

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. július 19-i

nyilvános ülésének anyaga

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8449 Magyarpolány, Dózsa György utca 6.

Tel/Fax: 88/503-820

e-mail: hivatal@magyarpolany.hu

Szám: M.51-10/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 19-én 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Gróber József polgármester
Kozma László alpolgármester
Dr. Király Lászlóné
Meinczinger Tamás és
Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő

Távolmaradt képviselők:

Unger Magdolna önkormányzati képviselő

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Wolstrommer Tiborné, a Magyarpolányi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Az 1. napirendi pont tárgyalásánál jelen volt a lakosság részéről 8 fő a csatolt jelenléti ív szerint.

Gróber József polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 5 fő megjelent, 1 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi javaslatot a Képviselő-testület fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendet az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Tájékoztató a Komplex turisztikai termékcsomag kialakítása Magyarpolányban című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006 azonosító számú pályázatból származó támogatásra megkötött szerződésről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 2.) Előterjesztés a településrendezési terv módosításával kapcsolatban indított eljárásról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 3.) Előterjesztés a magyarpolányi hajléktalan személyek ingatlanvásárlási kérelméről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 4.) Előterjesztés Kopecskó Zoltán és Bognár Judit ingatlanvásárlási kérelméről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 5.) Előterjesztés az Ajkai Mentőállomás támogatásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 6.) Előterjesztés a Települési Értéktár, valamint Települési Értéktár Bizottság létrehozására.
Előadó: Gróber József polgármester
- 7.) Előterjesztés szociális célú tűzifa megvásárlásának támogatására irányuló pályázat benyújtásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 8.) Előterjesztés szűrőaudiométer vásárlásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 9.) Előterjesztés címer készíttetéséről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 10.) Szóbeli előterjesztés a Nyárbúcsúztató költségvetéséről.
Előadó: Gróber József polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Tájékoztató a Komplex turisztikai termékcsomag kialakítása Magyarpolányban című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006 azonosító számú pályázatból származó támogatásra megkötött szerződésről.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az utóbbi időben nagyobb port kavart a nyertes pályázat, talán azért is, mert megfelelő információ hiányában elsikkadt a lényeg. Az információhiány abból fakad, hogy az egész pályázat az utolsó pillanatig formálódott, változott. A pályázat elnyerését követően ugyanez történt a támogatási szerződéssel is, folyamatos levélváltások zajlottak a Magyar Államkincstárral, több nyitott kérdésre kellett még akkor is választ keresni, míg végül – kérésére – a kincstári ügyintéző által küldött szerződés-tervezetet aláírta. Az egész onnan indult, hogy a rossz állapotban lévő plébánia épületet az Egyházközség és az Önkormányzat meg akarta menteni, amelyre korábban is nyújtott be pályázatot, de eredménytelenül. A Széchenyi 2020 program nem biztosított lehetőséget műemlék épületek felújítására, azonban egy komplex turisztikai termékcsomagba sikerült belecsempészni az épület alapvető állagmegóvási munkálatait. Ahhoz, hogy a pályázat támogatásban részesüljön, komoly lobbizást kellett folytatni, és ehhez elengedhetetlen volt a Habitus Mentálhigiénés Alapítvány részvétele is a pályázatban. Az elnyert 362 millió forintos támogatási összeghez, amely az Önkormányzat éves költségvetésének másfélszerese és amely támogatási összeg a környékbeli hasonló nagyságú települések támogatásának sokszorosa, mindhárom konzorciumi partnerre szükség volt. A pályázat tartalmi részén több munkacsoport is dolgozott, a pályázati határidő előtt hajnalokig. A Habitus Mentálhigiénés Alapítvány vezetőjének a felkérésére sikerült az utolsó pillanatban bevonni a SPA Holding Zrt.-t a pályázat végleges összeállításába, akik olyan szakmai tapasztalattal rendelkeznek, ami szintén elősegítette a pályázat sikerességét. Az eredeti elképzelések szerint körülbelül 500 millió forintos pályázati összeggel számoltak a felek, amelybe minden eredeti elképzelés belefért volna, de később az az információ érkezett, hogy mindösszesen csak 360 millió forintra célszerű a pályázatot benyújtani, ami miatt a számokat újra átírták. Elmondta, hogy az Önkormányzatnak nem volt stratégiai fontosságú célja az, hogy egy úgynevezett Zöld Élet Bemutatóközpontot építsen, mert egyéb fontos feladatai is vannak, de a pályázatban a vezető konzorciumi szerepet az Önkormányzatnak kellett vállalnia. Ezt a Képviselő-testület azért vállalta, mert szerette volna a plébániaépület állagmegóvását biztosítani, amelyet korábban senki nem tudott megtenni. Vállalnia kellett továbbá, hogy a pályázati támogatásból megvalósuló turisztikai termékcsomagot működteti, fenntartja. Természetesen mondhatta volna az Önkormányzat azt is, hogy nem igényli ezt a lehetőséget, de figyelembe véve azt, hogy az eredeti tervek szerint a támogatással létrejövő turisztikai fejlesztések önfenntartók lehetnek, továbbá a plébániaépületet ezáltal sikerül megmenteni, belevágott a pályázatba. Az eredményhirdetés csúszott, az eredeti tervekhez képest több, mint 1 évvel később hirdették ki. A pályázatban szereplő számokba, illetve a támogatási összeg elosztásába beleszólása nem volt, azt a pályázattíró állította össze a kapott információknak megfelelően. Elmondta, hogy jelenleg úgy látja, hogy a pályázati részösszegek átcsoportosításában minimális lehetőségek adóttak, amelyet a pályázattíró is megerősített, tehát alapjaiban kiforgatni az elnyert támogatást a pályázattól eltérő módon nem lehet. Véleménye szerint amennyiben a pályázat elbukik, úgy az hosszú időre meg fogja határozni a település további pályázati lehetőségeit, amelyek a nullával lesznek egyenlőek. Célszerű olyan ésszerű megoldást találni, amellyel mindegyik fél megelégedhet, amelyben mindegyik fél érvényesítheti saját érdekeit. Elmondta még, hogy amikor a Magyar Államkincstár a támogatási szerződést megküldte az Önkormányzatnak, már csak az volt a választási lehetőség, hogy kell-e a pályázatból származó 362 millió forintos támogatás, vagy nem kell, ugyanis a támogatási szerződést apróbb részleteiben igen, de a lényegét illetően nem lehetett módosítani. Ebből is látszik, hogy egyes költség elemekből, illetve a tartalékból bizonyos fejlesztési célokra lehet átcsoportosítani pénzüsségeket, de alapjaiban nem lehet kiforgatni az egyes célterületekre igényelt részösszegeket, és átcsoportosítani másik részcélokra.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy sajnos úgy tűnik, hogy egyik konzorciumi partnernek sem ráhatása arra, hogy mekkora lesz a pályázati támogatás végösszege, illetve arra sem, hogy ezt milyen elosztásban kapják az egyes részterületek, ez magasabb szinten dőlt el. Az elosztást valószínűleg hozzáértő pályázattírók végezték, akik számoltak azzal, hogy a fejlesztések mekkora összegből valósíthatók meg. Elmondta, hogy véleménye szerint a lényeg, hogy a pályázatot végigvigyék a konzorciumi tagok, mert a pályázat megbuktatásának súlyos következményei lehetnek. Elmondta még, hogy több évvel ezelőtt volt egy vendége, Dr. Király Béla akadémikus, aki felmérte a plébánia melléképületeinek állapotát. Ő azt mondta, hogy a felújításnak olyan horribilis költségei lennének, hogy a műemléki jelleg megtartása és eszerinti felújítása többbe kerülne, mint újraépíteni azt.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy az alapvető probléma abból fakad, hogy a pályázati támogatás a Zöld Élet Háza és a plébánia felújítása tekintetében nem elegendő arra, hogy abból egy fenntartható fejlesztést valósítson meg a konzorcium. Ami például ki tudja termelni a pályázatban vállalt 5 fő foglalkoztatásának költségeit éveken keresztül. Nagyon át kell gondolni, hogy így tudja-e vállalni az Önkormányzat a leírt kötelezettségeket, illetve megtérül-e ez számára, mert az 5 fő bére 70 millió forintos kiadás lesz az 5 éves fenntartási időszak alatt. Nagyon fontos kérdés az is, hogy a konzorcium tagjai között milyen megállapodás jön létre az ingatlanhasználatra vonatkozóan.

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő elmondta, hogy érdekes volt hallgatni a polgármester kijelentését arról, hogy az Önkormányzatnak nem is igazán hiányzott a pályázatban ismertetett fejlesztés, azaz a Zöld Élet Háza projekt megvalósítása, és inkább csak a későbbiekben kiépülő kapcsolati tőkére számít a további fejlesztések megvalósításához. Véleménye szerint a pályázatból látható, hogy az elsősorban a Habitus Mentálhigiénés Alapítvány érdekeit szolgálja, és a támogatás is nagyrészt az ő közbenjárásuk eredménye. A pályázatnak továbbá az Egyházközség érdekeit is szolgálnia kellene, de véleménye szerint a rájuk jutó támogatási részösszeggel nem lehetnek elégedettek. A pályázati összegeket valószínűleg az Alapítvány igényeinek megfelelően osztották el úgy, hogy az Önkormányzat, mint vezető konzorciumi partner lehetőleg ne kapjon kevesebbet, mint az Alapítvány, az Egyházközségnek pedig a maradék jutott. Sarkalatos pontként kiemelte, hogy a 362 millió forint összegű támogatás az Önkormányzatra és az Egyházközségre vetítve mindösszesen csak 210 millió forint, amiből 35 millió forintért épít az Önkormányzat az alapítványi infrastruktúrához utat, továbbá 70 millió forintot még le lehet vonni belőle, ami az Önkormányzat vagy az Egyházközség költsége lesz. A közvetlen építési kiadásokra marad 100 millió forint, amiből fel kell építeni egy új épületet, vagy meg kell menteni egy műemléképületet, és fel kell újítani a plébániát, amire - ha pontos Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő által idézett szakértő véleménye - 30 millió forint nem lesz elég. Elmondta, hogy valóban cél, hogy pályázat ne bukjon el, de véleménye szerint ha ezeken a számokon nem lehet változtatni, akkor kevés esélyt lát arra, hogy minden konzorciumi partner megelégedésére történik majd a fejlesztés. Elmondta, hogy a támogatási szerződésben szerepel, hogy amennyiben az egyik tag bármilyen okból kiesik a konzorciumi tagok közül, abban az esetben a másik két tag vállal felelősséget a pályázat fenntartásáért vagy a támogatási összeg esetleges visszafizetéséért, és míg az Önkormányzat és az Egyház léte biztos, addig egy Alapítvány létezésére, fennmaradására nincs garancia. Ha tehát az Alapítvány vezetőjével a fenntartási idő alatt bármi történne, és ezzel az Alapítvány megszűnne létezni, abban az esetben a Lélekzúgra nyert támogatási összeget az Önkormányzatnak és az Egyháznak kellene visszafizetnie. Ezt jól át kell gondolni, és egy jó szerződést készíteni, ami az Önkormányzatot és az Egyházközséget védi az ilyen esetre. Elmondta még, hogy a pályázat a plébániaépületben megvalósuló múzeumban évi 8.500 fő

látogatóval számol, amely véleménye szerint teljesíthetetlen. Kérdezte, hogy ezt ellenőrzik-e, mert ha igen, akkor ez is a pályázat buktatója lehet.

Polgármester válaszában elmondta, hogy a 2010-ben elnyert Ora et Labora pályázat keretében Magyarpolány a Kálvária lépcsők és stációk felújítására, valamint nézőtér és hang- és fénytechnikai eszközök beszerzésére nyert támogatást. Ebben az Önkormányzat évi 22 ezer látogatót garantált, ami a jelentések szerint realizálódott is.

Korbély Tamás magyarpolányi lakos elmondta, hogy egészen másként kell igazolni a szabadon látogatható Kálvária és a belépőjeggyel megtekinthető múzeum látogatóinak a számát.

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő elmondta, hogy egyetért azzal, hogy a pályázat egyes részterületeit érintő támogatási összegeket nem lehet kiforgatni és átcsoportosítani, de így ezzel csak gondot nyert az Önkormányzat, amely megoldására két lehetősége maradt, vagy kilép a pályázatból és a következő 10 évig nem nyer semmit, vagy benne marad, és a felmerülő többletkiadások és a fenntartásból fakadó költségek miatt elképzelhető, hogy 2 év múlva csődbe megy. Ráadásul tálcán kínál egy értékes egyházi ingatlant egy magánszemélynek, aki a későbbiekben azt csinál ott, amit akar. Természetesen ez a legrosszabb verzió, ami előfordulhat, de fel kell rá készülni, hogy megtörténhet.

Polgármester elmondta, hogy valóban a legrosszabb lehetőséget vázolta a képviselő, aminél pozitívabbnak látja a lehetőségeket. Véleménye szerint ki lehet alakítani a fejlesztéssel létrejövő ingatlanok olyan felhasználási módját, amely bevételt eredményez. A csodálatos környezetben megépülő Zöld Élet Háza akár családi, akár társasági rendezvényekre bérbe adható lenne. A múzeumot pedig nem szükséges egész évben üzemeltetni, elegendő lenne akkor, amikor erre az időjárás is alkalmas.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy a múzeumnak egész évben nyitva kell lennie, oda bármikor érkezhetnek látogatók, így oda állandó alkalmazottra van szükség.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy átolvasta a teljes pályázatot, a támogatási szerződést és mellékleteit és a legfőbb problémának azt tartja, hogy előre nem látható, hogy az elnyert támogatási összeg mire lesz elég, és nem látja a pályázat Önkormányzatra és az Egyházközségre vonatkozó tartalmát, mert alig található kézzelfogható cél a pályázati anyagban. Abszurdnak tartja továbbá azt, hogy alig két hónapja a Képviselő-testület arról tárgyalt, hogy az óvodába a mini bölcsőde kialakítása miatt biztosítson-e 1 plusz fő dajkát, most pedig minden előzetes költségvizsgálat és megtérülés számítás nélkül bele kellene ugrania egy 5 fő foglalkoztatását biztosító fejlesztésbe, ami hosszú távon lekötí az Önkormányzat pénzügyi forrásait. Elmondta, hogy véleménye szerint az Önkormányzatnak fontosabb feladatai vannak, mint a plébániakertben található épületegyüttes – minden önkormányzati erőforrást lekötő – felújítása. Rengeteg rizikót lát a pályázat végrehajtásában, amit nem biztos, hogy fel lehet vállalni.

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő elmondta, hogy nehezményezi, hogy a múlt héten egyeztettek a konzorciumi tagok, amelyen jelen volt a pályázati vezetője is, de erre a megbeszélésre a képviselőket nem hívták meg, holott jó pár kérdést szeretett volna feltenni a pályázati vezetőnek.

Weisz József, a Magyarpolányi Római Katolikus Egyházközség világi elnöke elmondta, hogy a pályázati vezetője ezen a megbeszélésen úgy nyilatkozott, hogy szívesen eljön újra

akár az egyházközségi, akár az önkormányzati testületi ülésre, és válaszol a felmerülő kérdésekre.

