támogatásai	B115		590 390	590 390	981 169	166,19%
37	VI. Elszámolásból származó bevételek	B116		1 149 326	1 149 326	1 149 326	100,00%
38	Önkormányzatok működési támogatásai (=11+23+30+31)	B11	123 765 471	8 402 628	132 168 099	100 585 686	76,09%
49	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=34+35+36)	B16	6 903 184	7 617 254	14 520 438	7 048 439	48,54%
50	társadalombiztosítás pénzügyi alapjai VEDŐNŐI FINANSZÍROZÁS		4 070 800	327 900	4 398 700	3 243 400	73,74%
51	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás		276 000		276 000	194 490	70,47%
52	elkülöntött állami pénzalapok KÖZFOGLALKOZTATÁS		2 556 384	7 289 354	9 845 738	3 610 549	36,67%
56	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=32+33)	B1	130 668 655	16 019 882	146 688 537	107 614 125	73,36%
68	telekadó		171 000		171 000	171 240	100,14%
69	magánszemélyek kommunális adója		5 079 500		5 079 500	4 737 156	93,26%
70	Vagyonni típusú adók (=38+39)	B34	5 260 500		5 260 500	4 908 396	93,48%
71	értékesítési és forgalmi adók (=42)	B351	12 500 000		12 500 000	12 268 236	98,15%
72	állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		12 500 000		12 500 000	12 251 236	98,01%
76	Manánszűrt nártal utáni ivóvíz adó				0	17 000	
77	gépjárműadók (=43)	B354	4 377 000		4 377 000	2 173 403	49,66%
78	belülíró gépjárművek adóinak a helyi önkormányzatot megillető része		4 377 000		4 377 000	2 173 403	49,66%
79	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (=46+47)	B355	989 670		989 670	685 225	69,24%
80	tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó		618 000		618 000	345 600	55,92%
81	talajterhelési díj		371 670		371 670	339 625	91,38%
82	Termékek és szolgáltatások adói (=41+43+45)	B35	17 866 670		17 866 670	15 126 864	84,67%
83	Adópótlék, adóbírság				0	12 971	
84	Közhatalmi bevételek (=40+48)	B3	23 117 170		23 117 170	20 048 231	86,72%
85	Szolgáltatások ellenértéke	B402	4 969 000		4 969 000	1 050 884	21,15%
86	Közvetített szolgáltatások értéke	B403	3 100 000	-1 195 000	1 905 000	982 004	51,55%
87	Tulajdonosi bevételek	B404	708 000		708 000	3 415 478	482,41%
88	Ellátási díjak	B405	12 525 500		12 525 500	8 064 195	64,38%
89	Kamatbevételek	B408			0	3 334	
90	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409	1 868 000		1 868 000	1 336 485	71,55%
91	Biztosítói kártérítés	B410			0	29 560	
92	Egyéb működési bevételek (tájház)	B411			0	72 000	
93	Működési bevételek (=50+51+52+53+54)	B4	35 170 500	-1 195 000	33 975 500	14 953 940	44,00%
108	Felesleges tárgyú eszköz értékesítés	B53	12 000 000		12 000 000	130 500	1,09%
109	Civil szervezetnek nyújtott kölcsön visszatérülése	B64			0	1 000 000	
110	Háztartásoknak nyújtott kölcsönök visszatérülése	B65			0	95 200	
111	Költségvetési bevételek (=37+49+55)	B1-B7	188 956 325	14 824 882	203 781 207	143 841 996	70,59%
112	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		34 475 000	34 475 000	34 475 000	100,00%
113	Finanszírozási bevételek (értékpapír beváltás)	B812	65 000 000	5 000 000	70 000 000	44 869 380	64,10%
114	Államháztartáson belüli megelőlegezések (közfogl. Átutó)	B841		1 399 760	1 399 760	1 771 790	126,58%
115	Finanszírozási bevételek		65 000 000	40 874 760	105 874 760	81 116 170	76,62%
116	Bevételek összesen (=56+58)	B	253 956 325	55 699 642	309 655 967	224 958 166	72,65%



## K1-K9. Költségvetési kiadások

Sor- szám	A Rovat megnevezése	B Rovat	AE		AF	AG	AH	AI
			Eredeti	ÖSSZESEN				
	kormányzati funkció szakfeladat				MÓD. I.,	Módosított El.	Tejlesztés	Telesítés %-a
	megnevezés							
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	10 730 321		5 774 701	16 505 022	9 690 589	58,71%
02	Béren kívüli juttatások	K1107	432 000			432 000	303 000	70,14%
03	Közlekedési költségterítés	K1109	36 000			36 000	19 585	54,40%
04	Egyéb költségterítések	K1110	48 000			48 000		0,00%
05	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13)	K11	11 246 321		5 774 701	17 021 022	10 013 174	58,83%
06	Választott tisztségviselők juttatásai	K121	2 304 632		1 023 692	3 328 324	1 902 164	57,15%
07	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	K122	734 000		-48 405	685 595	616 159	89,87%
08	Külső személyi juttatások (=15+16+17)	K12	3 038 632		975 287	4 013 919	2 518 323	62,74%
09	Személyi juttatások (=14+18)	K1	14 284 953		6 749 988	21 034 941	12 531 497	59,57%
10	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	3 454 257		1 056 425	4 510 682	2 801 970	62,12%
11	Szakmai anyagok beszerzése	K311	934 000			934 000	102 791	11,01%
12	Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	4 833 504		468 617	5 302 121	3 082 734	58,14%
13	Készletbeszerzés (=21+22+23)	K31	5 767 504		468 617	6 236 121	3 185 525	51,08%
14	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	K321	100 000		50 000	150 000	154 500	103,00%
15	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	K322	50 000			50 000	90 282	180,56%
16	Kommunikációs szolgáltatások (=25+26)	K32	150 000		50 000	200 000	244 782	122,39%

## K1-K9. Költségvetési kiadások

Sor- szám	A Rovat megnevezése	B Rovat	AE		AF	AG	AH	AI
			Eredeti	Tejesítés				
	kormányzati funkció szakfeladat megnevezés		ÖSSZESEN		MÓD. I.,	Módosított El.	Tejesítés	Telesítés %-a
17	Közüzemi díjak	K331	2 880 000			2 880 000	1 622 047	56,32%
18	Vásárolt élelmezés	K332	16 400 334			16 400 334	9 569 898	58,35%
20	bérllet és lízing	K333		8 000		8 000	8 000	100,00%
21	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	K334	2 010 000		298 447	2 308 447	1 267 963	54,93%
23	Közvetített szolgáltatások	K335			1 905 000	1 905 000	880 769	46,23%
24	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	K336	2 677 000			2 677 000	1 789 792	66,86%
25	Egyéb szolgáltatások	K337	6 612 000			6 612 000	3 329 976	50,36%
26	<b>Szolgáltatási kiadások (=28+...+34)</b>	<b>K33</b>	<b>30 577 334</b>		<b>2 211 447</b>	<b>32 788 781</b>	<b>18 468 445</b>	<b>56,33%</b>
27	Kiküldetések kiadásai	K341	315 000			315 000	29 782	9,45%
28	Reklám- és propagandakiadások	K342	700 000			700 000	28 705	4,10%
29	<b>Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=36+37)</b>	<b>K34</b>	<b>1 015 000</b>			<b>1 015 000</b>	<b>58 487</b>	<b>5,76%</b>
30	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K351	9 789 836		603 468	10 393 304	5 241 346	50,43%
31	Egzbé dologi kiadások - testvértelepülések partnerkapcsolat ápolás	K355	1 000 000		2 020 071	3 020 071	2 724 029	90,20%
32	<b>Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=39+...+43)</b>	<b>K35</b>	<b>10 789 836</b>		<b>2 623 539</b>	<b>13 413 375</b>	<b>7 965 375</b>	<b>59,38%</b>
33	<b>Dologi kiadások (=24+27+35+38+44)</b>	<b>K3</b>	<b>48 299 674</b>		<b>5 353 603</b>	<b>53 653 277</b>	<b>29 922 614</b>	<b>55,77%</b>
34	Családi támogatások	K42	276 000			276 000	194 490	70,47%
35	Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	K45	0			0	0	0,00%

## K1-K9. Költségvetési kiadások

Sor- szám	A		B	AE	AF	AG	AH	AI
	Rovat megnevezése							
	Rovat	Eredeti						
		kormányzati funkció szakfeladat		ÖSSZESEN	MÓD. I.,	Módosított El.	Teljesítés	Teljesítés %-a
		megnevezés						
36		Egyéb nem intézményi ellátások	K48	4 339 649	-475 367	3 864 282	595 000	15,40%
37		<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai (=46+...+53)</b>	K4	4 615 649	-475 367	4 140 282	789 490	19,07%
38		Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülrre	K506	1 028 000		1 028 000	351 312	34,17%
39		Visszatérítendő működési célú támogatások ÁHK	K508				1 153 800	
40		Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512	17 972 902	-1 545 000	16 427 902	3 204 423	19,51%
41		<b>Tartalékok</b>	K513	83 112 617	-21 154 986	61 957 631		0,00%
42		<b>Egyéb működési célú kiadások (=55+...+66)</b>	K5	102 113 519	-22 699 986	79 413 533	4 709 535	5,93%
43		Immateriális javak beszerzése, létesítése	K61	1 182 000	661 000	1 843 000	1 349 000	73,20%
44		Ingatlanok beszerzése, létesítése	K62	0	6 312 020	6 312 020	6 312 020	100,00%
45		Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	K64	0	366 000	366 000	355 681	97,18%
46		Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	319 140	147 330	466 470	176 766	37,89%
47		<b>Beruházások (=68+...+74)</b>	K6	1 501 140	7 486 350	8 987 490	8 193 467	91,17%
48		Ingatlanok felújítása	K71	787 000	1 555 400	2 342 400	1 564 735	66,80%
49		Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K74	213 000	419 958	632 958	422 478	66,75%
50		<b>Felújítások (=76+...+79)</b>	K7	1 000 000	1 975 358	2 975 358	1 987 213	66,79%
51		<b>Felhalmozási célú támogatások ÁHK</b>	K891				12 906 902	
52		<b>Költségvetési kiadások (=19+20+45+54+67+75+80+89)</b>	K1-K8	175 269 192	-553 629	174 715 563	73 842 688	42,26%

## K1-K9. Költségvetési kiadások

Sor- szám	A Rovat megnevezése	B Rovat	AE		AF	AG	AH	AI
			Eredeti	Módosított El.				
	kormányzati funkció szakfeladat		ÖSSZESEN		MÓD. I.,	Módosított El.	Teljesítés	Telesítés %-a
	megnevezés							
53	Intézmény finanszírozás	K915	78 687 133	5 377 175	84 064 308	60 714 899	72,22%	
54	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	K941	0	5 876 096	5 876 096	6 248 126	106,33%	
55	Értékpapír (Kamatozó Kincstárjegy) vásárlás	K912		45 000 000	45 000 000	45 000 000	100,00%	
56	Finanszírozási kiadások összesen		78 687 133	56 253 271	134 940 404	111 963 025	82,97%	
57	Összes kiadás	K	253 956 325	55 699 642	309 655 967	185 805 713	60,00%	

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 011130  
megnevezése: Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése						
1	K	121	Polgármester tiszteletdíja 12*149.600	1 794 000	599 600	2 393 600	1 902 164	79,47%
2	K	121	Polgármester költségtérítés 12*22440	268 280	90 760	359 040		
3	K	121	Alpolgármester költségtérítése 12*20.196	242 352	0	242 352		
4	K	1107	Béren kívüli juttatások		333 332	333 332	0	0,00%
5	K		Állományba nem tartozók megbízási díja				141 868	
6	K		Reprezentáció				6 291	
7	K	12	Személyi juttatások (=1+2+3)	2 304 632	1 023 692	3 328 324	2 050 323	61,60%
8	K	21	Szociális hozzájárulási adó 27%	484 380	161 892	646 272	449 906	69,62%
9	K	23	EHO		55 533	55 533		0,00%
10	K	27	SZJA		59 500	59 500	1 428	2,40%
11	K	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=5)	484 380	276 925	761 305	451 334	59,28%
12	K	311	könyv beszerzés	30 000		30 000		0,00%
13	K	311	egyéb szakmai anyag beszerzése	150 000		150 000	3 000	2,00%
14	K		Szakmai anyag	180 000		180 000	3 000	1,67%
15	K	3122	irodaszer	120 000		120 000	60 484	50,40%
16	K	3129	egyéb üzemeltetési anyag beszerzése		120 000	120 000	154 332	128,61%
17	K	3121	Élelmiszer beszerzés (Erzsébet tábor)				90 279	
18	K		Üzemeltetési anyagok	120 000	120 000	240 000	305 095	127,12%
19	K	31	Készletbeszerzések (=7+8+9)	300 000	120 000	420 000	308 095	73,36%
20	K	32	Kommunikációs szolgáltatások (telenor tartozás)				65 184	
21	K	332	Vásárolt élelmiszer - Erzsébet tábor				103 763	
22	K	333	Bérlés és lízing		8 000	8 000		0,00%
23	K	334	Karbantartás kisjavítás				11 811	
24	K	335	Közvetített szolgáltatások		1 905 000	1 905 000	880 769	46,23%
25	K	336	szakmai tev. Segítő szolg.				305 500	
26	K	337	egyéb üzemeltetés, fenntartás	120 000		120 000	120 540	100,45%
27	K	337	foglalkozás eu.	10 000		10 000		0,00%
28	K	337	bankköltség	840 000		840 000	679 198	80,86%
29	K	33	Szolgáltatási kiadások (=11+12+13)	970 000	1 913 000	2 883 000	2 166 765	75,16%
30	K	342	Reklám-, propaganda kiad.	400 000		400 000		0,00%
31	K	342	Kiküldetések	300 000		300 000	26 260	8,75%
32	K	34	Kiküldetések, reklám és propagandakiadások (=15+16)	700 000		700 000	26 260	3,75%
33	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	85 000	439 560	524 560	423 458	80,73%
34	K	351	Egyéb dologi kiadások - partnerkapcsolatok	1 000 000		1 000 000		
35	K	351	Veszprém m-i Önk Pály díj		1 751 930	1 751 930	2 315 836	84,15%
36	K	35	Különléle befizetések és egyéb dologi kiadások (=18)	1 085 000	2 191 490	3 276 490	2 739 294	83,60%
37	K	3	Dologi kiadások (=10+14+17+19)	3 055 000	4 224 490	7 279 490	5 240 414	71,99%
38	K	506	Központi kv. Szerv. Támogatása				110 000	
39	K	506	Tagdíjak	160 000		160 000	128 524	80,33%
40	K	508	Működésű célú kölcsön (Magyarpolányért Egyesület)				1 000 000	
41	K	50	Egyéb működésű célú kiadások (=21)	160 000		160 000	1 238 524	774,08%
42	K	561	Széllémi termékek beszerzése				488 000	
43	K	567	Beruházási célú áfa				32 400	
44	K	56	Beruházás összesen				520 400	
45	K	914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (tám előleg 201512)		4 476 336	4 476 336	4 476 336	100,00%
46	K	912	Kamatoló Kincstárjegy vásárlás		45 000 000	45 000 000	45 000 000	100,00%
47	K	9	Finanszírozási kiadások			49 476 336	49 476 336	100,00%
48			<b>Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen</b>	<b>6 004 012</b>	<b>55 001 443</b>	<b>61 005 455</b>	<b>58 977 331</b>	<b>96,68%</b>

