

2. **Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámoló**
Előadó: Harta Tamás polgármester
3. **Az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Harta Tamás polgármester
4. **A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Harta Tamás polgármester
5. **Reprezentációs célú ajándéktárgyak megrendelése**
Előadó: Harta Tamás polgármester
6. **Sajtótermék megjelentetése**
Előadó: Harta Tamás polgármester
7. **Nemzeti Kulturális Alaphoz pályázat benyújtása**
Előadó: Harta Tamás polgármester
8. **Önkormányzati tulajdoni termőföldek haszonbérletének kérdése**
Előadó: Harta Tamás polgármester
9. **Székek vásárlása a Zöld Élet Házába**
Előadó: Szita Mirabella képviselő

Megkérdezte, hogy a Képviselők részéről van- e további javaslat további napirend felvételére.

Napirend elfogadásával kapcsolatos további kérdés, hozzászólás nem történt.

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy az elhangzott javaslatnak állapítsa meg a Képviselő-testület a tárgyi ülés napirendjét.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 6 „igen” szavazattal, ellenszavazattal nélkül a képviselő- testület ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. **Civil szervezetek támogatásának kérdése**
Előadó: Sáropataki Albert képviselő
2. **Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámoló**
Előadó: Harta Tamás polgármester
3. **Az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Harta Tamás polgármester
4. **A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Harta Tamás polgármester
5. **Reprezentációs célú ajándéktárgyak megrendelése**
Előadó: Harta Tamás polgármester
6. **Sajtótermék megjelentetése**
Előadó: Harta Tamás polgármester



7. Nemzeti Kulturális Alaphoz pályázat benyújtása

Előadó: Harta Tamás polgármester

8. Önkormányzati tulajdoni termőföldek haszonbérletének kérdése

Előadó: Harta Tamás polgármester

9. Székek vásárlása a Zöld Élet Házába

Előadó: Szita Mirabella képviselő

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Civil szervezetek támogatásának kérdése

Előadó: Sárospataki Albert képviselő

Szóbeli előterjesztés

Harta Tamás polgármester: Felkérte Sárospataki Albert képviselőt, hogy a szóbeli előterjesztést adja elő.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy nem tudott részt venni a legutóbbi testületi ülésen, amikor döntés született a civil szervezetek támogatásáról. Olvasta a jegyzőkönyvet és a határozatot és szerinte felül kell vizsgálni a döntést. 8 millió forint kérelemből ötöt fizetett ki az Önkormányzat, vagy ennyit hagyott jóvá.

Úgy gondolja, hogy ez olyan eset ami nem jellemző minden évre. Szerinte ez olyan év, amikor a Sportegyesület is többet kért, továbbá a Német Nemzetiségi Egyesület is többet kért. Javasolta, hogy tárgyalják újra a kérdést és az énekkar kérését teljesítsék, hogy részt vegyenek a fesztiválon.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy ezek szerint az a javaslat, hogy a teljes, 4.100.000.- Ft. kerüljön megállapításra, melyet az Egyesületen belül az Énekkar használ fel. Eredetileg a kért összeg tartalmazta az Egyesületen belül működő, többi klub költségigényét is.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy ebből az összegből 2.500.000.- Ft. az Énekkar költségigénye.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy véleménye szerint az Önkormányzat méretéhez és saját bevételeihez viszonyítva jelentős mértékben támogatja a civil szervezeteket, ezzel is megköszönve az általuk végzett értékes munkát. Tehát nem lehet azt mondani, hogy a civil



szervezetek egyáltalán nem kapnak támogatást. Úgy gondolja, hogy egy olyan önkormányzat melynek a szabadon felhasználható saját bevétele 25.000.0000.- Ft., ebből 5.500.000.- Ft. képes kigazdálkodni annak érdekében, hogy támogassa a civil szerveződések. Ez, több mint 20 %-a a saját bevételenek.

Ez a mérték kimagasló a környékbeli települések tekintetében is.

Elmondta, hogy utána érdeklődött annak, hogy a környékbeli önkormányzatok milyen mértékű előirányzatot biztosítanak a civil szervezetek számára. Hasonló nagyságú települések töredék összeget biztosítanak a Magyarpolányihoz képest.

Úgy gondolja, hogy az Önkormányzat mint pénzben, mint pedig a feltételek, így helyiség biztosításával segíti a működést, annak érdekében, hogy folyamatosan működjenek ezek a szervezetek. Ez a 5,5 millió jelentős és megfelelő összeg.

Elmondta továbbá, hogy a jelenlegi hazai és geopolitikai helyzet figyelembevételével, nagyon takarékosan kell gazdálkodni az Önkormányzatnak. Nem tudni, hogy a háborús helyzetnek köszönhetően mi lesz az energiaárakkal. Milyen rezsiköltségek fogják terhelni az Önkormányzatot. Emlékeztetett, hogy a COVID helyzet idején is hirtelen át kellett tervezni mindent, mivel a váratlan kiadásokat fedezni kellett.

Álláspontja szerint, egy felelős önkormányzatnak óvatos gazdálkodást kell folytatnia és biztonságos tartalékkal kell rendelkeznie. Nem költheti el teljesen a szabad pénzeszközait.

Az Önkormányzatnak nagyon sok feladata van és ezek közül elsősorban a kötelező feladatait kell ellátnia és az ehhez szükséges pénzügyi forrást biztosítania.

Elmondta, hogy a civil szervezetek támogatása ugyan nem kötelező feladat, de Magyarpolány mégis igyekszik jelentős támogatás nyújtani az egyesületeknek és kluboknak azért, mivel ezek a szervezetek is dolgoznak a településért.

Emlékeztetett, hogy tavaly 3,5 millió forint volt a civil szervezetek támogatása, most pedig 5,5 millió forint, mely olyan mérték, melyért nem kell szégyenkezni.

Kérte a Képviselő- testület tagjait és a hallgatóságot, hogy mondják el véleményüket.

Gróberné Adorján Renáta hallgatóság: Mint az Énekkar vezetője elmondta, hogy az Énekkart képviseli. Elmondta, hogy kigyűjtötte, hogy 2024., 2025. évben hány darab fellépésük volt és annak helyszíneit is összeírta. A Magyarpolány Hangjának 12 szereplése volt 2024.-ben, melyből csak egy győri utazásra kértek támogatást. A Nemzetiségi Kórusnak 21 szereplése volt, melyből 14 helyi a többi környékbeli és távolabbi fellépés volt. Ebből kettő útiköltségét kellett fizetni. 2025. évben a Magyarpolány Hangjának 9 szereplése volt csak helyben. A Nemzetiségi Kórusnak 13 szereplése volt, ebből 11 helyi, kettő pedig más településen. Úgy gondolja, hogy az elmúlt két évben nem volt szükségük sok pénzre.

Elmondta, hogy 2013-ban és 2016- ban voltak Lungauban a Nemzetközi fesztiválon, 2018-ban pedig Zwönitz- ben. Tehát 10 éve voltak utoljára ezen a fesztiválon, 8 éve pedig külföldön.

Gróberné Adorján Renáta hallgatóság: Elmondta, hogy eddig nem kértek ilyen különösen nagy támogatást. Elmondta, hogy az énekkari tagok heti szinten sokat gyakorolnak és sok energiát fektetnek a fellépésekbe. 2024- ben kitüntetéses Arany minősítést kaptak. A pontszámaik alapján, országos szinten az első tízbe tartoznak. Ez az első év, amikor a fesztivál nem ütközik a Pünkösdi Passióval. Eddig is mehettek volna a fesztiválra, de az itthoni fellépést választották, mert helyben szerettek volna tenni a faluért.

Elmondta, hogy elhozta a hivatalos meghívót, melyet megmutat. Továbbá megmutatja a díjazásról szóló oklevelet. Elmondta, hogy három árajánlatot kért a busz bérletére vonatkozóan,

melyet elhozott magával. Az egyik cég 800.000.- Ft- os ajánlatot tett, de később jelezték, hogy mégsem tudják vállalni. A másik cégtől 50 és 40 személy szállítására kért ajánlatot. innen 650.000 Ft.-os ajánlat érkezett, mely nem tartalmazta a sofőr szállását, étkezését és a parkolási költséget. A harmadik cég 689.000.- Ft-os ajánlatot tett a járulékos költségek nélkül.

