

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. március 27-i

nyilvános ülésének anyaga

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8449 Magyarpolány, Dózsa György utca 6.

Tel/Fax: 88/503-820

email: hivatal@magyarpolany.hu

Szám: M.51-5/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 27-én 18.30 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Gróber József polgármester
Kozma László alpolgármester
Dr. Király Lászlóné
Meinczinger Tamás
Dr. Paksi Zoltán és
Unger Magdolna önkormányzati képviselők

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Wolstrommer Tiborné, a Magyarpolányi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Daragó Miklós, a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Közalapítvány elnöke
Katona Szandra, a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Közalapítvány elnökjelöltje

A meghívottak közül megjelent és az első napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző
Daragó Miklós, a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Alapítvány elnöke
Katona Szandra, a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Közalapítvány elnökjelöltje

Gróber József polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők teljes létszámban megjelentek, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi javaslatot a Képviselő-testület fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendet az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Előterjesztés a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Közalapítvány elnökének megválasztásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 2.) Előterjesztés a Magyarpolány, 123. hrsz. alatti közterület elnevezéséről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 3.) Előterjesztés az EFOP-1.5.2-16 számú „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” című pályázat benyújtásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 4.) Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat módosítására beérkezett javaslatok elbírálásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 5.) Előterjesztés a Művelődési Ház termei bérleti feltételeinek meghatározásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 6.) Szóbeli előterjesztés mellékhelyiség kialakításáról a 8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6. szám alatti épületben.
Előadó: Gróber József polgármester
- 7.) Szóbeli előterjesztés Kossuth utca csapadékvíz elvezető rendszerének felújítására pályázat benyújtása.
Előadó: Gróber József polgármester
- 8.) Szóbeli előterjesztés a magyarpolányi általános iskola átszervezésének véleményezéséről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 9.) Szóbeli előterjesztés perindításról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 10.) Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségről.
Előadó: Gróber József polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Közalapítvány elnökének megválasztásáról.

Előadó: Gröber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet az Alapítvány elnökének lemondásáról, valamint az új elnökjelölttel lefolytatott előzetes egyeztetésről. Ennek keretében elmondta, hogy a Képviselő-testület az Alapítvány feladatkörét jelentősen kibővítette, feladatává tette a Magyarpolányi Passió megrendezését, amely meglehetősen sok ügyintézéssel jár, több informatikai platformot kell használni, amelyet Daragó Miklós már nem szeretne megtanulni, így nem vállalja az elnöki feladatok további ellátását.

Daragó Miklós, a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Közalapítvány elnöke elmondta, hogy 2006. óta látja el az elnöki feladatokat, de azt a korára való tekintettel a továbbiakban már nem tudja és nem akarja azt ellátni.

Polgármester megköszönte Daragó Miklós eddigi munkáját, és ajándéktárgyat adott át részére.

Polgármester elmondta, hogy Katona Szandra az előzetes egyeztetések alapján vállalná az elnöki feladatokat, és véleménye szerint ezzel az Önkormányzat, mint alapító, az Alapítvány és az egész település is nagyon jól járna, mert egy aktív, a jogban és a civil szervezetek működésében járatos személyről van szó, aki biztosan aktívan segítené elő az Alapítvány hatékony működését.

Katona Szandra elnökjelölt elmondta, hogy szeretné, ha az Alapítvány aktívan, hatékonyan és szuverén módon tudna működni. Leköszönő elnökkel egyeztetni fog az Alapítvány folyó ügyeiről, hogy mihamarabb érdemi információk birtokába és így döntési helyzetbe kerülhessen.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben foglalt határozati javaslat szerint a "Magyarpolányért, Nemzetiségi Örökségünkért" Közalapítvány kuratóriuma elnökének Katona Szendrát 2017. május 1-jétől határozatlan időre jelölje ki.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a "Magyarpolányért, Nemzetiségi Örökségünkért" Közalapítvány alapítója a kuratórium elnökének

Katona Szandra 8400 Ajka, Téglagyári utca 30/A. szám alatti lakost 2017. május 1-jétől határozatlan időre kijelöli.

A Képviselő-testület elfogadja az Alapítvány Alapító Okiratának fentiek szerinti módosításáról szóló okiratot, valamint az egységes szerkezetű Alapító Okiratot. Az okiratok a határozat mellékletét képezik.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az Alapító Okirat módosításának bejelentésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.

Felelős: Dobosi Gergely jegyző

Határidő: 2017. április 30.

2.) Napirend: Előterjesztés a Magyarpolány, 123. hrsz. alatti közterület elnevezéséről.

Előadó: Gröber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet a Magyarpolány, 123. hrsz. alatti közterület elnevezéséről, illetve a beérkezett javaslatokról. Ennek keretében elmondta, hogy a régi magyarpolányi térképek az adott településrészt, ahova az utca vezet Öreghegyi dűlőnek írták, ezért a legmegfelelőbb utca elnevezés kérelmezők által javasolt Öreghegyi utca lenne. Elmondta, hogy véleménye szerint idegen eredetű szavakkal, testvértelepülés nevekkal nem célszerű elnevezni utcát, mert az sok félreértést szülhet az ügyintézők során.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslat szerint a Magyarpolány, 123. hrsz. alatti közutat nevezze el Öreghegyi utcának.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 123. hrsz. alatti közutat a közterületek elnevezéséről és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 7/2014. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletének 7. § (4) bekezdése alapján Öreghegyi utcának elnevezi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: 2017. április 30.

3.) Napirend: Előterjesztés az EFOP-1.5.2-16 számú „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” című pályázat benyújtásáról.

Előadó: Gröber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet az EFOP-1.5.2-16 számú „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” című pályázat benyújtásáról. Ennek keretében elmondta, hogy a pályázatban az Ajkai Járás települései vesznek részt. A pályázatnak több alpontja van, többek között a települési közbiztonság fejlesztésére is lehetőség nyílt támogatást szerezni, ezen belül pedig kamerarendszer kiépítésére. Magyarpolány támogatást szerezhet továbbá a testvértelepülési kapcsolatok fejlesztésére, illetve a kitelepítés 70. évfordulójára szervezett megemlékezés lebonyolítására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslat szerint döntsön a pályázat benyújtásáról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete, támogatási kérelmet nyújt be Ajka város Önkormányzatának konzorciumi vezetésével az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program keretében Humán közszolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben EFOP-1.5.2-16 címmel meghirdetett pályázati felhívásra „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” címmel. A pályázat benyújtásával elnyerni kívánt összeg maximum 500.000.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Konzorciumi megállapodást a résztvevő partnerekkel aláírja és a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye és utasítja, hogy a költségeket a pályázat elnyerése esetén a 2017-2018-2019-2020. évi költségvetésbe tervezze be.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: 2017. április 1.

4.) Napirend: Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat módosítására beérkezett javaslatok elbírálásáról.

Előadó: Gröber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet a Helyi Építési Szabályzat módosítására beérkezett javaslatokról. Ennek keretében

elmondta, hogy véleménye szerint a beérkezett javaslatok nem ellentétesek a településrendezési tervben foglalt önkormányzati szándékkal. Korbélyék javaslata arra irányul, hogy birtokközpontot hozhassanak létre a saját területükön, amire az OTÉK lehetőséget biztosít. Ehhez mindösszesen arra van szükség, hogy az MÁ-N övezetből Má-1 övezetbe sorolja a Képviselő-testület az adott ingatlant. Daragó Miklós pedig az utcában kialakult építési rendnek megfelelő szabályozást alakítson ki a Képviselő-testület. A Tánacsics utcában található lakóházak ugyanis magasabbak és szélesebbek a Helyi Építési Szabályzatban megengedettnél, így a terv módosítása a kialakult építési rendhez való igazítást jelenti.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett első határozati javaslat szerint döntsön a Helyi Építési Szabályzat módosítására beérkezett javaslatok elfogadásáról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2017. (III. 27.) számú határozata:

I. Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarpolány Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására beérkezett lakossági javaslatokat megtárgyalta, azokkal kapcsolatban az alábbi döntéseket hozta:

I.1. Korbély István és Korbély György tulajdonában álló 0161/20. hrsz. alatti, 3,2 ha területű mezőgazdasági ingatlan övezeti besorolásának módosítására vonatkozó kérelmét a Képviselő-testület támogatja.

I.2. Daragó Miklós és Daragóné Dr. Zámbó Laura az Lf-3 övezet építménymagasságának 4,5 méterre és építményszélességének 12 méterre növelésére vonatkozó kérelmét támogatja.