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 011220,  
megnevezése: Adóigazgatás

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése						
1	K	355	Egyéb dologi kiadások				12 946	

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 013320  
megnevezése: Köztemető fenntartása

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése						
1	K	312	hajlós- és kenőanyag beszerzés	55 000		55 000	62 480	113,60%
2	K	312	egyéb (karbantartási) anyag beszerzése	55 000		55 000		0,00%
3	K	31	Készletbeszerzés (=1+2)	110 000		110 000	62 480	56,80%
4	K	331	villamosenergia szolgáltatás	5 000		5 000		0,00%
5	K	331	víz- és csatornadíj	20 000		20 000	7 312	36,56%
6	K	334	Karbantartási, kisjavítási sz.	100 000		100 000		0,00%
7	K	337	személyszállítás	180 000		180 000	118 265	65,70%
8	K	33	Szolgáltatási kiadások (=4+5+6+7)	305 000		305 000	125 577	41,17%
9	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	112 050		112 050	50 776	45,32%
10	K	35	Különléle befizetések és egyéb dologi kiadások	112 050		112 050	50 776	45,32%
11	K	3	Dologi kiadások	527 050		527 050	238 833	45,32%
12	K	61				0		
13	K	67				0		
14	K	6	Beruházási kiadások			0		
15			<b>Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen</b>	<b>527 050</b>		<b>527 050</b>	<b>238 833</b>	<b>45,32%</b>

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 013350  
megnevezése: Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése						
1	K	337	Egüzemfenntartási kiasások				29 560	
2	k	355	Egyéb dologi kiadások				145 000	
3	K	3	Dologi kiadások				174 560	
4	K	61	Ingatlan-, vagyonkataszter (földhivatali adatszolgáltatás)	1 182 000		1 182 000		0,00%
5	K	621	Ingatlan vétel (lakótelek kialakításához)		6 312 020	6 312 020	6 312 020	100,00%
6	K	67	Beruházás áfa	319 140		319 140		0,00%
7	K	6	Beruházás	1 501 140	6 312 020	7 813 160	6 312 020	80,79%
8	K	7	Épület felújítás	787 000		787 000	0	0,00%
9	K	7	felújítás áfa	213 000		213 000	0	0,00%
10	K	6	Felújítási kiadások	1 000 000		1 000 000	0	0,00%
11			<b>Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen</b>	<b>2 501 140</b>	<b>6 312 020</b>	<b>8 813 160</b>	<b>6 486 580</b>	<b>73,60%</b>

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 018030  
megnevezése: Támogatás célú finanszírozási műveletek

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	915	Óvoda működési támogatása	37 753 533	2 898 175	40 651 708		
2	K	915	Hivatal működési támogatása Kislőd	20 466 800	1 239 500	21 706 300	60 714 899	0,00%
3	K	915	Hivatal működési támogatása Magyarpolány	20 466 800	1 239 500	21 706 300		
4	K	9	Finanszírozási kiadások (=1+2+3)	78 687 133	5 377 175	84 064 308	60 714 899	72,22%
5			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen	78 687 133	5 377 175	84 064 308	60 714 899	72,22%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 041232  
megnevezése: Start- munkaprogram, Téli közfoglalkoztatás

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	1101	egyéb bérrendszer hatálya alá tartozók munkabére		0	-		
2	K	11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	-	0	-		
3	K	2	Szociális hozzájárulási adó 13,5%	-	0	-		
4	K	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=3)	-	0	-		
5			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2+4)	-	0	-		

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 041233  
megnevezése: Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	1101	egyéb bérrendszer hatálya alá tartozók munkabére	2 252 321	5 678 511	7 930 832	3 576 874	45,10%
2	K	11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	2 252 321	5 678 511	7 930 832	3 576 874	45,10%
3	K	2	Szociális hozzájárulási adó 13,5%	304 063	766 599	1 070 662	482 884	45,10%
4	K	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	304 063	766 599	1 070 662	482 884	45,10%
5	K	312	Munkaruha, szerszámok, védőfelszerelések, védőbél		298 617	298 617	191 934	64,27%
6	K	351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA		80 627	80 627	53 423	66,26%
			Egyéb szolgáltatások				6 244	
7	K	3	Dologi kiadások összesen		379 244	379 244	251 601	66,34%
8	K	6	Kis értékű tárgyi eszközök		366 000	366 000	187 873	51,33%
9	K	67	Beruházási ÁFA		99 000	99 000	50 727	51,24%
10	K	5	Beruházás		465 000	465 000	238 600	51,31%
11	K	914	Államháztartáson belüli megelőlegezések (árfutó)		1 399 760	1 399 760	1 771 790	126,58%
12			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2+4)	2 556 384	8 689 114	11 245 498	6 321 749	56,22%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 045150/493908  
megnevezése: Egyéb szárazföldi személyszállítás (iskolabusz)

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	12	Állományba nem tartozók megbízási díjai		61 595	61 595		0,00%
2	K	21	Szochó adó		16 631	16 631		0,00%
3	K	312	hajó és kenőanyag beszerzés	100 000	50 000	150 000	141 461	94,31%
4	K	312	tisztítószert	15 000		15 000		0,00%
5	K	312	egyéb karb.anyag			0		
6	K	31	Készletbeszerzések (=1+2+3)	115 000	50 000	165 000	141 461	85,73%
7	K	334	karbantartás, kisjavítás, értékbecslés	200 000		200 000	197 003	98,50%
8	K	336	szakmai szolgáltatás	2 267 000		2 267 000	1 255 592	55,39%
9	K	337	Biztosítás kötelező, utas, casco	320 000		320 000	227 576	71,12%
10	K	337	egyéb üzemeltetés (mosatás)	50 000		50 000	60 985	121,97%
11	K	33	Szolgáltatási kiadások (=5+6+7+8)	2 837 000	0	2 837 000	1 741 156	61,37%
12	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	707 940	13 500	721 440	406 136	56,30%
13	K	35	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=10)	707 940	13 500	721 440	406 136	56,30%
14	K	3	Dologi kiadások (=4+9+11)	3 659 940	63 500	3 723 440	2 288 753	61,47%
15			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=12)	3 659 940	141 726	3 801 666	2 288 753	60,20%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 045160  
megnevezése: Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése

sorszám	A		B Rovat megnevezése	C 2016. évi ei	D Mód. I.	E Mód EI	F teljesítés 09.30	G teljesítés %-a
	Rovatszám							
1	K	312	hajtó és kenőanyag beszerzés	50 000		50 000	45 255	90,51%
2	K	337	egyéb üzemeltetés, fenntartás---- hőtőlás, sikosság ment.	3 400 000		3 400 000	708 529	20,84%
3	K	337	egyéb üzemeltetés, fenntartás---- kályuzás	1 000 000		1 000 000	1 181 000	118,10%
4	K	3	Szolgáltatási kiadások (=1+2+3)	4 450 000		4 450 000	1 934 784	43,48%
5	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA (=4x27%)	1 201 500		1 201 500	511 592	42,58%
6	K	35	Különléte befizetések és egyéb dologi kiadások (=5)	1 201 500		1 201 500	511 592	42,58%
7	K	3	Dologi kiadások (=4+6)	5 651 500		5 651 500	2 446 376	43,29%
		612	Vagyon értékű jog beszerzés				200 000	
		6	Beruházás összesen				200 000	
8	K	71	Táncsics u. aszfaltozása		1 555 400	1 555 400	1 555 400	100,00%
9	K	74	Felújítási ÁFA		419 958	419 958	419 958	100,00%
10	K	7	Felújítás összesen		1 975 358	1 975 358	1 975 358	100,00%
11			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=7+13)	5 651 500	1 975 358	7 626 858	4 621 734	60,60%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 064010  
megnevezése: Közfűtítés

sorszám	A		B Rovat megnevezése	C 2016. évi ei	D Mód. I.	E Mód EI	F teljesítés 09.30	G teljesítés %-a
	Rovatszám							
1	K	331	villamosenergia szolgáltatás, közfűtítés karbantartási díj	1 800 000		1 800 000	1 053 821	58,55%
2	K	3341	Karbantartás (Sport I. és Petőfi u. új lámpatest felszerelése		208 447	208 447	236 797	113,60%
3	K	33	Szolgáltatási kiadások (=1)	1 800 000	208 447	2 008 447	1 290 618	64,26%
4	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	486 000	56 281	542 281	329 355	60,74%
5	K	35	Különléte befizetések és egyéb dologi kiadások (=3)	486 000	56 281	542 281	329 355	60,74%
6	K	3	Dologi kiadások (=2+4)	2 286 000	264 728	2 550 728	1 619 973	63,51%
7			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=5)	2 286 000	264 728	2 550 728	1 619 973	63,51%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 066020  
megnevezése: Város -, községgazdálkodás egyéb feladatai

sorszám	A		B Rovat megnevezése	C 2016. évi ei	D Mód. I.	E Mód EI	F teljesítés 09.30	G teljesítés %-a
	Rovatszám							
1	K	312	egyéb (karbantartási) anyag beszerzése	380 000		380 000	320 527	84,35%
2	K	31	Készletbeszerzések (=1)	380 000		380 000	320 527	84,35%
3	K	331	gázenergia szolgáltatás (Tájház nyári ktg.)	100 000		100 000		0,00%
4	K	331	villamosenergia szolgáltatás (Tájház nyári ktg.)	60 000		60 000	7 640	12,73%
5	K	331	víz- és csatornadíj (Tájház nyári ktg.)	115 000		115 000	9 665	8,40%
6	K	334	karbantartási, kijavítási szolgáltatási kiadások Tájház	500 000		500 000	8 000	1,60%
7	K	336	karbantartási, kijavítási szolgáltatási kiadások -egyéb önkormányzati vagyon	500 000		500 000		0,00%
8	K	332	Vásárolt élelmiszer				8 646	
9	K	337	szállítási szolgáltatás	50 000		50 000		
10	K	337	szemétszállítás	10 000		10 000		
11	K	337	kéményseprés része	8 000		8 000	195 706	89,77%
12	K	337	tűzvédelmi szolgáltatás	150 000		150 000		
13	K	337	egyéb díjak- biztosítások	304 000		304 000	207 818	68,36%
14	K	337	egyéb díjak (gyepmester)	38 000		38 000		0,00%
15	K	33	Szolgáltatási kiadások (=3+ ...+ 14)	1 835 000		1 835 000	437 475	23,84%
16	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	569 970		569 970	95 873	16,82%
17	K	35	Különléte befizetések és egyéb dologi kiadások (=16)	569 970		569 970	95 873	16,82%
18	K	3	Dologi kiadások (=2+15+17)	2 784 970		2 784 970	853 875	30,66%
19	K	6	Kis értékű tárgyi eszközök				13 840	
20	K	67	Beruházási ÁFA				3 737	
21	K	5	Beruházás				17 577	
22	K	71	Felújítás				9 335	
23	K	74	Felújítási ÁFA				2 520	
24	K	7	Felújítás összesen				11 855	
25			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen	2 784 970		2 784 970	883 307	31,72%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 072112  
megnevezése: Háziorvosi ügyeleti ellátás

sorszám	A		B Rovat megnevezése	C 2016. évi ei	D Mód. I.	E Mód EI	F teljesítés 09.30	G teljesítés %-a
	Rovatszám							
1	K	506	Háziorvosi ügyeleti ellátás	319 000		319 000	241 312	75,65%
2	K	5	Egyéb működési célú kiadások (=1)	319 000		319 000	241 312	75,65%
3			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2)	319 000		319 000	241 312	75,65%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 072312  
megnevezése: Fogorvosi ügyeleti ellátás

sorszám	A		B Rovat megnevezése	C 2016. évi ei	D Mód. I.	E Mód EI	F teljesítés 09.30	G teljesítés %-a
	Rovatszám							
1	K	506	Fogorvosi ügyeleti ellátás	200 000		200 000		
2	K	5	Egyéb működési célú kiadások (=1)	200 000		200 000		
3			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2)	200 000		200 000		