Elmondta, hogy a szállás és ellátásra is hozta az ajánlatot, mely egy középáras ajánlat félpanziós ellátással.

Elmondta, hogy január 28. napján készített tervet a Német Nemzetiségi önkormányzat elnökével. Elmondta, hogy tudja, hogy viszonylag sok ez a pénz, de csak 8-10 évente utazna a kórus. Ez egy neves fesztivál. Nem kirándulni megy a kórus, hanem ez egy kemény fellépés és fesztivált a program. Fellépések, próbák vannak. Lesz világi és egyházi szereplés is.

Kérte a Képviselő- testület támogatását. Elmondta, hogy az összes költség 5.450.000.- Ft. A kórustagok is fizetnek önköltséget, illetve a nem fellépő hozzátartozók a teljes költséghányadot. 800 ezer forintot a Német Nemzetiségi Önkormányzat ajánlott fel a feladatalapú támogatásból, de ezt később kapja meg az Önkormányzat. Az Egyesület pedig 480.000.- Ft támogatást nyújt. Tehát 1.410.000.- Ft összeget kellene adni az Önkormányzatnak. Azért szeretne 2.300.000.- Ft összeget kérni, mivel lehet, hogy az utazásra nem lesz meg a Német Nemzetiségi Önkormányzat által ígért 800.000.- Ft.

Sárospataki Albert képviselő: Megkérdezte, hogy az Egyesület miért nem tudta beadni az Önkormányzat felé az igényt ?

Gröberné Adorján Renáta hallgatóság: Elmondta, hogy sajnálja, hogy ez valahol „elcsúszott” . Úgy gondolja, hogy az Egyesület elnökének feladata, hogy az egyes érdekeit képviselje. A költségvetés 2026. január 28-án készült. Azt gondolta, hogy a múltkori ülésen az elnök kiáll az énekkarért, de nem ez történt. Ezt megmondta az elnöknek is. Nem történt kiállítás a csoportért. Kellemetlen volt, hogy a Testület üléséről folyamatos értesítést kaptak, hogy alakul a támogatás mértéke. Ha az egész egyesület kap 1,8 millió forintot, úgy az Énekkarra kevesebb pénz jut és az utazásra nem jön össze a pénz. Elmondta, hogy utána összeültek és megegyeztek, hogy még támogatást kérnek két millió forintra. Úgy gondolja, hogy ez a kiegészítő támogatásra vonatkozó kérelem megérkezett.

Harta Tamás polgármester: Mivel említésre került, hogy úgy érzi, hogy nem áll ki az egyesület elnöke a Kórus mellett, így megkérdezi, hogy az egyesület elnöke mikor értesült arról, hogy menni támogatást kérnek? Továbbá odaadtak-e minden árajánlatot?

Megkérdezte, hogy csak ez a három szállás van, melyet bemutattak? Elmondta, hogy rákeresett a fesztivál színhelyén lévő szálláslehetőségekre. Vannak szállások a környéken is. Továbbá a

Lungau Card biztosítja, hogy a távolabbi szállásokról ingyenes szállítást biztosítanak a fesztivál színhelyére.

Gróberné Adorján Renáta hallgatóság: Elmondta, hogy szerinte január 28-án. Elmondta, hogy minden árajánlatot nem adtak oda, csak a költségvetést. Utána voltak levelezgetések. Elmondta, hogy legalább 30 énekkari utazást szervezett már.

Elmondta továbbá, hogy a szállás tekintetében csak egy levelet kapott. Ezt egy cég szervezi.

Harta Tamás polgármester: Javasolta, hogy még egyszer vizsgálják meg a szálláslehetőségeket. Elmondta, hogy szívesen segít megtalálni a legkedvezőbb megoldást.

Gróberné Adorján Renáta hallgatóság: Elmondta, hogy ez cég szervezi az egészet és ők ajánlották a szállást. Lehet, hogy a fesztivál résztvevői csak ezeket vehetik igénybe.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy a Lungau Card funkciója az, hogy a kórusokat szállítják a szálláshelyről a fellépésre és vissza díjmentesen. Így, több lehetőség van arra, hogy kedvezőbb árú szállást foglaljanak, mivel az utaztatás megoldott.

Még egyszer megismételve, az Önkormányzat támogatja az Énekkart, de ekkora támogatásra van lehetőség. A korábbi években is kapott támogatást az Egyesület. Az elmúlt nyolc évben igaz nem volt ilyen mértékű igény, de a tárgyi évben így is kiemelkedő támogatást nyújt az Önkormányzat. Amennyiben a fesztiválra utazók 45 fős létszámát elosztjuk a már megítélt támogatás mértékével az nem kevés összeg jön ki fejenként. 2023- ban 900.000.- Ft volt, a következő évben 1.341.000.- Ft. összeget, így ténylegesen folyamatosan kap támogatást az Egyesület.

Gróberné Adorján Renáta hallgatóság: Elmondta, hogy most azonban más a támogatás reálértéke.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy ez a megállapítás igaz az Önkormányzatra nézve is, mivel az áremelkedések érzékenyen érintik az Önkormányzatot is. Vélhetően, már a kapott szállítási díj sem igaz, mivel az utóbbi időben drasztikusan emelkedtek az üzemanyag árak. Elmondta, hogy véleménye szerint az Egyesületnek sem csak kizárólag a két önkormányzatra kellene építenie, hanem kellene keresni szponzorokat, esetleg megvizsgálni az önköltség mértékét és megemelni, továbbá az optimális összegben kapható szolgáltatásokat igénybe venni.

Ismételten emlékeztetett, hogy az Önkormányzat sincs könnyű gazdasági helyzetben és nem tudni, hogy a jelenleg zajló háborúk milyen áremelkedéseket fognak okozni. Erre fel kell készülnie az Önkormányzatnak.

Elmondta, hogy ilyen volumenű utazás alapos előkészítést igényel, így minden lehetőséget meg kell nézni. Ilyen az általa említett Lungau Card szolgáltatás is, ami több ingyenes szolgáltatást biztosít.

Szita Mirabella képviselő: Megkérdezte, hogy az egyesületi tagok milyen mértékű önrész vállaltak?

Gróberné Adorján Renáta hallgatóság: Elmondta, hogy a kórustagok fejenként 20.000.- Ft költségrészt vállaltak. Elmondta, hogy Ő nem tartja valószínűleg, hogy a megküldött ajánlaton kívül más szolgáltatást is igénybe vehetnének a fesztivál résztvevői.

Elmondta, hogy az Egyesület által kapott 1,8 milliós támogatásból az Énekkar elvisz 1,2 millió forintot, melyért szégyelli magát és kellemetlen, mivel a többi „szekció” számára kevés pénz marad, tőlük szedik el a pénzt.

Szabadosné Farkas Katalin képviselő: Elmondta, hogy véleménye szerint ez az Egyesület belügye, hogy a kapott támogatást hogyan osztják fel az egyes klubok, csoportok között.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy abban az esetben, amennyiben ezt előzetesen megbeszélte volna az Énekkar az Egyesület többi részével, úgy nem az utolsó pillanatban kelene kapkodni. Elmondta, hogy az Énekkar úgy kezdte szervezni a fesztiválra történő utazását, hogy nem is tudta, hogy mennyi pénzt fognak kapni. Most, 4,1 millió forintot kérnek az Önkormányzattól. Ez több mint 15 %-a az összes adóbevételnek.

Utalt arra, hogy a támogatás mértékének megemeléséhez szükséges módosítani az Önkormányzat költségvetését, mivel a tervezett előirányzat már kiosztásra került. Meg kell vizsgálni, hogy van-e további forrás.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy Ő úgy értelmezi, hogy január 28. napján minden le lett egyeztetve az Egyesületen belül. Ez nem jutott ide az Önkormányzathoz. A költségvetés tárgyalásakor valóban szó volt arról, hogy mennyi támogatást kapnak az egyesületek, de Ő meg volt győződve arról, hogy az Egyesület elnöke korrekten beadta az igényt. Ezek szerint ott valami félrecsúszott, vagy nem volt korrektség, vagy valami történt. Ettől függetlenül úgy gondolja, hogy a dalkör lerakott valamit az asztalra és jelentős elismeréseket kapott. És most mi azt mondjuk, hogy adunk egy kis aprópénzt

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy szerinte ezt az összeget nem lehet „aprópénznek” nevezni.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy tényleg nem „aprópénz” de ha a polgármester felajánlja az egyhavi keresetét erre, az nagyon jó. Úgy veszi észre hogy annyi lett felajánlva, vagy annyi se.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy nyilvános adat a polgármester fizetése, de nem értelmezhető, hogy ez most hogy kerül ide.

