



JELMAGYARÁZAT

Beépítésre szánt területek

	Falusias lakóterület	szintterületsűrűség	0,25-0,3
	Kertvárosias lakóterület		0,3-0,4
	Tartalék terület		max. 0,4
	Településközpont vegyes terület		0,45-0,5
	Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület		0,5
	Különleges területek, azon belül:		0,2
	-Temető		
	-Sport		
	-Kálvária		
	Üdülőterület		0,2

Beépítésre nem szánt területek

	Közlekedési és közterület
	Zöldterület (közpark, közkert)
	Védelmi / gazdasági erdőterület

	Egészségügyi, szociális, turisztikai erdő- / erdőültetésre javasolt terület
	Mezőgazdasági terület: Általános / Kertgazdasági
	Vízgazdálkodási terület
	Belterület határa (meglévő)
	Belterület határa (tervezett)
	Közigazgatási határ

Táj- tájkép- és természetvédelem

	Hagyományos gazdálkodási terület
	Érzékeny természeti terület
	Natura 2000 terület (BFNP)
	Helyi védelemre javasolt terület

Közlekedés

	Országos mellékút
	Helyi gyűjtőút
	Tervezett helyi jelentőségű mellékút

	Tervezett vegyesforgalmú erdészeti turisztikai út (lovas, kerékpáros, gyalogos közlekedési)
	Tervezett kerékpárút
	Tervezett parkoló

Közműlétesítmények

	Villamos transzformátor állomás
	Gázfogadó állomás
	Vízű

Hulladékgazdálkodás

	Inert szilárdhulladék-lerakó (megszűnő, megszűnésével védőtávolsága is megszűnik)
--	---

Egyéb jelek

	Kegyeleti park / Temető
	Egyházi központ / Kirándulóközpont
	Rekultiválendő terület
	Védőtávolság
	Régészeti terület

Területi mérleg

Jelenlegi települési jellemzők

Közigazgatási terület	2.697 ha
Belterület	116,5 ha
Külterület	2.580,5 ha
Kertes mezőgazd. terület	150 ha
melyből művelt szőlőterület	30,5 ha
Mezőgazdasági terület	1.200 ha
Erdőterület	1.200 ha
Lakosság	1.300 fő
Belterületi telkek száma	kb. 560
Lakóegységek száma	kb. 350

Tervezett változtatások

Beépítésre szánt területek	kb. 45,5 ha
Kertvárosias lakóterület	kb. 8 ha
Távlati lakóterületfejlesztés	kb. 5,5 ha
Keresk.-szolg. gazd. terület	kb. 1,5 ha
Különleges-sportterület	kb. 0,5 ha
Üdülőházas üdülőterület	kb. 2 ha
Beépítésre nem szánt területek	
Zöldterület (közpark, közkert)	kb. 11 ha
Erdősítésre javasolt terület	kb. 300 ha
Tervezett közúti nyomvonal	kb. 3 km
Kialakítandó kerékpárút	kb. 800 m
Kialakítandó turisztikai út meglévő nyomvonalon	kb. 10 km