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 074031  
megnevezése: Család- és növédelmi egészségügyi gondozás

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése						
1	K	511	működés célú p.eszk átadás(rezsi ktg. támogatás)	836 000		836 000	618 579	73,99%
2	K	51	Támogatás célú pénzeszk. Átadás (=1)	836 000		836 000	618 579	73,99%
3	K	1101	közalkalmazott alapilletménye 12*154300	1 851 600		1 851 600		
4	K	1101	Elmaradt 2015. évi átsorolás	63 600		63 600		
5	K	1101	közalkalmazott területi pótlék	180 000	258 190	438 190	2 119 831	76,04%
6	K	1101	munkáltatói döntése alapján 12*36.200	434 400		434 400		
7	K	1107	közalk.étk. 12 hó*8.000	96 000		96 000	69 000	71,88%
8	K	1109	közalkalmazott t munkabéjárás ktg.tér 12*3	36 000		36 000	19 585	54,40%
9	K	1110	közalkalmazott t bankktg.tér	12 000		12 000	0	0,00%
10	K	11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=3+...+8)	2 673 600	258 190	2 931 790	2 208 416	75,33%
11	K	2	Szociális hozzájárulási adó 27%	682 992	69 710	752 702	572 354	76,04%
12	K	2	eü.hozzájár. 1.19*0.14	17 136		17 136	11 496	67,09%
13	K	2	munkáltatói szja 1,19*0,16	15 994		15 994	12 376	77,38%
14	K	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=10+11+12)	716 122	69 710	785 832	596 226	75,87%
15	K	311	gyógyszer beszerzés	15 000		15 000	4 314	28,76%
16	K	312	irodaszer, nyomtatvány	10 000		10 000	1 803	18,03%
17	K	312	egyéb anyag beszerzése egészséghek baba- mama klub	110 000		110 000		0,00%
18	K	31	Készletbeszerzések (=14+15+16)	135 000		135 000	6 117	4,53%
19	K	321	adatátviteli célú távközlési díj	35 000		35 000	58 500	167,14%
20	K	322	nem adatátviteli díj	50 000		50 000	28 223	56,45%
21	K	32	Szolgáltatási kiadások (=18+19)	85 000		85 000	86 723	102,03%
22	K	334	Karbantartási, kisjavítási szo			0		
23	K	336	egyéb szakmai szolgáltatás egészséghek, baba- mama klub	50 000		50 000	5 878	11,76%
24	K	337	egyéb díjak- biztosítás	10 000		10 000		0,00%
25	K	33	Szolgáltatási kiadások (=21+22+23)	60 000		60 000	5 878	9,80%
26	K	341	belföldi kiküldetés	15 000		15 000	3 522	23,48%
27	K	34	Kiküldetések, reklám és propagandakiadások (=25)	15 000		15 000	3 522	23,48%
28	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	52 650		52 650	31 529	59,88%
29	K	35	Különléte befizetések és egyéb dologi kiadások (=27)	52 650		52 650	31 529	59,88%
30	K	3	Dologi kiadások (=17+20+24+26+28)	347 650		347 650	133 769	38,48%
31	K	6				0		
32	K	6				0		
33	K	6	Beruházási kiadások (=30+31)	-		0		
34			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=32)	4 573 372	327 900	4 901 272	3 556 990	72,57%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 082044  
megnevezése: Könyvtári szolgáltatás

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése						
1	K	122	állományba nem tartozók megbízási díja	354 000		354 000	265 500	75,00%
2	K	12	Külső személyi juttatások (=1)	354 000		354 000	265 500	75,00%
3	K	2	Szociális hozzájárulási adó 27%	86 028		86 028	64 521	75,00%
4	K	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=3)	86 028		86 028	64 521	75,00%
5	K	321	adatátviteli díj (internet előfizetés)	65 000	50 000	115 000	90 000	78,26%
6	K	32	Szolgáltatási kiadások (=5)	65 000	50 000	115 000	90 000	78,26%
7	K	334	karbantartási, kisjavítási Szolgáltatási kiadások	10 000		10 000		0,00%
8	K	33	Szolgáltatási kiadások (=7)	10 000		10 000		0,00%
9	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	20 250	13 500	33 750	24 300	72,00%
10	K	35	Különléte befizetések és egyéb dologi kiadások (=9)	20 250	13 500	33 750	24 300	72,00%
11	K	3	Dologi kiadások (=6+8+10)	95 250	63 500	158 750	114 300	72,00%
12	K	6	Kis értékű tárgyi eszközök				10 236	
13	K	67	Beruházási ÁFA				2 764	
14	K	5	Beruházás				13 000	
15			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2+4+11)	535 278	63 500	598 778	457 321	76,38%



Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 082092/910502  
megnevezése: Közművelődési Intézmények, köz.szinterek működtetése  
kultúrház, ifi.klub

sorszám	A		C	D	E	F	G	
	Rovatszám	Rovat megnevezése						
			2016. évi el	Mód. I.	Mód El	teljesítés 09.30	teljesítés %-a	
1	K	1101						
			egyéb bérrendszer hatálya alá tartozók munkabére	342 000	-342 000	0		
2	K	11						
			Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=1)	342 000	-342 000	0		
3	K	122						
			állományba nem tartozók megbízási díja	110 000	-110 000	0		
4	K	12						
			Külső személyi juttatások (=3)	110 000	-110 000	0		
5	K	2						
			Szociális hozzájárulási adó 27% ((2+4)x27%)	122 040	-122 040	0		
6	K	2						
			Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=5)	122 040	-122 040	0		
7	K	311						
			Egy szakmai anyagbesz	444 000		444 000	27 563	
8	K	312						
			rendezvények anyag klg.	700 000		700 000	257 077	
9	K	312						
			Egyéb üzemfenntartási anyagok				134 944	
10	K	31						
			Készletbeszerzések (=7+8)	1 144 000	1 144 000	419 584	36,68%	
11	K	331						
			gázenergia szolgáltatás	650 000	650 000	438 865	67,52%	
12	K	331						
			villamosenergia szolgáltatás	110 000	110 000	86 466	78,61%	
13	K	331						
			víz- és csatornadíj	20 000	20 000	18 278	91,39%	
14	K	333						
			Bérelt és lízing			8 000		
15	K	336						
			Egy szakmai szolg	200 000	200 000			
16	K	337						
			Szállítási szolgí díjak	160 000	160 000	359 936	99,98%	
17	K	334						
			karbantartás kisjavítás - műv.ház	200 000	200 000	91 598	45,80%	
18	K	336						
			szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás			248 500		
19	K	33						
			Szolgáltatási kiadások (=10+...+ 16)	1 340 000	1 340 000	1 251 643	93,41%	
20	K	342						
			Reklám-, propaganda kiad.	300 000	300 000	28 705	9,57%	
21	K	34						
			Kiküldetések, reklám és propagandakiadások (=18)	300 000	300 000	28 705	9,57%	
22	K	351						
			Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	1 021 680	1 021 680	373 854	36,59%	
23	K	351						
			Szerzői jog díj(Artisjus ) (2015. évi rendezvények)		268 141	244 847	91,31%	
24	K	35						
			Külföldi befizetések és egyéb dologi kiadások (=20)	1 021 680	268 141	618 701	47,97%	
25	K	3						
			Dologi kiadások (=9+17+19+21)	3 805 680	268 141	2 318 633	55,92%	
26	K	61						
			Szemleli termékek (művház napelem tervei)		661 000	661 000	100,00%	
27	K	67						
			Beruházási ÁFA		48 330	48 330	100,00%	
28	K							
						709 330	100,00%	
29								
			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2+4+6+22)	4 379 720	403 431	4 783 151	3 027 963	63,30%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 084031  
megnevezése: civil szervezetek működési támogatása

sorszám	A		C	D	E	F	G	
	Rovatszám	Rovat megnevezése						
			2016. évi el	Mód. I.	Mód El	teljesítés 09.30	teljesítés %-a	
1								
			Magyarpolányért Nemzeti Örökségökn Egyesület	2 700 000	-2 300 000	400 000		
2	K	512						
			Német N.Egyesület támogatás	865 000	70 000	935 000		
3	K	512						
			ebből - Nemzetiségi dalok	200 000	50 000	250 000		
4	K	512						
			ebből - Polány Hangja Vegyarskar	200 000	100 000	300 000		
5	K	512						
			ebből - Rozmaring Nyugdíjas Klub	150 000		150 000		
6	K	512						
			ebből - Polányi Fitness Csoport	115 000		115 000		
7	K	512						
			ebből - Német nemzetiségi Tánckar	200 000	-80 000	120 000		
8	K	512						
			Polgárőr egyesület támogatása	200 000		200 000		
9	K	512						
			Látássérült Klub támogatása	15 000	-15 000	0		
10	K	512						
			SE támogatás, sportöltözö önrész	12 906 902	1 000 000	13 906 902	1 000 000	
11	K	512						
			Egyéb működési célú támogatás Főzőverseny	100 000	-100 000	0		
12	K	512						
			Egyéb működési célú támogatás Padragi Bányász Férfi kórus	100 000	-100 000	0		
13	K	512						
			Egyéb működési célú támogatás Pedagógus Női Kar Ajka	100 000	-100 000	0		
14	K	5						
			Egyéb működési célú kiadások (=1+...+10)	16 986 902	-1 545 000	15 441 902	2 457 320	
15								
			Civil szervezetek felhalmozási célú támogatása			12 906 902	15,91%	
16								
			Felhalmozási célú támogatások			12 906 902		
17								
			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=11)	16 986 902	-1 545 000	15 441 902	15 364 222	99,50%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 094260  
megnevezése: Hallgatói és oktatói ösztöndíjak, egyéb juttatások

sorszám	A		C	D	E	F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése					
			2016. évi el	Mód. I.	Mód El	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	47					
			Bursa H.támogatás	150 000		150 000	100,00%
2	K	4					
			Ellátottak pénzbeli juttatásai (=1)	150 000		150 000	100,00%
3							
			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2)	150 000		150 000	100,00%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 096015/562913  
megnevezése: Iskolai intézményi étkeztetés

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód. E1	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	1101	Teljes munkaidős egyéb bérrendszer hatálya alá tartozó	1 332 000		1 332 000	1 543 900	77,27%
	K	1101	rész munkaidős egyéb bér.hat. alá tartozó	666 000		666 000		
2		1107	Teljes munkaidős egyéb bérrendszer hatálya alá tartozó Erzsébet út	96 000		96 000	103 500	71,88%
3	K	1107	rész munkaidős egyéb bér.hat. alá tartozó ét.k.hozzájár.	48 000		48 000		
4	K	1110	egyéb költségérítés	24 000		24 000		
5	K	11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=1+2+3)	2 166 000		2 166 000	1 647 400	76,06%
6	K	122	megbízási díj	270 000		270 000	202 500	75,00%
7	K	12	Külső személyi juttatások (=5)	270 000		270 000	202 500	75,00%
8	K	2	Szociális hozzájárulási adói adó	605 076		605 076	466 065	77,03%
9	K	2	EHO 1,19*0,14	23 990		23 990	18 386	76,64%
10	K	2	Munkaadói szja 1,19*0,15	25 704		25 704	15 995	62,23%
11	K	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=7+8+9)	654 770		654 770	500 446	76,43%
12	K	312	élelmiszer	2 311 134		2 311 134	937 270	40,55%
13	K	312	irodaszer	3 000		3 000		
14	K	312	munkaruha	23 622		23 622	155 974	43,74%
15	K	311	szakmai anyag beszerzés	130 000		130 000		
16	K	311	lisztitőszeszer beszerzése	200 000		200 000		
17	K	31	Készletbeszerzések (=11+...+15)	2 667 756		2 667 756	1 093 244	40,98%
18	K	332	vásárolt ételmezés	11 521 629		11 521 629	6 228 617	54,06%
19	K	334	karbantartási, kijavítási Szolgáltatási kiadások -festés	50 000	90 000	140 000	90 000	64,29%
20	K	337	egyéb üzemeltetés-rovarirtás	60 000		60 000	35 418	59,03%
21	K	33	Szolgáltatási kiadások (=17+18+19)	11 631 629	90 000	11 721 629	6 354 035	54,21%
22	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	3 860 834		3 860 834	1 920 216	49,74%
23			Egyéb dologi				1 700	
24	K	3	Dologi kiadások (=16+20+21)	18 160 219	90 000	18 250 219	9 369 195	51,34%
25	K	64	Kis értékű tárgyi eszköz				15 732	
26	K	67	Beruházási ÁFA				4 248	
27	K	6	Beruházás összesen				19 980	
28			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=4+6+10+22)	21 250 989	90 000	21 340 989	11 739 521	55,01%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 066010/813000  
megnevezése:Zöldterület-kezelés