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő elmondta, hogy az első mérőföldkő teljesítése már nagyon közel van, ezért túl sok idő nincs arra, hogy hetek múlva üljenek össze a testületek Kovacsics Úrral egyeztetni.

Polgármester elmondta, hogy az első kérdések tisztázása csak a jogászokon múlik, hogy össze tudnak-e állítani olyan ingatlanhasználati szerződést, amely mindegyik fél, de főleg az Egyház számára elfogadható. Az összes további kérdés – például a plébánia melléképületek sorsának – tisztázása ezután következik.

Tálosi Tamás magyarpolányi lakos elmondta, hogy a plébánia melléképületei 250 éves barokk épületek, amelyek egy része talán előbb épült, mint maga a plébániaépület. Érdemes felmenni a padlásra, és megnézni milyen állapotban vannak most. Kovacsics Úr a legutóbbi megbeszélésen elmondta, hogy az egyes részcélokra jutó támogatási összegek nagyon minimális szinten csoportosíthatók csak át. A pályázatban egyértelműen szerepel, hogy a Zöld Élet Háza a melléképület „romok” helyén épül meg a falu műemlék stílusában, könnyűszerkezetes kivitelben. Kérdés az, hogy ha kiderül, hogy nem lehet lebontani a melléképületeket – ami számára sarkalatos pont -, akkor azok helyreállításával lehet-e helyettesíteni a pályázatban szereplő könnyűszerkezetes épületet? Elfogadják-e ezt a pályázatban? Elmondta, hogy véleménye szerint a pályázat ezen része meglehetősen szakmaiatlan, és bár nincs statikus végzettsége, látja, hogy azt az épületet meg lehet menteni, helyre lehet állítani, ezért egy felelős építész nem ítélné bontásra egy ilyen értékes barokk épületet, és tervezhet helyette egy nem odaváló stílusút.

Polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat még senkinek nem adott megbízást az épület tervezésére, építésére, ez most következik majd, és ennek során kell figyelembe venni a helyi véleményeket, érdekeket, jogszabályi előírásokat. A pályázat - ahogy dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő említette – valóban csak pályázati elképzeléseket tartalmaz a turisztikai fejlesztésre vonatkozóan, amelyet most kell megtölteni tényleges tartalommal. Ennek megfelelően a valós költségtervezést is most lehet végrehajtani.

Tálosi Tamás magyarpolányi lakos elmondta, hogy ez normális esetben úgy kellene, hogy működjön, hogy a testület meghatározza a célt, és az eléréséhez szükséges költségeket, majd utána vág bele a munkába. Félő, hogy a pályázati támogatásból az elvárt, pályázatban megfogalmazott célokat csak egy bizonyos készültségi fokig lehet végrehajtani, ami után a konzorciumi tagok, de leginkább az Önkormányzat, mint vezető konzorciumi partner a saját költségvetéséből kell, hogy befejezze a fejlesztést, ha nem akarja a támogatást visszafizetni. Nagyon jó ötletnek tartja a plébániaépületben a múzeum kialakítását, sok téma bemutatható lenne ott, de a pályázat miatt eléggé meg van kötve mindenkinek a keze, ráadásul 276 napos nyitvatartást vállalt az Önkormányzat, amelyet be is kell tartani, mert bármelyik pillanatban érkezhethet uniós ellenőrzés a fenntartási időszak alatt.

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő kérdezte, hogy miről kell most döntenie a Képviselő-testületnek? Mert jelen pillanatban az látható, hogy a konzorcium nyert 362 millió forint összegű támogatást tele rizikóval, bizonytalansággal, kérdésekkel, amelyre a konzorciumi vezetők sem tudják a válaszokat.

Jegyző válaszában elmondta, hogy a pályázati eredmény kihirdetését követő első konzorciumi egyeztetésen a projektmenedzser arról tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a testületi formában

működő pályázóknál a későbbi ellenőrzések során fontos kritérium, hogy a testületek az egyes döntéseket jóváhagyják. Ezért javasolták, hogy első körben az aláírt támogatási szerződést mind az egyházközségi, mint az önkormányzati testület hagyja jóvá. Ennek keretében – az előző véleményeket figyelembe véve – arról szükséges tárgyalni, hogy a Képviselő-testület a pályázati dokumentációban foglaltakat a kapott támogatásból megvalósíthatónak tartja-e, illetve meg kívánja-e valósítani, vagy a támogatási összegről lemond, azt visszafizeti.

Kauker Lászlóné magyarpolányi lakos lemondta, hogy átnézte a pályázatot, amelyből az állapítható meg, hogy az Önkormányzatnak az összes 362 millió forintból, illetve a rá jutó 163 millió forintból mindössze körülbelül 61 millió forintja marad konkrétan a turisztikai cél létrehozására, azaz az új épület megépítésére, mert a támogatás többi részéből egyrészt utat kell építenie a Lélegzúgnak 35 millió forintért, másrészt az egész pályázat és kivitelezés járulékos kiadásait, mint tervezés, pályázatírás, projektmenedzsment, kommunikáció, stb. ki kell fizetnie. Az Egyház a rá jutó 50 millió forint összegű támogatásból 37 millió forintot költhet építésre, a többi eszközbeszerzés. Ezzel szemben az Alapítvány kb. 147 millió forint összegű támogatást kapott, amelyből 130 millió forintot az építési költségekre fordíthat, amely több mint az önkormányzati e célra fordítható támogatásrész duplája. Elmondta, hogy csak úgy érdemes belevágni a pályázat megvalósításába, ha azzal mindhárom fél jól jár és a megvalósuló fejlesztéseket fenn tudja tartani. Fontos vizsgálni azt is, hogy az Önkormányzat által felvállalt kötelezettségek arányban legyenek az elért haszonnal, a támogatás mértékével. A konzorciumi tagok között kötendő szerződésben pedig feltétlenül rendezni kell, hogy az Alapítvány esetleges megszűnése esetén mi lesz a sorsa a létrehozott vagyonnak annak érdekében, hogy a másik két konzorciumi partner ne járhasson rosszul, a megszűnt Alapítványon ugyanis lehetetlen behajtani bármilyen követelést.

Polgármester elmondta, hogy az ingatlanhasználati szerződés valóban kritikus pontja az együttműködésnek, annak minden váratlan helyzetre olyan megoldást kell tartalmaznia, hogy egyik konzorciumi partner se járhasson rosszul.

Katona Szandra magyarpolányi lakos elmondta, hogy mind a Habitus Mentálhigiénés Alapítvány, mind az Önkormányzat az egyházi ingatlanra való ráépítéssel tulajdonjogot fog szerezni a Ptk. alapján, amelyhez a földhasználatot is be kell majd jegyeztetnie. Nincs tehát olyan opció, hogy a terület az Egyházé marad.

Tálosi Tamás magyarpolányi lakos kérdezte, hogy van-e esetleg B-terv arra, ha a műemlék, vagy műemléki környezetben található melléképületet és a kerítést nem lehet lebontani, hanem helyre kell állítani, vagy arra, ha az országos műemléki védetség alatt álló plébániaépület felújítására nem vagy csak részben lesz elegendő a 37 millió forint?

Kozma Lászlóné magyarpolányi lakos kérdezte, hogy van-e már konkrét terv arra, hogy milyen épületek, hány négyzetméteren és hogyan fognak megvalósulni?

Jegyző válaszában elmondta, hogy a támogatási szerződés 4. melléklete pontosan tartalmazza a műszaki leírást, de a tervek még nem állnak rendelkezésre.

Weisz József, a Magyarpolányi Római Katolikus Egyházközség világi elnöke elmondta, egyértelmű, hogy a pályázat azért nyert támogatást, mert a Habitus Mentálhigiénés Alapítvány céljait támogatni szerették volna, másrészt mert ez a pályázatíró készítette el a pályázati anyagot. Ebből fakadóan amikor a pályázatíró azt az információt kapta, hogy az eredeti tervek szerinti közel 500 millió forintos támogatásra nincs lehetőség, és a költségeket

csökkenteni kell, akkor nem az Alapítványra eső részt csökkentették, mert annak az eredeti tartalom szerint kellett megvalósulnia.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy érthető, amit Weisz József elmondott, de az önkormányzati és egyházközségi képviselő-testületeknek azt kell figyelembe vennie, hogy a falu szempontjából felvállalható-e a fejlesztés megvalósítása – miközben bölcsődét, járdát kellene építeni, a Kultúrházat kellene felújítani -, nem viszi-e csődbe a települést, ha az elnyert támogatás nem lesz elegendő a fejlesztési célok kivitelezésére, és nagy összegű saját forrást kell majd átcsoportosítani, vagy a megvalósítást követően derül ki, hogy nem fenntartható a fejlesztés.

Weisz József, a Magyarpolányi Római Katolikus Egyházközség világi elnöke elmondta, hogy ha ez a pályázat elbukik, akkor nem látja esélyét annak, hogy az előbb említett fejlesztési célokra pályázati forrás érkezik majd Magyarpolányba.

Iróczki Lénárd magyarpolányi lakos elmondta, hogy Polgármester Úr tájékoztatása értelmében az Önkormányzatnak nincs igazán szüksége a Zöld Élet Háza épületre, leginkább azért vállalta a konzorciumi tagságot, mert a plébánia épületét szerette volna megmenteni. A pályázatban viszont erre a célra – azaz konkrétan a felújítás költségeire – mindösszesen 37 millió forint szerepel, így épp a lényeg veszik el a pályázatban, ami a falu számára fontos. Elmondta, hogy véleménye szerint ebből a keretből nem lehet úgy felújítani a műemlék épületet, hogy abban olyan látogatható múzeumot lehessen kialakítani, amely majd az utóellenőrzést végző európai uniós biztosnak megfelel. Az összeg arra lesz elegendő, hogy hellyel-közzel egy bizonyos készültségi fokig elkészüljön a felújítás, amit majd saját költségvetésből kell befejezni, ellenkező esetben a támogatási összeget vissza kell fizetni. Véleménye szerint nem az elkészült fejlesztés üzemeltetése, a 8500 fős látogatószám és az 5 fő foglalkoztatásának biztosítása fogja csődbe vinni az Önkormányzatot, hanem már a fejlesztés saját forrásból történő befejezése, mert kevés rá a pénz. Elmondta, hogy a melléképületet nem szabad lebontani, azt meg kell őrizni, fel kell újítani és az utókornak át kell adni.

Polgármester elmondta, hogy az első mérőföldkőig, ami 2017. augusztus 31-én esedékes meg kell vizsgálni azt a kérdést egy tervező bevonásával, hogy az a támogatási összeg, ami az egyházi és önkormányzati fejlesztésekre jut elegendő-e a pályázati cél eléréséhez. Ha elegendő, akkor meg kell vizsgálni azt, hogy a támogatásból minden olyan eszköz beszerezhető-e, ami a célokhoz kötelező. Meg kell vizsgálni a fenntarthatóság kérdését is, mert ha ezek közül valami nem biztosított, akkor valóban kérdéses, hogy a pályázatot végrehajtását elindíthatják-e az érintettek.

Weisz József, a Magyarpolányi Római Katolikus Egyházközség világi elnöke elmondta, hogy ahogy dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő is fogalmazott, a pályázatban szereplő célok elnagyoltak, ami az információhiány mellett előnyt is jelenthet, mert azok részleteinek a kidolgozását a rendelkezésre álló támogatás összegéhez igazíthatja az érintett konzorciumi partner, és lehetővé téve egy csökkentett összegű megvalósítást.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő kérdezte, hogy az alapkérdés az, hogy a konzorcium belevág-e a megvalósításba?

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint még mindig kevés információ áll a rendelkezésre ahhoz, hogy ebben a kérdésben felelős döntés születessen. Elmondta, hogy az első mérőföldkő határidejéig meg kell vizsgálni, hogy a

pályázati támogatás mire elengedő, a pályázati célok megvalósíthatók-e abból. Szükséges lenne kidolgozni két forgatókönyvet, az egyik, ha a konzorcium belevág a pályázat kivitelezésébe, a másik, ha kihátrál abból. Tudni kell azt is, hogy milyen költségek merülnek fel akkor, ha a pályázat végrehajtása elmarad.

Weisz József, a Magyarpolányi Római Katolikus Egyházközség világi elnöke elmondta, hogy a pályázatíró vezetője a korábbi egyeztetésen elmondta, hogy több mint egy éve dolgoznak ezen a projekten, sikeres pályázatot készítettek el, amiért eddig semmilyen díjat nem kaptak. Ezt a 4,5 millió forintos díjat egészen biztosan ki kellene majd fizetni.

Jegyző elmondta, hogy véleménye szerint a fentiek mellett az Alapítvány igényt tarthat az elmaradt hasznára.

Iróczki Lénárd magyarpolányi lakos elmondta, hogy véleménye szerint itt nincs elmaradt haszon, mert egy új ajánlattal szembesültek a konzorciumi tagok. Az eredeti támogatási igény, amiből a szükséges fejlesztéseket meg lehetett volna valósítani közel 500 millió forintról szólt, ami helyett változatlan fejlesztési tartalommal 362 millió forintot kapott a konzorcium. Véleménye szerint ebben a helyzetben a konzorciumi tagok eldönthetik, hogy élni kívánnak-e a lehetőséggel vagy sem.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő kérdezte, hogy továbbra sem látja tisztán, hogy a Képviselő-testületnek abban a kérdésben kell most dönteni, hogy belevág-e a megvalósításba?

Polgármester válaszában elmondta, hogy a napirendi pont tárgyalása során felmerült rengeteg kérdésre figyelemmel elhamarkodott lenne döntést hozni a pályázat végrehajtása kérdésében. Először a felmerült kérdésekre szükséges válaszokat találni, amelyek el is fogják dönteni a pályázat fenntarthatóságának kérdését is.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy az egyházközségi képviselő-testület álláspontja is kérdéses, ők is mondhatják azt, hogy ilyen feltételekkel nem kívánnak részt venni a pályázatban, mivel annak ellenére, hogy ingyen adják a területet a fejlesztéshez, ők részesülnek a legkisebb összegű támogatásban.

Kauker Lászlóné magyarpolányi lakos kérdezte, hogy most kerül sor majd az épületek megtervezésére? Ebben mennyire van megkötve az Önkormányzat?

Polgármester válaszában elmondta, hogy a tervező kiválasztását követően kerül sor az épületek megtervezésére, a pályázat meglehetősen lazán rendezte az építés és felújítás kérdését. Valóban szerepel a pályázatban, hogy a Zöld Élet Háza a plébánia melléképülete helyén kerül megépítésre, de amennyiben a bontásra nincs lehetőség, úgy annak mellőzésével kell a pályázati célt elérni. Elképzelhető, hogy a pályázatban vállalt önkormányzati részcélt a plébánia melléképületében is meg lehet valósítani, annak felújításával. Elmondta továbbá, hogy amennyiben a Képviselő-testület most úgy döntene, hogy nem hagyja jóvá a támogatási szerződést, az azt jelenetét, hogy a pályázati támogatást lemondja, a pályázatból kihátrál, ami véleménye szerint most a legrosszabb döntés lenne, hiszen rengeteg e tárgyalás során felmerült kérdésre kellene még választ találni.