II. A Képviselő-testület a támogatott javaslatok további feltételeként határozza meg, hogy a módosítást kérők a Településrendezési Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításának költségeit arányosan felosztva megfizetik úgy, hogy a módosítási eljárás megkezdése előtt a fizetendő összegeket az Önkormányzatnál letétbe helyezik.

III. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett második határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2017. (VI. 14.) számú határozata:

I. Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2015. (VII. 24.) önkormányzati rendeletének, ezzel Magyarpolány Község Településrendezési tervének módosítását kezdeményezi az alábbi részterületeken:

- a 0161/20. hrsz. alatti területű mezőgazdasági ingatlan övezeti besorolásának módosítása Má-N-ről Má-1 jelű övezetre,
- az Lf-3 jelű övezet építménymagasságának 4,5 méterre és építményszélességének 12 méterre növelése.

II. A Képviselő-testület a felsorolt módosítási javaslatok kérelmezőivel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a szerinti településrendezési szerződést köt, amely - többek között - rendelkezik a módosítás költségei arányos részének kérelmezők általi megfizetéséről.

III. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, ezen belül különösen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 9. §-a szerinti településrendezési eljárás megkezdésére, az érintett hatóságok, szervezetek megkeresésére.

IV. A Képviselő-testület az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott környezeti hatásvizsgálat lefolytatását egyik módosítási programpontra vonatkozásában sem tartja szükségesnek.

V. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a tervezési szerződés, illetve a településrendezési szerződések előkészítésére.

VI. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés és a településrendezési szerződések Képviselő-testület nevében történő aláírására, továbbá a településrendezési eljárás során a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester
Dobosi Gergely jegyző

Határidő: azonnal

5.) Napirend: Előterjesztés a Művelődési Ház termei bérleti feltételeinek meghatározásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet a Művelődési Ház termei bérbeadásáról. Ennek keretében elmondta, hogy jelenleg szabályozatlan ez a kérdés, a bérbeadás eddig kvázi össze-vissza, változó időkeretben, változó bérleti díjért történt, ezért azt okvetlenül egységes szabálykeretbe kell foglalni. Javasolta,

hogy a Képviselő-testület a Művelődési Ház nagytermének bérleti díját a fűtési időszakon kívül egy napra 20.000 forint, fűtési időszakban 25.000 forint összegben állapítsa meg. A bérleti díjat óránként 3.000 forint összegben javasolta megállapítani.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Polgármester javasolta, hogy a Művelődési Ház kistermének bérleti díját a fűtési időszakon kívül egy napra 10.000 forint, fűtési időszakban 15.000 forint összegben állapítsa meg. A bérleti díjat óránként 2.000 forint összegben javasolta megállapítani.

Polgármester javasolta, hogy az esetlegesen okozott károk helyreállításának finanszírozása, illetve a felelőtlen károkozástól való távoltartás érdekében a Képviselő-testület egyetemesen állapítson meg 20.000 forint összegű kauciót.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot az előzőekben elfogadott módosító indítványokkal kiegészítve fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló 8449 Magyarpolány, Tánicsics utca 7. szám alatti Művelődési Ház bérbeadásának díjait és egyéb feltételeit az alábbiak szerint határozza meg:

	fűtési szezonon kívül	fűtési szezonban
nagyterem	20.000 forint / nap	25.000 forint / nap
	3.000 forint / óra	
kisterem	10.000 forint / nap	15.000 forint / nap
	2.000 forint / óra	

A bérlő a termék egész napos bérletét megelőzően kauciót köteles fizetni, amelynek összege 20.000 forint.

A határozat mellékletét képezi a helyiségek bérbeadásáról szóló szerződés-minta, amelyet a bérleti jogviszony megkezdése előtt a bérlő és a polgármester köt meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a bérleti szerződések Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: folyamatos

6.) Napirend: Szóbeli előterjesztés mellékhelyiség kialakításáról a 8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6. szám alatti épületben.

Előadó: Gróber József polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Dózsa utca 6. szám alatti ingatlan több részből áll. Az első épületrészben az önkormányzati hivatal székel, a második szekcióban pedig a körzeti megbízott és a polgárőrség székhelye található. E két rész egymástól le lett választva. A második részben nincs mellékhelyiség, ami problémát jelent mindkét használó szervezetnek, ugyanis hivatali munkaidőben az épület első részében található mosdókat tudják használni, de hivatali időn kívül nem. Emiatt kérték, hogy az Önkormányzat alakíttasson ki mosdót az épület második részében is. Ez abból a célból is előrelépést jelentene, hogy a mosdó kialakítását követően az épület második részébe lehetne költöztetni a kulturális közfoglalkoztatottakat, akiknek az irodájául szolgáló Ifjúsági Klub az óvoda kötelező bővítése miatt meg fog szűnni. A mellékhelyiség kialakítása során az ingatlan belső udvaráról a második részbe nyíló ajtó 3 méterrel arrébb kerülne, és a jelenlegi helyén lenne kialakítva a mellékhelyiség. A víz és a szennyvíz rákötés a belső udvarról megvalósítható. A jelenlegi ajtó helye be lenne falazva. Elmondta, hogy az előzetes becslések alapján a mellékhelyiség kialakítása legfeljebb 200.000 forintba kerülne, amely az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület a fentiek szerint döntsön a mellékhelyiség kialakításáról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6. szám alatti ingatlanon álló épület második részében kiépítteti a mellékhelyiséget.

A Képviselő-testület a fenti munkák költségeit 2017. évi költségvetése terhére legfeljebb 200.000 forint összegben finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2017. május 31.

7.) Napirend: Szóbeli előterjesztés Kossuth utca csapadékvíz elvezető rendszerének felújítására pályázat benyújtása.

Előadó: Gróber József polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Kossuth utca Paphíd feletti részének csapadékvíz elvezető rendszere a funkcióját már nem tudja megfelelően ellátni, annak felújítása indokolt. A felújítás során az ingatlanok kapubejáróit is célszerű lenne egységesíteni, így nem alakulhatna ki olyan helyzet, hogy a lakosság eltérő átmérőjű áttereszeket telepít. Ez a felújítás kizárólag önkormányzati forrásból nem finanszírozható, arra célszerű pályázatot benyújtani, amire a Területi Operatív Program második fordulójában lesz lehetőség. A kapubejárók felújításának finanszírozásába indokolt továbbá a lakosságot is bevonni az önkormányzati forrás mellé. Tekintettel arra, hogy a pályázati konstrukció egyelőre nem ismert, javasolta, hogy elvi döntést hozzon a Képviselő-testület arról, hogy a fenti probléma megoldására pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth utca Paphíd feletti része csapadékvíz elvezető rendszerének felújítására pályázatot kíván benyújtani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: folyamatos

8.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a magyarpolányi általános iskola átszervezésének véleményezéséről.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ KLIK/174/307-21/2017. ügyiratszámú levelében megkereste az Önkormányzatot, amiben arról informálta, hogy a Noszlopi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Magyarpolányi Kerek Nap tagintézménye és a Magyarpolányi Alapfokú Művészeti Iskola átszervezését tervezi. Ismertette a megkeresését tartalmát. Elmondta, hogy az átszervezési javaslatot a KLIK Pápai Tankerületének vezetője a korábbiakban már személyes egyeztetésen ismertette, az az Önkormányzat terveivel és akaratával összhangban van, ezért véleménye szerint a javaslattal a Képviselő-testület egyetérthet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület a KLIK/174/307-21/2017. ügyiratszámú levélben foglalt átszervezéssel értsen egyet.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ KLIK/174/307-21/2017. ügyiratszámú megkeresését megtárgyalta és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következő döntést hozta:

A Képviselő-testület egyetért a Noszlopi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Magyarpolányi Kerek Nap tagintézménye és a Magyarpolányi Alapfokú Művészeti Iskola fenti ügyiratszámú levélben ismertetett átszervezésével, a Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola létrehozásával, a telephelyek és tevékenységi körök módosításával.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

9.) Napirend: Szóbeli előterjesztés perindításról.