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód. E1	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	1101	teljes munkaidősegyéb bér.hat. alá tartozó	1 752 000		1 752 000	1 098 000	62,67%
2	K	1107	teljes munkaidős egyéb bér.hat. alá tartozó ét.k.hozzájár.	96 000		96 000	66 500	69,27%
3	K	1110	egyéb költségérítés	-		0	0	
4	K	11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=1+2+3)	1 848 000		1 848 000	1 164 500	63,01%
5	K	2	Szociális hozzájárulási adói adó	473 040		473 040	296 460	62,67%
6	K	2	Egészségügyi hozzájárulás	15 994		15 994	11 080	69,28%
7	K	2	munkáltatói szja	17 136		17 136	11 900	69,44%
8	K	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=5+6+7)	506 170		506 170	319 440	63,11%
9	K	312	hajtó és kenőanyag beszerzés	500 000		500 000		
10	K	312	munkaruha, védőruha	15 748		15 748	559 186	64,59%
11	K	312	egyéb (karbantartási) anyag beszerzése	350 000		350 000		
12	K	31	Készletbeszerzések (=9+10+11)	865 748		865 748	559 186	64,59%
13	K	334	karbantartási, kijavítási szolgáltatási kiadások -traktor javítás. egyéb	450 000		450 000	4 654	1,03%
14	K	337	biztosítási díjak (géptörés, kötelező)	62 000		62 000	32 460	52,35%
15	K	334	Egyéb üzemeltetési szolgáltatások				3 178	
16	K	33	Szolgáltatási kiadások (=13+14)	512 000		512 000	40 292	7,87%
17	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	355 252		355 252	153 094	43,09%
18	K	35	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=16)	355 252		355 252	153 094	43,09%
19	K	3	Dologi kiadások (=12+15+17)	1 733 000		1 733 000	752 572	43,43%
20	K	61	Kis értékű TE ( 4db gumiköpeny)				128 000	
21	K	67	Beruházási ÁFA				34 560	
22		6	Beruházás összesen				162 560	
23			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=4+8+18)	4 087 170		4 087 170	2 399 072	58,70%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 103010  
megnevezése: Elhunyt személyek hátramaradottainak támogatása

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	48	Temetési segély	550 000	-550 000	0		
2	K	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=1)	550 000	-550 000	0		
3	Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2)			550 000	-550 000	0		

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 104042  
megnevezése: Családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatások

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	506	Műk.célú pénzeszköz átadás Hérendi környéki Önkormányzatok Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának	349 000		349 000		
2	K	5	Egyéb működési célú kiadások (=1)	349 000		349 000		
3	Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2)			349 000		349 000		

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 104051  
megnevezése: Gyermekvédelmi pénzbeni és természetbeni ellátások

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	42	kiegészítő gyermekvédelmi támogatás	276 000		276 000	194 490	70,47%
2	K	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=1)	276 000		276 000	194 490	70,47%
3	Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2)			276 000		276 000	194 490	70,47%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 105010  
megnevezése: Munkanélküli aktív korúak ellátásai

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	45	foglalkoztatást helyettesítő támogatás					
2	K	45	rend.szoc.segély					
3	K	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=1+2)	-				
4	Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=3)			-				

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 107051  
megnevezése: szociális étkeztetés

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám		Rovat megnevezése	2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1		332	vásárolt ételmezés	4 876 705		4 876 705	3 226 321	66,16%
2	K	351	Műk.célú előzetesen felszámított ÁFA	1 316 710		1 316 710	871 106	66,16%
3	K	3	Dologi kiadások (1+2)	6 193 415		6 193 415	4 097 427	66,16%
4	Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2)			6 193 415		6 193 415	4 097 427	66,16%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 107052  
megnevezése: Házi segítségnyújtás

sorszám	A		B	ezerFt			F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése		C	D	E		
				2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	1101	közalkalmazott alapilletménye 12*129000	1 548 000		1 548 000	1 351 984	66,39%
2		1101	bérekompenzáció (12*15000)		180 000	180 000		
3	K	1101	Szociális ágazati pótlék:12*9700	128 400		128 400		
4	K	1101	szociális kiegészítő pótlék:12*14298	180 000		180 000		
5	K	1107	közalk.étk. 12 hó*8.000	96 000		96 000	64 000	66,67%
6	K	1110	közalkalmazott bankktg.tér	12 000		12 000		0,00%
7	K	11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=3+...+8)	1 964 400	180 000	2 144 400	1 415 984	66,03%
8	K	2	Szociális hozzájárulási adó 27%	547 554	48 600	596 154	365 032	61,23%
9	K	2	eü.hozzájár. 1,19*0,14	17 136		17 136	10 863	62,23%
10	K	2	munkáltatói szja 1,19*0,15	15 994		15 994	11 424	71,43%
11	K	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=5+6+7)	580 684	48 600	629 284	387 119	61,52%
12			Száll. Költség Erzsébet utalvány				3 178	
13			Működési célú előzetesen felszámított ÁFA				858	
14	K	35	Díjak egyéb befizetések (tűdőszerűs)				1 700	
15			Dologi kiadások összesen				5 736	
16	K		Kiadások összesen	2 545 084	228 600	2 773 684	1 808 839	65,21%
17			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2)	2 545 084	228 600	2 773 684	1 808 839	65,21%

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 107054  
megnevezése: Családsegítés

sorszám	A		B	ezerFt			F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése		C	D	E		
				2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	322	Nem adatátviteli szolgáltatás				2 875	
	K	35	Le nem vonható ÁFA				776	
2	K						3 651	
3			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=2)	-			3 651	

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 107060  
megnevezése: Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások

sorszám	A		B	ezerFt			F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése		C	D	E		
				2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	48	Települési támogatás					
2	K	48	ebből temetési támogatásra		550 000	550 000		
3	K	48	ebből lakásfenntartásra	688 649		688 649		
4	K	48	ebből idősek támogatására	500 000		500 000		
5	K	48	ebből újszülöttek támogatására	500 000		500 000		
6	K	48	ebből beiskolázásra	700 000		700 000		
7	K	48	ebből karácsonyi ételcsomag a rázoruló gyermekek részére	250 000		250 000		
8	K	48	ebből rendkívüli települési támogatásra	1 151 000	-475 367	675 633	445 000	65,86%
9	K	508	Temetési költségen				153 800	
10	K	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=1+3)	3 789 649	74 633	3 864 282	598 800	
11			Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen (=3)	3 789 649	74 633	3 864 282	598 800	15,50%

Módosítás I. összesen:

170 843 708      76 854 628      247 698 336      185 805 713

Kormányzati funkció (szakfeladat) száma: 900070  
megnevezése: Fejezeti és általános tartalék elszámolása

sorszám	A		B	C	D	E	F	G
	Rovatszám	Rovat megnevezése						
				2016. évi ei	Mód. I.	Mód EI	teljesítés 09.30	teljesítés %-a
1	K	512	Tartalék	83 112 617	-76 854 628	6 257 989		
2	K	512	2015. évi maradvány		34 475 000	34 475 000		
3	K	512	Pótlei irányzatok, saját bevétel módosítás,		14 824 882	14 824 882		
4	K	512	Értékpapír beváltás		5 000 000	5 000 000		
5	K	512	ÁHB megelőlegezések bevétele (átfuó)		1 399 760	1 399 760		
6	K			83 112 617	-21 154 986	61 957 631		
7			(szakfeladat) összesen	83 112 617	-21 154 986	61 957 631	0	

Kormányzati funkció (szakfeladat) összesen:      253 956 325      55 699 642      309 655 967

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	BEVÉTELEK	38 934 600		38 334 600				21 881 642	3 552 034	25 433 676	16 937 495	66,59%
2	2016. évi Önkormányzati hivatal működésének támogatása (8,37 fő)											
3	2014. évi költségvetési maradvány - Kislőd	872 000		872 000				5 806 541	866 610	6 673 151	4 750 592	71,19%
4	2014. évi költségvetési maradvány - Magyarpolány	872 000		872 000				9 890 470	1 170 000	11 060 470	7 689 591	68,62%
5	2015. évi bérmegemelési - Kislőd	329 000		329 000	30 105 056	69,35%		2 654 947	-2 603 612	51 335		0,00%
6	2015. évi bérmegemelési - Magyarpolány	526 000		526 000				700 000	393 968	1 093 968	456 495	41,73%
7	2015. évi előirányzat maradvány-Magyarpolány		1 509 500	1 509 500						0		0,00%
8	2015. évi előirányzat maradvány- Kislőd		969 500	969 500						0		0,00%
9	Egyéb működési támogatás államháztartáson belülről (Népszav.)				606 415							0,00%
10	igazgatási szolgáltatási díj				82 000							0,00%
11	Köszönetdíj szolgáltatások ellenértéke		900 000	900 000	761 446	84,61%				0		0,00%
12	Kamatbevételek				39							0,00%
13	Szakmai szolgáltatások ellenértéke (vevőkár)				88 920							0,00%
14	<b>BEVÉTELEK</b>	<b>40 933 600</b>	<b>3 379 000</b>	<b>44 312 600</b>	<b>31 643 876</b>	<b>71,41%</b>		<b>40 933 600</b>	<b>3 379 000</b>	<b>44 312 600</b>	<b>29 734 173</b>	<b>67,10%</b>



A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
Rovat-szám	BEVÉTELEK	Eredeti EI	Módosítás I.	Módosított EI	Tejesítés 09.30	Tejesítés %-a	Rovat-szám	KIADÁSOK		Módosítás I.	Módosított EI
1	2016. évben 8 hónapra óvodaped. érsmeret. költségvetés száma	14 072 800		14 072 800				K1	Személyi juttatások	22 218 846	22 453 146
2	2016. évben 8 hónapra óv. ped. nevelő munkáját közvetlenül segítőik száma	3 600 000		3 600 000				K2	Munkaad. terh. járulékok és szoc. hozzájáruló	5 959 673	6 022 934
3	2016. évben 4 hónapra óvodaped. érsmeret. költségvetés száma	7 610 800	861 600	8 472 400				K3	Dologi kiadások	2 525 038	2 953 860
4	2016. évben 4 hónapra óvodaped. érsmeret. költségvetés pótlólagos részére	185 500	21 000	206 500				K6	Beruházások		692 150
5	2016. évben 4 hónapra óv. ped. nevelő munkáját közvetlenül segítőik száma	1 600 000		1 600 000							
6	Óvodapedagógusok, és az óv. ped. nevelő munkáját közvetlenül segítőik bértámogatása (2-6. sor)	27 269 100	882 660	28 151 700					ÓVODAI NEVELÉS (2-12. sor)	30 703 597	1 418 533
7	2016. évben 6 hónapra 1. gyermeknevelése a napi 8 órát nem éri el			0				K1	Személyi juttatások	1 745 620	1 745 620
8	2016. évben 8 hónapra 1. gyermeknevelése a napi 8 órát elérő részre	2 560 000	53 333	2 613 333				K2	Munkaad. terh. járulékok és szoc. hozzájáruló	475 153	475 153
9	2016. évben 4 hónapra 1. gyermeknevelése a napi 8 órát elérő részre	1 413 333	189 667	1 603 000				K3	Dologi kiadások	6 864 433	7 597 033
10	Óvodafunkcionális támogatás (8-10. sor)	3 973 333	240 000	4 213 333	30 662 843	75,43%		K6	beruházás	25 400	25 400
11	Kiegészítő támogatás óv. ped. munkáltatásból adóssághoz tartozó részre	384 000	352 000	736 000					ÓVODAI GYERMEKÉKÉPZÉSI (14-16. sor)	9 210 606	632 600
12	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK EGYES KÖZNEVELÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA (7+11+12. sor)	31 628 433	1 474 600	33 103 033							
13	Óvodai gyermekékeztetés normatív támogatása	5 466 322	148 890	5 615 212							
14	Térítési díjbevételek	2 160 630	-847 042	1 313 588							
17	ÓVODAI GYERMEKÉKÉPZÉSI (14-16. sor)	7 626 952	-700 152	6 926 800							
18	Irányító szervek támogatás (szociális tám. terhére)	660 778	623 685	1 284 463							
19	Irányító szervek támogatás - 2015. évi EI maradvány - költségvetés terhére		653 000	653 000							
20	IRÁNYÍTÓSZERVI TÁMOGATÁS (13+14+18. sor)	37 753 533	2 898 175	40 651 708							
21	B405 Saját bevétel--- tér. díjak (15. sor)	2 160 630	-847 042	1 313 588	859 080	65,40%					
22	B BEVÉTELEK ÖSSZESEN (19+20. sor)	39 914 163	2 051 133	41 965 296	31 521 923	75,11%	K	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13+17+18. sor)	39 914 163	2 051 133	41 965 296





Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz.

## Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

**Tárgy:** Előterjesztés Csörget Péter ingatlanvásárlási kérelméről.

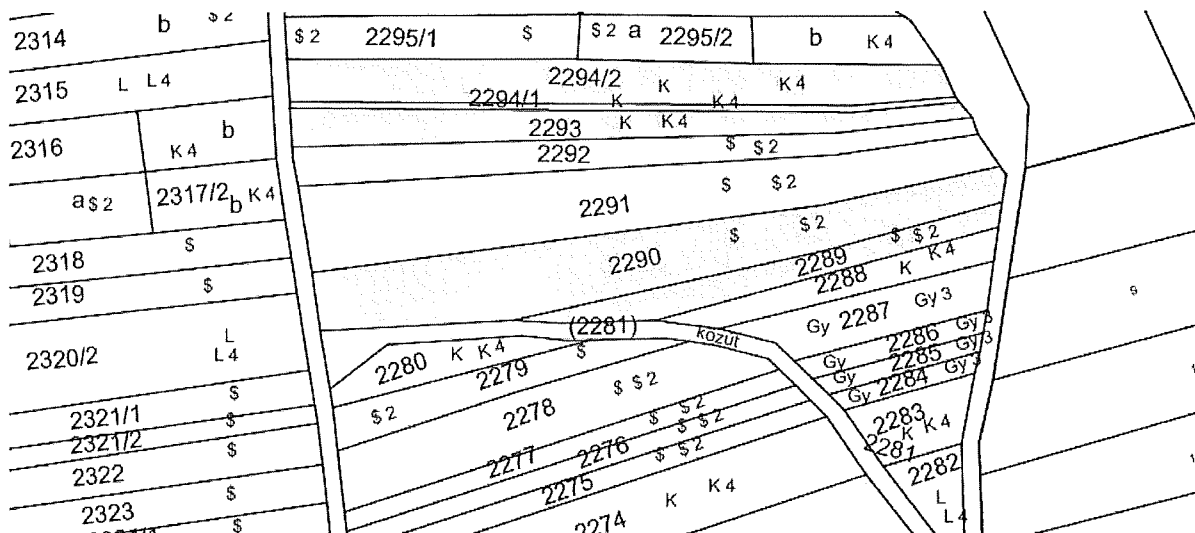
**Előadó:** Gróber József polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

Csörget Péter 8000 Székesfehérvár, József Attila utca 37. 10/2. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló alábbi ingatlanokat meg szeretné vásárolni a családja letelepedésének biztosítása és az úgynevezett "tündér kert" megvalósítása céljából:

Ingatlan helyrajzi száma:	Megnevezése:	Területe (m <sup>2</sup> ):
2289	szőlő	601
2290	szőlő	1989
2293	kert	1000
2294/1	kert	205
2294/2	kert	1435

Az ingatlanok települési elhelyezkedése a következő:



Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz.



Csörget Péter eredeti kérelmét - amelyben az ingatlanokért 817.350 forintot ajánlott - a Képviselő-testület 70/2016. (X. 17.) számú határozatával elutasította.

Kérelmező az ingatlanokat a C-Geo Kft.-vel felbecsültette, amely az értéküket 231 forint/m<sup>2</sup> egységár figyelembevételével 1.200.000 forintban állapította meg, szemben az eredeti 126,5 forintos ajánlott négyzetméterárral.

Állásponatom szerint a szakértői értébecslésen alapuló új ajánlat méltányos, azt elfogadhatónak tartom, továbbá a kérelmező által megvalósítani kívánt cél támogatandó, mert a település szolgáltatási színvonalát emelheti, az érintett környezett rendezettségét növeli, ezzel a falukép javulásához is hozzájárul, ezért javaslom, hogy a Képviselő-testület az ingatlanokat jelölje elidegenítésre Csörget Péter részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékleteit szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (XII. 19.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló alább felsorolt ingatlanokat elidegenítésre jelöli Csörget Péter 8000 Székesfehérvár, József Attila utca 37. 10/2. szám alatti lakos részére:

Ingatlan helyrajzi száma:	Megnevezése:	Területe (m <sup>2</sup> ):
2289	szőlő	601
2290	szőlő	1989
2293	kert	1000
2294/1	kert	205
2294/2	kert	1435

*Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz.*

A Képviselő-testület a fenti ingatlanok eladási árát a C-Geo Földmérési és Térképészeti Kft. ingatlanforgalmi értékbecslése alapján összesen 1.200.000 forintban állapítja meg, amelyet Vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg átutal az Önkormányzat 11748038-15429829 számú számlájára. Az adásvétel költségei Vevőt terhelik.

A Képviselő-testület a fenti ingatlanokat az adásvétel lebonyolítása előtt a művelésből kivonhatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és felhatalmazza az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

**Felelős:** Gróber József polgármester

**Határidő:** 2016. január 31.

**Magyarpolány, 2016. december 12.**

  
**Gróber József**  
**polgármester**



Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezett: 2016 DEC 06		
Ügyiratszám: M. 391-4/2016.	Mell:	1d.
Előszám:	Vitaszám:	Előadó: Győr J.

Tárgy: kérelem

Tisztelt Képviselő- testület!

Családommal szeretnénk Magyarpolányban letelepedni és aktív-építő tagjai lenni a helyi sváb-magyar közösségnek. Az Önkormányzat tulajdonában lévő 2298,2290,2293,2294/1,2294/2 hrsz. alatti zártkerti ingatlanok értékesítését szeretnénk kérni a részemre.

Hivatalos értékbecslés -csatolva a kérelemhez - 231 ft/négyzetméterben állapította meg a területek forgalmi értékét melyek összesen 5230 nm.Ezért az értékbecslés szerinti ajánlatom 1.200.000, -Ft - azaz Egymillió-kettőszázezer forint. Amennyiben ajánlatom elfogadásra kerül,szeretném a művelés alól kivonatást kérni az értékesítéssel egy időben.Ezzel megkönnyítve/felgyorsítva az ügylet lebonyolítását,merl jelenleg nem rendelkezek magyarpolányi lakcímmel.

A tulajdonomban lévő ,illetve az aktuális kérelemben felsorolt zártkerti ingatlanok átminősítését kérem Mlke-2 -re. A kéresemel az indokolja, hogy jövő év elejétől megkezdendők a terület kitisztítását,közművesítését és a ház építését a szükséges hivatali ügyintézesek és engedélyek megszerzését követően.

Az átminősítést a következő területekre kérem:

2301,2302,2303,2304,2306,2307,2296,2297,2298/2,2298/3,2295/1,2295/2,

2292,2274 illetve a jelenlegi ajánlatban szereplő 2298,2290,2293,2294/1,2294/2 hrsz. alatti zártkerti ingatlanokra.

A kéresemel továbbá az is indokolja, hogy Magyarpolány Hosszúhegyen rendelkezem 14 zártkerti ingatlannal, de ezekből csak 1 közelíthető meg gépjárművel jelenleg a hivatalos térképkivonat szerinti 2281 sz. közúton.Az összes többi ingatlan megközelíthetetlen,merl a közút jelen állapotában még gyalogosan sem járható a rajta található cserjék és bozótos miatt. Az összes terület egybenyitását tervezem,és ezt követően a jelenlegi 2306 hrsz. Zártkerti ingatlanom "terület nyúlványa" szolgál majd privát útként,amivel biztosítani tudom a területeim megközelítését.Így az Önkormányzatot nem terhelem a közút erszeti állapotának helyreállításának költségeivel.

Továbbá vállalom az Mlke-2 átminősítés törvényi feltételeinek megteremtését is.

Célunk a helyi turizmus fellendítése és gyerekek-fiatalok táboroztatása illetve vegyszermentes élelmiszerek előállítás a kis családi gazdaságban.

A 2298/1 területen élő hajléktalanok relokalizációját segítve mur-kagéppel kiegyengettem.A dombrol lefele vezető utat,így a biztonságos konténer elmozgatás lehetővé válik,mielőtt az említett illegális út eltávolításra kerül és a kerítés megépül. Amennyiben a Képviselő- testület megszavazza az új Önkormányzati terület tartós bérbe adását részükre,abban az esetben segítkezek a munkálatokban amikor tehetem!

Bizom a kérelnem pozitív elbírálásában!

Tisztelettel  
Csörget Péter

2016.12.05.

---

## INGATLANFORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS

---



8449 Magyarpolány

zártkerti területek

Hrsz: 2289, 2290, 2293, 2294/1, 2294/2



FÖLDMÉRÉSI ÉS TÉRKÉPÉSZETI KFT.

8400 Ajka, Gyár u. 37.

+36(70)-2650172

cgeodezia@gmail.com

cgeo.uw.hu

---

2016. November 29.

## TARTALOMJEGYZÉK

---

TARTALOMJEGYZÉK .....	1
ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY .....	2
MEGRENDELŐ ADATAI.....	3
ÉRTÉKELÉS CÉLJA, MÓDSZERE .....	3
INGATLAN ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA .....	5
INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS SZERINTI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA.....	7
ÉRTÉK LEVEZETÉSE.....	12
MELLÉKLETEK, FÉNYKÉPEK.....	13

## ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY

---

Az ingatlan címe, megnevezése:	8449 Magyarpolány, beépítetlen zártkerti területek
Az ingatlan helyrajzi száma:	2289 (szőlő), 2290 (szőlő), 2293 (kert), 2294/1 (kert), 2294/2 (kert)
Ingatlanok össz. területe:	5230 m <sup>2</sup>
Az értékelés célja:	Piaci forgalmi érték meghatározása
Az értékelés módszere:	Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló forgalmi értékelés

### A megállapított forgalmi érték:

A vizsgált ingatlanok becsült forgalmi értéke ÁFA-, teher-, per- és igénymentesen az értékelés fordulónapján összesen

**1.200.000, - Ft.**

**azaz egymillió-kettőszázezer forint**

### Korlátozások, amelyek mellett a megállapított érték érvényes:

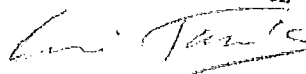
A helyszíni szemle megállapításait, az értékbecslés tételes részletezését, az alkalmazott korrekciós tényezőket jelen forgalmi értékbecslés további fejezetei tartalmazzák, melyekkel jelen értéktanúsítvány szoros egységet alkot, azok nélkül értelmezése és felhasználása nem megengedett.

Az értékbecslés 90 napig, azaz 2017. Március 1-ig érvényes.

A helyszíni szemle időpontja:	2016. November 28.
Az értékelés fordulónapja:	2016. November 29.
Az értékelő neve:	Czuczai Tamás

Ajka, 2016. November 29.

**C-GEO KFT.**  
8400 Ajka, Gyár u. 37.  
Adószám: 23971149-2-19  
Cgj.: 19-09-515436  
Bsz.: 72800061-10020982



.....  
Czuczai Tamás  
ingatlan értékbecslő – ingatlanközvetítő  
Nyilv. sz.: I/374

## MEGRENDELŐ ADATAI

---

A megrendelő neve	Csörget Péter
Címe:	8000 Székesfehérvár, József Attila u. 37.
Telefonszáma:	-
Kapcsolata az értékelt ingatlannal:	-
A megrendelő utasításai:	-

## ÉRTÉKELÉS CÉLJA, MÓDSZERE

Az értékelés célja

Az ingatlan forgalmi (piaci) értékének meghatározása.

Az értékelés módszere

Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló forgalmi értékbecslés.

Az értékbecslés elkészítéséhez felhasználtam az ingatlannal kapcsolatos összes dokumentumot, beleértve a tulajdoni lapot és a térképmásolatot is. A környező, hasonló nemrég eladott ingatlanokról is információkat szereztem, melyek az értékelés eredményét alapvetően befolyásolják. A helyszíni szemle alkalmával megvizsgáltam az ingatlan földrajzi viszonyait a településen belül, melyről fényképes dokumentáció készült.

A piaci érték egy idealizált érték, egyfajta átlagos értékesítési ár (lehetséges árak várható értéke), melyet az EVS 2003 (European Valuation Standards 2003.) az alábbiak szerint definiál. Piaci ár azt az árat (értéket) jelenti, amely összegért egy vagyontárgyban (ingatlanban) való érdekeltség (tulajdonjog) méltányosan, magánjogi szerződés keretében az értékelés időpontjában várhatóan eladható, feltételezve, hogy

- az eladó hajlandó az eladásra
- az adásvételi tárgyalások lebonyolítására elegendő idő áll rendelkezésre
- a tárgyalás időtartama alatt az érték nem változik
- a vagyontárgy meghirdetése és értékesítése kellő nyilvánossággal történik
- az átlagostól eltérő, speciális ajánlatot nem vesznek figyelembe.

A vagyonérték megállapításának célja, hogy alapadatokat adjon az ingatlanvagyontárgyak aktuális piaci forgalmi értékének meghatározásához, és gazdasági döntés kiinduló adat legyen. A feladat az, hogy az elemzés a lehető legjobb forgalmi értéket nyújtsa a megbízó részére, melynek segítségével a lehető legjobb gazdasági döntést hozhatja a későbbiek folyamán.

A megállapított értéken az ingatlannak értékesíthetőnek kell lennie, a szakvélemény korlátozó bejegyzéseivel összhangban.



A tanulmányban rögzített érték egy komplex elemzés, melyet befolyásoltak az ingatlan műszaki jellemzői, az ingatlanárak, a műszaki, jogi, pénzügyi és kereskedelmi tényezők is.