Tálosi Tamás magyarpolányi lakos elmondta, hogy a tervezővel való kapcsolatfelvétel helyett véleménye szerint követni kellene a mérföldkövekként meghatározott célokat, ezt javasolta Kovacsicsi Úr is, a pályázatíró vezetője. Ennek értelmében először az

ingatlanhasználat vonatkozásában kellene megállapodni, majd ha ez sikerül, akkor kerülhet sor a tervezés előkészítésére.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy ez azért problémás, mert még azt sem tudja az Egyházközség és az Önkormányzat, hogy mi lesz a fejlesztés vége, így viszont nem igazán tud megállapodni az ingatlanhasználatot illetően.

Weisz József, a Magyarpolányi Római Katolikus Egyházközség világi elnöke elmondta, hogy amikor az új plébános Magyarpolányba került, akkor az Érsekség egyértelműen nyilatkozott arról, hogy a plébániaépületet nem kívánja felújítani, mivel nem akarja plébániaként fenntartani. Ettől fogva a falu csak magára számíthat, ha a műemlék épületet fel akarja újítani, amire eddig nem sikerült pályázatot nyerni.

Tálosi Tamás magyarpolányi lakos elmondta, hogy a Magyarpolányért, Nemzeti Örökségünkért Alapítvány is azon fog dolgozni, hogy a plébániaépületet felújítsa.

Katona Szandra magyarpolányi lakos elmondta, hogy a pályázatban szereplő, a plébániaépületben tervezett kiállítást pályázati támogatás nélkül is meg lehet valósítani, legfeljebb nem lesznek LCD monitorok.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő kérdezte, hogy van-e arra valami esély, hogy augusztus végéig több információ áll majd a Képviselő-testület rendelkezésére, mint ami most van.

Polgármester elmondta, hogy lát esélyt erre. Elmondta továbbá, hogy attól, hogy az első mérőföldkőig az ingatlanhasználat kérdésében a felek meg tudnak állapodni, még az összes többi kérdés megválaszolatlan marad, többek között az is, hogy a támogatás összege egyáltalán elegendő-e a vállalt célok megvalósítására, illetve a megvalósuló fejlesztés fenntartható lesz-e.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy ha tervezőt vagy jogászt bíz meg a konzorcium, akkor már elkezdi a pályázatot, és akkor nincs kiszállási lehetőség. Úgy megy bele a pályázat fejlesztés végrehajtásába mind az Egyházközség, mind az Önkormányzat, hogy semmit nem lát a rá váró kötelezettségekből. Lehet, hogy már az építkezés alatt olyan forrásokat kell saját költségvetésből hozzárendelni, hogy az pénzügyileg lenullázza az Önkormányzatot úgy, hogy emellett rengeteg más, fontosabb feladatot kellene végeznie. Ténne ezt úgy, hogy az egyes pályázati részösszegeket látva, ez az egész nem az Önkormányzat ügye.

Korbély Tamás magyarpolányi lakos elmondta, hogy generálkivitelezővel egyeztetett, aki arról tájékoztatta, hogy csak a plébánia melléképületnek bontása, a törmelék elszállítása 12-16 millió forintba kerülne, ami szintén az Önkormányzatra jutó forrásból kerül kifizetésre. Számolni kell azzal is, hogy a támogatás összege bruttó, így a plébánia felújítására fordítható 37 millió forint csak nettó 29 millió forint összegű felújításra lesz elegendő. Ennek fényében elmondható, hogy az ingatlanszakértő által 80 millió forintra becsült ingatlant, a plébániakertet 29 millió forintért „eladja” az Egyházközség.

Polgármester elmondta, hogy véleménye szerint nincs kellő információ ahhoz, hogy a Képviselő-testület felelősen ki tudja jelenteni, hogy lemond a pályázati támogatásról. Többen azt állítják, hogy a támogatási összegből a pályázati célokat nem lehet megvalósítani, de emögött nincs semmilyen szakértői, tervezői vélemény, ami az állításokat igazolná. Ennek

hiányában lemondani egy 362 millió forintos fejlesztésről nem lenne jó döntés. El tudja fogadni, ha a Képviselő-testület mégsem kíván a végrehajtásban részt venni, de annak a döntésnek tényeken kell alapulnia, nem feltételezéseken.

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő kérdezte, hogy mi az az utolsó határidő, amikor erről dönteni szükséges?

Kozma László alpolgármester válaszában elmondta, hogy az első mérföldkőig, azaz augusztus 31-ig erről dönteni kell. Elmondta, hogy véleménye szerint mivel műemlék épület felújításáról van szó, az az árakat is jelentősen emeli.

Weisz József, a Magyarpolányi Római Katolikus Egyházközség világi elnöke elmondta, hogy a 3 éve kért árajánlat alapján a plébániaépület és melléképületei tetőszerkezetének cseréje, ami összesen 600 m² és akkor 13 millió forintba került volna. Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő által korábban említett szakember, aki megvizsgálta a plébánia melléképületét azt mondta, hogy annak az első, legrégebbi része jó állapotban van, ott csak a fallal van gond.

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő elmondta, hogy egyetért a polgármester véleményével, ilyen információhiányban felelősen sem igen, sem nemet nem lehet mondani a pályázatra.

Polgármester elmondta, hogy a napirendi pont tárgyalása során elhangzott véleményeket figyelembe véve álláspontja szerint e pont tárgyalását és a döntéshozatalt szükséges elhalasztani, és a felmerült kérdésekre előbb választ találni. Szükséges pontosan tisztázni, ha a Képviselő-testület úgy döntene, hogy nem a pályázat végrehajtását, így a támogatás felhasználását nem kívánja elvégezni, az milyen következményekkel jár. Arra is megpróbál választ találni, hogy az elnyert támogatási összeg mely építési munkálatok elvégzésére elegendő. Javasolta, hogy a Képviselő-testület e pont tárgyalását vegye le a napirendről, halassza el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztés tárgyalását levette a napirendről.

Korbély Tamás magyarpolányi lakos elmondta, szívesen segít abban, hogy a generálkivitelezőjükkel felmérési, hogy a plébániaépület és melléképülete felújítása mennyibe kerülne, és egy költségbecslést készített.

Polgármester megköszönte a felajánlott segítséget

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő távozott az ülésről. Polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fő jelenlévő képviselővel továbbra is határozatképes.

2.) Napirend: Előterjesztés a településrendezési terv módosításával kapcsolatban indított eljárásról.

Előadó: Gröber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a településrendezési terv módosításával kapcsolatban indított eljárásról. Ennek keretében elmondta, hogy a 0165/16 hrsz-ú mezőgazdasági területben az Önkormányzat területrészt vásárolt, amelyet követően azt meg kívánta osztani, de ehhez a 16-ból 3 tulajdonostárs Borosné Kiss Márta, Kiss Csaba és Kiss László Ernő nem járult hozzá, az aláírásukért fejenként 3 millió forintot kértek, amely véleménye szerint teljesíthetetlen zsarolás, ha az Önkormányzat ezt az összeget kifizetné, akkor az a többi tulajdonostárssal szemben – akik a megosztást pénzkövetelés nélkül aláírták – lenne vállalhatatlan lépés. A megosztásra vonatkozó jogi eljárást az Önkormányzat megindította, amely valószínűleg a fenti személyekkel szemben indított polgári perrel zárul majd le. Ennek az ügynek a lezárásáig a HÉSZ e területen történő módosítása felesleges, így azt célszerű a programpontok közül törölni. Elmondta, hogy a másik módosítási javaslat a plébániakert feletti önkormányzati tulajdonú 2248. hrsz.-ú, 0,8 ha nagyságú terület, amelynek belterületbe vonását lehetővé tehetné a Képviselő-testület tervi szinten. Ez stratégiai jelentőségű területté válhatna a plébániakert mellett, ha ez utóbbin megvalósul a tervezett fejlesztés, lehetőséget biztosítva további fejlesztések kivitelezésére.

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő elmondta, hogy több éven keresztül több lakossági javaslat érkezett a Képviselő-testülethez a 2248. hrsz.-ú ingatlan alatti zártkerti ingatlantömb belterületbe vonását kérve, amelyeket a Képviselő-testület nem támogatott, illetve ha támogatta olyan feltételeket határozott meg (közművesítés, úthálózat, közvilágítás saját forrásból történő kiépítése), amelyeket a kérelmezők nem tudtak teljesíteni. Véleménye szerint nem lenne korrekt a korábbi kérelmezőkkel szemben, ha most az Önkormányzat a saját területén végrehajtaná azt, amit másnak nem engedett. Elmondta, hogy ha ezt az ingatlant a Képviselő-testület stratégiai területként akarja kezelni, azt tegye meg akkor, amikor erre a valós igény jelentkezik, ezzel az esetleges támadások is kivédhetők.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy a 2248. hrsz. alatti ingatlan önkormányzati tulajdonban áll, tehát ha most nem is dönt a Képviselő-testület a belterületbe vonásról, azt a későbbiekben bármikor megteheti.

Jegyző válaszában elmondta, hogy valóban bármikor dönthet a Képviselő-testület a belterületbe vonásról, de ahhoz módosítani kell a rendezési tervet, ami hosszú idő, és nagy költség, most azonban már folyamatban van a módosítás, ami mind az időt, mind a költséget csökkenti.

Katona Zoltánné ajkai lakos elmondta, hogy őt és családját nagymértékben érinti ez az ügy, mert az érintett terület közvetlen szomszédjai. Kérdezte, hogy az ingatlant milyen célra kívánja használni az Önkormányzat? Milyen célt akar neki adni a rendezési terven? Lakóingatlanokat, közösségi területet, esetleg utat tervez oda? Hogyan akarja megközelíteni az Önkormányzat ezt az ingatlant?

Jegyző válaszában elmondta, hogy tervi szinten biztosított az ingatlan megközelítése a 2225/2. hrsz. alatti közúton.

Katona Zoltán ajkai lakos elmondta, hogy a nevezett út a terven 8 méter széles, míg a valóságban alig 3 méter. Több ingatlantulajdonostól ki kellene sajátítani területrészeket, hogy ez a szélesség biztosítható legyen, ami hatalmas költség lenne.

Jegyző elmondta, hogy az ingatlan egyébiránt megközelíthető lenne a plébániakerten keresztül is, amennyiben ehhez az ingatlantulajdonos hozzájárul.

Katona Zoltánné ajkai lakos elmondta, hogy papíron valóban meg lehet oldani a közúti megközelítést, de a valóságban ez igen nehéz feladat lenne. A másik nagy probléma az ingatlan közművesítése lenne, ami hatalmas költségekkel járna.

Jegyző válaszában elmondta, hogy jelen előterjesztés célja, hogy a Képviselő-testület tervi szinten biztosítsa a belterületbe vonás lehetőségét, ami nem jelenti az adott terület tényleges belterületbe vonását, csak azt, hogy ha már konkrét hasznosítási célja, és ehhez megfelelő anyagi háttere lesz az Önkormányzatnak, akkor az Önkormányzat a szükséges eljárást a településrendezési terv módosítása nélkül megkezdhesse. Egyelőre sem a 8 méter széles út kialakítása, sem a közművesítés megvalósítása nem cél.

Katona Zoltánné ajkai lakos elmondta, hogy véleménye szerint ok nélkül nem célszerű belterületbe vonni egy ingatlant, csak akkor, ha ehhez konkrét cél tartozik. Elmondta, hogy illendő lenne megkérdezni a szomszédos ingatlanok tulajdonosait is, hogy ők belterületbe akarnák-e vonni a saját ingatlanjukat. Kérdezte, hogy az egy külön eljárás keretében történne meg, amit az érintett személyek fizetnének, míg ezt kifizeti az Önkormányzat? Elmondta, hogy nagyon sok helyi fiatal szeretne helyben építkezni, akár ezen a zártkerti területen, de nincs rá lehetősége.

Jegyző válaszában elmondta, hogy a Képviselő-testület eddig szinte mindegyik ilyen tartalmú lakossági kérelmet támogatta, de egy adott terület belterületbe vonásával olyan önkormányzati kötelezettségek keletkezhetnek (közvilágítás, közlekedési infrastruktúra kiépítése, közművesítés, stb.), amelyeket a Képviselő-testület megfelelő anyagi források hiányában az ügyben érdekelt kérelmezőre hárított településrendezési szerződés keretében. A kérelmezők nagy része ezen kötelezettségeket nem vállalta, ezért nem történt meg a zártkerti ingatlanok belterületbe vonása. Ha a jövőben ilyen tartalmú kérelem érkezik az Önkormányzathoz a Képviselő-testület kompetenciája a módosítás feltételeit meghatározni.

Polgármester elmondta, hogy a 2248. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásának biztosítását nem elszigetelt esetként akarja kezelni a Képviselő-testület, az a jelenlegi plébániakert fejlesztéséhez kapcsolódna, amennyiben további fejlesztésre adódna lehetőség.

Katona Zoltánné ajkai lakos elmondta, hogy jelenleg ezen az önkormányzati ingatlanon keresztül járnak a település azon lakói, akik azon a környéken ingatlantulajdonnal rendelkeznek. Ha az Önkormányzat ezt az ingatlant hasznosítja, akkor ez a lehetőség a lakók számára megszűnik. Kérdezte, hogy mi lesz a hegy villamoshálózatával? Elmondta, hogy ha stratégiai jelentőségű a terület, akkor az Önkormányzat ki is tisztíthatná végre, mert évek óta a férje nyírja a fűvet, azért, hogy ne lepje el az ingatlanjukat a gaz.

Katona Zoltán ajkai lakos elmondta, hogy véleménye szerint egy hatástanulmányt kellene készíttetnie az Önkormányzatnak arról, hogy egyáltalán milyen költséggel lehet azon az ingatlanon fejlesztéseket megvalósítani, vagy egyáltalán milyen járulékos költségek merülnek fel a belterületbe vonással kapcsolatban, mint például a közművesítés.

Katona Zoltánné ajkai lakos elmondta, hogy véleménye szerint előbb egy fejlesztési koncepcióra van szükség, utána érdemes a rendezési tervet módosítani. A terület egyelőre egy gáztenger, ott 1989 óta senki nem járt az Önkormányzat részéről.

Katona Zoltán és Katona Zoltánné távozott a képviselő-testületi ülésről.

Jegyző elmondta, hogy továbbra sem érti a korábbi felszólalók problémáját, mivel ezzel a döntéssel kizárólag a tervi lehetőségét teremtené meg a Képviselő-testület a későbbi belterületbe vonásnak, és egyáltalán arról szól, hogy holnap milliókat beleölve nekiáll közművesíteni, ahogy azt említették.

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő elmondta, hogy ő sem értette a felvetett problémákat, egyedül azt, és ebben igazuk van, hogy a terület valóban gazos, amit az Önkormányzatnak kezelnie kellene.