Előadó: Gróber József polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a 13/2016. (III. 22.) határozatában döntött a testület arról, hogy a Magyarpolány 0165/16. hrsz. alatti tartalék területből 4 hektár térmértékű területrészt megvásárol ingatlanszakértő által megállapított 110 Ft/m² áron, összesen legfeljebb 4.400.000 forint összegben, építési telkek kialakítása céljából. Az ingatlanvásárlás megtörtént, amelyet követően földmérő kimért az önkormányzati tulajdonrésznek megfelelő térmértékű területrészt a belterülethez kapcsolódóan, majd eszerint elkészítette a 0165/16. hrsz. alatti ingatlan megosztási vázrajzát, majd dr. Csóti Ibolya ügyvéd az osztatlan közös tulajdon megosztásáról szóló nyilatkozatokat. A nyilatkozatokat a 16 tulajdonostársból 13 aláírta, de egy tulajdonostárs, Borosné Kiss Márta azt megtagadta, és felbuzdította testvéreit is, Kiss Csabát és Kiss Lászlót, hogy a megosztásról szóló nyilatkozatot ne írják alá. Ezek a személyek az aláírásukért és az általuk birtokolt tulajdonrészekért cserébe fejenként 5 millió forintot, csak az aláírásukért fejenként 3 millió forintot kértek. Elmondta, hogy ez vegytiszta zsarolás, amiben az Önkormányzat nem lehet partner, többek között azért sem, mert a többi tulajdonostárs a település fejlődését szem előtt tartva mindenféle ellenszolgáltatás nélkül aláírta a megosztásról szóló dokumentumokat. Dr. Csóti Ibolya ügyvéddel, az adásvétel és az osztatlan közös tulajdon megszüntetésének eddigi lebonyolítójával egyeztettünk, aki javasolta, hogy az osztatlan közös tulajdon megosztására indítson pert az Önkormányzat. A perindításra a Földesi-Herpai Ügyvédi Irodát javasolta, azon belül is dr. Földesi Csaba ügyvédet, aki nagy jártassággal rendelkezik az ingatlanügyekben, amit az egyik járási földhivatal vezetőjeként szerzett. Elmondta, hogy az osztatlan közös tulajdon megosztásának elmulasztása a Képviselő-testület településfejlesztési

terveit megakadályozza, így a per megindítása véleménye szerint elengedhetetlen. Javasolta, hogy a Képviselő-testület döntsön a per megindításáról, és a pervitelre a Földesi-Herpai Ügyvédi Iroda megbízásáról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarpolány 0165/16. hrsz. alatti tartalék területen fennálló tulajdonközösség megszüntetésére, az Önkormányzat ingatlanban lévő 26363/92511-ed tulajdoni hányadának megosztására pert indít.

A Képviselő-testület a pervitelre megbízza a Földesi-Herpai Ügyvédi Irodát, amelynek megbízási díját 2017. évi költségvetése terhére megfizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben meghatalmazza a perben szükséges nyilatkozatok Képviselő-testület nevében történő megtételére, az Önkormányzat képviselőire, valamint az ügyvédi megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: azonnal

10.) Napirend: Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségről.

Előadó: Gröber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségről. Ennek keretében elmondta, hogy azt a Képviselő-testület korábbi megbízása alapján eddig is a Bakonykarszt Zrt. készítette.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett első, az ivóvíz rendszerre vonatkozó határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 32. sorszámú Ajka ivóvízellátó víziközmű-rendszer Ellátásért Felelőse, megtárgyalta a 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

A meghatalmazás terjedjen ki arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a vonatkozó Tervet készítse el és a Vksztv. valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes, így az elkövetkező években készítendő Gördülő Fejlesztési Tervek elkészítésére, benyújtására és a jóváhagyási eljárásban való képviseletre szól.

Egyúttal a Képviselő-testület elfogadja, hogy a mindenkor érvényes igazgatási és szolgáltatási díjakat a BAKONYKARSZT Zrt. a jóváhagyási eljárás megindítása érdekében befizeti és amennyiben lehetséges, akkor a használati díjak terhére elszámolja. Amennyiben ez nem áll rendelkezésre, akkor az Önkormányzat a BAKONYKARSZT Zrt. részére az igazgatási és szolgáltatási díjat megfizeti.

A Képviselő-testület egyebekben felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: 2017. március 31.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett második, a szennyvíz rendszerre vonatkozó határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az 52. sorszámú, 21-06673-1-007-01-00 azonosító kóddal rendelkező Ajka szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer Ellátásért Felelőse, megtárgyalta a 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

A meghatalmazás terjedjen ki arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a vonatkozó Tervet készítse el és a Vksztv. valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes, így az elkövetkező években készítendő Gördülő Fejlesztési Tervek elkészítésére, benyújtására és a jóváhagyási eljárásban való képviseletre szól.

Egyúttal a Képviselő-testület elfogadja, hogy a mindenkor érvényes igazgatási és szolgáltatási díjakat a BAKONYKARSZT Zrt. a jóváhagyási eljárás megindítása érdekében befizeti és amennyiben lehetséges, akkor a használati díjak terhére elszámolja. Amennyiben ez nem áll rendelkezésre, akkor az Önkormányzat a BAKONYKARSZT Zrt. részére az igazgatási és szolgáltatási díjat megfizeti.

A Képviselő-testület egyebekben felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2017. március 31.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a nyilvános ülést 22.00 órakor berekesztette.

K.m.f.



Gróber József
polgármester



Dobosi Gergely
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. március 27-i rendkívüli, nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Gróber József polgármester


.....

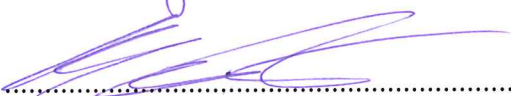
Kozma László alpolgármester

Kozma László
.....

Dr. Király Lászlóné képviselő

Dr. Király Lászlóné
.....

Meinczinger Tamás képviselő


.....

Dr. Paksi Zoltán képviselő

.....

Unger Magdolna képviselő

Unger Magdolna
.....

MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető


.....

Wolstrommer Tiborné
Magyarpolányi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

JELLEN VANNAK MÉG:

NÉV:


Katona Sandra
.....

Daragi Miklós
.....

.....

.....

ALÁÍRÁS:


.....

Szavapó Csilla
.....

.....

.....

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

MEGHÍVÓ

Magyarpolány Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2017. március 27-én a képviselői fogadóórát követően

kezdődő nyilvános ülésére.

Az ülés helye: **Magyarpolány Község Önkormányzat Ülésterme (8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Közalapítvány elnökének megválasztásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 2.) Előterjesztés a Magyarpolány, 123. hrsz. alatti közterület elnevezéséről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 3.) Előterjesztés az EFOP-1.5.2-16 számú „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” című pályázat benyújtásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 4.) Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat módosítására beérkezett javaslatok elbírálásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 5.) Előterjesztés a Művelődési Ház termei bérleti feltételeinek meghatározásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 6.) Előterjesztés mellékhelyiség kialakításáról a 8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6. szám alatti épületben.
Előadó: Gróber József polgármester
- 7.) Szóbeli előterjesztés Kossuth utca csapadékvíz elvezető rendszerének felújítására pályázat benyújtása.
Előadó: Gróber József polgármester

9.) Szóbeli előterjesztés a magyarpolányi általános iskola átszervezésének véleményezéséről.

Előadó: Gróber József polgármester

10.) Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségről.

Előadó: Gróber József polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Magyarpolány, 2017. március 22.


Gróber József
polgármester



Meghívottak:

- Képviselő-testület tagjai
- Magyarpolányi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
- jegyző
- Daragó Miklós
- Katona Szandra

Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz.

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Közalapítvány elnökének megválasztásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Közalapítvány elnöke a legutóbbi képviselő-testületi ülésen bejelentette lemondását.

A lefolytatott egyeztetések alapján az elnöki tisztséget Katona Szandra magyarpolányi lakos vállalná, amely vélhetően hosszú távra megoldást jelentene az Alapítvány vezetésében.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön Katona Szandra kuratóriumi elnöki megbízásáról.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (III. 27.)
számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a "Magyarpolányért, Nemzetiségi Örökségünkért" Közalapítvány alapítója a kuratórium elnökének Katona Szandra 8400 Ajka, Téglagyári út 10/A. szám alatti lakost 2017. május 1-jétől határozatlan időre kijelöli.

A Képviselő-testület elfogadja az Alapítvány Alapító Okiratának fentiek szerinti módosításáról szóló okiratot, valamint az egységes szerkezetű Alapító Okiratot. Az okiratok a határozat mellékletét képezik.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az Alapító Okirat módosításának bejelentésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.

Felelős: Dobosi Gergely jegyző

Határidő: 2017. április 30.

Magyarpolány, 2017. március 22.