Az értékelés figyelembe veszi és mérlegeli a forgalmi érték meghatározásánál:

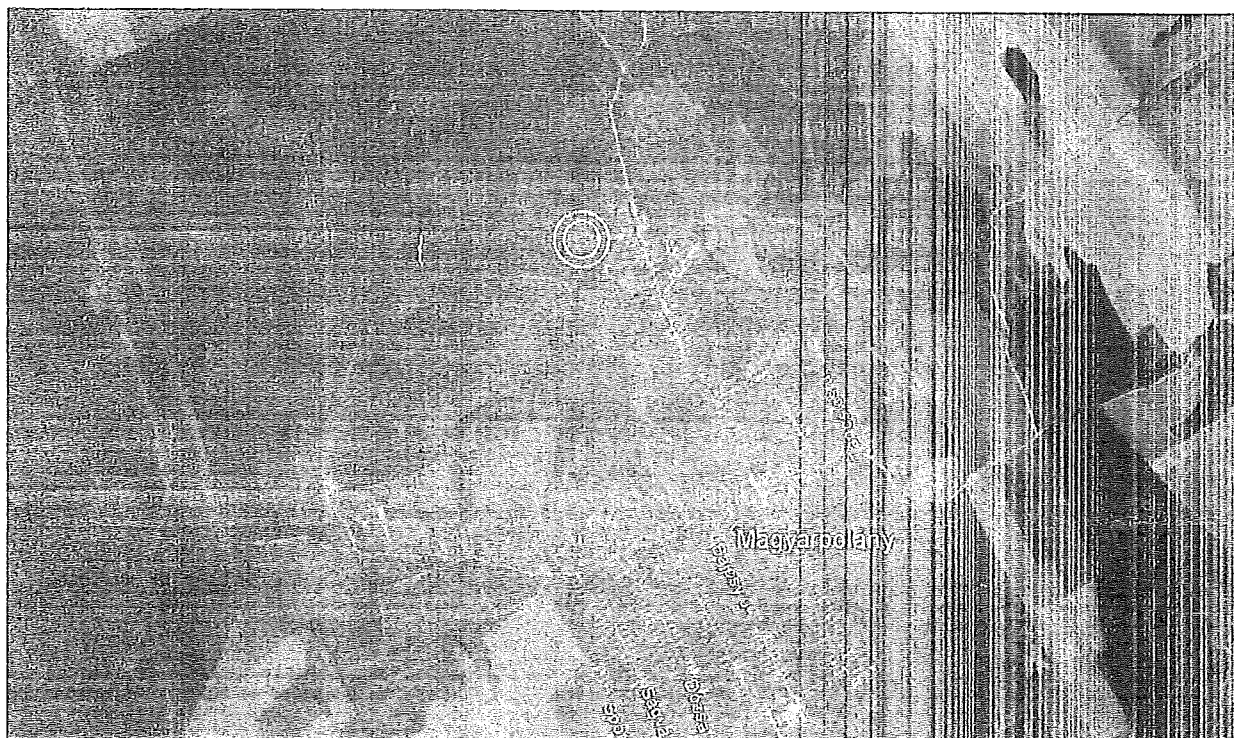
- a forgalomképességet
- az ingatlan városhoz viszonyított elhelyezkedését és az ebből következő értékviszonyokat
- helyi és területi fejlettség környezetre gyakorolt hatását
- szomszédok értékmódosító hatásait
- infrastrukturális viszonyokat

A szakvélemény a piaci viszonyokban lévő bizonytalanság miatt más szakvéleményekkel szemben más-más eredményt produkálhat.

## INGATLAN ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA

A vizsgált ingatlanok a Magyarpolány falu északi részén található zártkerti területen vannak. (térképen piros kör) Az általam értékelt ingatlanok szőlő és kert művelési ágúak, 1/1 önkormányzati tulajdonban lévő területek. A terület nagyon csendes, a település zsákfalú.

A falu Europa Nostra díjat kapott 1992-ben, nagyon sok a műemlékvédelem alatt álló tornácos ház, és az országszerte híres Kálvária is a környék egyik gyöngyszemévé varázsolja Magyarpolányt. Csendes, idilli falu, jó közbiztonsággal, így az ingatlanárak a környékbeli átlagokhoz képest kissé magasabbak itt.



A területek szemrevételezését 2016. November 28-án végeztem. A megközelítést terepjáróval, majd gyalogosan tudtam csak végezni. A megközelítésre szolgáló földutak teljesen benőtt, bokros-fás területek. Az ingatlanok nem azonosíthatóak be egyértelműen, nincsenek kerítések, támpontok még a szomszédos földrésztelken sem. A beazonosítást a google earth térkép alapján, terepen tudtam elvégezni, ahol néhány fényképet készítettem, de az átjárhatatlan növényzet így is akadályozta a tevékenységemet.

Az ingatlanok semmilyen közműcsatlakozással nem rendelkeznek, és a belterületi határtól kissé távolabb esnek, így a rendszerekre való rákötés sem gazdaságos – amennyiben kihasználnánk a zártkertekre vonatkozó beépíthetőséget.



## INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS SZERINTI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA

---

A nyilvántartás szerinti állapot bemutatása a függelékbe csatolt tulajdoni lapok másolatai alapján történik.

Helyrajzi szám: 2289  
Fekvés: zártkert  
Cím: 8449 Magyarpolány

A tulajdoni lapon széljegy nem található.

### I. rész:

Megnevezés, művelési ág: szőlő  
Minőségi osztály: 2  
Terület: 601 m<sup>2</sup>  
Kataszteri jövedelem: 1.20 AK

### II. rész:

Tulajdonos: Magyarpolány község Önkormányzata  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Tulajdonlás jogcíme: átszállás  
Jogállás: tulajdonos

### III. rész:

Bejegyzés: Nem tartalmaz bejegyzést.

## INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS SZERINTI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA

---

A nyilvántartás szerinti állapot bemutatása a függelékbe csatolt tulajdoni lapok másolatai alapján történik.

Helyrajzi szám: 2290  
Fekvés: zártkert  
Cím: 8449 Magyarpolány

A tulajdoni lapon széljegy nem található.

### I. rész:

Megnevezés, művelési ág: szőlő  
Minőségi osztály: 2  
Terület: 1989 m<sup>2</sup>  
Kataszteri jövedelem: 3.98 AK

### II. rész:

Tulajdonos: Magyarpolány község Önkormányzata  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Tulajdonlás jogcíme: átszállás  
Jogállás: tulajdonos

### III. rész:

Bejegyzés: Nem tartalmaz bejegyzést.

## INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS SZERINTI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA

---

A nyilvántartás szerinti állapot bemutatása a függelékbe csatolt tulajdoni lapok másolatai alapján történik.

Helyrajzi szám: 2293  
Fekvés: zártkert  
Cím: 8449 Magyarpolány

A tulajdoni lapon széljegy nem található.

### I. rész:

Megnevezés, művelési ág: kert  
Minőségi osztály: 4  
Terület: 1000 m<sup>2</sup>  
Kataszteri jövedelem: 1.08 AK

### II. rész:

Tulajdonos: Magyarpolány község Önkormányzata  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Tulajdonlás jogcíme: átszállás  
Jogállás: tulajdonos

### III. rész:

Bejegyzés: Nem tartalmaz bejegyzést.

## INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS SZERINTI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA

---

A nyilvántartás szerinti állapot bemutatása a függelékbe csatolt tulajdoni lapok másolatai alapján történik.

Helyrajzi szám: 2294/1  
Fekvés: zártkert  
Cím: 8449 Magyarpolány

A tulajdoni lapon széljegy nem található.

### I. rész:

Megnevezés, művelési ág: kert  
Minőségi osztály: 4  
Terület: 205 m<sup>2</sup>  
Kataszteri jövedelem: 0.22 AK

### II. rész:

Tulajdonos: Magyarpolány község Önkormányzata  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Tulajdonlás jogcíme: átszállás  
Jogállás: tulajdonos

### III. rész:

Bejegyzés: Nem tartalmaz bejegyzést.

## INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS SZERINTI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA

---

A nyilvántartás szerinti állapot bemutatása a függelékbe csatolt tulajdoni lapok másolatai alapján történik.

Helyrajzi szám: 2294/2  
Fekvés: zártkert  
Cím: 8449 Magyarpolány

A tulajdoni lapon széljegy nem található.

### I. rész:

Megnevezés, művelési ág: kert  
Minőségi osztály: 4  
Terület: 1435 m<sup>2</sup>  
Kataszteri jövedelem: 1.55 AK

### II. rész:

Tulajdonos: Magyarpolány község Önkormányzata  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Tulajdonlás jogcíme: átszállás  
Jogállás: tulajdonos

### III. rész:

Bejegyzés: Nem tartalmaz bejegyzést.

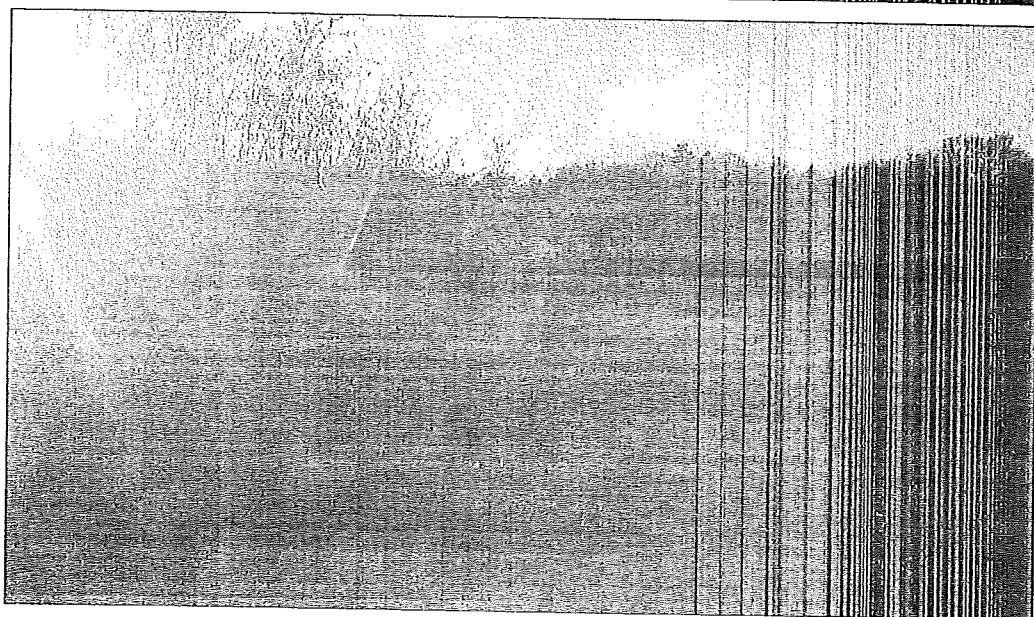
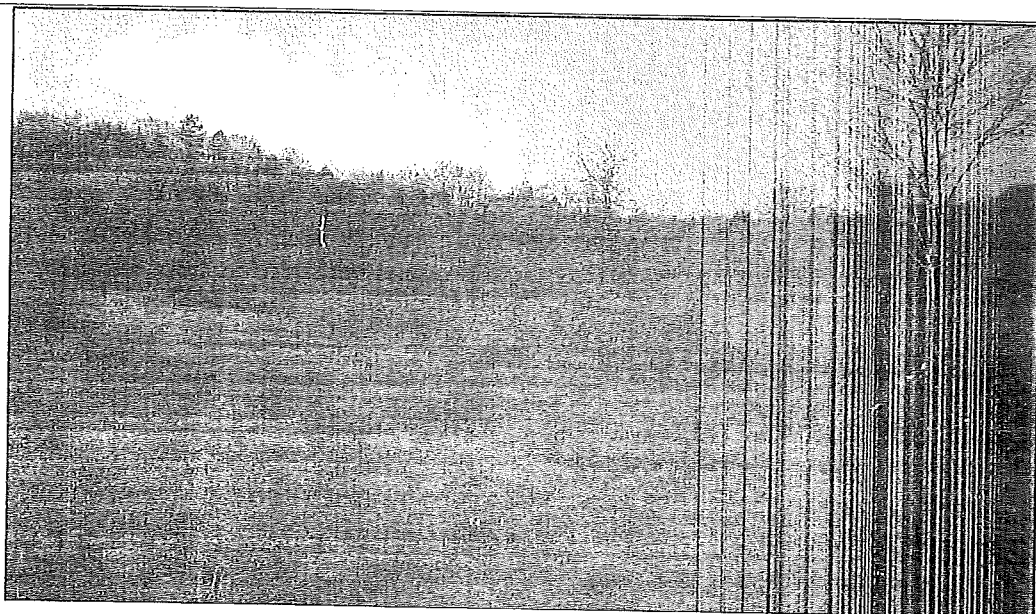