Polgármester elmondta, hogy a belterületbe vonás tervi biztosításának is számos feltétele van, például a biológiai aktivitás érték számítás, illetve egyéb, előre nem látható tényező, amelyhez a tervező véleményét meg kell ismerni. Az is elképzelhető, hogy az ingatlan nem is ez a Képviselő-testület fogja hasznosítani, de a hasznosítás folyamatát a kellő időben meggyorsítaná, ha a belterületbe vonás tervi lehetősége biztosított lenne. Elmondta, hogy mivel a 2248. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonására vonatkozó módosítás mindenképpen előzetes szakkérdések megválaszolását teszik szükségessé, ezért javasolta, hogy az előterjesztett határozati javaslatot a Képviselő-testület a 2-3. bekezdések nélkül fogadja el a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarpolány Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására a 39/2016. (VI. 14.) számú határozatával indított eljárásból törli a 0165/16 hrsz-ú mezőgazdasági területet érintő programotot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirend: Előterjesztés a magyarpolányi hajléktalan személyek ingatlanvásárlási kérelméről.

Előadó: Gröber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a magyarpolányi hajléktalan személyek ingatlanvásárlási kérelméről. Ennek keretében elmondta, hogy a Képviselő-testület tulajdonjog fenntartással adná el az ingatlant, azaz csak akkor szereznék meg a tulajdonjogot, ha a teljes vételárat kifizették.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő kérdezte, hogy mekkora terület?

Polgármester válaszában elmondta, hogy 1230 m².

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő kérdezte, hogy miért akarná az Önkormányzat tulajdonhoz juttatni ezeket a személyeket? Mi érdeke fűződik ehhez a Képviselő-testületnek?

Polgármester válaszában elmondta, hogy a szociális érzékenység a motiváció, az, hogy az adott ingatlanon való tartózkodásuk biztosított legyen hosszú távon.

Meinczinger Tamás önkormányzati képviselő kérdezte, hogy ha a szociális érzékenység a motiváció, akkor miért nem adja el a Képviselő-testület jelképes összegért az ingatlant?

Kozma László alpolgármester válaszában elmondta, hogy az önkormányzati tulajdonnal való felelős gazdálkodás nem teszi lehetővé, hogy önkormányzati vagyonelemet jelképes összegért adjon el a Képviselő-testület, másrészt kérelmezők elfogadták a vásárlás feltételeit.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

Jegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 4/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelet 29. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület minősített többséggel dönt az önkormányzat tulajdonában lévő telek feletti rendelkezés kérdésében. Ennek értelmében legalább 4 igen szavazat szükséges a javaslat elfogadásához.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem fogata el.

4.) Napirend: Előterjesztés Kopecskó Zoltán és Bognár Judit ingatlanvásárlási kérelméről.

Előadó: Gröber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet Kopecskó Zoltán és Bognár Judit ingatlanvásárlási kérelméről.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy megnézte a területeket, olyan aprók, ahogy azokkal az Önkormányzat nem igazán tud mit kezdeni, így célszerű értékesíteni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Magyarpolány, 2181. hrsz. alatti, 1061 m² területű, 2182/1. hrsz. alatti 676 m² területű, 2182/2. hrsz. alatti 327 m² területű és 2182/3. hrsz. alatti 291 m² területű zártkertű művelés alól kivett ingatlanokat 314 forint/m² áron számítva összesen 739.470 forint vételáron elidegenítésre jelöli Kopecskó Zoltán és Bognár Judit, 8400 Ajka, Korányi Frigyes utca 3. szám alatti lakosok részére.

A vételárat Vevők az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg átutalják az Önkormányzat 11748038-15429829 számú számlájára. Az adásvétel költségei Vevőket terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2017. augusztus 31.

5.) Napirend: Előterjesztés az Ajkai Mentőállomás támogatásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az Ajkai Mentőállomás támogatásáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. évi költségvetése terhére az Ajkai Mentőállomás mentőautóinak fejlesztéséhez 100.000 forint összegű támogatást nyújt az Országos Mentőszolgálat Alapítvány részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

6.) Napirend: Előterjesztés a Települési Értéktár, valamint Települési Értéktár Bizottság létrehozására.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Települési Értéktár, valamint Települési Értéktár Bizottság létrehozásáról. Ennek keretében elmondta, hogy jelenleg csak elvi döntést szükséges hozni a Bizottság létrehozásáról, a konkrét döntést később hoz a Képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. Tv. 3.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

A települési értékek azonosítása, a helyi értékeket tartalmazó gyűjtemény létrehozása, gondozása, a megyei értéktárral történő kapcsolattartás érdekében Települési Értéktárat kíván létrehozni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a megyei közgyűlés és a Hungarikum Bizottság elnökét.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy tegyen javaslatot a Települési Értéktár Bizottság tagjaira és a Bizottság működési szabályzatára.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

7.) Napirend: Előterjesztés szociális célú tűzifa megvásárlásának támogatására irányuló pályázat benyújtásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a szociális célú tűzifa megvásárlásának támogatására irányuló pályázat benyújtásáról. Ennek keretében elmondta, hogy ilyen támogatást eddig még nem nyújtott a Képviselő-testület, de azt célszerű bevezetni, mert sok a rászoruló család a településen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminiszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás elnevezésű pályázatban 136 m³ szociális célú tűzifa megvásárlásának támogatására, azaz bruttó 2.418.080 forint összegű támogatásra benyújtja pályázatát.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület a pályázati kiírás, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 72. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja értelmében nyilatkozik, hogy a pályázati kiírásban meghatározott saját forrás 172.720 forintos összege, az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, azt a támogatás elnyerése esetén 2017. évi költségvetése terhére a fenti cél érdekében kifizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, egyben felhatalmazza a pályázat benyújtásával kapcsolatban szükséges - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdése szerinti - nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2017. augusztus 25.

8.) Napirend: Előterjesztés szűrőaudiométer vásárlásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a szűrőaudiométer vásárlásáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete SA-7 típusú szűrőaudiométert vásárol legfeljebb bruttó 350.000 forint összegben a Magyarpolányi Védőnői Szolgálat részére.

A Képviselő-testület felkéri a védőnőt az eszköz beszerzésére a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozótól.

Felelős: Ódorné Zsuponyó Anita védőnő

Határidő: azonnal

9.) Napirend: Előterjesztés címer készítéséről.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a címer készítéséről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a magyarpolányi címert a Dózsa és a Hegyalja utca kereszteződésében található téren kavicsokkal kirakattja.

A Képviselő-testület a fenti munka elvégzésére megbízza az Adonyi 2008' Kft.-t (8446 Kislőd, Hunyadi utca 11.), amelynek díját 150.000 forint + ÁFA összegben 2017. évi költségvetése terhére megfizeti.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

10.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a Nyárbúcsúztató költségvetéséről.

Előadó: Gróber József polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy elkészült a Nyárbúcsúztató költségvetési terve, amely a következő elemeket tartalmazza:

Vízifoci 9-15-ig:	75.000 Ft
Óriáscsúszda 9-15-ig:	58.500 Ft
A kettő útiköltsége:	9.800 Ft
Bűvész show 30 perc:	68.000 Ft
útiköltsége:	11.000 Ft
Zenés gyermekműsor:	38.000 Ft
útiköltsége:	10.000 Ft
Körhinta és ugrálóvár együtt 13-tól végig:	80.000 Ft
Rudi bohóc 40 perc:	44.500 Ft
Csillámtetoválás:	24.000 Ft
(Ezt a családsegítők csinálnák egész délután ingyen, az ár az anyagköltséget tartalmazza.)	
600 db palacsinta alapanyaga:	13.500 Ft
Amiért sütik egész nap:	30.000 Ft
Összesen:	462.300 Ft

Kozma László alpolgármester kérdezte, hogy a tavaly költség mennyi volt?

Polgármester elmondta, hogy tavaly körülbelül 700.000 forintba került a Nyárbúcsúztató, mert a fabatka játék megdobta a költségeket.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület a Nyárbúcsúztató költségvetését 500.00 forint összegben határozza meg.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. szeptember 2-án Nyárbúcsúztató Fesztivált szervez, amelynek költségvetését legfeljebb 500.000 forintban határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a szükséges szerződések Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a nyilvános ülést 20.30 órakor berekesztette.

K.m.f.



**Gróber József
polgármester**




**Dobosi Gergely
jegyző**

JELENLÉTI ÍV

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. július 19-i rendkívüli, nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Gróber József polgármester



Kozma László alpolgármester

Kozma László

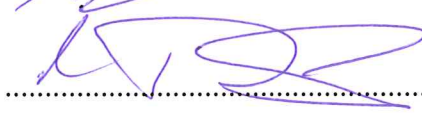
Dr. Király Lászlóné képviselő

Dr. Király Lászlóné

Meinczinger Tamás képviselő



Dr. Paksi Zoltán képviselő



Unger Magdolna képviselő

.....

MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető



Wolstrommer Tiborné
Magyarpolányi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

JELLEN VANNAK MÉG:

NÉV: Kozma Lászlóné

KAUKER Lászlóné


WETZ ZOLTÁN

WETZ László

Jócsák László



ALÁÍRÁS:


Kozma László

Kauker László

Wetz

Wetz

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.
Tel/Fax: 88/503-820
Email: hivatal@magyarpolany.hu

MEGHÍVÓ

Magyarpolány Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2017. július 19-én 17.00 órakor

kezdődő **rendkívüli, nyilvános ülésére.**

Az ülés helye: **Magyarpolány Község Önkormányzat Ülésterme (8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Tájékoztató a Komplex turisztikai termékcsomag kialakítása Magyarpolányban című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006 azonosító számú pályázatból származó támogatásra megkötött szerződésről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 2.) Előterjesztés a településrendezési terv módosításával kapcsolatban indított eljárásról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 3.) Előterjesztés a magyarpolányi hajléktalan személyek ingatlanvásárlási kérelméről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 4.) Előterjesztés Kopecskó Zoltán és Bognár Judit ingatlanvásárlási kérelméről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 5.) Előterjesztés az Ajkai Mentőállomás támogatásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 6.) Előterjesztés a Települési Értéktár, valamint Települési Értéktár Bizottság létrehozására.
Előadó: Gróber József polgármester
- 7.) Előterjesztés szociális célú tűzifa megvásárlásának támogatására irányuló pályázat benyújtásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 8.) Előterjesztés szűrőaudiométer vásárlásáról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 9.) Előterjesztés címer készíttetéséről.
Előadó: Gróber József polgármester

10.) Szóbeli előterjesztés a Nyárbúcsúztató költségvetéséről.

Előadó: Gróber József polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Magyarpolány, 2017. július 13.


Gróber József
polgármester



Magyarpolány Község Polgármesterétől

**8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.
Tel/Fax: 88/503-820
Email: hivatal@magyarpolany.hu**

Tárgy: Tájékoztató a Komplex turisztikai termékcsomag kialakítása Magyarpolányban című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006 azonosító számú pályázatból származó támogatásra megkötött szerződésről.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az már mindenki előtt ismert, a Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia, a Habitus Mentálhigiénés Alapítvány és Magyarpolány Község Önkormányzata által alkotott konzorcium sikeres pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: TOP) keretén belül a Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívásra. A benyújtott Komplex turisztikai termékcsomag kialakítása Magyarpolányban című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006 azonosító számú pályázat 362.000.000 forint összegű támogatást nyert a csatolt támogatási szerződésben foglaltak szerint.

Az előterjesztés mellékletét képezi a benyújtott pályázat, a támogatási szerződés valamint annak mellékletei.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékleteit áttekinteni, illetve a megkötött támogatási szerződést jóváhagyni szíveskedjen.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VII. 19.)
számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő testülete a Komplex turisztikai termékcsomag kialakítása Magyarpolányban című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006 azonosító számú pályázat keretében a Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia, a Habitus Mentálhigiénés Alapítvány és Magyarpolány Község Önkormányzata által alkotott konzorcium által elnyert 362.000.000 forint összegű támogatásra kötött Támogatási Szerződést áttekintette, azt jóváhagyja.

Magyarpolány, 2017. július 14.


Gróber József
polgármester





Iktatószám:

Kedvezményezett neve: Magyarpolány Község
ÖnkormányzataProjekt címe: Komplex turisztikai termékcsomag
kialakítása MagyarpolánybanProjekt azonosítószám: TOP-1.2.1-15-VE1-2016-
00006

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrészt a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatósága

Postacím: 8200 Veszprém, Brusznai Árpád utca 1.

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Aláíráásra jogosult képviselője: Somlai Józsefné igazgató, Máhlné Pályi Beatrix irodavezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309, PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészt Magyarpolány Község Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Székhely/Lakcím: 8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 429827

Adószám/adóazonosító jel: 15429829-1-19

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 11748038-15429829-00000000

Aláíráásra jogosult képviselője: Gröber József polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Ha a Projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.

1. Előzmények

A Támogató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül a Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006 azonosító számon regisztrált, 2016.04.27 napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2017.05.04 napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.





2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a Komplex turisztikai termékcsomag kialakítása Magyarpolányban című és TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006 azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet Magyarpolány, Kossuth u. 24. szám alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: **ÁSZF**), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2017 év 06 hó 01 nap.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2019 év 06 hó 30 nap.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2019 év 09 hó 28 nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az **ÁSZF** 14.1 pontja tartalmazza.





4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 362.000.000 Ft, azaz háromszázhatvankettőmillió forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége 362.000.000 Ft, azaz háromszázhatvankettőmillió forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 362.000.000 Ft, azaz háromszázhatvankettőmillió forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 262.723.050 Ft, azaz kétszázhatvankétfélmillió-hétszázhuszonháromezer-ötven forint.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból





362.000.000 Ft, azaz háromszázhatvankettőmillió forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.)(a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 362.000.000 Ft), amely a jogcímrendelet 18-22. §-ában, 23. § (1) bekezdés 23. pontjában, 24. § b) pontjában és 90-94.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 5. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

Amennyiben a Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján nem mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, úgy a Szerződés 6. mellékletében foglaltak szerinti biztosítéko(ka)t nyújtja.

A(z) 6. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerinti, szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

8. Egyéb rendelkezések

Támogatási feltételek támogatási szerződéskötésig:

Az támogatást igénylő a Felhívás 5.5. pontjában megfogalmazottak alapján vizsgálja felül a költségvetést, különös tekintettel a projektmenedzsment költség személyi jellegű egyéb kifizetések költségre.

9. Záró rendelkezések

9.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

9.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.