Gróber József
polgármester



Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért, Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért, Közalapítvány Alapítója az Alapítvány Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:


1. Az Alapító Okirat 8.2. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

8.2. A kuratórium három főből áll. A kuratórium tagjait és elnökét az alapító választja meg határozatlan időre.

A kuratórium elnöke: Katona Szandra (lakcím: 8400 Ajka, Téglagyári utca 30/A. an.: Galgóczi Katalin)

A kuratórium tagjai: Meinczinger Andrea (lakcím: 8449 Magyarpolány, Dózsa utca 17. an.: Kozma Julianna)
Korbély Krisztián (lakcím: 8449 Magyarpolány, Vadvirág utca 19. an.: Koch Erzsébet)

Magyarpolány, 2017. március 27.


kuratórium alapítója
Gróber József polgármester

Záradék:

Az alapító okirat jelen módosítását Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 22/2017. (III. 27.) számú határozatával hagyta jóvá.

Magyarpolány, 2017. március 30.

Dobosi Gergely
jegyző

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a Magyarpolány, 123. hrsz. alatti közterület elnevezéséről.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Meinczinger Tamás és neje, Meinczinger-Kungl Zsanett kérelmet nyújtottak be az Önkormányzathoz, amelyben javasolták, hogy a Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú 123. hrsz. alatti közutat nevezze el, illetve a tulajdonukat képező 2240. hrsz. alatti ingatlanok - amelyre jogerős építési engedélyt kaptak - adjon házszámot. Javasolták, hogy a Képviselő-testület vagy Zweigelt, vagy Öreghegyi utca elnevezéssel lássa el az érintett közutat. Az utcák elnevezéséről Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 7/2014. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete rendelkezik, amely szerint Magyarpolány község belterületén, az egyéb belterületi és külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni, kivéve azt az esetet, amikor a közterülethez kapcsolódó ingatlanok házszámozása másik közterület figyelembevételével megtörtént. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni. A kialakított közterület elnevezésével és a közterületek jegyzékében szereplő elnevezés megváltoztatásával kapcsolatos javaslatot a polgármester készíti elő. A polgármester közterület elnevezésére vonatkozóan helytörténeti, nyelvi és nyelvhelyességi, művelődéstörténeti szempontok alapján, és a helyrajzi viszonyokat figyelembe véve tesz javaslatot. A javaslatot annak benyújtása előtt 30 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni annak érdekében, hogy az érintett lakosság véleménye megismerhető legyen. A képviselő-testület a beérkezett véleményeket a végső javaslat kialakítása során mérlegeli. Polgármester döntése alapján a közterület elnevezésére az érintett lakosságtól lakossági fórumon, vagy írásbeli megkereséssel közvetlenül javaslat is kérhető. A végső döntést a képviselő-testület hozza meg.

A fentiek értelmében a Képviselő-testület 2/2017. (I. 26.) számú határozatában döntött arról, hogy támogatja az önkormányzati tulajdonú 123. hrsz. alatti közút elnevezésére beérkezett lakossági javaslatot, miszerint azt vagy Zweigelt utcának vagy Öreghegyi utcának nevezze el.

A döntést közzétettük, amelynek ideje alatt az utca elnevezésére a Zwönitz utca és az Edelsbach utca javaslatok érkeztek be az Önkormányzathoz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti javaslatok mérlegelésével szíveskedjen döntést hozni az utca elnevezéséről!

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 123. hrsz. alatti közutat a közterületek elnevezéséről és a házszám-

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.

megállapítás szabályairól szóló 7/2014. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletének 7. § (4) bekezdése alapján Öreghegyi utcának elnevezi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2017. április 30.

Magyarpolány, 2017. március 22.


Gróber József
polgármester



Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz.

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés az EFOP-1.5.2-16 számú „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” című pályázat benyújtásától.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program keretében Humán közszolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben EFOP-1.5.2-16 címmel pályázati felhívás került közzétételre.

Jelen felhívás általános célja, az EFOP 1. prioritáshoz célkitűzéseire kapcsolódóan, a települési helyi esélyegyenlőségi programokban (HEP)8, az esélyegyenlőségi célcsoportok helyzetének javítása érdekében tervezett intézkedések megvalósításának támogatása, kiegészítve, illetve megerősítve az egyéb humán ágazati fejlesztési programok által megfogalmazott célok elérését is. Jelen Felhívás lehetőséget biztosít a prioritási tengely által biztosított eszközök, komplex módon történő alkalmazására. A komplex megközelítés hatékony, a társadalmi felzárkózást erősítő beavatkozásokat tesz lehetővé. Jelen Felhívás komplex módon nyújt lehetőséget, a helyi szükségleteken és igényeken alapuló, a helyi közösségek által kialakított, a helyi társadalom fejlődését szolgáló szolgáltatások bevezetésére, fejlesztésére, a közszolgáltatások elérésére.

Kiemelt célja a kulturális- és társadalmi tőke, továbbá az egyéni és közösségi cselekvőképesség fejlesztése, amelynek eredményeként az egyes térségekben, településeken, településrészekben élők fel- és megismerik településük emberi, szellemi, tárgyi, környezeti értékeit, tudatosulnak bennük saját személyes és szűkebb közösségük emberi, tudás- és képességbéli értékei és alkalmassá válnak a környezetükben és önmagunkban rejlő erőforrások fejlesztési, fejlődési célú tudatos alkalmazására.

A konstrukció egyik legfőbb célja a társadalmi felzárkózás érdekében, a területi különbségek csökkentése, a minőségi humán közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása.

A konstrukció másik fő célja a helyi esélyegyenlőségi programokban feltárt problémák komplex, a helyi közösségekre és erőforrásokra alapuló kezelését célzó területi hatókörű fejlesztési programok megvalósításának támogatása.

A konstrukció rész céljai egyben a felhívás keretében önállóan támogatható tevékenységek:

I. A humán közszolgáltatások terén jelentkező szakemberhiány enyhítését szolgáló ösztönző programok megvalósítása

II. A hátrányos helyzetű csoportok foglalkoztathatóságra való felkészítésének, munkaerő-piaci eszközökben való részesedésének és munkaerő-piacon való megjelenésének elősegítése

III. A helyi kisközösségek társadalom-szervező szerepének megerősítése

IV. A vidék megtartó képességének erősítése, valamint az ezzel kapcsolatos disszemináció támogatása

V. A kultúrák közötti párbeszéd erősítése

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2017.03.01-től 2019.03.01-ig van lehetőség.

Ezen időszak alatt az alábbi értékelési szakaszokban benyújtásra került projektek kerülnek együttesen elbírálásra:

1. szakasz: 2017. március 1. – 2017. április 1., 2. szakasz: 2017. április 16. – 2017. május 18., 3. szakasz: 2017. május 25. – 2017. november 30., 4. szakasz: 2017. december 7. – 2018. június 28., 5. szakasz: 2018. július 5. – 2019. március 1.

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 15 milliárd Ft.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 30-150 db

A pályázat által elérhető támogatási intenzitás 100%.

A program keretében az Ajkai járás településeivel, az Ajkai Család- és Gyermejkölési Központtal, a KLIK-kel, a járási hivattal, civil szervezetekkel együttműködve kívánunk fejlesztési programot kialakítani. A 3 évesre tervezett program keretében enyhíteni kívánjuk a szakemberhiányt, a munka világába kívánunk minél több embert visszavezetni és tartalmas térségi programokat kívánunk biztosítani a térségben élők számára.

A program megvalósításának időtávja maximum 48 hónap lehet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete, támogatási kérelmet nyújt be Ajka város Önkormányzatának konzorciumi vezetésével az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program keretében Humán közszolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben EFOP-1.5.2-16 címmel meghirdetett pályázati felhívásra „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” címmel. A pályázat benyújtásával elnyerni kívánt összeg maximum 500.000.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Konzorciumi megállapodást a résztvevő partnerekkel aláírja és a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye és utasítja, hogy a költségeket a pályázat elnyerése esetén a 2017-2018-2019-2020. évi költségvetésbe tervezze be.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: 2017. április 1.

Magyarpolány, 2017. március 22.


Gröber József
polgármester



KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a
2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a
_____ ¹ Operatív Program

keretében

a _____ ² felhívásra
(a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem
támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: _____

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírásra jogosult képviselője:	

Szervezet neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírásra jogosult képviselője:	

Szervezet neve:	
-----------------	--

¹ Operatív program neve

² Felhívás megnevezése

Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírásra jogosult képviselője:	

Szervezet neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírásra jogosult képviselője:	

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok _____ (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtsa és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

3

Konzorcium vezetője

konzorciumi tag

konzorciumi tag

Név

Név

Név

Szervezet

Szervezet

Szervezet

P.H.