Unger Róbert képviselő: Elmondta, hogy tudomása szerint 5 csoport működik az Egyesületen belül, tehát a támogatás öt felé oszlik szét. Ez csoportonként cc. 500 ezer forint.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy a többi civil szervezet 300- 400 ezer forintot kap a Sportegyesület kivételével, mivel az Ő támogatásuk jelentősebb.

Unger Róbert képviselő: Elmondta, hogy a Sportegyesület más kategória.

Szabadosné Farkas Katalin képviselő: Elmondta, hogy valójában minden civil szervezet más- más kategória. Tehát nem lehet azt mondani, hogy ez is kivétel és a másik is kivétel tehát nem lehet így minősíteni. Meg kell nézni például, hogy a Szőlőhegyért Egyesületnek hány tagja

van. Ott 28 tag van, a Német Nemzetiségi Egyesületnek majdnem száz. Nem lehet úgy elosztani támogatást, hogy egyes egyesületi tagonként mennyi támogatásrész jut.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy Ő sem így gondolná a felosztási elvet. Meg kell nézni hogy a Szőlőhegyért Egyesület, vagy a Rákellenes Liga viszonylag új Magyarpolány életében, míg az Énekkar régóta működik. Nem állítja, hogy a többieknek nincsenek eredményeik, sőt büszke rájuk. Szőlőhegyért Egyesület szemégyűjtést végez és minden munkában részt vesznek, de nem lehet összehasonlítani azzal a 35 éves múlttal amit ez az énekkar lerakott Magyarpolány település dicsőségére.

Figyelembe kell venni, hogy infláció van, a támogatás kevesebbet ér. Ez a támogatás elsőre soknak tűnhet, de ténylegesen nem az.

A most átadott költségvetésben konkrét számok vannak, hogy ennyi pénzből szeretnék Magyarpolányt képviselni.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy egyetért abban, hogy az inflációs hatások miatt kevesebbet ér ez a pénz, de ez az állítás fokozottan igaz az Önkormányzatra is, mivel jóval drágábban tudja ellátni a kötelező feladatait.

Fontos, hogy az Énekkart képviselje Magyarpolányt, de fenntartja azon kijelentését, hogy a környező községekhez képest Magyarpolány kimagaslóan több támogatást ad a civil szervezetek számára.

Takács Ferenc képviselő: Elmondta, hogy Magyarpolány inkább legyen büszke erre, és ne mérje magát a többi településhez, mivel sem énekkaruk, sem Passió játékkuk, sem ilyen hírnevük nincsen. Az ilyen ismertség és civil élet megteremtése mindig sok pénzbe kerül. Ahhoz, hogy több, mint 30 éve működjön a Passió és az Énekkar bent legyen az ország első 10 helyezettje között; ez sok pénzzel jár. A környéken nincs más ilyen. Ha hasonló lenne a helyzet, úgy nekik is át kellene gondolni a költségvetésüket. Ezt az értéket kötelező hordozni és vinni az Önkormányzatnak. Most kérnek egy egyszeri kiegészítést, úgy miért ne lehetne.

Gróberné Adorján Renáta hallgatóság: Elmondta, hogy annyit szeretne mondani, hogy a Nemzetiségi Kórusnak 21 szereplése volt. Ebbe nem számít bele a Passió próbái és előadásai. Ki lehet számolni, hogy a kórustagoknak hány hétvégéjük megy el. A minősítésre felkészülésnél akár heti két próba is volt. Minden tag anyagi és egyéb áldozatot hoz a kórusért. Például Ajkarendekre mindenki saját kocsijával megy át.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy véleménye szerint pont ez a civil szerveződések lényege. A civil szervezet azért van, hogy egy közösséget összefogjon és ennek keretében azt csinálják, amit tulajdonképpen szeretnek csinálni. Fontos, hogy az Énekkar is vigye Magyarpolány hírnevét és ebben támogatja is Őket.

Takács Ferenc képviselő: Elmondta, hogy azt a lehetőséget is meg kell vizsgálni, hogy az Egyesület tud-e pályázni és sikeres pályázat esetén olyan közös célt valósítanak meg, mellyel

az Egyesület a község javára fordítja a támogatást. Ezzel kompenzálásra kerülhetne a most kérdéses támogatás. Ez lehet egy községi rendezvény, vagy épület felújítás is, melyhez akkor nem kellene annyival hozzájárulni az Önkormányzatnak. Eddigi is volt ilyen együttműködés. Szerinte az Elnök Asszonynak kellett volna itt lennie, és ezt így elmondania.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy amennyiben jól érti a Polgármester Úr szavait, akkor a civil szervezetek a saját maguk örömeire összejönnek és dalolgatnak és jól érzik magukat. Ő úgy gondolja, hogy ez az énekkar nem erről szól. Ők Magyarpolány hírnevét viszik szerte és arany minősítéseket kap. Ez nem egy szabadidős elfoglaltság, mert ezen túlmutat. Elmondta, hogy elismeri, hogy támogatják az Énekkart, de pár évente lehet magasabb ez a támogatás.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy járható út, de a tárgyi év nagyon kritikus, mivel nem tudni mi lesz. Fel kell készülni egy esetleges kedvezőtlen folyamatra, ezért kell az Önkormányzatnak pénzügyi biztonságban lenni, nem költheti el az összes tartalékát.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy nem tudni, hogy mikor és milyen körülmények vannak a világban. Azt sem, hogy hol tör ki háború, ezt a dalkör nem tudhatja előre. Január végén nem lehetett tudni, hogy Iránban ki fog törni a háború. Elmondta, hogy valóban fel kell készülni mindenre, mert ez a Képviselő-testület dolga. Úgy gondolja azonban, hogy nem olyan sűrűn kér támogatást az Énekkar.

Harta Tamás polgármester: Megkérte a jegyzőt, hogy mondja el a Képviselő-testületnek, hogy a többlet előirányzat biztosításához milyen lépések szükségesek.

Dr. Czili Ernő jegyző: Elmondta, hogy a civil szerveződések támogatásának előirányzatát meg lehet emelni, amennyiben meghatározható, hogy a költségvetés mely tételéből biztosítják a forrást. Amennyiben ez megvan, úgy költségvetési rendeletet kell módosítani.

Szita Mirabella képviselő: Elmondta, hogy örül neki, hogy eljött a Kórus vezetője, mivel így már pontosan tudni, hogy mire kell a támogatás. Az előző döntésénél nem állt rendelkezésre ez az információ. Nem voltak ismertek a fesztiválra utazás egyes költségnemei és az árajánlatok tartalma. Azt is nézni kell, hogy a Passió színvonalán mennyit emel az Énekkar közreműködése, fellépése és e mögött mennyi munka van. Igaz, hogy az összes fellépő teljesítménye mögött sok munka van.

Tehát újra át kell gondolni a támogatást, de meg kell nézni, hogy van-e más szálláslehetőség. Továbbá kötött és kötelező-e a szervező cég által ajánlott szállás igénybevétele. Ezek után ismételtten vissza kellene térni a kérdés tárgyalásához.

Kibédi Gyula hallgatóság: Elmondta, hogy úgy gondolja, hogy mindenkinek igaza van. Vitathatatlan, hogy az Énekkarnak jelentős érdemei vannak. Az is igaz, hogy a jelenlegi gazdasági környezet nem stabil és az Önkormányzatnak takarékoskodni kell. Nem lehetne megvizsgálni a szponzorok bevonásának lehetőségét akik kipótolnák a kérdéses összeget ?

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy ez járható út. Továbbá az Énekkarnak meg kell vizsgálnia, hogy esetleg képes-e emelni az önerőt, vagy esetleg olcsóbb szálláslehetőséget keresni. Ismételtten felajánlotta segítségét az Énekkarnak.