NEKEMZETGAZDASÁGI

9.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

9.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.6. A Kedvezményezett képviseletében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviseletére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 5 oldalon és 4 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

<p>..... Kedvezményezett P.H.</p> <p>Kelt:, 2017. év hónap napján.</p>	<p>..... Támogató P.H.</p> <p>Kelt: Veszprém, 2017. év hónap napján.</p>
--	--





NEKIFIZÉS
Mellékletek:

1. melléklet- A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglaló a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – Kommunikációs terv
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utőfinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)



A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006
 Kedvezményezett: Magyarország Község Önkormányzata

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségfűpus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységára juto AFA (Ft)	Összesen (Ft)
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építési költségek: épületek közötti belső utak, járdák, parkolók és diszburkolat	1	28 000 000	7 560 000	35 560 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építési költségek: épületek építmények	1	48 500 000	13 095 000	61 595 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	A kulturális örökséget prezentáló eszközök és immateriális javak beszerzése, úgymint bemutatót segítő informatikai eszközök, érintőképernyős rendszerek, vezeték nélküli hálózat kiépítéséhez szükséges eszközök, bemutató animációk.	1	12 047 244	3 252 756	15 300 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Immateriális javak beszerzése	Hardver-és szoftver fejlesztés költségei	1	1 181 102	318 898	1 500 000





MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költség	Építési költségek: terület előkészítés	1	3 000 000	810 000	3 810 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Kiviteli tervek	1	1 178 583	318 217	1 496 800
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Üzleti terv készítése	1	3 543 307	956 693	4 500 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Engedélyezési tervek készítése	1	1 708 898	461 402	2 170 300
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Környezeti hatástanulmány készítése	1	393 701	106 299	500 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárások lebonyolításához kapcsolódó szakértő szolgáltatások díja	1	2 677 165	722 835	3 400 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Projektmenedzsment tevékenység	1	3 149 606	850 394	4 000 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsmenthez igénybe vett szolgáltatások igénybevétele	1	3 149 606	850 394	4 000 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei	Kiállítás rendezési szakértő; tervezői művezetés	1	3 968 504	1 071 496	5 040 000





MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szolgáltatási költségek	Jogi szolgáltatások	1	500 000	135 000	635 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	A kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosításának költségei	1	1 200 000	324 000	1 524 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Üzleti marketing tevékenységek	1	12 000 000	3 240 000	15 240 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőrzés költségei	1	2 000 000	540 000	2 540 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Projektszintű könyvvizsgálat költsége	Projektszintű könyvvizsgálat költsége	1	500 000	135 000	635 000
MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA összesen							
				163 446 100			
Habitus Mentálhigiénés Alapítvány	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építési költségek: épületek, építmények	1	102 400 000	27 648 000	130 048 000





Habitus Mentálhigiénés Alapítvány	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	A helyiség bemutatását és kiszolgálását segítő eszközök, úgymint led monitorok, mikrofon, hangszóró, vezeték nélküli hálózat kiépítéséhez szükséges eszközök, bemutatást segítő informatikai eszközök.	1	9 350 394	2 524 606	11 875 000
Habitus Mentálhigiénés Alapítvány	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Immateriális javak beszerzése	A helyiség bemutatását segítő szoftver és hardver	1	944 882	255 118	1 200 000
Habitus Mentálhigiénés Alapítvány	Projektelőkészítési költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Kiviteli terv	1	1 532 126	413 674	1 945 800
Habitus Mentálhigiénés Alapítvány	Projektelőkészítési költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Engedélyes terv	1	2 221 575	599 825	2 821 400
Habitus Mentálhigiénés Alapítvány összesen					147 890 200		
Magyarpolányi Római Katólikus Plébánia	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építési költségek: épületek, építmények	1	29 550 000	7 978 500	37 528 500
Magyarpolányi Római Katólikus Plébánia	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Az emlékhely kiszolgálását, interpretálását segítő tárgyi eszközök, úgymint replika enterőrök, vezeték nélküli hálózat kiépítéséhez szükséges eszközök, bemutatást segítő informatikai eszközök.	1	7 298 819	1 970 681	9 269 500
Magyarpolányi Római Katólikus Plébánia	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Immateriális javak beszerzése	a bemutató helyiséghez kapcsolódó szoftverek és hardverek	1	1 968 504	531 496	2 500 000



Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Engedélyes terv	1	636 457	171 843	808 300
Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Kivitelei terv	1	438 898	118 502	557 400
Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia összesen							50 663 700
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:							362 000 000

.....
Kedvezményezett

P.H.

.....
Támogató

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap
... napján.

Kelt: Veszprém, 2017. év hónap
... napján.





A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006**
 Kedvezményezett: **Magyarpolány Község Önkormányzata**

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	362.000.000
Saját forrás	0
Összesen	362.000.000

.....
Kedvezményezett

P.H.

.....
Támogató

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap
... napján.

Kelt: Veszprém, 2017. év hónap ...
napján.





A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006

Kedvezményezett: Magyarpolány Község Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1	2017.08.31	A projekt tartalmi-műszaki előkészítése: marketing stratégia elkészítése; környezeti hatásvizsgálat elkészítése; partnerségi és együttműködési megállapodások megkötése; engedélyes és kiviteli tervdokumentáció; tulajdonviszonyok rendezése; konzorciumi együttműködési megállapodás véglegesítése. <i>A támogatást igénylő a tulajdonviszonyok rendezését igazolja.</i>
2	2017.12.31	Közbeszerzési eljárások lefolytatása
3	2018.05.31	A kivitelezés 25 %-os műszaki készültségi szintje. A műszaki ellenőrzés és a projektmenedzsment tevékenység párhuzamosan halad a kivitelezéssel, időarányos teljesítés utáni számlák kiállításra kerülnek. Időközi kifizetési kérelem és időszakos beszámoló benyújtása a Közreműködő Szervezethez.
4	2018.09.30	A kivitelezés 50 %-os műszaki készültségi szintje. A műszaki ellenőrzés és a projektmenedzsment tevékenység párhuzamosan halad a kivitelezéssel, időarányos teljesítés utáni számlák kiállításra kerülnek. Időközi kifizetési kérelem és időszakos beszámoló benyújtása a Közreműködő Szervezethez.
5	2019.03.31	A kivitelezés 75 %-os műszaki készültségi szintje. A műszaki ellenőrzés és a projektmenedzsment tevékenység párhuzamosan halad a kivitelezéssel, időarányos teljesítés utáni számlák kiállításra kerülnek. Időközi kifizetési kérelem és időszakos beszámoló benyújtása a Közreműködő Szervezethez.
6	2019.06.30	A kivitelezés 100 %-os műszaki készültségi szintje. A műszaki ellenőrzés és a projektmenedzsment tevékenység párhuzamosan halad a kivitelezéssel, időarányos teljesítés utáni számlák kiállításra kerülnek. Időközi kifizetési kérelem és időszakos beszámoló benyújtása a Közreműködő Szervezethez. Eszközbeszerzés, üzleti marketing tevékenység és a kötelező nyilvánosság biztosításához kapcsolódó tevékenységek.

.....
Kedvezményezett

P.H.

.....
Támogató

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap ...
napján.Kelt: Veszprém, 2017. év hónap ...
napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006**
Kedvezményezett: **Magyarpolány Község Önkormányzata**

Mérföldikő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
6	Zöld Élet Bemutató Kőzpont (Új épületként, a plébánia kertben lévő gazdasági épületromok helyén)	HELYISÉGLISTA: 9. RENDEZVÉNYTEREM SZINPADDAL 100 m ² 10. MOSDÓK 20 m ² BEÉPÍTETT NETTÓ ALAPTERÜLET ÖSSZESEN: 120 m ² 11. KIÉPÍTETT PIKNIKPADOS LIGET 100 m ² 12. KIÉPÍTETT, TERASZOS GYÓGYNÖVÉNYKERT 300 m ² 13. MEGMARADÓ MELLÉKÉPÜLETRÉSZ, GYÓGYNÖVÉNYGONDOZÁS , TELELTETÉS 43 m ²	1	db	A létrejövő bemutató központ otthont ad a fenntarthatóságnak, a tradíciók és az innovációk ötvözésével, ami ebben a központban valósággá, kézzel foghatóvá válik a látogató számára. Maga az épület önmagában is, mint turisztikai attrakció jön létre, a helyi műemlék utcát idéző építészeti hagyományokat alapul vevő formavilággal, ugyanakkor modern anyagokból könnyűszerkezetes kivitelben valósul meg, a mai kor megújuló energiáit elvárásaival. Míg kívülről a múltat, belülről a jövőt képviseli majd. Az itt létrejövő kültéri és beltéri model kertek különlegességét a fűszerek, gyógynövények, zöldségek és gyümölcsök termelési megoldásainak és lehetőségeinek bemutatása adja, melyet nem csak megtekinteni lehet, de kipróbálni, és a tudást elsajátítani is a Lélekzug Tréning Központ által szervezett programokon. A házban a látogatók kényelmét a helyben megtermelt és előállított termékek széles palettájából összeállított ajándékbold, és kulináris szolgálja majd.

6

Lélektzug Tréning
Központ (Új épület a
plébániakertben)

NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

HELYISÉGLISTA:

- Földszint:
1. FOGADÓTÉR, TEÁZÓ,
PIHENŐZUGOK 113 m²
2. BÜFÉPULT, KISZOLGÁLÓ
HELYISÉGEK 22 m²
3. MOSDÓK 16 m²
4. TRÉNINGTEREM 57 m²
5. MOSDÓK 14 m²
6. KÖZLEKEDŐ,
LÉPCSŐHÁZ 16 m²
FÖLDSZINTI NETTÓ
ALAPTERÜLET ÖSSZESEN:
238 m²
7. TEÁZÓ FEDETT TERASZA
30 m²
8. TRÉNINGTEREM FEDETT
TERASZA 50 m²
FEDETT-NYITOTT
ALAPTERÜLET ÖSSZESEN:
80 m²
- Emelet:
9. TRÉNERPIHENŐ 9 m²
10. TRÉNERPIHENŐ 9 m²
11. MOSDÓ 6 m²
12. KÖZLEKEDŐ 18 m²
13. EGYÉNI TRÉNINGSZOBA
11 m²
14. EGYÉNI TRÉNINGSZOBA
11 m²
EMELETI NETTÓ
ALAPTERÜLET ÖSSZESEN:
64 m²
15. TRÉNERPIHENŐ
ERKÉLYE 11 m²

1

db

A Központ fogja össze a három kinálatti elemet, kerek egészé téve a turisztikai attrakciókat. A szervezeti tréningek, táborok magukba foglalják a Szakrális Történelmi Emlékhely és látogatóközpont és a Zöld Élet Bemutató Központ programjait, szolgáltatásait is. E komplex csomag megfelel a 21. századi turista igényeinek, hiszen a gazdag, és sokszínű élménykinálattal bőven átlépi azt az ingerküszöböt, amiért ma egy turista útra kel.

Míndezt gasztronómiai kuriózum is megkoronázza: az - akár a vendégek által saját kezűleg is - megtermett alapanyagokból helyben készített ételek kóstoltatásával, felszolgálásával. Míndezt úgy, hogy közben a település már meglévő, és a jövőben létrejövő turisztikai szolgáltatói is a rendszer aktív részeseivé válnak. (Pl.: szállást a helyi falusi turizmus szállásadói adják.)

Magyarpolány turisztikai otthonává válik a helyszín. A településre szervezett csoportoknak, egyéni vagy családi látogatóknak nem egy hagyományos „kiránduló élményben” lesz részük, hanem a vallás, a természeti környezettel való közvetlen kapcsolat, valamint ezen élmények leki úton történő feldolgozását is segítő aktív és passzív kapcsolódásban, mely nemcsak testi, de szellemi és lelki feltöltődést is nyújt.

Az épület dinamikus, folyamatosan változó programok, testi és lelki gyakorlatok helyszínevé válik, ahol a kisgyermekektől, a menedzserekre át a nyugdíjasokig mindenki talál számára hasznos programot, oktatást, szituációs feladatot, legyen szó akár egy, vagy többnapos turnusról.

A helyi építészeti örökség jegyeit magán viselő épület kiállító és információs tereinek interaktivitása, a megújuló energiák használata tőkélletes összhangot fog képezni a környezettel. Ennek az összhangnak, együttműködésnek válhatnak részeseivé a látogatók, hiszen nincs nagyobb öröm, és feltöltődés annál, mint mikor az ember saját munkájának gyümölcsét fogyaszthatja, például egy egész napos gyümölcszedő és bio dzsemkészítő program után, hogy aztán a lelki oldalt is megvizsgálva életmódja addigi hibáinak feldolgozásával, fáradtan, de mégis feltöltődve hajthassa álomra fejét egy olyan kis faluban, ahol minden adott a tökéletes pihenéshez



5	<p>Szakrális Történelmi Emlékhely és Látogatóközpont (Pélebania felújított művelődési épületében)</p>	<p>SZAKRÁLIS TÖRTÉNELMI EMLÉKHELY ÉS LÁTOGATÓ KÖZPONT HELYSÉGEI: 1. FOGADÓTÉR, FOLYOSÓ 51 m² 2. INFORMÁCIÓS HELYSÉG 24 m² 3. TECHNIKAI HELYSÉG 16 m² 4. "JÉZUS ÉLETE" BEMUTATÓ TEREM 20 m² 5. KÁLVÁRIA BEMUTATÓ TEREM 19 m² 6. PASSIÓJÁTÉKOK BEMUTATÓ TEREM 20 m² 7. IRODA 20 FŐS TÁRGYALÓTEREMMEL 33 m² 8. TÁROLÓK, KISZOLGÁLÓ HELYSÉGEK 98 m² NETTÓ ALAPTERÜLET ÖSSZESEN: 281 m²</p>	1	db	<p>Az épület új funkciója 4 egységből áll: Első terem: A Jézus életét bemutató kiállítás helyszíne, ahol a gólgotály / passióig vezető életút főbb elemei kerülnek bemutatásra. Jézus ábrázolások, értelmezések, vallásos tematikájú anyagok a különböző történelmi és művészeti korszakokból, nemzetközi kitekintéssel. Köztes termek: Passió múzeum termei: a stációk jelentésének kifejtése, filmek, zenék, értelmezések, versek, művészeti felolgozások a nagyvilág jelenlegi és múltbéli passiójátékairól, a római korig visszanyúlóan. Unikális kínálati elemként a program beépülő részévé válik az 1993 óta minden évben pünkösdkor Magyarpolányban megrendezett Passió, mely a Veszprém Megyei Értéktár része, és 2001 óta az Európassió szövetség tagja. Utolsó terem: Kálvária múzeum: a világ jelenlegi Kálvária építményeinek bemutatása. Hazai, nemzetközi kitekintés, művészettörténeti és építészettörténeti visszatekintés a múlt kálváriáira. A helyi kálvária építésének története.</p>
---	---	--	---	----	---

.....
 Kedvezményezett

P.H.

.....
 Támogató

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap ... napján.

Kelt: Veszprém, 2017. év hónap ... napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006**
Kedvezményezett: **Magyarpolány Község Önkormányzata**

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	2019.07.01.	0	2020.06.30.	8 500	8 500	8 500
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése			2021.06.30.	8 500	17 000	17 000
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése			2022.06.30.	8 500	25 500	25 500
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése			2023.06.30.	8 500	34 000	34 000



örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése							
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	2024.06.30.	8 500	42 500	42 500			
A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	2020.06.30.	8 500	8 500	8 500			

.....
 Kedvezményezett

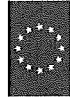
P.H.

.....
 Támogató

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap ...
 napján.

Kelt: Veszprém, 2017. év hónap ...
 napján.





BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006**
Kedvezményezett: **Magyarpolány Község Önkormányzata**

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. § c) pontja alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

„NEM RELEVÁNS”

.....
Kedvezményezett

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap napján.





BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006**

Kedvezményezett: **Habitus Mentálhigiénés Alapítvány**

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. § m) pontja alapján kérelmezi a Habitus Mentálhigiénés Alapítvány biztosítéknyújtási kötelezettség alóli mentességet.