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

konzorciumi tag

konzorciumi tag

Név

Név

Szervezet

Szervezet

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

³ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-7. ponttal, illetve az 1-7. pontok nem törölhetők.



Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz.

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat módosítására beérkezett javaslatok elbírálásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 38/2016. (VI. 14.) számú határozatában döntött a településrendezési terv módosításának kezdeményezéséről, illetve a beérkezett módosítási javaslatok elbírálásáról.

Az azóta eltelt időben az első körös véleményezési eljárást lefolytattuk, jelenleg a településrendezési terv módosításának folyamata megrekedt az Önkormányzat által kialakítani tervezett építési telkekkel kapcsolatos telekmegosztás eddigi sikertelensége miatt.

Ez idő alatt újabb módosítási kérelmek érkeztek Önkormányzatunkhoz, amelyet az elindított folyamatba még integrálni tudunk. E kérelmeket az alábbiak szerint ismertetem:

1. Korbély István és Korbély György: a Magyarpolány, 0161/20. hrsz. alatti, 3,2 ha területű mezőgazdasági ingatlan 1/2-1/2-ed arányban tulajdonukban áll. A terület jelenleg Má-N jelű besorolással rendelkezik, amin Helyi Építési Szabályzat 17. § (2) bekezdése értelmében semminemű épület nem létesíthető. Terveik szerint a fenti területen az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 29. § (5)-(8) bekezdései szerinti birtokközpontot szeretnének létesíteni, azon ökológiai gazdálkodás folytatásához szükséges mezőgazdasági épületeket és lakóházat építeni. Kérték, hogy a 0161/20. hrsz. alatti ingatlanjukat az Má-N jelű övezetből határolja le, és azt az Má-1 jelű mezőgazdasági övezetbe sorolja át a Képviselő-testület.

2. Daragó Miklós és Daragóné Dr. Zámbó Laura kérték, hogy HÉSZ Lf-3 övezetre (Táncsics utca) vonatkozó szabályait két paraméter tekintetében módosítsa: a maximális építménymagasságot emelje 4,5 méterre, és a maximális építményszélességet a jelenlegi 7,5 méterről szintén emelje meg.

A kérelmek az előterjesztés mellékletét képzik. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékleteit szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

I. Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (III. 27.) számú határozata:

I. Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarpolány Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására beérkezett lakossági javaslatokat megtárgyalta, azokkal kapcsolatban az alábbi döntéseket hozta:

Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz.

I.1. Korbély István és Korbély György tulajdonában álló 0161/20. hrsz. alatti, 3,2 ha területű mezőgazdasági ingatlan övezeti besorolásának módosítására vonatkozó kérelmét a Képviselő-testület támogatja/elutasítja.

Indokolás:

I.2. Daragó Miklós és Daragóné Dr. Zámbó Laura az Lf-3 övezet építménymagasságának 4,5 méterre és építményszélességének 12 méterre növelésére vonatkozó kérelmét támogatja/elutasítja.

Indokolás:

II. A Képviselő-testület a támogatott javaslatok további feltételeként határozza meg, hogy a módosítást kérők a Településrendezési Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításának költségeit arányosan felosztva megfizetik úgy, hogy a módosítási eljárás megkezdése előtt a fizetendő összegeket az Önkormányzatnál letétbe helyezik.

III. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

II. Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VI. 14.) számú határozata:

I. Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2015. (VII. 24.) önkormányzati rendeletének, ezzel Magyarpolány Község Településrendezési tervének módosítását kezdeményezi az alábbi részterületeken:

-
-
-

II. A Képviselő-testület az ??-?? pontokban felsorolt módosítási javaslatok kérelmezőivel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a szerinti településrendezési szerződést köt, amely - többek között - rendelkezik a módosítás költségei arányos részének kérelmezők általi megfizetéséről.

III. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, ezen belül különösen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 9. §-a szerinti településrendezési eljárás megkezdésére, az érintett hatóságok, szervezetek megkeresésére.

IV. A Képviselő-testület az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott környezeti hatásvizsgálat lefolytatását egyik módosítási programpontra vonatkozásában sem tartja szükségesnek.

V. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a tervezési szerződés, illetve a településrendezési szerződések előkészítésére.

Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz.

VI. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés és a településrendezési szerződések Képviselő-testület nevében történő aláírására, továbbá a településrendezési eljárás során a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester
Dobosi Gergely jegyző

Határidő: azonnal

Magyarpolány, 2017. március 24.


Gróber József
polgármester



Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete részére
8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6.

Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezett: 2017 FEBR 14		
Ugyiratszám: M. 92 / 2017.	Mell: -	
Előszám:	Utószám:	Előadó: Dobos G.

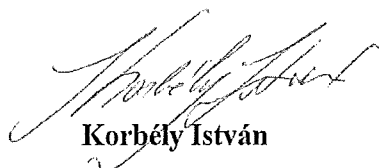
Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarpolány, 0161/20. hrsz. alatti, 3,2 ha területű mezőgazdasági ingatlan 172-172-ed arányban tulajdonunkban áll. A terület jelenleg Má-N jelű besorolással rendelkezik, amin Helyi Építési Szabályzat 17. § (2) bekezdése értelmében semminemű épület nem létesíthető. Terveink szerint a fenti területen szeretnénk az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 29. § (5)-(8) bekezdései szerinti birtokközpontot létesíteni, azon ökológiai gazdálkodás folytatásához szükséges mezőgazdasági épületeket és lakóházat építeni.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 0161/20. hrsz. alatti ingatlanunkat az Má-N jelű övezetből lehatárolni, azt az Má-1 jelű mezőgazdasági övezetbe átsorolni szíveskedjenek.

Az átsorolással kapcsolatban felmerülő költségek megtérítését vállaljuk.

Ajka, 2017. február 13.


Korbély István


Korbély György

Kérelem

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testület részére

Magyarpolány, Dózsa György utca 6.

8449

tárgy: Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosítás

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarpolány Táncsics utca 31. alatt szeretnénk építkezni. A telek a 3-as számú falusias lakóövezetbe tartozik, ahol a fő rendeltetés szerinti építmény megengedett szélessége maximum 7.5 méter lehet. Ilyen kötöttség mellett nehéz egy családi ház elrendezését megoldani. Minthogy az utcában lévő házak zöme meghaladja ezt a szélességet, az utcaképet sem rontanánk egy szélesebb házzal.

Kérvényezzük a HÉSZ erre vonatkozó pontjának módosítását/törlését.

Tisztelettel:

a telek tulajdonosai



Daragó Miklós

Daragóné Dr. Zámbó Laura

Kérelem

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testület részére

Magyarpolány, Dózsa György utca 6.

8449

tárgy: Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosítás

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarpolány Táncsics utca 31. alatt szeretnénk építkezni. A telek a 3-as számú falusias lakóövezetbe tartozik, ahol a fő rendeltetés szerinti építmény megengedett magassága maximum 3.5 méter lehet. A szomszéd telken álló melléképület közelsége miatt nincs meg a tűztávolság, így egy szakaszon tűzfal építésére kényszerülünk, mellyel mindenképp túllépnénk a 3.5 méteres átlagos építmény magasságot, illetve a telken lévő szintkülönbség miatt sem tudnánk tartani ezt a határt.

Ezért kérvényezzük a HÉSZ erre vonatkozó pontjának módosítását legalább 4.5 méteres épületmagasságra.

Tisztelettel:

a telek tulajdonosai



Daragó Miklós

Daragóné Dr. Zámbo Laura

Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz.

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a Művelődési Ház termei bérleti feltételeinek meghatározásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Művelődési Ház bérbeadásának feltételei jelenleg nem egyértelműen tisztázottak, nincs a Képviselő-testület által meghatározva az egyes termek használatáért kérhető bérleti díj, valamint az egyéb feltételek.

A fentiek értelmében javaslom, hogy a Képviselő-testület alakítsa ki a Művelődési Ház bérbeadásának feltételrendszerét.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (III. 27.)
számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló 8449 Magyarpolány, Tánacsics utca 7. szám alatti Művelődési Ház bérbeadásának díjait és egyéb feltételeit az alábbiak szerint határozza meg:

A nagyterem bérleti díja: ?? forint/óra

A kisterem bérleti díja: ?? forint/óra

A bérlő a termék használatát megelőzően kauciót köteles fizetni, amelynek összege ?? forint.