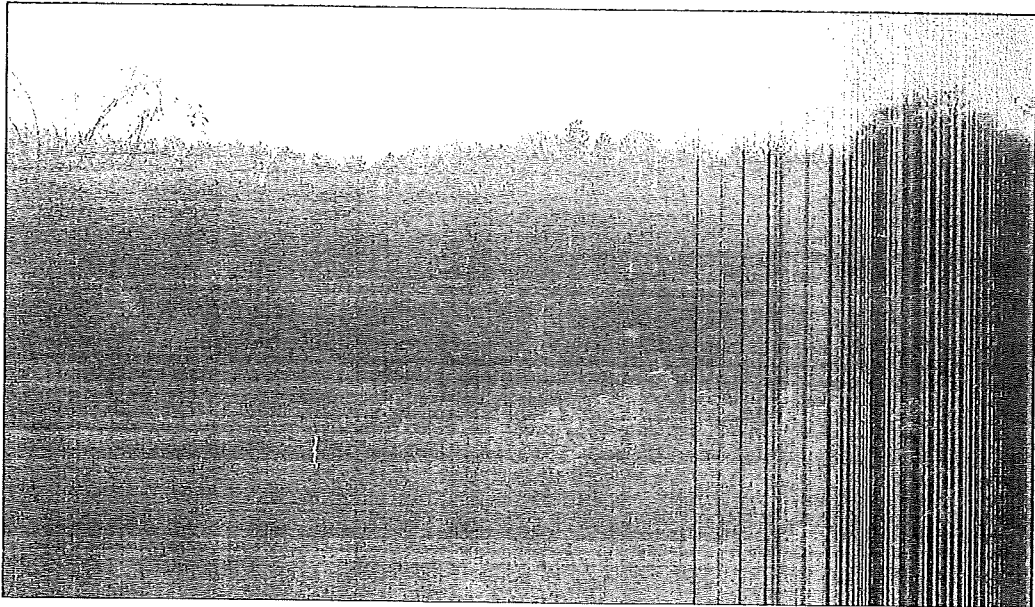
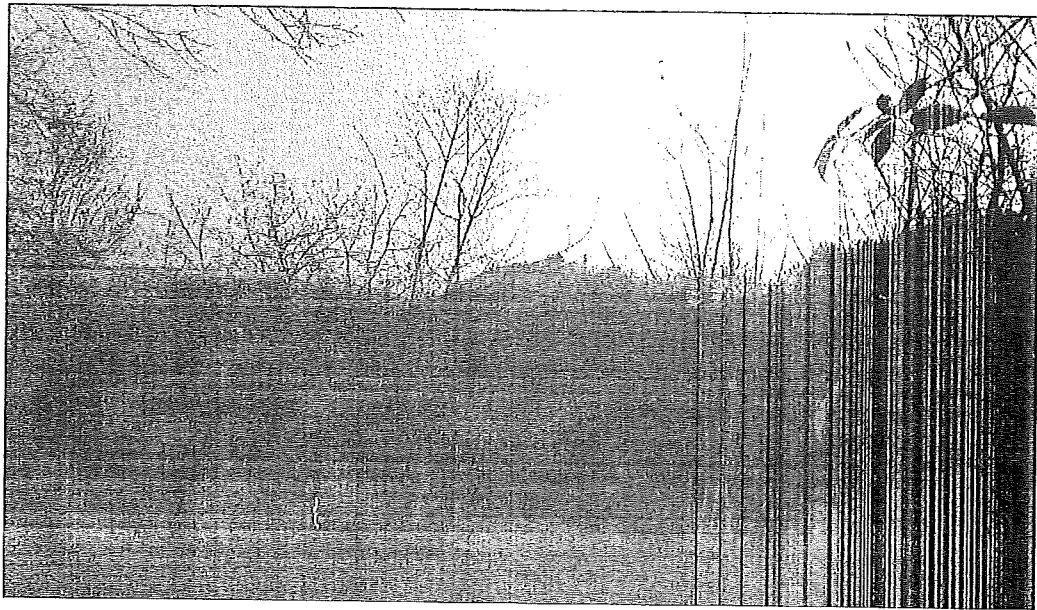
## ÉRTÉK LEVEZETÉSE

A vizsgált ingatlan értékét a piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelési módszerrel határoztam meg, mivel a lehető legjobb értéket az ugyanazon környékre eső, hasonló tulajdonságokkal rendelkező ingatlanok értékeinek összehasonlításával tudjuk számolni. A számítás során nehézséget jelentett, hogy Magyarpolányban csak néhány hasonló adottságú (épület és közművek nélkül) zártkerti terület eladó az internetes és egyéb források szerint. A keresés hatáskörét bővítve már találunk a számításhoz megfelelő alaphalmazt, de a becslés pontossága ezáltal romolhat. A kibővített területről 1 évnél nem régebbi hirdetések közül 3 ingatlant találtam, amiket bevontam a számításba. Az ingatlanok értékének összehasonlítása, illetve a minőségi és műszaki különbségek miatt szükséges bevezetni az ún. korrekciós tényezőket. Ilyenkor az ingatlan fajlagos értékét befolyásoljuk pozitív vagy negatív irányba a felsorolt szempontok, tulajdonságok összehasonlításával. A számítás végén az alaphalmaz lakásainak korrekciókkal számított négyzetméterre vetített értékeit kapjuk meg (Módosított fajlagos ár). A vizsgált ingatlan értékét úgy kapjuk meg, hogy a módosított fajlagos áraknak a számtani közepével számított értéket (Átlagos fajlagos ár) szorozzuk a lakás alapterületével. A következő táblázatban kerül levezetésre az előbb részletezett számítási módszer, amelyben a vizsgált ingatlan becsült értékét kiszámítottuk.

Megnevezés	Összehasonlítás			Vizsgált ingatlan
	1. ingatlan	2. ingatlan	3. ingatlan	
Ingatlan elhelyezkedése	Magyarpolány	Magyarpolány	Magyarpolány	Magyarpolány
Telek fajtája	zártkerti ingatlan (kert, szőlő, gyümölcsös) épület és közművek nélkül			
Alapterület	22377	2133	1000	5230
Eladási ár (Ft)	6 700 000 Ft	900 000 Ft	300 000 Ft	
Fajlagos eladási ár (Ft/m <sup>2</sup> )	299 Ft	422 Ft	300 Ft	
<b>Korrekciós tényezők a vizsgált lakás mutatóihoz viszonyítva</b>				
Megközelítés	Könnyű [-15%]	Könnyű [-15%]	Könnyű [-15%]	Nehéz
Művelés, karbantartottság	Művelt [-10%]	Művelt [-10%]	Művelt [-10%]	Nem művelt
Kerítés	Részben [-5%]	Teljesen körbe [-10%]	Részben [-5%]	Nincs
Összegzett korrekciós tényező	-30%	-35%	-30%	
Módosított fajlagos ár (Ft/m <sup>2</sup> )	210 Ft	274 Ft	210 Ft	
Átlagos fajlagos ár (Ft/m <sup>2</sup> )	231 Ft			1 209 615 Ft
<b>Vizsgált ingatlan becsült forgalmi értéke kerekítés nélkül és kerekítve (Ft.)</b>				<b>1.209.615 Ft.</b> <b>~1.200.000 Ft.</b>

MELLÉKLETEK, FÉNYKÉPEK





Ajkai Járási Hivatal  
Ajka 8400 Ajka, Szabadság tér 12.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 748098/6/2016

2016. 11. 30

MAGYARPOLÁNY

Szektor : 53

Zártkert 2289 helyrajzi szám

Szálljegy: 37555/2016 2016.11.10

Zártkertti ingatlan művelésből való kivonása iránti kérelem, MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
8449 MAGYARPOLÁNY Dózsa Gy. utca 6

I. RÉSZ

I. Az ingatlan adatai:

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kataszteri adatok		területi osztály adatok	
			kat.t.jöv. k.fill.	ter.	kat.jöv. k.fill.	
szőlő	2	601	1	20		

II. RÉSZ

45. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34262/1992.09.07

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8449 MAGYARPOLÁNY Dózsa Gy. utca 6

törzsszám: 15429829

U.sz.: 36.060/1993.

III. RÉSZ

bejegyző határozat, érkezési idő: 40254/1998.10.19

törölő határozat: 39702/2003.10.18

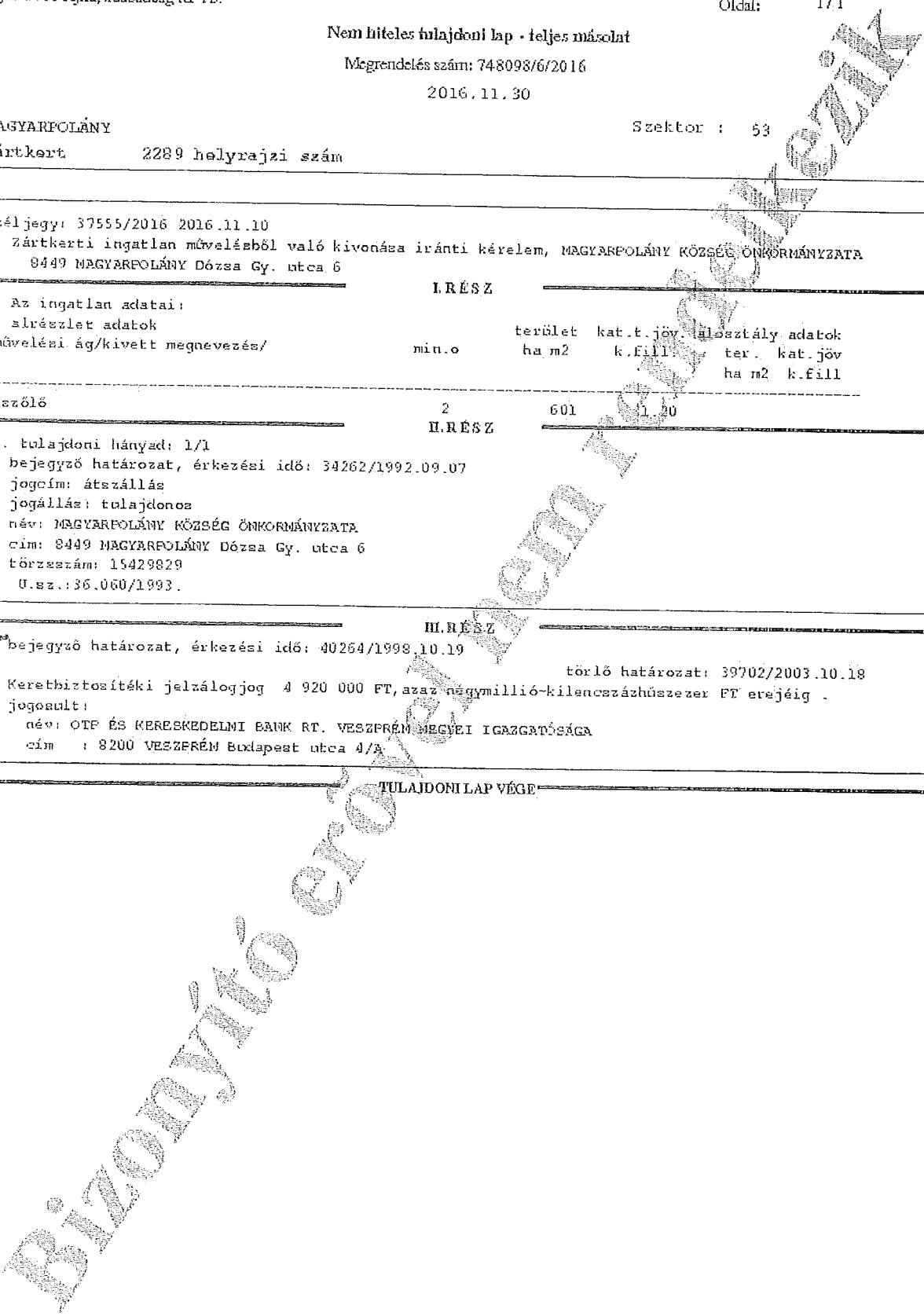
Kerethbiztosítási jelzálogjog 4 920 000 FT, azaz négymillió-kilencszázhuszezer FT erejéig .

jogosult:

név: OTP ÉS KERESKEDELMI BANK RT. VESZPRÉM MEGYEI IGAZGATÓSÁGA

cím : 8200 VESZPRÉM Budapest utca 4/A

TULAJDONI LAP VÉGE



Ajkai Járási Hivatal  
Ajka 8400 Ajka, Szabadság tér 12.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 748084/6/2016

2016.11.30

MAGYARPOLÁNY

Szektor : 53

Zártkert 2290 helyrajzi szám

Széljegy: 37555/2016 2016.11.10

Zártkerti ingatlan művelésből való kivonása iránti kérelem, MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
8449 MAGYARPOLÁNY Dózsa Gy. utca 6

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	terület ha m2	kat.t.jöv.		alosztály adatok	
			k.fill	ter.	kat.jöv	ha m2 k.fill

szőlő	2	1939	3	38		
-------	---	------	---	----	--	--

II. RÉSZ

45. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34262/1992.09.07

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8449 MAGYARPOLÁNY Dózsa Gy. utca 6

törzsszám: 15429829

U.sz.:36.060/1993.

III. RÉSZ

47. Bejegyző határozat, érkezési idő: 40264/1998.10.19

törölő határozat: 39702/2003.10.18

Keretbiztosítéki jelzálogjog 4 920 000 FT, azaz négy millió-kilencszázhuszezer FT erejéig .

jogosult:

név: OTP ÉS KERESKEDELMI BANK RT. VESZPRÉM MEGYEI IGAZGATÓSÁGA

cím : 8200 VESZPRÉM Budapest utca 4/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Ajkaai Járási Hivatal  
Ajka 8400 Ajka, Szabadság tér 12.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 748002/6/2016

2016. 11. 30

MAGYARFOLÁNY

Szektor : 53

Zártkert 2293 helyrajzi szám

Szájegy: 37555/2016 2016.11.10

Zártkerti ingatlan művelésből való kivonása iránti kérelem, MAGYARFOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
8449 MAGYARFOLÁNY Dózsa Gy. utca 6

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	m <sup>2</sup>	terület ha m <sup>2</sup>	kat.t.jöv. háosztály adatok	
			k.fill	ter. kat.jöv ha m <sup>2</sup> k.fill
. kert	4	1000	1.08	

II. RÉSZ

45. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34262/1992.09.07

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYARFOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8449 MAGYARFOLÁNY Dózsa Gy. utca 6

törzsszám: 15429829

U.sz.: 36.060/1993.