A Habitus Mentálhigiénés Alapítvány rendelkezik legalább egy lezárt, teljes (tizenkét naptári hónapot jelentő) üzleti évvel, és szerepel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 178. § 32. pontja szerint közzétett köztartozásmentes adózói adatbázisban.

.....
Kedvezményezett

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap napján.





BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006**
Kedvezményezett: **Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia**

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. § b) pontja alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

„NEM RELEVÁNS”

.....
Kedvezményezett

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap napján.



**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS****Támogatásban részesített projekt megvalósítására****1. Preambulum**

A Magyarpolány Község Önkormányzata, Habitus Mentálhigiénés Alapítvány és a Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia alkotta Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a(z) Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívására TOP-1.2.1-15-VE1-2016-0006 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2017.05.03 kelt támogatói döntése alapján támogatásban részesített.

A projekt címe: Komplex turisztikai termékcsomag kialakítása Magyarpolányban (továbbiakban Projekt), amelynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Magyarpolány Község Önkormányzata
Postacím:	8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.
Székhely:	8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	429827
Adószám:	15429829-1-19
Aláírásra jogosult képviselője:	Gróber József polgármester
Számlavezető neve:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11748038-15429829-00000000




Szervezet neve:
Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia
Postacím:

8449 Magyarpolány, Kossuth u. 24.

Székhely:

8449 Magyarpolány, Kossuth u. 24.

**Azonosító szám (törzs-
szám/cégjegyzékszám):**

084

Adószám:

19897930-1-19

**Aláíráásra jogosult
képviselője:**

Gróber József polgármester

Számlavezető neve:

B3 TAKARÉK Szövetkezet

Számlaszám:

73600060-15602402-00000000

Szervezet neve:
Habitus Mentálhigiénés Alapítvány
Postacím:

8449 Magyarpolány, Petőfi út 40.

Székhely:

8449 Magyarpolány, Petőfi út 40.

**Azonosító szám (törzs-
szám/cégjegyzékszám):**

804

Adószám:

18922747-1-19

**Aláíráásra jogosult
képviselője:**

Dr. Tessely Karolina kuratórium elnöke

Számlavezető neve:

B3 TAKARÉK Szövetkezet

Számlaszám:

73600060-15600345-00000000

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2016.04.15 –én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a Magyarpolány Község Önkormányzata Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.





3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet eltérő rendelkezésének hiányában a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításainak másolatát a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szerveknek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.



A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki-szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	A térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése	163 446 100	163 446 100
2.	Habitus Mentálhigiénés Alapítvány	A térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése	147 890 200	147 890 200
3.	Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia	A térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése	50 663 700	50 663 700

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét és az arra jutó támogatást, valamint az igényelt előleg összegét a következő táblázat tartalmazza¹.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg	Igényelt előleg
1.	MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	163 446 100	163 446 100	163 446 100
2.	Habitus Mentálhigiénés	147 890 200	147 890 200	73 945 100

¹ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.



	Alapítvány			
3.	Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia	50 663 700	50 663 700	25 331 850

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0%-kát képezi, az alábbi megoszlásban²:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	nem releváns	0 Ft	0 %
2.	Habitus Mentálhigiénés Alapítvány	nem releváns	0 Ft	0 %
3.	Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia	nem releváns	0 Ft	0 %

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is szakmai beszámoló formájában tartalmazó, a támogatási szerződésben rögzített mérföldkövekhez kötött kifizetési igényléseket, a záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérésekor kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet a szükséges információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek nem része az előbbieket szerinti részletes szakmai beszámoló, ebben az esetben csak egy rövid összefoglalót szükséges adni a kifizetési igénylésben a projekt adott taghoz kötődő tevékenységeinek előrehaladásáról. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylést a konzorciumi tag döntése alapján benyújthatja mind a tag, mind pedig a Konzorciumvezető.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a Támogatási Szerződésben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

² A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.



A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal összesen a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a projekt végrehajtása során a soron következő mérföldkö határidejét, vagy a mérföldköben vállalt eredményeket nem tudják a tagok teljesíteni, addig nem teljesíthető kifizetés, ameddig a mérföldkö tartalma projekt szinten nem teljesül, vagy a projekt ütemezését a Konzorciumvezető a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86-87. §-ában foglaltaknak megfelelően nem módosítja.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.7. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól³.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.8. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

3.9 A Konzorcium valamely tagja által a Konzorcium nevében kötött szerződésért a tagok felelőssége egyetemleges, kivéve, ha ettől eltérően rendelkeznek.

³ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.





4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztető a projektdokumentáció része, amelyet a Támogató jogosult ellenőrizni.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁴:

Az a Tag szerzi meg a projekt keretében beszerzett, illetve a létrejövő dolog és egyéb jog tulajdonjogát, amely Tag költségvetésében szerepel, illetve amelyik Tag az érintett tétellel kapcsolatosan lefolytatta a (köz)beszerzési eljárást.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

⁴ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.



7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó Konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

a) nem változik a projekt alapvető célja,

b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,

c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,

d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,

e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,

f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,

g) tagcsere nélkül új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorcium a kizárásra irányuló indítvánnyal nem érintett tagok egyhangú döntésével jogosult kizárni azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A kizárásról született írásos, a Tagok által aláírt határozatot a Konzorciumvezető köteles megküldeni a Támogatóknak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A Konzorciumból kiváló Tagot a kilépést vagy kizárást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és



benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai⁵

9/10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 12 oldalon és 4 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

⁵ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, az 1-8. pontok nem törölhetők, ellentétes vagy másképp szabályozó rendelkezés a Támogató engedélyével lehetséges.





10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviselői

Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőjére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

10.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok az Ajka Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

Konzorciumi Tag

.....

.....

.....

Név

Név

Név

.....

.....

.....

Szervezet

Szervezet

Szervezet

P.H.

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....

.....





KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006**
 Kedvezményezett: **Magyarpolány Község Önkormányzata**

Támogatást igénylő	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Magyarpolány Község Önkormányzata	Építési beruházás: TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006 (Turisztikai fejlesztés Magyarpolányban)	362 000 000 Ft	meghívásos	

.....
Kedvezményezett

P.H.

.....
Támogató

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap
... napján.

Kelt: Veszprém, 2017. év hónap ...
napján.





RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006**Kedvezményezett: **Magyarpolány Község Önkormányzata**

A támogatási kérelem a Pályázati Felhívás Területspecifikus mellékletének 1.2 pontjában szereplő „Minden megyén belüli jogosult számára elkülönített indikatív keretösszeg” megnevezésű; 2,080 Mrd Ft-os forrás felhasználási keretre irányul.

Turisztikai termékcsomag kialakítása Magyarpolányban. Innovatív, egyedi, új turisztikai kínálati elem jelenik meg. Szezonális csökkentése, új célcsoportok térségbe vonzása, a turisták költési hajlandóságának növelése, gazdaság szereplőinek fejlődése. Pillérei: Vallás; Ökotudatosság; Testi-lelki egyensúly. Vallás: Szakrális Történelmi Emlékhely és Látogatóközpont (Plébánia felújított műemlék épületében) Konzorciumi partner: Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia Működtető: Magyarpolány Önkormányzata. Kiállítótér: A Jézus életét bemutató kiállítás helyszíne, ahol a golgotáig / passióig vezető életút főbb elemei kerülnek bemutatásra. Passió múzeum termei: a stációk jelentésének kifejtése, filmek, zenék, értelmezések, versek, művészeti feldolgozások a nagyvilág jelenlegi és múltbeli passiójátékairól, a római korig visszanyúlóan. Unikális kínálati elemként a program beépülő részévé válik a pünkösdkor Magyarpolányban megrendezett Passió, mely a Veszprém Megyei Értéktár része, és 2001 óta az Europassió szövetség tagja. Kálvária múzeum: a világ jelenlegi Kálvária építményeinek bemutatása. Hazai, nemzetközi kitekintés, művészettörténeti és építészettörténeti visszatekintés a múlt kálváriáira. A helyi kálvária építésének története. Ökotudatosság: játszva tanítás és az élethosszig tartó tanulás jegyében Zöld Élet Bemutató Központ (Új épületként, a plébánia kertben lévő gazdasági épülettromok helyén) Konzorciumi partner és működtető: Magyarpolány Önkormányzata. A bemutató központ otthont ad a fenntarthatóságnak, a tradíciók és az innovációk ötvözésével. Maga az épület önmagában is, mint turisztikai attrakció jön létre, a helyi műemlék utcát idéző építészeti hagyományokat alapul vevő formavilággal, ugyanakkor modern anyagokból valósul meg, a mai kor megújuló energetikai elvárásaival. Míg kívülről a múltat, belülről a jövőt képviseli majd. A házban a helyben megtermelt és előállított termékek széles palettájából összeállított ajándékbolt kap helyet. Testi-lelki egyensúly: Lélekzug Tréning Központ (Új épület a plébániakertben) Konzorciumi partner és működtető: Habitus Mentálhigiénés Alapítvány. A Központ fogja össze a három kínálati elemet. A szervezett tréningek, táborok magukba foglalják a Szakrális Történelmi Emlékhely és Látogatóközpont és a Zöld Élet Bemutató Központ programjait, szolgáltatásait is. E komplex csomag megfelel a 21. századi turista igényeinek, hiszen a gazdag, és sokszínű élménykínálat bőven átlépi azt az ingerküszöböt, amiért ma egy turistaútra kel. Mindezt gasztronómiai kuriózum is megkoronázza: az - akár a vendégek által saját kezűleg is –megtermelt alapanyagokból helyben készített ételek kóstoltatásával, felszolgálásával. Mindezt úgy, hogy közben a település már meglévő, és a jövőben létrejövő turisztikai szolgáltatói is a rendszer aktív részeseivé válnak. (Pl.: szállást a helyi falusi turizmus szállásadói adják.) Magyarpolány turisztikai otthonává válik a helyszín. A helyi építészeti örökség jegyeit magán viselő épület kiállító és információs tereinek interaktivitása, a megújuló energiák használata tökéletes összhangot fog képezni a környezettel. Projekt céljai: A Magyarpolány térségi szinten kiemelkedő vallási értékének fenntartható gazdagítása, 21. századi minőségi és kényelmi színvonal elérése, az elérhető szolgáltatások fejlesztése, bővítése. A plébánia új szolgáltatási elemekkel történő bővítése. Hazánk egyik vallás- és kultúrtörténeti értékének turisztikai vonzerővé fejlesztése. A plébánia bizonyos területeinek turisztikai



célú hasznosítása, az épületek hazai (vallási) turizmusba történő minél szélesebb körű és mélyebb szintű bekapcsolása. A hazai vallási turizmus erősítése. Vendégforgalom növelése. A plébánia műemlék épület megmentése, hatékony, fenntartható működtetésének biztosítása. A plébánia esztétikai állapotának javítása. Rendezvények, programok tartására alkalmas rendezvénytér kialakítása. Vendéglátás minőségi fejlesztése, kapacitások növelése. Turisztikai alpinfrastruktúra fejlesztése A turisztikai szezonálisnak mérséklése, 270 napos elérhetőségének biztosítása. Szezonális csökkentése; időjárástól független projektelemekek. Kapcsolódás más turisztikai szolgáltatásokhoz. Bakony és Balaton TDM-tagság. Idegenforgalmi adóbevételek turisztikai célú fejlesztésekre fordítása. A humán erőkapacitás rendelkezésre áll. A turisztikai szolgáltatók elérhetőek. Kereskedelmi funkciók kialakítása. Parkoló kialakítása. A kialakított létesítményekben lehetőséget teremt a szelektív hulladékgyűjtés lehetőségére. Szoros partneri együttműködések. Turisztikai szakértő alkalmazása. Az esélyegyenlőségi és környezeti fenntarthatósági szempontok alkalmazása. A pályázati felhívás 3.2.1 h) pontjának megfelelően kialakításra kerül egy büfé és kávézó a látogatóknak.

.....
Kedvezményezett

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap napján.



SZÉCHENYI 2020



NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

10. sz. melléklet

PROJEKT HELYSZÍNE

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006**
Kedvezményezett: **Magyarpolány Község Önkormányzata**

8449 Magyarpolány, Kossuth u. 24. (Hrsz: 59.)

.....
Kedvezményezett

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap napján.



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE



KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006

Kedvezményezett: **Magyarpolány Község Önkormányzata**

Szerződésben megítélt támogatási összeg*:

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	X
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

Feladatok		Igen*	Nem*
	A projekt előkészítő szakasza (1–4.) A projekt megvalósítási szakasza (5–9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10–14.)		
1	Kommunikációs terv készítése	X	
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	B	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		





8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	X	

Kelt:

Kedvezményezett cégszerű aláírása
Hivatalos képviselő neve
beosztása

* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges



SZÉCHENYI 2020



NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

12. sz. melléklet

**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

**NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT,
UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI**Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00006**Kedvezményezett: **Magyarpolány Község Önkormányzata**

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenység finanszírozásának módja
1.	Habitus Mentálhigiénés Alapítvány	A térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése	147 890 200	utófinanszírozás
2.	MAGYARPOLÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	A térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése	163 446 100	utófinanszírozás
3.	Magyarpolányi Római Katolikus Plébánia	A térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése	50 663 700	utófinanszírozás

.....
Kedvezményezett

P.H.

Kelt:, 2017. év hónap napján.





EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

A szerződéskötés feltételeinek eleget téve a támogatást igénylő Magyarpolány Község Önkormányzata a Felhívás 5.5. pontjában megfogalmazottak alapján felülvizsgálta a költségvetést, különös tekintettel a projektmenedzsment személyi jellegű egyéb kifizetések költségre.

.....
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: , 2017. év hónap napján.



Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a településrendezési terv módosításával kapcsolatban indított eljárásról.

Előadó: Gröber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 38/2016. (VI. 14.) számú határozatában döntött a településrendezési terv módosításának kezdeményezéséről, illetve a beérkezett módosítási javaslatok elbírálásáról. Ennek keretében döntött arról, hogy az alábbi részterületeken megindítja a módosítási eljárást:

1. A 0165/16 hrsz-ú mezőgazdasági területen korábban kijelölt tartalék lakóterület tényleges, végrehajtható kiszabályozása részben Lke-2 építési övezeti jelű oldalhatáron álló beépítési módú, részben egy új, Lke-4 építési övezeti jelű szabadon álló beépítési módú kisebb telkes lakóterületként, zöldterületekkel.
2. A 0190/25 alatti ingatlan lakóterületként, belterületi beépítésre szánt területként történő kiszabályozása. (Tulajdonosi kérelemre)
3. A 2218/2 alatti ingatlant befoglaló településszerkezeti egység átsorolása Mke-2 övezetből Mke-2 övezetbe. (Tulajdonosi kérelemre)
4. A 112 és a 120/2 hrsz-ú ingatlanokra jelölt beépíthetőséget korlátozó jelölés törlése a beépíthetőség érdekében a szükséges járulékos intézkedésekkel, közterület szabályozással. (Tulajdonosi kérelemre)
5. A 112 és a 120/2 hrsz-ú ingatlanokat befogadó Lf-1 építési övezetben a kialakítható és a beépíthető minimális telekterület előírás felülvizsgálata a kialakult telekszerkezet paramétereinek alapján. (Tulajdonosi kérelemre HÉSZ és szabályozási terv szinkronizálása)
6. A 0165/11 alatti ingatlan közpark besorolásának felülvizsgálata, lehetőség szerint lakó övezetbe való átsorolása. (Tulajdonosi kérelemre)
7. A 2215/2 alatti ingatlant befoglaló településszerkezeti egységen belül a kijelölt "építési sáv" kiterjesztése oly módon, hogy a 2215/2. hrsz. alatti meglévő, ingatlan-nyilvántartásban szereplő épület teljes terjedelemben abba beletartozzon.
8. A hrsz. 2217/... - 2223 alatti ingatlanokat befoglaló településszerkezeti egységen belül a kijelölt "építési sáv" korrekciója oly módon, hogy az a telkekre benyúló, 8 m közterületi szélességet eredményező szabályozási vonaltól kezdődően 30 m széles sávot fedjen le a jelenlegi hossztartománnyal megegyezően.