A határozat mellékletét képezi a helyiségek bérbeadásáról szóló szerződés-minta, amelyet a bérleti jogviszony megkezdése előtt a bérlő és a polgármester köt meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a bérleti szerződések Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: folyamatos

Magyarpolány, 2017. március 24.


Gróber József
polgármester



Melléklet a 8. napirendi ponthoz.



Pápai Tankerületi Központ

Magyarpolány Község Önkormányzata

Magyarpolány

Dózsa u.6.
8449

Iktatószám: KLIK/174/ 307- 21/2017.

Ügyintéző: Pozsgai Zsuzsanna

Melléklet: 2 db

Hivatkozás: -

Gróber József

polgármester
részére

Tárgy: Intézményát szervezéssel kapcsolatos vélemény kérése

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatatom, hogy a 2017/2018. tanévtől a fenntartó szándéka szerint a Noszlopi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Kerek Nap Tagintézménye kiválna a noszlopi székhely intézményből. Fentiekén túl a településen lévő másik köznevelési intézményben is tervezünk átszervezést, mely alapján a 2017/2018. tanévtől az eddig önálló intézményként működő Magyarpolányi Alapfokú Művészeti Iskola változatlan feladatellátással beolvad az önálló intézménnyé váló Noszlopi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Kerek Nap Tagintézményéhez, így új többcélú intézmény jön létre.

A Noszlopi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Kerek Nap Tagintézménye Pedagógiai programjában nagy szerepet kap a tanulók személyiségfejlesztése kapcsán a művészeti nevelés, amely megvalósításában évek óta szakmai partner a Magyarpolányi Alapfokú Művészeti Iskola. A felső tagozatosok fele, az alsó tagozatosok 67%-a a Magyarpolányi AMI tanulója is. A két intézmény művészeti óráinak egy részében a feladatellátást áttanítással oldják meg. A mindennapos testnevelés biztosítása is csak az AMI feladatellátási helyének részbeni igénybevételével oldható meg. Sok közös programot valósítanak meg, a tanévzáró ünnepélyeket is évek óta közösen tartják. A községben lévő tagintézmény és önálló művészetoktatási intézmény egyesítésével létrejön egy önálló, többcélú, alapfokú köznevelési intézmény, amely folytathatja a több száz éves hagyományokat a településen.

Az átszervezés után az új egyesített intézmény javasolt neve:

Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola.

Az eddig önálló intézményként működő AMI-nak a székhely mellett jelenleg 29 telephelye van feltüntetve a szakmai alapidokumentumban. Ezek egy részén jelenleg szünetel a művészetoktatás, továbbá vannak olyanok is, amelyek más tankerületi központhoz tartozó településeken találhatóak, ezért ezek közül szükséges néhány telephely törlése, melyek az alábbiak lennének: 5.1.5, 5.1.9, 5.1.13, 5.1.21, 5.1.22., 5.1.26., 5.1.27.

Levelezési cím: 8500 Pápa, Mézeskalács u.2.

e-mail: andrea.egyhazi@kk.gov.hu

Telefon/Fax: 06 89 310-642, +36 30 626-6460

A 2016/2017 tanévben fenntartói engedély nélkül olyan telephelyen is van oktatás, amely nem szerepel a szakmai alapidokumentumban, ezért ezeket a beolvasás után új telephelyként szükséges szerepeltetni. Ezek a következők: 8565 Béb, Kossuth u. 14. (Német Nemzetiségi Önkormányzat épülete), 8454 Nyirád, Szabadság u. 1. (Nyirádi Erzsébet Királyné Általános Iskola székhelye). Tanulólétszámot mindkét új telephelyen 35-35 főben indokolt meghatározni.

Mindkét új telephelyen a táncművészeti ág (néptánc tanszakát), valamint a képző- és iparművészeti ág (grafika és festészet tanszak, képzőművészeti tanszak, szobrászat és kerámia tanszak) szerepeltetése szükséges.

Mellékelten megküldöm az intézmények jelenleg hatályos szakmai alapidokumentumát.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 4.§ 11. pontja szerint intézményi átszervezésnek minősül minden olyan fenntartói döntés, amely a szakmai alapidokumentum Nkt. 21.§ (3) bekezdés c)- j) pontjában felsoroltak bármelyikének módosulásával jár, kivéve a jogszabályváltozásból eredő módosítást és az olyan vagyont érintő döntést, amely a vagyon feladatellátásához a továbbiakban nem szükséges.

Az Nkt. 83.§ (4) bekezdés h) pontja alapján a fenntartónak az átszervezéssel összefüggő döntése előtt be kell szereznie a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

Kérem, hogy fenti véleményét az Nkt. 83.§ (5) pontjában foglalt határidőben - az átszervezés valamennyi elemére kiterjedően - szíveskedjék tankerületi központunk számára megküldeni.

Pápa, 2017. március 24.

Tisztelettel:


Egyházi Andrea
tankerületi igazgató



Előterjesztés a 10. napirendi ponthoz.

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségről.

Előadó: Gröber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerint minden év szeptember 30-ig az Önkormányzat tulajdonában levő víziközmű-vagyonra Gördülő Fejlesztési Tervet kell készíteni.

A BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság felajánlotta segítségét és közreműködését a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésében. A BAKONYKARSZT Zrt. meghatalmazással vállalja, hogy az Önkormányzat víziközmű-vagyonára 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet elkészíti és benyújtja jóváhagyásra.

A GFT jóváhagyásáért a Hivatal igazgatási és szolgáltatási díjat számol fel, melynek mértékét az 1/2014 MEKH díjrendelet szabályozza. Az igazgatási és szolgáltatási díjat víziközmű-rendszerként kell megfizetni. Jogszabály alapján a GFT készítése a víziközmű-rendszer üzemeltetéséből származó díjbevétel terhére is finanszírozható. A GFT elkészítésének költségeit a BAKONYKARSZT Zrt. magára vállalja (munkabér, irodaszer, nyomtatás stb.), de a meghatalmazásból következő, a meghatalmazót terhelő terv jóváhagyásához kapcsolódó igazgatási szolgáltatási díjakat – melyeket az eljárás megindítása érdekében befizet – tovább hárítja Önkormányzatunk felé, a használati díjak (eszközhasználati és vagyonkezelési) terhére. Amennyiben a használati díj nem fedezi ezt a költséget, akkor azt az Önkormányzatnak egyéb forrásból kell megtérítenie a BAKONYKARSZT Zrt. részére.

A meghatalmazás kiterjedhet arra, hogy az Önkormányzat által szolgáltatott adatok alapján összeállított Gördülő Fejlesztési Tervet a BAKONYKARSZT Zrt. jóváhagyásra benyújtja Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. Kiterjedhet továbbá arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. az Önkormányzatot a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyására irányuló eljárásában képviselje.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes, így az elkövetkező években készítendő Gördülő Fejlesztési Tervek elkészítésére, benyújtására és a jóváhagyási eljárásban való képviseletre szól.

Az előterjesztés mellékletét képezi a gördülő fejlesztési terv elkészítéséről szóló, a BAKONYKARSZT Zrt. által elkészített tájékoztató.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékletét szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé:

1. Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 32. sorszámú Ajka ivóvízellátó víziközmű-rendszer Ellátásért Felelőse, megtárgyalta a 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

A meghatalmazás terjedjen ki arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a vonatkozó Tervet készítse el és a Vksztv. valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes, így az elkövetkező években készítendő Gördülő Fejlesztési Tervek elkészítésére, benyújtására és a jóváhagyási eljárásban való képviseletre szól.

Egyúttal a Képviselő-testület elfogadja, hogy a mindenkor érvényes igazgatási és szolgáltatási díjakat a BAKONYKARSZT Zrt. a jóváhagyási eljárás megindítása érdekében befizeti és amennyiben lehetséges, akkor a használati díjak terhére elszámolja. Amennyiben ez nem áll rendelkezésre, akkor az Önkormányzat a BAKONYKARSZT Zrt. részére az igazgatási és szolgáltatási díjat megfizeti.

A Képviselő-testület egyebekben felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: 2017. március 31.

2. Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (III. 27.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az 52. sorszámú, 21-06673-1-007-01-00 azonosító kóddal rendelkező Ajka szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer Ellátásért Felelőse, megtárgyalta a 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása

Előterjesztés a 10. napirendi ponthoz.

érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

A meghatalmazás terjedjen ki arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a vonatkozó Tervet készítse el és a Vksztv. valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes, így az elkövetkező években készítendő Gördülő Fejlesztési Tervek elkészítésére, benyújtására és a jóváhagyási eljárásban való képviseletre szól.

