



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000330312018

### E40 - Ajánlattételi szakasz

Ajánlatkérő neve: **Magyarpolány Község Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Magyarpolányi óvoda fejlesztése és mini bölcsőde k**

## Felhívás

### Ajánlattételi felhívás

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Magyarpolány Község Önkormányzata Nemzeti azonosítószám EKRSZ\_12594975

Postai cím:

Város: Magyarpolány NUTS-kód: HU213 Postai irányítószám: 8449 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Dózsa György Utca 6.

Kapcsolattartó személy: Gróber József

E-mail: hivatal@magyarpolany.hu Telefon: +36 88503820 Fax: +36 88503820

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) [www.magyarpolany.hu](http://www.magyarpolany.hu)

A felhasználói oldal címe: (URL)

##### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: Firmiter Füred Betéti Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ\_67700693

Postai cím:

Város: Balatonfüred NUTS-kód: HU213 Postai irányítószám: 8230 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Móricz Zsigmond Utca 18/A.

Kapcsolattartó személy: Harsányi István

E-mail: iharsanyi@chello.hu Telefon: +36 203929305 Fax: +36 87341205

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) [www.firmiterbt.hu](http://www.firmiterbt.hu)

A felhasználói oldal címe: (URL)

## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

## I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Magyarpolányi óvoda fejlesztése és mini bölcsőde k

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az épület hasznos alapterülete: 304,63m2 40 db napelem A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok műszaki melléklete tartalmazza.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 75 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 8449 Magyarpolány, Dózsa György utca 10. hrsz.: 330

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja, mivel az elvégzésre kerülő kivitelezési feladatok egymásra épülnek, egymással szoros összhangban vannak, így műszaki szempontból nem indokolt a részekre bontásuk, másrésztől gazdaságilag is kedvez

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Magyarpolányi óvoda fejlesztése és mini bölcsőde k

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU213 Veszprém

A teljesítés helye: 8449 Magyarpolány, Dózsa György utca 10. hrsz.: 330

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az épület hasznos alapterülete: 304,63m<sup>2</sup> 40 db napelem A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok műszaki melléklete tartalmazza. Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20. §-ában foglaltak alapján rögzíti, hogy 5%-os tartalékkeretet nem kíván kikötni a tárgyi eljárásban. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46.§ (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy a műszaki leírásban, a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő esetleges hivatkozás a szerződés tárgyának komplexitása, illetve a szerződés tárgyát képező építési beruházás tárgyának egyértelmű megjelölése érdekében történt. Ilyen esetben „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni azzal, hogy az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

2. Az ajánlatkérő által előírt kötelező jótálláson túl vállalt többlet jótállás időtartama hónapokban meghatározva (minimum 0 hónap, maximum 48hónap)	20
---	----

3. A szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (min. 0, max. 36 hónap)	10
---	----

Költség kritérium: Nem

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Ár kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70
-------------------------------------	----

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam: 75

Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

## II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

## II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

Opciók leírása:

## II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust Nem  
kell tartalmazniuk

## II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00014

## II.2.13) További információ:

értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont. 1. r. fordított arányosítás módszere; 2. r. Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján; 3.r. egyenes arányosítás. Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.]

# III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

## III.1) Részvételi feltételek

### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt (közös ajánlattevőt), alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, aki részéről a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet] 17. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot az ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlathoz csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni. és/vagy az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek nem kíván más szervezet(ek)/személy(ek) kapacitására (is) támaszkodva megfelelni. A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek és a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdéseiben részletezett jogintézmény (öntisztázás) biztosította lehetőségekre, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 12-16. §-aiban foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján jelen eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján jelen eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján jelen eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján jelen eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján jelen eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján jelen eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása

Ajánlatkérő nem kívánja korlátozni az általa felkért gazdasági szereplők esélyegyenlőségét, előzetesen megbizonyosodott arról, hogy az általa felkért gazdasági szereplők képesek a szerződést teljesíteni.

### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Előleg-visszafizetési biztosíték: Előleg-visszafizetési biztosíték nem került meghatározásra. Késedelmi kötbér: nyertes ajánlattevő a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5 %-a/nap; Meghiúsulási kötbér: A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %; Kellékszavatosság: Ptk. 6:159. §-ában foglaltak; Jótállás: kötelezően megállapított 48 hónap továbbá a nyertes ajánlattevő által megajánlott többletjótállás időtartama.

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

1 előlegbekérő továbbá 2 számla (ideértve végszámlát is) A százalékos mértékét az AK és műszaki ellenőre állapítja meg az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján, a nyertes AT beárazott költségvetéséből kiindulva. Az ellenszolgáltatást az AK a nyertes AT szerződésszerű teljesítésének ajánlatkérő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi - a Kbt. 135. § (1) bek. szerinti - elismeréséről szóló igazolás kiadását követően, formai és tartalmi szempontból szabályszerűen kiállított, a rész megnevezését és azonosító számát is tartalmazó számla alapján, a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bek., valamint a Kbt. 135. § (5) bek. foglaltak szerint, a nyertes ajánlattevő által megjelölt bankszámlára történő átutalással teljesíti. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bek. eltérően - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ában foglaltak szerint teljesíti.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

## IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.07.09. 11:00 óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.07.09. 13:00 óra/perc

## V. szakasz Kiegészítő információk

#### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

Az ajánlati biztosíték mértéke: .....

A befizetés helye: .....

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: .....

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: .....

#### V.2) További információk:

Kbt.115.§ (1) bek. nyílt közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott GSZ tehetnek ajánlatot. Ajánlattételre felhívott GSZ közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott GSZ jogosult közösen ajánlatot tenni olyan GSZ, amelynek az AK nem kért fel ajánlattételre. Az ajánlatnak tartalmaznia kell AT nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére (ajánlati nyilatkozat), egyértelműen megjelölve benne az ajánlattétellel érintett részt. Nyertes AT által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: AK Kbt.140. §-ában foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem önálló, sem közös AT tekintetében. Közös ajánlattétel esetén a Kbt.35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös AT erre vonatkozó megállapodását a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalommal. Ajánlatot elektronikus úton kell a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania. Csatolni kell AT, cégjegyzésre jogosult nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. Kbt. 71.§ (6) bek szerint AK nem rendel el újabb hiánypótlást, ha az ajánlattevő hiánypótlás során az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem tart. AT nyilatkozatot kell benyújtaniuk Kbt. 73.§ (4)-(5). Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A tájékoztató kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell. Az eljárás nyertes AT, aki az AK által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az

ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. AT ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog. AK Kbt. 75. § (6) bek. foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

**V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:** 2018.06.29.

## Helyesbítés

### Eredeti hirdetmény adatai

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

Módosítás oka:

Az eredetiben javítandó szövegrész

### Módosítás

### További információk

## Ajánlattételre meghívás

Érdeklődő szervezet neve	Érdeklődő szervezet székhelye	Kapcsolattartó	Felhívás	Besorolás
VEMÉV-SZER Építő - és Szerelőipari Kft.	Magyarország, 8200 Veszprém Pillér Utca 11.	Tel.: 06305355599 Email: menyhart.aliz@vemevszer.hu		Meghívott gazdasági szereplő
Zirci Építő Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 8420 Zirc Három-hegyi Utca 2.	Tel.: 0036306434886 Email: kavalecztibor78@gmail.com		Meghívott gazdasági szereplő
UNGER BAU Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 8449 Magyarpolány Vadvirág Utca 12.	Tel.: +36 304678014 Email: ungerbau@freemail.hu		Meghívott gazdasági szereplő
Brunner és Társa Építőipari és Szolgáltató Kft	Magyarország, 8460 Devecser Jókai Utca 6	Tel.: +36 88223164 Email: info@brunnerestarsa.hu		Meghívott gazdasági szereplő
"AVÉP" Ajkai Építőipari Kft	Magyarország, 8400 Ajka Szent István Út 1/A.	Tel.: +36 309274120 Email: avepkft@avepkft.hu		Meghívott gazdasági szereplő

(1 of 1)