A módosítási eljárásban az első körös véleményeztetést lefolytattuk, amelyet követően újabb kérelmek érkeztek a Képviselő-testülethez. Emiatt a Képviselő-testület 25/2017. (III. 27.) számú határozatában úgy döntött, hogy:

Korbély István és Korbély György tulajdonában álló 0161/20. hrsz. alatti, 3,2 ha területű mezőgazdasági ingatlan övezeti besorolásának módosítására vonatkozó kérelmét a Képviselő-testület támogatja.

Daragó Miklós és Daragóné Dr. Zámbó Laura az Lf-3 övezet építménymagasságának 4,5 méterre és építményszélességének 12 méterre növelésére vonatkozó kérelmét támogatja.

Idő közben sajnos fény derült arra, hogy a 0165/16 hrsz-ú mezőgazdasági területet érintő módosítás előkészítése, az ingatlan megfelelő megosztása sok időt vesz igénybe, amely az egész folyamatot megakasztotta, ezért a többi módosítás végrehajtása érdekében ezt a programpontot célszerű törölni a jelenlegi eljárásból.

A plébániakertben megvalósuló fejlesztés miatt felötlött annak a gondolata, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, a plébániakert mellett található 2248. hrsz. alatti zártkerti művelés alól kivont ingatlant belterületbe vonhatnánk, amely ezáltal egy rendkívül értékes, nagy, egybefüggő stratégiai jelentőségű területté válhatna.

A fentiek értelmében javaslom, hogy a Képviselő-testület a 0165/16 hrsz-ú mezőgazdasági területet érintő programpontot törölje az eljárásból, továbbá döntsön a 2248. hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonása érdekében a szükséges eljárás megindításáról.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarpolány Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására a 39/2016. (VI. 14.) számú határozatával indított eljárásból törli a 0165/16 hrsz-ú mezőgazdasági területet érintő programpontot.

A Képviselő-testület kezdeményezi az Önkormányzat tulajdonában álló 2248. hrsz. alatti zártkerti művelés alól kivont ingatlant belterületbe vonására irányuló településrendezési eljárás megindítását.

A Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2015. (VII. 24.) önkormányzati rendelete és a Településrendezési terv módosításának teljes körű előkészítésére, illetve a módosítási eljárás lefolytatására megbízza a TÉR-SZER Kft.-t (székhely: 8200 Veszprém, Viola utca 14/B., adószám: 23739068-2-19, ügyvezető: Szabó Zoltán).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

Magyarpolány, 2017. július 14.


Gróber József
polgármester



Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a magyarpolányi hajléktalan személyek ingatlanvásárlási kérelméről.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyarpolányi három hajléktalan személy az Önkormányzat tulajdonában álló zártkerti művelés alól kivont ingatlanon található mobil konténerben lakik. Korábban már felmerült problémaként, hogy e személyeknek nincs a tulajdonukban az az ingatlan, amelyen konténerházuk áll, így hosszú távon nem biztosított, hogy ott maradhatnak. Erre jelentene megoldást, ha megvásárolnák az érintett 2272. hrsz. alatti 1230 m² területű zártkerti művelés alól kivont ingatlant.

Az érintett személyekkel lefolytatott előzetes egyeztetés alapján az ingatlanvásárlást ők is jó megoldásnak tartják, és most az anyagi lehetőségük is megengedné ezt, hiszen ketten is önkormányzati közfoglalkoztatottak. Az önkormányzati ingatlan ára – a helyben szokásos zártkerti ingatlanárral számolva – 300.000 forint lenne, amelyet személyenként havonta 10.000 forintos tételenként tudnák törleszteni, így 10 hónap alatt kifizetnék a teljes vételárát.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület jelölje elidegenítésre a fenti ingatlant Ferenczi Árpád János, Ferenczi József László és Ferenczi Tibor részére.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Magyarpolány, 2272. hrsz. alatti 1230 m² területű zártkerti művelés alól kivont ingatlant elidegenítésre jelöli Ferenczi Árpád János, Ferenczi József László és Ferenczi Tibor magyarpolányi lakosok részére.

A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 300.000 forintban állapítja meg, amelyet vevők az adásvételi szerződés aláírásától számított 10 hónapon belül havi 30.000 forint összegű részletekben kötelesek megfizetni.

A Képviselő-testület az adásvétel lebonyolítására megbízza a Kauker és Csóti Ügyvédi Irodát (8400 Ajka, Rákóczi u. 50.). Az adásvétel költségeit a Képviselő-testület fizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

Magyarpolány, 2017. július 17.


Gróber József
polgármester



Magyarpolány Község Önkormányzata
8449 Magyarpolány Dózsa u. 6.

Tárgy: kérelem

Tisztelt Képviselő Testület

Alulírott Ferenczi József László sz.: 1965.11.18. an.: Simon Rozália 8449 Magyarpolány lakcím nélküli lakós, Ferenczi Tibor sz.: 1976.11.07. an.: Simon Rozália 8449 Magyarpolány lakcím nélküli lakós, Ferenczi Árpád János sz.: 1956.04.16. an.: Brunner Vilma 8449 Magyarpolány lakcím nélküli lakós azzal a kérelemmel fordulunk a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Magyarpolányi Zártkertben az önkormányzat tulajdonában lévő 2272 Hrsz-ú 1230 m² területű ingatlant - melyen a lakókocsink áll - megkívánjuk vásárolni. A vételárat a munkabérünkből 10 egyenlő részletben kérjük levonni.

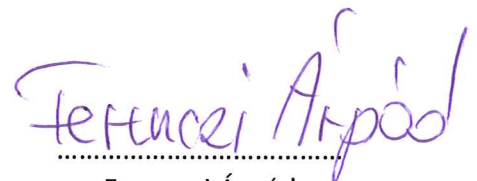
Magyarpolány 2017 07.18.



Ferenczi József



Ferenczi Tibor



Ferenczi Árpád

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

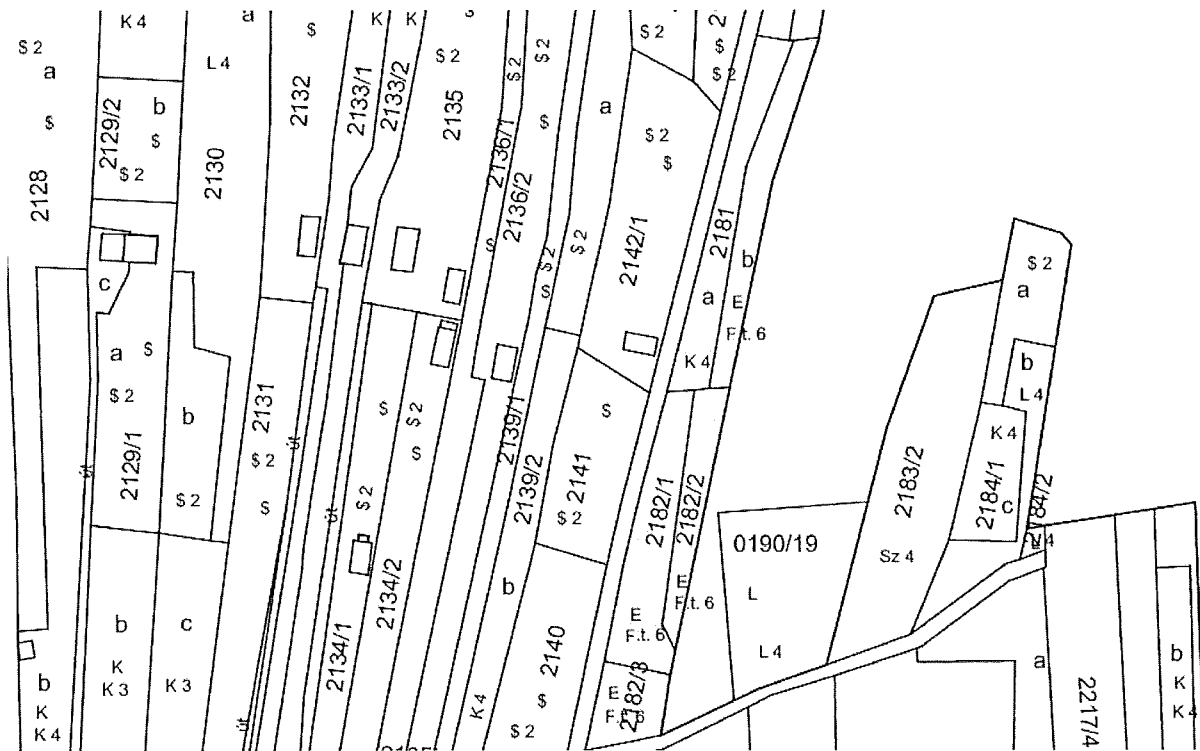
Tárgy: Előterjesztés Kopecskó Zoltán és Bognár Judit ingatlanvásárlási kérelméről.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Kopecskó Zoltán és Bognár Judit ajkai lakosok kérelmükben előadták, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Magyarpolány, 2181. hrsz. alatti, 1061 m² területű, 2182/1. hrsz. alatti 676 m² területű, 2182/2. hrsz. alatti 327 m² területű és 2182/3. hrsz. alatti 291 m² területű zártkerti művelés alól kivett ingatlanokat a Képviselő-testület értékesítése részükre.

Az ingatlanok elhelyezkedése az alábbi:





Az ingatlanokért 314 forint/m² árat ajánlottak, így a teljes vételár 739.470 forint lenne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékletét szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi alternatív határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

a) Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Magyarpolány, 2181. hrsz. alatti, 1061 m² területű, 2182/1. hrsz. alatti 676 m² területű, 2182/2. hrsz. alatti 327 m² területű és 2182/3. hrsz. alatti 291 m² területű zártkerti művelés alól kivett ingatlanokat 314 forint/m² áron számítva összesen 739.470 forint vételáron elidegenítésre jelöli Kopecskó Zoltán és Bognár Judit, 8400 Ajka, Korányi Frigyes utca 3. szám alatti lakosok részére.

A vételárat Vevők az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg átutalják az Önkormányzat 11748038-15429829 számú számlájára. Az adásvétel költségei Vevőket terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2017. augusztus 31.

b) Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kopecskó Zoltán és Bognár Judit, 8400 Ajka, Korányi Frigyes utca 3. szám alatti lakosok kérelmét az önkormányzati tulajdonú 2181., 2182/1., 2182/2 és 2182/3 hrsz. alatti ingatlanok elidegenítésre jelölésére elutasítja, az ingatlanokat nem értékesíti kérelmezők részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

Magyarpolány, 2017. július 17.


Gróber József
polgármester



KOPECSKÓ ZOLTÁN és BOGNÁR JUDIT

8400 Ajka, Korányi Frigyes utca 3.

Tel : 88/210-884

Mobil: 06/20/466-5684

Mobil:06/20/979-1660

Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezett: 2017. MÁJ. 2.		
Ügyiratszám: H. 18-1/2017.	Mell.: 1	
Előszám:	Műtőszám:	Előadó: Dobonig.

Magyarpolány Község Önkormányzata

8449 Magyarpolány, Dózsa György utca 6.

Tel: 88/503-820


Tárgy: terület vásárlási szándék benyújtási kérelem

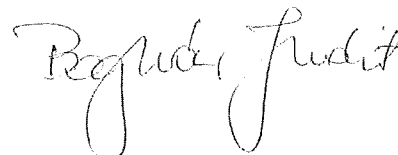
Tisztelt Önkormányzat!

Azzal a kéressel fordulunk T. Címhez, hogy szeretnénk megvásárolni az Önkormányzat tulajdonában lévő **2181 hrsz. 1061m², 2182/1 hrsz. 676m², 2182/2 hrsz. 327m²**, valamint a **2182/3 hrsz. 291m²** zártkerti művelésből kivont területeket **314,- Ft/m²** egységáron. Az adásvétellel kapcsolatosan felmerülő költségeket mi álljuk. Várjuk megtisztelő válaszukat.

Melléklet: 1 db térképmásolat

Üdvözlettel:


Kopecskó Zoltán


Bognár Judit

Ajka, 2017. május 19.

Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz.

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.
Tel/Fax: 88/503-820
Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés az Ajkai Mentőállomás támogatásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatási kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, az Ajkai Mentőállomás mentőautói felszereltségének fejlesztése érdekében. A Képviselő-testület a támogatási kérelmet megtárgyalta, és 46/2017. (V. 11.) számú határozatában úgy döntött, hogy 2017. évi költségvetése terhére az Ajkai Mentőállomás mentőautóinak fejlesztésére 100.000 forint összegű támogatást nyújt Az Ajkai Mentőszolgálat részére.

A döntést követően fény derült arra, hogy az Ajkai Mentőállomás közvetlenül pénzzel nem támogatható, csak az Országos Mentőszolgálat Alapítványon keresztül, ezért szükséges az eredeti határozat módosítása, amennyiben a Képviselő-testület fenntartja a támogatási szándékot.

Az Alapítvány ügyintézőjével folytatott előzetes egyeztetés alapján a teljes támogatási összeget az ajkai mentők defibrillátorral való felszerelésére fogják fordítani, amennyiben a készülék árát sikerül összegyűjteniük. Ha ez nem sikerül, a támogatási összeget visszautalják a támogatóknak.

Kérem, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést és mellékletét szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni. Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a támogatásról!

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. évi költségvetése terhére az Ajkai Mentőállomás mentőautóinak fejlesztéséhez 100.000 forint összegű támogatást nyújt az Országos Mentőszolgálat Alapítvány részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

Magyarpolány, 2017. július 17.


Gróber József
polgármester



Feladó: Mentőalapítvány [mentoalapitvany@mentok.hu]
Küldve: 2017. május 2. 12:47
Címzett: polgarmester@magyarpolany.hu
Tárgy: Ajka Mentőállomás támogatási kérelem

Tisztelt Gróber József Polgármester Úr!

Ajka Mentőállomás mentőautóinak felszereltsége ügyében kérem a segítségét.

A társadalmi összefogás szükségességének értelmében megszólítottunk minden helybeli, ill. környékben lévő céget, intézményt, vállalkozást és magánembert, aki a látókörünkbe kerül, hogy minél előbb a betegek szolgálatába állíthassunk újabb, korszerűbb mentéstechnikai eszközöket.