Gröberné Adorján Renáta hallgatóság: Elmondta, hogy reméli nem olyan szállás, melyben egy szobában húsz ágy van. Elfogadja és megköszöni a segítséget. Sürgős lenne a döntés, mert

le kell adni, hogy milyen dalokkal szerepelnek és a programot. Továbbá a próbákat is ennek megfelelően kell alakítani.

Elmondta, hogy bármi lesz a Képviselő- testület döntése, Ő elmondta a Kórusnak, hogy az idén megtartják a fellépéseket és segítik a Passiót. Ő nem fog tudni vezényelni a Passión. Készül CD felvétel, és vállalta a lungauit utat, de utána szeretne lemondani. Utána nem kíván ilyen jellegű tevékenységet folytatni a községben.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy ezt sajnálattal hallja.

Grőberné Adorján Renáta hallgatóság: Elmondta, hogy Ő is sajnálja és sajnálattal hozta ezt a döntést.

Szabadosné Farkas Katalin képviselő: Megkérdezte, hogy van-e olyan lehetőség, hogy pályázat útján elnyert támogatásból tartott községi rendezvényen fellép az énekkar és ezért külön díjazásban részesül. Így, többlet forráshoz juthatnának ezáltal. Ebben az esetben nem kellene saját forrásból biztosítani a különbözetet.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy illeszkedő TOP-os pályázat elbírálása most van folyamatban. Amennyiben pozitív a bírálat, úgy ez az ötlet megvalósítható. Elmondta, hogy személy szerint nyitott minden megoldásra.

Grőberné Adorján Renáta hallgatóság: Elmondta, hogy kevés az idő már, mivel végleges döntést kell hozni, hogy fellépnek-e a fesztiválon.

Kibédi Gyula hallgatóság: Megkérdezte, hogy mi lesz akkor, ha a januárban megadott árakat már nem tudják tartani az ajánlatadók és kénytelenek lesznek emelni a szolgáltatási díjakat. Akkor azt a különbözetet ki fogja kipótolni.

Takács Ferenc képviselő: Akkor az lesz az önrész- emelés. Azzal sajnos nem lehet mit kezdeni, ha a személyszállítás díja és az üzemanyag árak tovább emelkednek. Az emelkedés talán az üzemanyag árak tekintetében jön figyelembe. Az osztrák szállásárak és az étkezés talán nem fog emelkedni, mivel Ausztriára nem jellemző a nagymértékű infláció. Remélhetőleg a jelenlegi krízishelyzet hamar megoldódik, mivel senki nem érdeke az, hogy tovább súlyosbodjon.

Grőberné Adorján Renáta hallgatóság: Megköszönte, hogy meghallgatták, majd elhagyta az üléstermet.

Takács Ferenc képviselő: Javasolta, hogy most döntsenek az 1.410.000.- Ft többlet keret biztosításáról. Majd ha utána kiderül az, hogy alacsonyabb költséggel meg lehet oldani a fesztiválon történő részvételt, úgy akkor ezt az összeget le kell csökkenteni.

Dr. Czili Ernő jegyző: Javasolta, hogy inkább a ténytűszámok ismeretében és forrás meghatározásával döntsön a Képviselő- testület.

Takács Ferenc képviselő: Javasolta, hogy a Kossuth utca járdaépítésre meghatározott előirányzatból, mivel a nyertes vállalkozó ajánlata alacsonyabb volt, mint az e célra tervezett ösz-

szeg. Mivel nagyon kedvező volt a nyertes vállalkozás ajánlata, úgy ezen a költségkereten marad pénz. Valószínűsíthető, hogy lesz pótmunka, de akkor is marad forrás. A Hivatal keresse meg a forrást a többlet támogatás biztosítására.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy az Énekkar tényként számol a Német Nemzeti-ségi Önkormányzat 800.000.- Ft összegű támogatásával. A feladatalapú támogatás tényleges mértéke majd csak áprilisban fog kiderülni. Mi van akkor, ha nem kapnak olyan mértékű feladatalapú támogatást, s így nem tudják nyújtani az ígért összeget. Akkor ezt a forráshiányt is az Önkormányzatnak kell kipótolni.

Javasolta, hogy a döntéssel várják meg az említett információk megérkezését, de ennek ellenére meg kell vizsgálni az Énekkarnak, hogy a Tagoknak meghatározott 20.000.- Ft önköltségen lehet-e emelni? Ezt a folyamatot le kell zárni a jövő hét folyamán.

Takács Ferenc képviselő: Elmondta, hogy mindenképpen emelkedik az önerő, mivel az üzemanyag árak tovább fognak drágulni és ezt finanszírozni kell. Várhatóan a duplájára fog emelkedni az önerő.

Unger Róbert képviselő: Elmondta, hogy valóban gyorsan be kell szerezni az árajánlatokat és rövid időn belül dönteni kell a támogatás kérdésében. Legfontosabb kérdés, hogy a többlet támogatást milyen forrásból lehet biztosítani.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy a Sportegyesület is kevesebb támogatást kapott. Kérdés, hogy ők csak ilyen támogatásösszegbe fértek bele.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy a vonatkozó döntés meghozatala során, az 5,5 millió forintos előirányzatból indult ki a Képviselő- testület és ebbe igyekezett beleférni. Így a magasabb összegű támogatási kérelmeket csökkenteni kellett.

Unger Róbert képviselő: Elmondta, hogy sajnálatos, hogy a Sportkörét csökkenteni kellett és nem is tartja korrektnek. Először döntés volt a teljes támogatás mértékéről, utána viszont csökkenteni kellett, mivel nem maradt forrás. Jobb lett volna, ha mindegyik civil szervezet igénye arányosan csökkentésre került volna, vagy mindenki megkapta volna a teljes támogatást.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy álláspontja szerint a következő ülésen újra vissza kell térni a téma tárgyalásához. Ismételten hangsúlyozta, hogy az Önkormányzat nagyságrendjéhez és bevételeihez mérten jelentősen támogatja a civil szervezeteket. Természetesen, például nem lehet összehasonlítani Ajka által nyújtott támogatásmértékhez. Tehát igenis jelentős az 1.800.000.- Ft., míg a résztvevőktől kért fejenként 20.000.- Ft. pedig alacsony. Ki lehet számolni, hogy a nyújtott támogatás mennyire jön ki fejenként a résztvevőket számítva. Ez fejenként mintegy 35 ezer forint támogatás.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy ettől senki nem esik hasra.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy a megoldásra kell törekedni. Elfogadja a Képviselők javaslatait. Mindenképpen meg kell találni a konszenzusos megoldást. Mindenkinek kell vállalni többlet terheket és nem lehet csak az Önkormányzatra várni. A megoldás egyrészt a

kiadások csökkentésében és új támogatók bevonásában van. Eddig is többen támogatták a Dalkört, így lehet, hogy most is hajlandóak lennének. Lehet emelni az önerőt is, és így biztos, hogy meg fog valósulni a tervezett út.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy úgy látja, hogy a Dalkör minden rendezvényen részt vesz. A Passió esetében, amennyiben nem vennének részt, úgy az közel sem lenne ilyen, vagy meg sem valósulna. Majdnem mindegyik községi program szerves része a Dalkör fellépése. Hangsúlyozta, hogy ez nem olyan énekkar, akik jókedvükben összejönnek és dalolgatnak, hanem ennél sokkal több.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy ezért is kapnak kivételes nagyságú támogatást. Nem kevés ez a támogatás mérték.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy viszonyítás kérdése, hogy mihez képest. A Sportkör is jelentős összegű támogatást kapott. Igaz, hogy az utóbbi időben aktívan részt vesznek a község életében. Mellette sok magyarpolányi gyermek van az Egyesületben. Elmondta, hogy ennek örül és támogatni is kell az Egyesületet. A sportegyesület azonban minden évben megkapja az 1-1,5-, vagy 2 millió összegű támogatást az éves működéshez.

A Német Nemzetiségi Egyesület viszont abban a munkában, amilyen programok területén vannak a faluban, nem hasonlítható össze a környékbeli településekkel. Mert mondjuk van egy Herend település, ahol van évi három program, míg Magyarpolányban nyolcvan. Nem mondja, hogy minden évben legyen ilyen támogatás, de volt 2016-ban, most meg 2026 van. Most szeretnének elmenni, így a Képviselő-testületnek kötelezettsége ezt támogatni, s nem egy „csontot” dobni oda nekik. Ez a támogatás semmire nem elég.