III. RÉSZ

\* bejegyző határozat, érkezési idő: 40264/1998.10.19

törölő határozat: 39702/2003.10.18

Keretbirtosítéki jelzalogjog 4 920 000 FT, azaz négymillió-kilencszázhuszazer FT erejéig .

jogosult:

név: OTP ÉS KERESKEDELMI BANK RT. VESZPRÉM MEGYEI IGAZGATÓSÁGA

cím : 8200 VESZPRÉM Budapest utca 4/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ajka Járási Hivatal  
Ajka 8400 Ajka, Szabadság tér 12.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 747911/6/2016

2016. 11. 30

MAGYARPOLÁNY

Szektor : 53

Zártkert 2294/1 helyrajzi szám

Száljegy: 37555/2016 2016.11.10

Zártkerti ingatlan művelésből való kivonása iránti kérelem, MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
8449 MAGYARPOLÁNY Dózsa Gy. utca 6

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. táblázat adatai	
			ter. kat.jöv. ha m2	k.fíll
z. kert	4	205	0	22

II. RÉSZ

45. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34262/1992.09.07

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8449 MAGYARPOLÁNY Dózsa Gy. utca 6

törzsszám: 15429829

U.sz.: 36.060/1993.

III. RÉSZ

bejegyző határozat, érkezési idő: 40264/1998.10.19

törölő határozat: 39702/2003.10.18

Keretbiztosítéki jelzálogjog 4 920 000 FT, azaz négyezerkilencszázötvenezer FT erejéig ..  
jogsúlt:

név: OTP ÉS KERESKEDELMI BANK RT. VESZPRÉM MEGYEI IGAZGATÓSÁGA

cím : 8200 VESZPRÉM Budapest utca 4/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Ajkai Járási Hivatal  
Ajka 8400 Ajka, Szabadság tér 12.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 747945/6/2016

2016.11.30

MAGYARPOLÁNY

Szektor : 53

Zártkert 2294/2 helyrajzi szám

Széljegy: 57555/2016 2016.11.10

Zártkerti ingatlan művelésből való kivonása iránti kérelem, MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
8449 MAGYARPOLÁNY Dózsa Gy. utca 6

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv.		előosztály. adatok	
			ha m2 k.fill	ha m2 k.fill	ter.	kat.jöv
z. kert	4	1435	1,55			

II. RÉSZ

45. tulajdoni hányad: 1/1

befolygató határozat, érkezési idő: 34262/1992.09.07

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8449 MAGYARPOLÁNY Dózsa Gy. utca 6

törzsszám: 15429829

U.sz.: 36.060/1993.

III. RÉSZ

befolygató határozat, érkezési idő: 40264/1998.10.19

tör.16 határozat: 39702/2003.10.18

Kerethbiztosítási jelzálogjog 4 920 000 FT, azaz négy-millió-kilencszázhuszszet FT erejéig.

jogosult:

név: OTP ÉS KERESKEDELMI BANK RT. VESZPRÉM MEGYEI IGAZGATÓSÁGA

cím : 8200 VESZPRÉM Budapest utca 4/A

TULAJDONI LAP VÉGE



*Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz.*

## **Magyarpolány Község Polgármesterétől**

**8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.**

**Tel/Fax: 88/503-820**

**Email: hivatal@magyarpolany.hu**

---

**Tárgy:** Előterjesztés a Sportegyesület kamatmentes kölcsönkérelméről.

**Előadó:** Gröber József polgármester

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarpolányi Sportegyesület azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az öltöző építéséhez biztosítson részére 6.200.000 forint összegű kamatmentes kölcsönt. Ennek az indoka, hogy csak a ténylegesen kifizetett vállalkozói számlák birtokában, utófinanszírozással hívható le az elnyert pályázati támogatás. Tekintettel arra, hogy a Sportegyesület nem rendelkezik ilyen összegű forrással, a Képviselő-testület támogatását kérték az összeg biztosítására, amelyet várhatóan 2017. május 31. napjáig tudnak visszafizetni.

A Sportegyesület vezetőségével lefolytatott egyeztetés alapján 10.000.000 forint összegű kifizetések után tudnak támogatást lehívni, amelyhez az előző kifizetésekből rendelkezésükre áll 7.000.000 forint összegű pályázati pénz, így egyszerre 3.000.000 forint összegű kölcsönre van szükségük. Tekintettel arra, hogy még két részletet kell lehívniuk, kétszer lesz szükségük az önerő biztosítására is, majd az utolsó támogatási összegből fogják tudni az önkormányzati kölcsönt visszafizetni.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező kamatmentes kölcsönszerződés szerint nyújtson kétszer 3 millió forint összegű kamatmentes kölcsönt a Sportegyesület részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékleteit szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

### **Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (XII. 19.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarpolányi Sportegyesület részére a sportöltöző megépítéséhez és a pályázati támogatás eredményes lehívásához kétszer 3.000.000 forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít.

A Képviselő-testület az első részletet 2016. december 23-ig, a második részletet a Sportegyesület kifizetési kérelme szerint, de a következő vállalkozói számla kiállítását követően fizeti ki.

*Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz.*

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a kamatmentes kölcsönszerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

**Felelős:** Gróber József polgármester

**Határidő:** azonnal

**Magyarpolány, 2016. december 12.**

  
**Gróber József**  
**polgármester**



Tisztelt Képviselőtestület!

A KÖZSÉGI SE. kéressel fordul önökhöz a Sporttérző építésének finanszírozásával kapcsolatban.

Mint tudjuk az öltöző utófinanszírozásos bemenéses.

Ez azt jelenti hogy az MLSZ felől beérkezők után a 40% állami TÁO-s pénzt, amiből az önrészt az SE-nél kell hozzáadni hogy újra kitudjuk fizetni a vállalkozót. Így a 3. és 4. számla önrészfizetéséhez kérjük a segítségét kamatmentes kölcsön formájában, az utolsó számla elszámolásáig, ami kb 2017 05 31. Ezen összeg 6.200.000 millió forint. Kérjük a Képviselőtestületet a kérés elfogadására.

Köszönettel

Magyarpolány 2016 12. 07.

SE vezetőség

## Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

---

**Tárgy:** Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Előadó:** Gröber József polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet alkalmazása során szerzett tapasztalatok és a központi költségvetésből származó, a szociális kiadásaink finanszírozására fordítható támogatások növekedése alapján a rendelet módosítása egy ponton indokoltá vált.

A rendkívüli települési támogatást jelenleg a következők szerint szabályozza a rendelet:

*"12. § (1) Rendkívüli települési támogatásra jogosult az az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személy:*

- a) akinek családjában legfeljebb 4 személy él és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, vagy*
  - b) akinek családjában 4-nél több személy él és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, vagy*
  - c) aki egyedül él és a jövedelme nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át.*
- (2) A rendkívüli települési támogatás összege*
- a) gyermeket nevelő család esetében alkalmanként és gyermekenként nem lehet kevesebb az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 15 %-nál és nem lehet több az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-nál, vagy*
  - b) gyermeket nem nevelő család esetében alkalmanként és személyenként nem lehet kevesebb 2 000 forintnál és nem lehet több az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-nál.*
- (3) A rendkívüli települési támogatást ugyanazon családban élők részére összesen évente legfeljebb 4 alkalommal lehet megállapítani, feltéve, hogy az előző támogatás megállapítása óta 90 nap eltelt.*
- (4) Az (1)-(3) bekezdésekben foglaltaktól eltérően évente egy alkalommal, legfeljebb 40 000 forint összegű rendkívüli települési támogatást lehet megállapítani, ha a kérelmező vagy a kérelmező családjában létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet áll elő.*
- (5) A (4) bekezdésében meghatározott létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetnek minősül, ha a kérelmező vagy a kérelmező családjában igazoltan:*
- a) tartós betegség vagy rokkantság miatt jelentős jövedelem kiesés következett be, vagy egyszeri kiadásra kényszerülnek,*
  - b) elemi kár vagy baleset következett be, vagy sérelmére elkövetett bűncselekményből, szabálysértésből anyagi kár keletkezett,*
  - c) legfeljebb 3 havi közüzemi díjhátralék, lakbérhátralék, közös költség tartozás halmozódott fel, melyet önerőből nem tud kiegyenlíteni, vagy*
  - d) a nyugdíj vagy egyéb rendszeres pénzellátás kifizetése a jogosultság*

*Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz.*

*megállapításának elhúzódása miatt késik.*

- (6) *Házipénztárból készpénzben a (4) bekezdés szerinti jogerősen megállapított rendkívüli települési támogatást lehet kifizetni.*
- (7) *A kérelemhez mellékelni kell a többletkiadásokat hitelt érdemlően bizonyító dokumentumokat. Amennyiben azok a kérelem benyújtásakor nem állnak rendelkezésre, a Szocvt. 17. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel utólagos elszámolási kötelezettséget kell előírni.*

A fenti (4) bekezdés szerint a jövedelmi viszonyok vizsgálata nélkül évente egy alkalommal, legfeljebb 40 000 forint összegű rendkívüli települési támogatást lehet megállapítani, ha a kérelmező vagy a kérelmező családjában létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet áll elő. Az (5) bekezdés definiálja a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet fogalmát. Tekintettel arra, hogy a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetben a 40.000 forint összegű támogatás nem minden esetben jelent elegendő segítséget, továbbá az is elképzelhető, hogy éven belül több alkalommal szükséges segítséget nyújtani a rászorulóknak, javasolom e bekezdés alábbiak szerinti módosítását:

"12. § (4) Az (1)-(3) bekezdésekben foglaltaktól eltérően rendkívüli települési támogatást lehet megállapítani, ha a kérelmező vagy a kérelmező családjában létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet áll elő."

Javasolom továbbá a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet 12. § (5) bekezdése szerinti felsorolásának kiegészítését az alábbiak szerint:

"12. § (5) [A (4) bekezdésében meghatározott létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetnek minősül, ha a kérelmező vagy a kérelmező családjában igazoltan:]  
e) önhibáján kívül olyan többletkiadás keletkezett, amelyet viselni önerőből nem tud, és a kérelmező vagy a családja megélhetését veszélyezteti."


A fenti rendelkezésekkel a Szociális és Egészségügyi Bizottság jóval szabadabban dönthet a rendkívüli települési támogatások megállapítása során, és ezzel hatékonyabban használhatja fel az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre álló szociális keretet.

Az előterjesztés mellékletét képezi a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a rendelet-tervezetet áttekinteni, megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Magyarpolány, 2016. december 12.**

  
**Gróber József**  
**polgármester**



**Általános indokolás a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 10/2016. (VIII. 19.) önkormányzati rendelethez**

A rendelet megalkotására a nagyobb mértékű szociális felelősségvállalás, a helyi rászorulóknak intenzívebb támogatása, a beiskolázási terhek csökkentése, az újszülöttek szülei terheinek csökkentése, a település előregedésének megállítása, a gyermekvállalási kedv növelése miatt van szükség.

**Előzetes hatásvizsgálat a 10/2016. (VIII. 19.) önkormányzati rendelethez**

- 1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:** A rendelet megalkotása nagyobb mértékű szociális felelősségvállalást, a helyi rászorulóknak intenzívebb támogatását, a beiskolázási terhek csökkentését, az újszülöttek szülei terheinek csökkentését eredményezi. A rendelet elfogadásával keletkező többletkiadásokhoz szükséges forrás az önkormányzat költségvetési rendeletében biztosított.
- 2. Környezeti, egészségi következmények:** Nincs.
- 3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** A rendelet elfogadása az adminisztratív terheket növeli.
- 4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Nincs.
- 5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2016. (XII. 20.) önkormányzati rendelete  
a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. §-ának (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (7) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 90. § (3) bekezdésében, 92. § (1) és (2) bekezdésében, 115. § (3) bekezdésében és 132. § (4) d) és g) pontjaiban és 134/E. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

- (1) Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
"12. § (1) Rendkívüli települési támogatásra jogosult az az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személy:  
a) akinek családjában legfeljebb 4 személy él és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, vagy  
b) akinek családjában 4-nél több személy él és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, vagy  
c) aki egyedül él és a jövedelme nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át.
- (2) A Rendelet 12. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
"12. § (4) Az (1)-(3) bekezdésekben foglaltaktól eltérően rendkívüli települési támogatást lehet megállapítani, ha a kérelmező vagy a kérelmező családjában létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet áll elő."
- (3) A Rendelet 12. § (5) bekezdés c)-d) pontjai helyébe a következő rendelkezés lép:  
"12. § (5) [A (4) bekezdésében meghatározott létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetnek minősül, ha a kérelmező vagy a kérelmező családjában igazoltan:]  
c) legfeljebb 3 havi közüzemi díjhátralék, lakbérhátralék, közös költség tartozás halmozódott fel, melyet önerőből nem tud kiegyenlíteni,  
d) a nyugdíj vagy egyéb rendszeres pénzellátás kifizetése a jogosultság megállapításának elhúzódása miatt késik vagy"
- (4) A Rendelet 12. § (5) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:  
"12. § (5) [A (4) bekezdésében meghatározott létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetnek minősül, ha a kérelmező vagy a kérelmező családjában igazoltan:]  
e) önhibáján kívül olyan többletkiadás keletkezett, amelyet viselni önerőből nem tud, és a kérelmező vagy a családja megélhetését veszélyezteti."

## 2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépése után indult eljárásokban kell alkalmazni.

  
**Gróber József**  
polgármester



  
**Dobosi Gergely**  
jegyző

### Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

**Magyarpolány, 2016. december 20.**

  
**Dobosi Gergely**  
jegyző