A Mentőállomásnak a következő eszközre lenne szüksége:

- LIFEPAK-15/defibrillátor, újraélesztő/

Az eszköz 6.286 000 Ft-ba kerül.

Az életmentéshez szükséges a megfelelő technikai háttér biztosítása.

Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány feladata a gyűjtés megszervezése és az eszközök megvásárlása.

Amennyiben lehetősége van rá, számítunk önzetlen támogatására, melynek eredményeként Ajka Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek mielőbbi megvásárlása válik lehetővé.

Utalás esetén számlaszámunk: **CITI bank 10800007-68164029**

Segítő szándékát megköszönve jó egészséget kívánunk!

Fülöp Edit

+36-20/355-41-93

Országos Mentőszolgálat Alapítvány





Országos Mentőszolgálat Alapítvány

e 1250 / 2017
Mindennap újjászületik valaki

1182 Budapest, Királyhágó u. 70.

Tel.: +36-20-960-8000

Telephely: 1134 Budapest, Róbert K. krt. 77.

Levelezési cím: 1704 Bp. Pf. 131.

Adószám: 18252831-2-43

Nyilv.szám: Főv. Bíróság 9331

Weboldal: www.mentoalapitvany.hu

E-mail: mentoalapitvany@mentoalapitvany.hu

CIB Bank Zrt. 10700608-49891102-51100005

CitiBank Zrt. 10800007-68164029-00000000

Erste Bank Zrt. 11600006-00000000-12819764

ADOMÁNYOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről

Név: Magyarpolány Község Önkormányzata
Cím: 8449 Magyarpolány Dózsa György u.6.
Adószám: 15429829-1-19

továbbiakban mint: **Adományozó**, másrésztől

Név: Országos Mentőszolgálat Alapítvány
Képviseli: Kónya Zoltán, a kuratórium elnöke
Székhelye: 1182 Budapest, Királyhágó u. 70
Adószáma: 18252831-2-43

közhasznú szervezet, továbbiakban úgy is, mint: **Támogatott** között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltétek szerint.

1. Adományozó az Országos Mentőszolgálat Alapítvány, mint Támogatott részére (megfelelő megjelölendő, illetve kitöltendő)

- pénzbeli adományt
- tárgyi adományt
- szolgáltatást
- egyéb: _____

adományoz jelen megállapodás aláírásával az alábbiak szerint:

1/A. PÉNZBELI ADOMÁNY ESETÉN KITÖLTENDŐ:

Adományozó vállalja, hogy

- egyszeri alkalommal,
- egyéb gyakorisággal: _____

100.000 Ft, azaz egyszázezer Ft összeget készpénzben megfizet/átutal
(megfelelő megjelölendő, illetve kitöltendő) az Alapítvány bankszámlájára.

Megjegyzés:

Ajka Mentőállomás mentéstechnikai eszközök beszerzése

Budapest, 2017.június 1.



Alapítványunk küldetése, hogy segítse az Országos Mentőszolgálat és az ott dolgozók munkáját, ezáltal járuljon hozzá az ellátás színvonalának, illetve az ellátáshoz való hozzáférés esélyének további növeléséhez.

ORSZÁGOS MENTŐSZOLGÁLAT
ALAPÍTVÁNY
1182 Budapest, Királyhágó u. 70.
Adószám: 18252831-2-43
Hszsz.: 10800007-68164029-00000000

Országos Mentőszolgálat Alapítvány



ORSZÁGOS
MENTŐSZOLGÁLAT
ALAPÍTVÁNY

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a Települési Értéktár, valamint Települési Értéktár Bizottság létrehozására.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

2012. április 2-i ülésén fogadta el az Országgyűlés a Magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvényt. Megalkotásának célja az országos és helyi értékek tudatosítása, számbavétele és védelmének biztosítása volt. A jogszabály az önkormányzatokra kötelező feladatot nem rótt, csupán lehetőségként ajánlotta a helyi (települési) értéktárak létrehozását, amely a megyei, az országos és a külhoni értéktárakkal együtt képezne egységes egészet.

2013-ban született meg a törvény végrehajtásaként a 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet, amelynek 2. § (1) bekezdése kimondja, hogy a rendelet hatálybalépésétől számított 60 napon belül az önkormányzatnak döntést kellett hoznia arról, hogy létrehozza-e a helyi Települési Értéktárat. A testület akkor úgy döntött, hogy egyelőre nem alakítja ezt ki, de a nemleges döntését bármikor megváltoztathatja.

Amennyiben az értéktár létrehozása mellett dönt a Képviselő-testület, a Települési Értéktár Bizottságot is ki kell alakítani. A bizottság feladata a települési értékek azonosítása, a helyi értékeket tartalmazó gyűjtemény létrehozása, gondozása, a megyei értéktárral történő kapcsolattartás.

A bizottság létrehozása az alábbiak szerint lehetséges:

- 1.) önkormányzati állandó bizottság megalakítása, vagy a már létező bizottság feladatkörének kibővítése,
- 2.) külön szakmai bizottság létrehozása,
- 3.) már korábban is létező, helyi értékek gondozását végző állami, önkormányzati, egyházi vagy társadalmi szervezet, illetve általa fenntartott intézmény, ezek szervezeti egységei, továbbá más, a település fejlesztésében tevékenykedő külső területfejlesztési, vidékfejlesztési szervezet.

A bizottságnak legalább 3 tagból kell állnia, munkájába indokolt bevonni a helyi, illetve a megyei közművelődési feladatellátás módszertani intézményét, továbbá az értékek gyűjtésével, megőrzésével, hasznosításával foglalkozó országos és területi illetékességű szakmai és területi illetékességű civil szervezeteket.

A bizottság munkáját szabályzat alapján végzi, amelyet a rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület fogad el, és amelynek tervezete jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A nemzeti értékeket a következő, szakterületenkénti kategóriák szerint kell azonosítani és rendszerezni:

a) *agrár- és élelmiszergazdaság*: az agrárium szellemi termékei és tárgyi javai - beleértve az erdészet, halászat, vadászat és állategészségügy területét -, különösen a mezőgazdasági termékek és az élelmiszerek, a borászat, továbbá az állat- és növényfajták;

b) *egészség és életmód*: a tudományos és népi megelőzés és gyógyászat, természetgyógyászat szellemi termékei és tárgyi javai, különösen a gyógyszerek, gyógynövények, gyógyhatású készítmények, gyógyvíz- és fürdőkultúra;

c) *épített környezet*: a környezet tudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja; valamint az embert körülvevő környezet fenntartásához kapcsolódó szellemi termékek;

d) *ipari és műszaki megoldások*: az ipari termelés - beleértve a kézműipart, kézművességet is - szellemi termékei és tárgyi javai, különösen az egyes technológiák, technikák, berendezés-, gép- és műszergyártás, műszaki eszközökkel végzett személy- és áruszállítás;

e) *kulturális örökség*: a kulturális örökség szellemi és tárgyi javai, különösen az irodalom, a tudomány, a népművészet és népi kézművesség, néprajz, filmművészet, iparművészet, képzőművészet, táncművészet és zeneművészet; továbbá a védett ingatlan értékei, különösen a nemzeti vagyon körébe tartozó, kiemelkedő értékű műemlékek és régészeti lelőhelyek, nemzeti és történelmi emlékhelyek, világörökségi helyszínek;

f) *sport*: a fizikai erőnlét és a szellemi teljesítőképesség megtartását, fejlesztését szolgáló, a szabadidő eltöltéseként kötetlenül vagy szervezett formában, illetve versenyszerűen végzett testedzés vagy szellemi sportágban kifejtett tevékenység, különösen a sportolói életművek és csúcsteljesítmények;

g) *természeti környezet*: az ember természetes környezetének tárgyi javai, különösen a fizikai és biológiai képződmények vagy képződménycsoportok, geológiai és geomorfológiai képződmények, természeti tájak, természeti területek, életközösségek és ökológiai rendszerek; valamint az embert körülvevő környezet fenntartásához kapcsolódó szellemi termékek;

h) *turizmus és vendéglátás*: a turizmus és a vendéglátás szellemi termékei és tárgyi javai, különösen a turisztikai attrakciók, szolgáltatások, a vendéglátó-ipari termékek, valamint a vendéglátás körébe tartozó étel- és italkészítési eljárások.

Magyarország közigazgatási területén fellelhető, illetve az itt létrehozott nemzeti érték felvételét Települési Értéktárba a polgármesternek címezve bárki írásban kezdeményezheti.

A javaslatot a kormányrendelet 1. melléklete szerint kell elkészíteni és elektronikus úton vagy postai út esetén elektronikus adathordozón benyújtani.

A javaslatnak tartalmaznia kell:

- a) a javaslattevő adatait,
- b) az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték adatait,
- c) az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fényképét vagy audiovizuális-dokumentációját,
- d) a Htv. 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumokat, valamint
- e) szakértő, illetve szakmai vagy civil szervezet támogató vagy ajánló levelét.

(A Htv. 1.§ (1) bekezdés j) pontja: *nemzeti érték: magyar alkotótevékenységhez, termelési kultúrához, tudáshoz, hagyományokhoz, tájhoz és élővilághoz kapcsolódó, nemzetünk*

történelme, valamint a közelmúlt során felhalmozott és megőrzött minden szellemi és anyagi, természeti, közösségi érték, vagy termék;)

Magyarpolány nemzeti értékekben gazdag település és a nemzeti értéktár kiváló alkalom arra, hogy ezt szervezett formában tárjuk a széles közönség elé. A magyarpolányi nemzeti értékek katalógizálása a Magyarpolányi Értéktár Bizottság feladata lenne, amelynek működési szabályzatát a helyi önkormányzat képviselő-testülete határozza meg. A bizottság félévente beszámol tevékenységéről a helyi önkormányzat képviselő-testületének.

Jelen előterjesztés célja, azon akarat kinyilvánítása, hogy az önkormányzat Települési Értéktárat kíván létrehozni. Az Értéktár Bizottság tagjainak személyi összetételére és a működési szabályzata kialakítására vonatkozó javaslatot a soron következő rendes testületi ülésre kívánom előterjeszteni.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. Tv. 3.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

A települési értékek azonosítása, a helyi értékeket tartalmazó gyűjtemény létrehozása, gondozása, a megyei értéktárral történő kapcsolattartás érdekében Települési Értéktárat kíván létrehozni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a megyei közgyűlés és a Hungarikum Bizottság elnökét.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy tegyen javaslatot a Települési Értéktár Bizottság tagjaira és a Bizottság működési szabályzatára.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

Magyarpolány, 2017. július 14.


Gróber József
polgármester



Előterjesztés a 7. napirendi ponthoz.

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés szociális célú tűzifa megvásárlásának támogatására irányuló pályázat benyújtásáról.

Előadó: Gröber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminiszter pályázatot írt ki szociális célú tüzelőanyag megvásárlásának támogatására, amelyre az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó település települési önkormányzatok pályázhatnak. A pályázati kiírás az előterjesztés mellékletét képezi.

A támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetében 14 000 Ft/erdei m³ +áfa, lágy lombos fafajta esetében 7500 Ft/erdei m³ +áfa, szén esetében 2500 Ft/q+áfa.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2016. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, illetve a 2017. január 1-ei lakosság számából a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra. Keménylombos tűzifa igénylés esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m³ /ellátott tűzifát igényelhet. A támogatásból vásárolt tüzelőanyagot 2018. február 15-éig ki kell osztani a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2018. március 31-éig történhet meg.

A fentiek alapján Magyarpolány Község Önkormányzata 136 m³-nek megfelelő összegű támogatást igényelhet. A tűzifa szállításából - ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is - származó költségek a települési önkormányzatot terhelik. A pályázathoz mellékelni kell a Képviselő-testület határozatát a pályázat benyújtásáról, az önrész vállalásáról, illetve nyilatkozatáról, miszerint a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az önrész összege kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³ +áfa, azaz az összes támogatási igény esetében 172.720 forint.

Tekintettel arra, hogy Magyarpolányban több rászoruló családnak nagy segítséget jelentene a szociális tűzifa támogatás a télen, javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a pályázatban való részvételről.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminiszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás elnevezésű pályázatban 136 m³ szociális célú tűzifa megvásárlásának támogatására, azaz bruttó 2.418.080 forint összegű támogatásra benyújtja pályázatát.

Előterjesztés a 7. napirendi ponthoz.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület a pályázati kiírás, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 72. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja értelmében nyilatkozik, hogy a pályázati kiírásban meghatározott saját forrás 172.720 forintos összege, az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, azt a támogatás elnyerése esetén 2017. évi költségvetése terhére a fenti cél érdekében kifizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, egyben felhatalmazza a pályázat benyújtásával kapcsolatban szükséges - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdése szerinti - nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2017. augusztus 25.

Magyarpolány, 2017. július 17.


Gróber József
polgármester



Előterjesztés a 8. napirendi ponthoz.

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés szűrőaudiométer vásárlásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A védőnő a beszámolója alkalmával említette, hogy szüksége lenne egy új, modern készülékre, amellyel a hallásvizsgálatokat el tudja végezni. A Képviselő-testület akkor arra kérte, hogy szerezzen be ajánlatokat az igényelt eszközre, amelyet ő meg is tett, az ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezi. További ajánlatok elérhetőek az alábbi linkeken:

<http://www.top-ultrahang.hu/spd/001/SA-7-hordozhato-szuroaudiometer>

<http://www.6mikron.hu/termekek/audiometerek/sa-7-hordozhato-szuroaudiometer>

<http://gyogyszati.hu/termekek/orvosi-muszerek/5/audiometerek/102/page=1/szuroaudiometer-sa-7-szines-lcd-erintokepernyovel/2831>

<http://eumedical.hu/Szuroaudiometer-SA-7>

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön az eszköz megvásárlásáról legfeljebb 350.000 forint összegben, és hatalmazza fel a védőnőt a beszerzésre.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete SA-7 típusú szűrőaudiométert vásárol legfeljebb bruttó 350.000 forint összegben a Magyarpolányi Védőnői Szolgálat részére.

A Képviselő-testület felkéri a védőnőt az eszköz beszerzésére a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozótól.

Felelős: Ódorné Zsuponyó Anita védőnő

Határidő: azonnal

Magyarpolány, 2017. július 17.


Gröber József
polgármester



Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés címer készíttetéséről.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Több település nagyobb terén látható a települési címer színes kövekkel való kirakása, ami véleményem szerint nagyon mutatós, és emeli az adott tér színvonalát. (A somberekai címer példaként az előterjesztés mellékletét képezi.)

A magyarpolányi címer kirakására ajánlatot kértem a kislódi Adonyi 2008' Kft.-től, amely a munkát bruttó 150.000 forintért vállalná. A Dózsa utcai keresztnél lévő lankás tér e célra megfelelő lenne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VII. 19.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a magyarpolányi címert a Dózsa és a Hegyalja utca kereszteződésében található téren kavicsokkal kirakattja.

A Képviselő-testület a fenti munka elvégzésére megbízza az Adonyi 2008' Kft.-t (8446 Kislőd, Hunyadi utca 11.), amelynek díját 150.000 + ÁFA forint összegben 2017. évi költségvetése terhére megfizeti.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

Magyarpolány, 2017. július 14.


Gróber József
polgármester