Unger Róbert képviselő: Elmondta, hogy szerinte ez egy egyedi helyzet, amikor szükséges a jelentősebb támogatás.

Szabadosné Farkas Katalin képviselő: Elmondta, hogy úgy érzi, hogy ezen már túljutottak. Megegyeztek, hogy megnézik a költségcsökkentés lehetőségét, továbbá más források bevonását. Ezt hamar el lehet végezni.

Sárospataki Albert képviselő: Javasolta, hogy szabjanak meg határidőt arra, hogy mikor döntenek ebben a kérdésben.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy erre már akár a jövő hét folyamán sort lehet keríteni. Akár egy napirendi ponttal össze lehet hívni az ülést.

Kibédi Gyula hallgatóság: Elmondta, hogy elfogadja Sárospataki úr álláspontját és támogatni kell az Egyesületet. Figyelembe kell venni azonban a település gazdasági lehetőségeit. Tehát nem minden áron kellene ezt a támogatást biztosítani. Megkérdezte, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat is ad-e támogatást?

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat is ad 800 ezer forint támogatást. Maga az Egyesület is ad támogatást, de még mindig fennmarad több, mint egymillió forint rész. Elmondta továbbá, hogy egyetért Takács képviselő Úrral, mivel a

járdaépítésre tervezett összegből marad összeg. Tehát úgy gondolja, hogy lehetne erre forrást találni.

Kibédi Gyula hallgatóság: Elmondta, hogy ez igaz, de nem tudni, hogy ténylegesen mennyi lesz a beruházás végösszege. Tehát mindenképpen van ebben bizonytalanság.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy tényleg van bizonytalanság, de azt várta volna, hogy keresnek forrást a támogatáshoz. Nem azt mondja, hogy ez kevés pénz, mivel ténylegesen soknak számít. Azt próbálja megértetni, hogy az Énekkar hatalmas dolgokat tett le, nagy érde-
mei vannak és ezeket meg kell becsülni. Az szimbolikus volt, mikor azt állította, hogy „oda-
dobnak egy csontot”, de lehet, hogy azon van egy kis hús. Igaz nem sok.

Harta Tamás polgármester: A napirend lezárásaként elmondta, hogy a jövő hét folyamán tartanának képviselő- testületi ülést, ahol lezárható lenne a kérdés. Addigra meglesz az összes információ a döntéshez. Elmondta, hogy közben egyeztet az Egyesület Elnökével is a külső támogatók kérdésében.

További kérdés, hozzászólás nem történt.

Határozathozatal nem történt.

2. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámoló

Előadó: Harta Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Harta Tamás polgármester: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy megkötötték az adásvételi szerződést a Veszprém Megyei Mezőgazdasági Termelők Szövetségével a Magyar-
polány külterület 0190/29 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan. A vételár is megfizetésre került, to-
vábbá a tulajdonjog átvezetése iránti kérelem földhivatali benyújtásra került.

Elmondta továbbá, hogy a 4/2026. (II.13.) számú határozatában döntött a TOP-1.4.1.-16.VE1-
2017-00014 számú, „Magyarpolányi óvoda fejlesztése és mini bölcsőde kialakítása” elneve-
zésű projektre vonatkozó nyilatkozat megtételéről, mely a projekt átadására- átvételére vonat-
kozott a Német Nemzetiségi Önkormányzattal. A nyilatkozat megküldésre került az irányító
hatóság számára.

Beszámolt továbbá, hogy a 18/2026. (III.5.) számú határozatában döntött a Képviselő- testület
a Kossuth utca járdaépítés kivitelező kiválasztásáról. A Képviselő- testület döntése alapján
megtörtént a vállalkozási szerződés megkötése, az építési napló megnyitása. A munkaterület
átadásra kerül a Vállalkozó számára.

Elmondta továbbá, hogy a 19/2026. (III.5.) számú határozatában döntött arról a Képviselő- tes-
tület, hogy az önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérlete vonatkozásában nem köt
szerződést az előhaszonbérlet jogosultjával. A Képviselő- testület döntése és az alapjául szol-
gáló iratanyag felterjesztésre került a mezőgazdasági hatóság számára.

Harta Tamás polgármester: Elmondta továbbá, hogy ezzel kapcsolatosan lesz egy külön napirendi pont, melynek során részletesen ismerteti a fejleményeket.

Tájékoztatást nyújtott, hogy a Képviselő- testület 21/2026 (III.5.) határozatában döntött a civil szervezetek támogatása kérdésében. A Képviselő- testület döntése alapján elkészültek a támogatási szerződések, melyek aláírása folyamatosan történik.

Elmondta, hogy Magyarpolány Község Önkormányzata konzorciumi formában pályázatot nyújtott be a Versenyképes Járások II. program keretében. A pályázat sikeres volt és megérkezett a 20.000.000.- Ft. összegű támogatásra vonatkozó Oklevél. Elmondta, hogy várják a támogatási összeg utalását.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e észrevétel, hozzászólás, vagy javaslat ?

Kérdés, hozzászólás nem történt

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy a Képviselő- testület először döntsenek a határozati javaslat kérdésében

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 6 „igen” szavazattal, ellenszavazattal nélkül meghozta a következő

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2026. (III.26.) számú határozata

A Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja és azzal szemben nem él kifogással.

3. Az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve

Előadó: Harta Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy kötelező feladatról van szó. Egyenlőre nem tervez a tárgyi évben közbeszerzést az Önkormányzat, ezért maga a terv nem tartalmaz adatot.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e észrevétel, hozzászólás, vagy javaslat ?

Kérdés, hozzászólás nem történt

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy a Képviselő- testület először döntsenek a határozati javaslat kérdésében

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 6 „igen” szavazattal, ellenszavazattal nélkül meghozta a következő

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2026. (III.26.) számú határozata

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. §-ában foglalt kötelezettségének eleget téve elfogadta Magyarpolány Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét.

A Kbt. 43. § (2) bekezdése értelmében a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását (módosításait) az ajánlatkérőnek az EKR felületen közzé kell tennie.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közzétételről a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal bevonásával gondoskodjék.

A közbeszerzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Harta Tamás polgármester

Hivatali felelős: Dr. Czili Ernő jegyző

Határidő: 2026. március 31.

4. A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Harta Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy a jegyző szükség esetén egészítse ki az írásos előterjesztést.

Dr. Czili Ernő jegyző: Elmondta, hogy a Képviselő-testület által megadott szempontok szerint készült el a rendelet tervezete. Maga a tervezet nagyon egyszerű szerkezetű és meghatározott időre lehetővé teszi a község közigazgatási területén azt, hogy a zártkerti ingatlanok átminősíthetők legyenek. Lehetőség lett volna arra, hogy esetlegesen a település egy részére vonatkozóan tegyék lehetővé az átminősítést, de a jelenlegi tervezet a település egészére kiterjedő szabályozást tartalmaz.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy személyesen is sok megkeresést kapott arra vonatkozóan, hogy biztosítsák az átminősítés lehetőségét. Úgy gondolja, hogy a rendelet megalkotásával nem éri hátrány az Önkormányzatot. A beépítés eddigi szabályai nem változnak, mivel a HÉSZ változatlan tartalommal marad hatályában. A kivonással annyit érnek el a tulajdonosok, hogy kikerülnek a földforgalmi törvény hatálya alól. A tulajdonosoknak azonban számolni kell azzal, hogy a telekadó rendelet hatálya alá kerülnek, s e címen fizetési kötelezettségük keletkezhet.

Dr. Czili Ernő jegyző: Elmondta, hogy a tárgyi évben mindenképpen szükséges, hogy a Képviselő-testület felülvizsgálja a telekadóról szóló rendeletét. Főként, amennyiben tömegesen vonják ki a telkeket a földforgalmi törvény hatálya alól.

Kibédi Gyula hallgatóság: Megkérdezte, hogy jól értette-e a jegyzőt, hogy a rendelet meghatározott ideig lesz-e hatályban, s csak egy meghatározott időintervallum áll rendelkezésre az átminősítéshez? Lesz-e elég idő az átminősítéshez?

Megkérdezte, hogy az átminősítéssel változnak-e a beépítési szabályok?