Egyúttal a Képviselő-testület elfogadja, hogy a mindenkor érvényes igazgatási és szolgáltatási díjakat a BAKONYKARSZT Zrt. a jóváhagyási eljárás megindítása érdekében befizeti és amennyiben lehetséges, akkor a használati díjak terhére elszámolja. Amennyiben ez nem áll rendelkezésre, akkor az Önkormányzat a BAKONYKARSZT Zrt. részére az igazgatási és szolgáltatási díjat megfizeti.

A Képviselő-testület egyebekben felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: 2017. március 31.

Magyarpolány, 2017. március 22.


Gröber József
polgármester



A Gördülő Fejlesztési Terv készítésével és benyújtásával kapcsolatos tudnivalók

A Gördülő Fejlesztési Terv (továbbiakban GFT) készítésével kapcsolatos tudnivalókat az elmúlt évek tapasztalatai, valamint a vonatkozó jogszabályok és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban MEKH) ajánlása, útmutatója alapján állítottuk össze.

A GFT célja, hogy biztosítsa a víziközmű-vagyon megfelelő színvonalú műszaki állapotán keresztül a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és költséghatékony működtetését.

1. Jogszabályi háttér

A GFT-vel kapcsolatos jogszabályi rendelkezések és ajánlások:

- A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) III/4. víziközmű-fejlesztés fejezete (10. § és 11. §).
- A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban Sztv.) 3. § (4) bekezdés 7. – 9. pontjai.
- A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.).
- A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (továbbiakban Vhr.) VIII/A. fejezet (90/A. § - 90/G. §).
- A víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet.
- A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet 1. számú melléklet E) 25-28 pontok.
- A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott Útmutató a 2017-2031. évi gördülő fejlesztési tervek Hivatalhoz történő benyújtásához.

2. A Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek és jogok

A GFT készítésére és benyújtására az Ellátásért felelősök, illetve a víziközmű-szolgáltató kötelezett. Az Ellátásért felelősök a víziközmű-rendszer tulajdonos önkormányzatai. A víziközmű-szolgáltató a MEKH által kibocsátott működési engedéllyel rendelkező, az Ellátásért felelőssel a víziközmű-rendszer működtetésére szerződött gazdálkodó szervezet.

A GFT **Beruházási Tervből** (új víziközművek megvalósítása, meglévő víziközművek bővítése), valamint **Felújítási és Pótlási Tervből** (meglévő víziközművek felújítása és pótlása) áll. A Vksztv. 11. § (2) és (3) bekezdései és a 26. § alapján a GFT **készítési**, illetve **benyújtási kötelezettség** az alábbiak szerint került meghatározásra:

Üzemeltetési forma		GFT tervfejezet	Beruházási Terv	Felújítási és Pótlási Terv
Bérleti-üzemeltetési szerződés	<i>Elkészítésre kötelezett</i>			
	<i>Benyújtásra kötelezett</i>	Ellátásért felelős	Víziközmű-szolgáltató	
Vagyonkezelési üzemeltetési szerződés	<i>Elkészítésre kötelezett</i>	Ellátásért felelős vagy Víziközmű-szolgáltató	Víziközmű-szolgáltató	
	<i>Benyújtásra kötelezett</i>	Ellátásért felelős	Víziközmű-szolgáltató	

1. számú táblázat

Amennyiben a víziközmű-rendszernek több ellátásért felelőse van, akkor a Vhr. 90/B. § (1) bekezdése szerint az 1. számú táblázatban az elkészítésre kötelezettek között az ellátásért felelős alatt az ellátásért felelősök képviselőjét kell érteni.

A Vksztv. 26.§ alapján, amennyiben az Ellátásért felelős és a víziközmű-szolgáltató a vagyonkezelési üzemeltetési szerződésben úgy állapodik meg, hogy a víziközmű-szolgáltató végzi a víziközmű műszaki fejlesztését, akkor a GFT Beruházási Tervét is a víziközmű-szolgáltató készíti.

A GFT elkészítésének költségeit, beleértve a jóváhagyási eljárás illetékét is, a Vhr. 90/B. § (4) bekezdése értelmében a GFT készítésére és benyújtására kötelezett viseli. Ennek megfelelően a bérleti-üzemeltetési, és vagyonkezelési üzemeltetés esetében a Felújítási és Pótlási Terv készítésének költségeit a víziközmű-szolgáltató, a Beruházási Terv esetében az Ellátásért felelős viseli. Vagyonkezelési szerződés esetében a Hivatal jóváhagyásával a vagyonkezelő kötelezettsége a Beruházási Terv készítése, amennyiben az üzemeltetési szerződés így rendelkezik. Amennyiben a víziközmű-rendszernek több Ellátásért felelőse is van, akkor az Ellátásért felelősök egyetemlegesen viselik a GFT készítés költségeit. A GFT készítésének költségei a víziközmű-rendszer üzemeltetéséből származó díjbevétel terhére is finanszírozható.

A Vksztv. 11. § (4) bekezdése alapján **véleményezési jogot** kell biztosítani annak az ellátásért felelősnek, vagy víziközmű-szolgáltatónak, aki nem a GFT benyújtására kötelezett. Az 1. számú táblázat alapján a Felújítási és Pótlási Tervet a víziközmű-szolgáltató küldi meg véleményezésre az Ellátásért felelős részére. A Beruházási Terv esetében az Ellátásért felelős által készített GFT-t az Ellátásért felelős küldi meg véleményezésre a víziközmű-szolgáltatónak.

A véleményezésre a GFT kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt, írásba foglalt vélemény a GFT mellékletét képezi. Amennyiben a GFT készítésére az ellátásért felelősök képviselője (a víziközmű-rendszernek több ellátásért felelőse van) a kötelezett, akkor ő biztosítja a többi érintett ellátásért felelős részére a legalább 15 napos véleményezési határidőt (Vhr. 90/B. § (2) bekezdés).

A benyújtásra kötelezett minden év szeptember 30.-ig köteles a véleményezett GFT-t jóváhagyásra benyújtani a MEKH-hez (Vksztv. 11. § (2) bekezdés).

A GFT készítési és benyújtási kötelezettsége a kötelezett által adott meghatalmazás alapján átruházható más személyre is.

3. A Gördülő Fejlesztési Terv formai és tartalmi előírásai, a műszaki leírás

A víziközmű-rendszeren tizenöt éves időtávra tervezett beruházásokat (Beruházási Terv), valamint felújításokat és pótlásokat (Felújítási és Pótlási Terv), fejlesztési ütemenként csoportosítva, fontossági sorrendben kell meghatározni. A GFT tartalmára és formai követelményeire vonatkozó rendelkezéseket a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet tartalmazza. A GFT-ben megfogalmazott feladatokat a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 4. § (1) bekezdése szerinti 1. és 2. számú mellékletek kitöltésével kell összefoglalni.

A GFT csak olyan feladatokat tartalmazhat, melyek a Szvt. 3. § (4) bekezdés 7. (beruházás) és 8. (felújítás) pontjait kielégítik. Nem szerepelhetnek a GFT-ben olyan feladatok, amik karbantartásnak minősülnek (Szvt. 3. § (4) bekezdés 9. pont).

A műszaki leírás részletes tartalmát 61/2015. (X.21.) NFM rendelet tartalmazza a GFT egyes tervfejezeteire vonatkozóan.

A GFT I. ütemére megfogalmazott műszaki leírás tartalmi követelményei egy tender szintű műszaki tervdokumentációval, a II. ütem egy elvi vízjogi engedély megszerzéséhez alkalmas tervdokumentációval, míg a III. ütem tartalma egy távlati műszaki elképzelésnek megfelelő

dokumentációval egyenértékű. A műszaki tartalomban nyilatkozni kell arról is, hogy a fejlesztési feladat végrehajtásához szükséges-e vízjogi létesítési engedély.

A GFT-t a benyújtás évét követő 15 évre kell elkészíteni, három ütemben, melyet a Vhr. 90/C. (1) bekezdés határoz meg részletesen. Ennek megfelelően az ágazatok és azon belül víziközmű-rendszerekben tervezett feladatokat az egyes tervfejezetekben három ütemre kell bontani, az alábbiak szerint:

- I. ütem: a benyújtás évét követő évre tervezett feladatok, részletes műszaki leírással és ez alapján készült költségbeccsléssel, a részletes források hozzárendelésével;
- II. ütem: a benyújtás évét követő 2. – 5. év közötti időszakra tervezett feladatok, megalapozó műszaki leírással, a források hozzárendelésével és költségbeccsléssel;
- III. ütem: a benyújtás évét követő 6. – 15. év közötti időszakra tervezett feladatok, távlati műszaki leírással, a források hozzárendelésével és költségbeccsléssel.