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy csak a tárgyi év szeptember harmincadikáig lesz hatályban a rendelet. Tehát eddig van lehetőség az átminősítésre.

Dr. Czili Ernő jegyző: Elmondta, hogy a hivatkozott jogszabály szerint ez egyszerűsített eljárással történik. Tehát, vélhetően lezajlanak ezek az eljárások, de a kérelem benyújtásának időpontja lesz mérvadó. A kérelem benyújtása időpontjában hatályosnak kell lenni a rendeletnek. Elmondta, hogy a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és a nemzeti jogszabálytárban is publikálásra kerül. Tehát teljesen nyilvános a rendelet szövege. Ezen felül, az Önkormányzat honlapjára is felteszik. A hatályos rendelet az ingatlan-nyilvántartási hatóság rendelkezésére fog állni, tehát egyértelműen tudni fogják, hogy Magyarpolány közigazgatási területére van egy ilyen rendelet.

Elmondta, hogy magával a rendelet hatálybalépésével nem változnak a beépítési szabályok, mivel azt a Helyi Építési Szabályzat és a településszerkezeti terv tartalmazza. Tehát, az ún. Szőlőhegyi részen továbbra is mezőgazdasági jellegű épületek építhetőek, a meghatározott építési sávokon belül. Tehát, ezen a településrészen lakóházak továbbra sem építhetőek.

Harta Tamás polgármester: Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e észrevétel, hozzászólás, vagy javaslat?

További kérdés, hozzászólás nem történt.

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy a Képviselő-testület döntsene a napirend tárgyában

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 6 „igen” szavazattal, ellenszavazattal nélkül megalkotta a következő

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2 /2026. (III.30.) önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

A Rendelet a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.

Kibédi Gyula hallgatóság: *Megköszönte a hozzászólás lehetőségét és elhagyta az üléstermet.*

5. Reprezentációs célú ajándéktárgyak megrendelése

Előadó: Harta Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Harta Tamás polgármester: Visszautalt, hogy korábban a Képviselő-testület 4/2026. (I.19.) számú határozatában döntött önkormányzati emlék-, és ajándéktárgyak beszerzéséről, melynek fedezetére, a 2026. évi költségvetése terhére 1.000.000.- Ft összeghatárig biztosított költségke-
retet.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy a Képviselő- testület döntésének megfelelően, négy különböző helyről kért be árajánlatot. Ismertette az egyes árajánlatok tartalmát.

Ezt követően, a Képviselő- testület együttesen meghatározta a beszerzésre kerülő ajándéktárgyakat és azok mennyiségét.

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy a Képviselő- testület először döntsenek a határozati javaslat kérdésében

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 6 „igen” szavazattal, ellenszavazattal nélkül meghozta a következő

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2026. (III.26.) számú határozata

A Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő önkormányzati ajándéktárgyak beszerzését határozza el:

1. Kulcstartó (4cm x 4cm-es műanyaglapra nyomtatott színes grafikával + kulcstartó karikával)

-500 db megrendelése esetén: **85 Ft + áfa/db x 500 db = 42.500 Ft + áfa = 53.975 Ft**

2. Mágnes (5cm x 7cm-es)

-500 db megrendelése esetén: **105 Ft + áfa/db x 500 db = 52.500 Ft + áfa = 66.675 Ft**

3. Vászontáska (natúr színű, hosszú füllel, 1 színnel grafikázva)

-250 db megrendelése esetén: **790 Ft + áfa/db x 250 db = 197.500 Ft + áfa = 250.825 Ft**

4. Papírtáska (A/4-es méretű, fehér színű, 1 színnel logózott)

-500 db megrendelése esetén: **360 Ft + áfa/db x 500 db = 180.000 Ft + áfa = 228.600 Ft**

5. Matrica - öntapadó (7cm x 9cm-es)

-1.000 db megrendelése esetén: **81 Ft + áfa/db x 1.000 db = 81.000 Ft + áfa = 102.870 Ft**

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére és a pénzügyi kötelezettségvállalásra.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Harta Tamás polgármester

6. Sajtótermék megjelenítése

Előadó: Harta Tamás polgármester

Szóbeli előterjesztés

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy Hírmondó nyomtatására is több cégtől kért ajánlatot. A rendelkezésre álló nyomtatóval történő helyi előállítás rendkívül költséges, így indokolt nyomdai tevékenységgel foglalkozó vállalkozás igénybevétele. A hírmondó már szerkesztés alatt áll, készülnek a cikkek és interjúk. A tartalmat Varga Richárd és Forró Krisztina készíti ingyenesen, társadalmi felajánlásból. Tehát, csak a nyomtatás kerülne pénzbe. A szerkesztők

részéről ajánlás volt, hogy esetlegesen fekete- fehérben készüljön a kiadvány, mivel így sokkal elegánsabb. Korábban színes volt a képek miatt, de a szerkesztők szerint ki lehetne próbálni a fekete- fehér verziót. Ezt el kell dönteni, mivel a nyomtatás költsége is más a színes-, és más a fekete- fehér verzió esetében.

Elmondta, hogy az Evergreen Kft. tette a legelőnyösebb árajánlatot. A másik ajánlat esetében van még további, 20.000.- Ft mértékű szerkesztési költség.

Sárospataki Albert képviselő: Elmondta, hogy szerinte az aktuális tartalom határozza meg azt, hogy színes, vagy fekete- fehér legyen a kiadvány.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy a tervek szerint negyedévente jelenne meg a kiadvány.

Szita Mirabella képviselő: Elmondta, hogy szerencsés lenne, ha készülne egy tartalom- terv, hogy lássák mi lesz a tervezett tartalom és esetleg javaslatokkal tudjanak élni.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy ez természetes. Továbbá több civil szervezet van akik publikálhatnának. Ugyanez igaz az iskolára, művészeti iskolára és az óvodásra. Természetesen, az egyházi események is publikálhatóak lennének. Ez a közösségi médián keresztül és papír alapon kerülne kiadásra. Javasolta, hogy az első kiadvány legyen fekete- fehér, majd utána a tartalom határozza meg, hogy milyen módon kerüljön kiadásra.

Természetesen még nyitott a tartalom, tehát bárki tud egyeztetni a szerkesztőkkel. Most fontos, hogy a Passióval kapcsolatos információk megjelenjenek. A kiadványnak 500 példányban kellene megjelenni. A Szőlőhegyben lakók számára pedig a postaládába kell külön elhelyezni.

Takács Ferenc képviselő: Elmondta, hogy már korábban többször szóba került az, hogy a Szőlőhegyi postaládákat egységesíteni kellene. Van egy egységes postáskaloda, mely azonos arculatot adna.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy ezt a Szőlőhegyért Egyesület már megindította folyamatot és a Posta intézi az egységesítést. Elmondta, hogy Ő maga is beszélt a Posta illetékesével, aki biztosította arról, hogy folyamatban van az egységesítés, de több engedély beszerzése szükséges. Ezért időben húzódik egy kicsit.

Elmondta, hogy több papírtípus van. A bevonatos papír esetében élesebbek a képek, míg a másik érdes felületű. A különbség nagyjából 10.000.- Ft. Így, javasolt a jobb minőség. Az ár tartalmazza a szállítási költséget.

További kérdés, hozzászólás nem történt.

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy a Képviselő- testület döntsenek a napirend tárgyában

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 6 „igen” szavazattal, ellenszavazattal nélkül meghozta a következő

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2026. (III.26.) számú határozata

A Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Polányi Hírmondó” tájékoztató kiadvány nyomtatásával megbízza az Evergreen Kft. (8446 Magyarpolány, Dózsa u. 18.)

irkatúzott kiadvány, mélynyomott matt bevonatos papíron, 500 db példányszámban, összesen 82.500+ 5 % ÁFA összegű vállalkozási díj ellenében.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére és a pénzügyi kötelezettségvállalásra.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Harta Tamás polgármester

7. Nemzeti Kulturális Alaphoz pályázat benyújtása

Előadó: Harta Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy a Nemzeti Kulturális Alap Közösségi Programok és Fesztiválok Kollégiuma a tárgyi évben kiírta a Tematikus alapon szerveződő közösségi események támogatása pályázatot. ez a pályázat kiváló lehetőség lenne, hogy a Passió megszervezésére pályázzanak. A teljes keretösszeg 30.000.000.- Ft, és legfeljebb 5.000.000.-Ft összegű támogatásra lehet pályázni. Maga a Passió megfelel a pályázati kiírás feltételeinek. A program tervezett költsége 7.600.000.- Ft és a pályázat elnyerése esetén a különbözetet saját forrásból kell biztosítani. Ez a saját forrás lehet a jegyek eladásából származó bevétel. Elmondta, hogy már most is bevétel a jegyeladásból. A költség az elmúlt évi tényköltség alapján került megállapításra.