A GFT-ben be kell mutatni azt is, hogy a GFT készítésére kötelezett a fejlesztési forrásokat a leginkább indokolt fejlesztésekre fordította (fejlesztési feladatok fontossági sorrendje).

Amennyiben a fejlesztési feladat végrehajtásához vízjogi létesítési engedély szükséges, akkor annak megszerzéséhez műszaki tervdokumentációt (engedélyezési terv) kell készíteni, melynek engedélyezési eljárása akár fél év is lehet. Ezért a GFT I. ütemére tervezett feladatok esetében a tervezést és engedélyezést a végrehajtási kötelezettség, valamint a kivitelezési határidőkre is tekintettel célszerű a GFT tervkészítés évében elindítani. Amennyiben a műszaki tervdokumentáció időben rendelkezésre áll, akkor a GFT műszaki leírását is képezheti.

4. A Gördülő Fejlesztési Terv forrásai

A GFT készítése során be kell mutatni a rendelkezésre álló fejlesztési forrásokat. Az elmúlt évek gyakorlata alapján a fejlesztési feladatok megvalósításához szükséges pénzügyi forrásokat legalább az Ellátásért Felelősök, illetve a víziközmű-szolgáltató által biztosított források, illetve külső források szerinti megbontásban kell bemutatni. Előzőek alapján a lehetséges források az alábbiak:

- Ellátásért Felelősök által biztosított források:
 - Használati díjak (vagyonkezelési díj, eszközhasználati díj): Az Ellátásért Felelős által elkülönített számláján nyilvántartott, még fejlesztésre fel nem használt vagyonkezelési, illetve eszközhasználati díj. Vagyonkezelési díj a vagyonkezelési üzemeltetés, míg eszközhasználati díj a bérleti-üzemeltetési forma alapján kerül kifizetésre.
 - Költségvetési forrás: Az Ellátásért Felelős éves költségvetésében elkülönített pénzeszköz.
- Víziközmű-szolgáltató által biztosított források:
 - Díjban megtérülő amortizáció: A víziközmű-szolgáltatónál a beszedett szolgáltatási díjból, a díjhányad mértékéig megképződő felújítási, pótlási pénzeszköz.
 - Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás (VKFH): A víziközmű-szolgáltató által beszedett, a nem lakossági (közületi) felhasználók felhasználási helyén biztosítandó szolgáltatási kapacitásával és bővítésével kapcsolatos kontingensek után fizetett pénzeszköz. A víziközmű-szolgáltató erről a forrásról és annak felhasználásáról részletes nyilvántartást vezet.
- Külső források:
 - Kölcsön, hitel: Pénzintézetek, illetve egyéb szervezetek által nyújtott, kamat teherrel visszafizetendő pénzeszköz.
 - Pályázati forrás: Az Európai Unió, vagy Magyarország által nyújtott céltámogatás.

A GFT Felújítási és Pótlási tervében szereplő feladatok megvalósításának pénzügyi fedezetét elsősorban a szolgáltatási díjban érvényesített díjhányad biztosítja (Vhr. 90/E. § (1) bekezdés). A díjban érvényesített díjhányadok, mint fejlesztési források az alábbiak:

- Díjban megtérülő amortizáció;
- Használati díjak (vagyonkezelési díj, eszközhasználati díj).

A GFT Beruházási Tervében szereplő feladatok megvalósításának pénzügyi fedezetét elsősorban az Ellátásért Felelős biztosítja, akár külső források bevonásával is. A felújítások és pótlások pénzügyi fedezete csak akkor használható fel a Beruházási Terv feladataira, ha a víziközmű-szolgáltató alátámasztotta, hogy az nem veszélyezteti a felújítási és pótlási feladatok elvégzését (Vhr. 90/E. § (3) bekezdés).

A források tervezése során 1-15% mértékű tartalékkeret is figyelembe vehető a tervezési időszakban előre nem látható rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére. A tartalékkeretet a ténylegesen rendelkezésre álló forrást alapul véve kell meghatározni. A tartalékkeret mértéke a megadott intervallumon belül szabadon megválasztható.

A GFT fejlesztési forrásainak összhangban kell lennie a megfogalmazott feladatok költségtervével, különösen a GFT I. ütemében, ahol a forrásokat részletesen, a fenti bontásban lehet bemutatni.

5. A Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása

A GFT benyújtására kötelezettnek a GFT-t 1 példány papír alapon és digitális formában kell benyújtani a MEKH-ez jóváhagyásra. A jóváhagyási eljárás a Ket. szerinti közigazgatási hatósági eljárás, ahol a benyújtásra kötelezett az ügyfél.

A GFT-t a jóváhagyási eljárás díjának befizetési igazolásával együtt lehet benyújtani. Amennyiben a víziközmű-rendszerhez nem kerül benyújtásra valamely tervfejezet, a közigazgatási hatósági eljárás akkor is megindul és az eljárási díjat erre a tervfejezetre is meg kell fizetni.

A Ket. képviseletre vonatkozó rendelkezései (40. § és 40/A. §) lehetővé teszik, hogy a benyújtásra kötelezettet az általa adott meghatalmazással, más személy, vagy szervezet képviselje a GFT jóváhagyására irányuló közigazgatási hatósági eljárásban.

A jóváhagyási eljárás során a MEKH a Vhr. 90/F. § szerinti feltételeket vizsgálja. Megtagadja a GFT jóváhagyását, ha a Beruházási Terv bármely feladatának megvalósítása jogszabállyal ellentétes, illetve ha a GFT I. ütemének végrehajtását nem látja biztosítottnak, azaz a bemutatott fejlesztési források és a költségterv nincsenek összhangban, vagy láthatóan a források nem állnak rendelkezésre.

A MEKH megtagadhatja a GFT jóváhagyását, ha a pénzügyi források bemutatása hiányos. Megtagadhatja továbbá, ha a felújítások és pótlások költségterve nincs összhangban a díjban érvényesített díjhányadból számított források nagyságával.

A GFT jóváhagyására irányuló eljárás jóváhagyás esetén közigazgatási határozattal zárul.

6. A Gördülő Fejlesztési Terv végrehajtása, módosítása és ellenőrzése

A jóváhagyott GFT I. ütemében szereplő feladatok végrehajtása kötelező a végrehajtásra kötelezett részéről. A fejlesztési feladat végrehajtását műszaki, gazdasági és jogi eseményei tekintetében dokumentálni kell, melynek részletes szabályait a Vhr. 90/G. § (3) bekezdése tartalmazza.

Amennyiben a jóváhagyott GFT I. ütemében lévő feladat végrehajtása ellehetetlenül, illetve más feladat kap elsőbbséget, vagy uniós támogatású feladatnál kiegészítő fejlesztéseket kell végrehajtani, akkor a GFT módosítását a MEKH-nél kell kezdeményezni közigazgatási hatósági eljárás keretében. A jóváhagyott GFT II. és III. ütemében meghatározott feladatok átütemezését a következő GFT benyújtásokor lehet elvégezni.

A Vhr. az előzőeken túl a jóváhagyott GFT egyes ütemei között a feladatok és az azokhoz rendelt források átcsoportosítását is lehetővé teszi az alábbiak szerint:

- Amennyiben a feladatok és források átcsoportosítása nem haladja meg az I. ütemben rendelkezésre álló forrás 20%-át, akkor a feladatok és források átcsoportosítása elvégezhető a MEKH egyidejű tájékoztatása mellett.
- Amennyiben a feladatok és források átcsoportosítása meghaladja az I. ütemben ténylegesen rendelkezésre álló forrás 20%-át, akkor az átcsoportosítás elvégzéséhez a MEKH előzetes hozzájárulása szükséges, melyet a MEKH közigazgatási hatósági eljárás keretében adhat meg.

A jóváhagyott GFT végrehajtását a MEKH ellenőrzi mind a fejlesztési feladatok elkészülte és dokumentálása, mind azok értékarányossága tekintetében. A jóváhagyott GFT-ben szereplő feladatok végrehajtásának elmulasztása esetén a Vksztv. 40/B. § (1) bekezdés c) pontja alapján víziközmű-védelmi bírság szabható ki a végrehajtásra kötelezettel szemben.