A Képviselő- testület határozata mindenképpen szükséges a pályázat benyújtásához.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e észrevétel, hozzászólás, vagy javaslat?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy a Képviselő- testület döntsön a napirend tárgyában

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 6 „igen” szavazattal, ellenszavazattal nélkül meghozta a következő

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének **28/2026. (III.26.) számú határozata**

A Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be a Nemzeti Kulturális Alap Közösségi Programok és Fesztiválok Kollégiuma által kiírt „**Tematikus alapon szerveződő közösségi események támogatása**” (altéma kódszáma: 506133/272) pályázatára.

A Képviselő- testület a támogatáson felüli költségek forrását 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a nevezési díj megfizetésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. március 30.

Felelős: Harta Tamás polgármester

8. Önkormányzati tulajdoni termőföldek haszonbérletének kérdése

Előadó: Harta Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Harta Tamás polgármester: Visszautalt, hogy a Képviselő- testület döntésének megfelelően, a mezőgazdasági hatóság számára felterjesztésre került a földhaszonbérleti eljárás. A mezőgazdasági hatóság visszaküldte, hogy nem hoz döntést az ügyben, mivel hatósági jóváhagyáshoz nem kötött eljárásról van szó, tehát az Önkormányzat döntési kompetenciája.

Harta Tamás polgármester: Elmondta, hogy a haszonbérelő jelezte, hogy adminisztratív hiba miatt más helyrajzi számok kerültek a szerződésbe, mint amiről a Képviselő- testület döntött. Ennek érdekében a kérdéses haszonbérleti szerződés semmis. Ez egyezik a szerződést kötő haszonbérelő álláspontjával is. Így, a szerződés érvénytelen. Ennek alapján szükséges újra kiírni a pályázatot. Ez, a javaslat szerint magasabb összegben történne.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e észrevétel, hozzászólás, vagy javaslat?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy a Képviselő- testület döntsön a határozati javaslat tárgyában.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 6 „igen” szavazattal, ellenszavazattal nélkül meghozta a következő

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2026. (III.26.) számú határozata

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, illetve Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályairól szóló 7/2013. (V. 10.) önkormányzati rendelete, továbbá a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szabályai szerint, a 3/2026. (I.19.) számú határozata alapján, Magyarpolány Község Önkormányzata, mint haszonbérbeadó és Horváth József (8447 Ajka, Zergeboglár u. 10. szám alatti lakos), mint haszonbérlet között 2026. január 30. napján létrejött haszonbérleti szerződést semmisségét megállapítja, hivatkozással a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (10) bekezdésében és a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:95. §- ában foglaltakra. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat jegyzőkönyvi kivonatának megküldésével tájékoztassa a haszonbérletet és az előhaszonbérletre jogosultakat.

Felelős : Harta Tamás polgármester

Határidő: Azonnal

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy a Képviselő- testület döntsön a másik határozati javaslat tárgyában.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 6 „igen” szavazattal, ellenszavazattal nélkül meghozta a következő

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2026. (III.26.) számú határozata

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, illetve Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályairól szóló 7/2013. (V. 10.) önkormányzati rendelete, továbbá a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szabályai szerint, **haszonbérbeadás útján kívánja** hasznosítani az Önkormányzat tulajdonát képező, üzleti vagyoni körbe tartozó, alábbi termőföld- területeket:

Magyarpolány külterület 03/4, 03/5, 03/6, 03/7, 03/10, 03/11, 03/12, 03/13, 03/14, 03/15, 03/16, hrsz.-ú, szántó művelési ágú ingatlanok,

Magyarpolány külterület 05/2, 05/3, 05/4, 05/5, 05/6, 05/7, 05/8, 05/9, 05/10, 05/11, 05/12, 05/13, 05/14, 05/15, 05/16, 05/17, 05/18, 05/19, hrsz.-ú, szántó művelési ágú ingatlanok,
Magyarpolány külterület 07/3, 07/4, 07/5, 07/7, 07/8, 07/10, 07/11, 07/12 szántó művelési ágú ingatlanok,

Magyarpolány külterület 07/3 hrsz.-ú ingatlan szántó művelési ágú területként hasznosított része, továbbá Magyarpolány külterület 09/1, 09/2, 09/3, 09/4, 09/5, 09/6, 09/7 hrsz.-ú ingatlanok.

A Képviselő- testület a pályázat útján adja haszonbérbe az ingatlanokat és a legelőnyösebb ajánlategyessel fog szerződést kötni azzal, hogy a haszonbérletnek meg kell felelni a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény által előírt feltételeknek.

A pályázónak egyben, valamennyi haszonbérletre meghirdetett ingatlanra vonatkozóan kell ajánlatot tenni azzal, hogy a bérbeadás útján hasznosítani kívánt ingatlanok egy részére tett ajánlat érvénytelen.

A Képviselő- testület határozott, 10 évre kíván haszonbérleti szerződést kötni.
A haszonbérleti jogviszony kezdetének tervezett időpontja: 2026. május 01.

A Képviselő- testület, a haszonbérleti díj éves mértékét 65.000. Ft./ ha összegben határozza meg.

A Képviselő- testület a szerződés hatálybalépésétől számított 5 év elteltével jogosult a bérleti díj mértékét felülvizsgálni

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, a pályázati eljárás lefolytatására azzal, hogy a pályázati eljárás eredményéről a Képviselő- testület dönt.

Felelős: Harta Tamás polgármester
Hivatali felelős: Dr. Czili Ernő jegyző
Határidő: 2026. április 30.

9. Székek vásárlása a Zöld Élet Házába

Előadó: Szita Mirabella képviselő

Szóbeli előterjesztés

Szita Mirabella képviselő: Elmondta, hogy az előzetes egyeztetésnek megfelelően árajánlatokat kért be, a Zöld Élet Háza székeinek beszerzésére vonatkozóan. A jelenlegi székek állapota miatt szükséges azok pótlása, illetve cseréje.

Szita Mirabella képviselő: Elmondta, hogy 9 helyről kért árajánlatot, melyből 6 gazdasági szereplő küldött is vissza. A legkedvezőbb ajánlat bruttó: 1.352.004.- Ft összeg volt. Ezen ún. „bankett” székek. Az árajánlaton szerepel a szín és a teherbírás. Ezek a jelenlegi székeknél keskenyebbek, mivel a mostaniak szélesek és nem férnek oda az asztalhoz. Az ajánlat 110 darab székre vonatkozik.

Harta Tamás polgármester: Megköszönte, hogy utánajárt a lehetőségeknek. Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e észrevétel, hozzászólás, vagy javaslat?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Harta Tamás polgármester: Kérte, hogy a Képviselő- testület döntsenek a határozati javaslat tárgyában.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 6 „igen” szavazattal, ellenszavazattal nélkül meghozta a következő

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének **31/2026. (III.26.) számú határozata**

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zöld Élet Háza székeinek cseréje céljából megrendel 110 db. „bankett” széket az Imperial Home Kft. (1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 10. 2/3) szállítótól, 1.064.570.- Ft + ÁFA azaz bruttó: 1.352.004.- Ft. összeg ellenében.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó kötelezettségvállalásra.

Felelős: Harta Tamás polgármester

Határidő: 2026. április 30.

Kérdések, interpellációk: *Nem történt.*

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 20:00 órakor berekesztette.



Harta Tamás
polgármester



Dr. Czili Ernő
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 26-i nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Harta Tamás polgármester

.....



Nardai Anita alpolgármester

.....

Sárospataki Albert képviselő

.....



Szabadosné Farkas Katalin képviselő

.....



Szita Mirabella képviselő

.....


Takács Ferenc képviselő

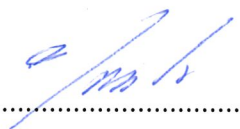
.....


Unger Róbert képviselő

.....


MEGHÍVOTTAK:

Dr. Czili Ernő jegyző

.....


Dr. Mártony Géza
Magyarpolány község díszpolgára

.....

Pataki András
Magyarpolány község díszpolgára

.....

Hornyák Attila főépítész


.....

JELLEN VANNAK MÉG:

.....
GÖRBERNE' ADORJAN RENATA

.....


.....
KIBEDI OTTÓ

.....


.....

.....



Magyarpolány Község Polgármestere

8449 Magyarpolány, Dózsa Gy. u. 6.

Tel.: +36 (70) 701-6458

E-mail: polgarmester@magyarpolany.hu

Honlap: www.magyarpolany.hu



Szám: M...../ 2026

Tárgy: Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Harta Tamás Tamás polgármester

Dr. Czili Ernő jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március-i nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő- testület **85/2025. (XI.18.)** számú határozatában döntött arról, hogy az Önkormányzat megvásárolja a Mayer Hajnalka tulajdonában álló mezőgazdasági ingatlanokat, továbbá a Veszprém Megyei Mezőgazdasági Termelők Szövetsége tulajdonában álló, Magyarpolány külterület 0190/29 hrsz.-ú ingatlant. A Képviselő- testület döntéseinek megfelelően elkészült az adásvételi szerződés, mely aláírásra került.

A Képviselő- testület **90/2025 (XII.12.)** határozatában döntött arról, hogy megvásárolja a **Magyarpolány külterület 0190/29 hrsz.-ú**, mocsár művelési ágú, 3561 m² terület nagyságú ingatlant, összesen: 356.100.- Ft. összegű vételár ellenében.

A Képviselő- testület felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére azzal, hogy az adásvétel tárgyának vételárát, továbbá jogi képviselő munkadíját és a tulajdonszerzéshez kapcsolódó igazgatási szolgáltatási díj fedezetét biztosítja. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az adásvételi szerződés megkötése megtörtént.

A Képviselő- testület **14/2026. (II.13.)** számú határozatában döntött a a TOP-1.4.1.-16.VE1-2017-00014 számú, „Magyarpolányi óvoda fejlesztése és mini bölcsőde kialakítása” elnevezésű projektre vonatkozó nyilatkozat megtételéről, mely a projekt átadására- átvételére vonatkozott a Német Nemzetiségi Önkormányzattal. A nyilatkozat megküldésre került az irányító hatóság számára.

A Képviselő- testület **18/2026. (III.5.)** számú határozatában döntött A Kossuth utca járdaépítés kivitelező kiválasztásáról. A Képviselő- testület döntése alapján megtörtént a vállalkozási szerződés megkötése, az építési napló megnyitása.

A Képviselő- testület **19/2026. (III.5.)** számú határozatában döntött arról, hogy az önkormányzati tulajdonú termőföldek használatában nem köt szerződést az előhasználat jogosultjával. A Képviselő- testület döntése és az alapjául szolgáló iratanyag felterjesztésre került a mezőgazdasági hatóság számára.

A Képviselő- testület **21/2026 (III.5.)** határozatában döntött a civil szervezetek támogatása kérdésében. A Képviselő- testület döntése alapján elkészültek a támogatási szerződések, melyek aláírása folyamatosan történik.

Magyarpolány Község Önkormányzata konzorciumi formában pályázatot nyújtott be a Versenyképes Járások II. program keretében. A pályázat sikeres volt és megérkezett a **20.000.000.- Ft.** összegű támogatásra vonatkozó Oklevél.

Kérem, a Képviselő- testületet, hogy polgármesteri beszámolót fogadja el:

HATÁROZATI JAVASLAT
...../2026. (III.) számú önkormányzati határozat

A Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja és azzal szemben nem él kifogással.

Magyarpolány, 2026.március

Harta Tamás
polgármester



Magyarpolány Község Polgármestere

8449 Magyarpolány, Dózsa Gy. u. 6.

Tel.: +36 (70) 701-6458

E-mail: polgarmester@magyarpolany.hu

Honlap: www.magyarpolany.hu



Ikt.sz.: M/.....-...../2026.

Tárgy: Magyarpolány Község Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve

Előadó: Harta Tamás Tamás polgármester

Dr. Czili Ernő jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március-i nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről (a továbbiakban: Kbt.) a „Nyilvánosság a közbeszerzésben” cím alatt a közbeszerzések tervezéséről, a közbeszerzési tervekről a következőket rendeli el:

A Kbt. 42.§ (1)-(5) bekezdéseiben foglaltak alapján:

42. § (1) Az 5. § (1) bekezdésében, valamint a 6. és 7. §-ban meghatározott ajánlatkérők évente, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. Központi beszerző szervek esetén az általuk ellátott ajánlatkérők részére megvalósítandó egyedi beszerzésekre vonatkozó információkat a tervnek nem kell tartalmaznia. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

(2) A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

(3) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

(4) Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szerv kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

(5) A közbeszerzési terv minimális adattartalmát e törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály határozza meg.

A Kbt. 43.§ (1)-(7) bekezdéseiben foglaltak alapján:

43. § (1) Az ajánlatkérő köteles az EKR-en keresztül a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban (a továbbiakban: CoRe), valamint az EKR-ben közzétenni

a) a 9. § (1) bekezdés h)–j) pontjának, valamint a 12. § (1)–(5) bekezdésének alkalmazásával megkötött szerződéseket a szerződéskötést, valamint a szerződésmódosításokat a szerződés módosítását követően haladéktalanul;

b) a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződéseket a 37. § (1) bekezdés h) pontja szerinti hirdetemény megjelenését – a 37. § (4) bekezdése szerinti hirdeteménnyel érintett szerződések esetében a szerződéskötést – követően haladéktalanul, valamint a szerződésmódosításokat a 37. § (1) bekezdés j) pontja szerinti hirdetemény megjelenését követően haladéktalanul;

c) a szerződés teljesítésére vonatkozó következő adatokat:

ca) hivatkozást a közbeszerzési eljárást megindító hirdeteményre (hirdetemény nélkül induló eljárások

esetében felhívásra),

cb) a szerződő felek megnevezését,

cc) azt, hogy a teljesítés szerződésszerű volt-e,

cd) a szerződés teljesítésének az ajánlatkérő által elismert időpontját, valamint

ce) az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét a szerződés mindegyik fél – támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – által történt teljesítését követő harminc napon belül.

(1a) Az (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást az EKR-ben kell teljesíteni, amely gondoskodik az adatoknak a CoRe-ba történő, a feltöltést követő azonnali, változtatás nélküli automatikus továbbításáról.

(2) Az ajánlatkérő köteles az EKR-ben közzétenni

a) a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul;

b) az előzetes vitarendezéssel kapcsolatos 80. § (2) bekezdése szerinti adatokat az előzetes vitarendezési kérelem kézhezvételét követően haladéktalanul;

c) a részvételi jelentkezések és az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezt, a részvételre jelentkezőknek vagy az ajánlattevőknek való megküldéssel egyidejűleg;

d) a 103. § (6) bekezdés és 115. § (7) bekezdés szerinti dokumentumokat.

e) a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozóval összefüggő következő adatokat:

ea) az alvállalkozó megnevezését, adószámát, a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevő igénybe kívánja venni, az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát az ajánlattevői teljesítésen belül, valamint az ellenszolgáltatás alvállalkozói szerződésben meghatározott értékét az alvállalkozó nyertes ajánlattevő általi bejelentését követő harminc napon belül, továbbá

eb) az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát az ajánlattevői teljesítésen belül, az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét az (1) bekezdés c) pontja szerinti adatok rögzítésével egy időben.

f) a szerződés megszüntetésének, felbontásának vagy érvénytelensége megállapításának tényét, a 135. § (12) bekezdése alkalmazásával megkötött szerződés hatályba nem lépése esetén ennek tényét, azon időpontot követő harminc napon belül, amikor a szerződés megszűnt, felbontották, érvénytelenségét megállapították, illetve hatálybalépése meghiúsult.

(3) Az (1)–(2) bekezdés szerinti adatok közérdekből nyilvános adatok, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg. Ettől eltérően amennyiben a felek az ajánlatot a szerződés mellékletévé teszik, az ajánlat nyilvánosságára a 44. § alkalmazandó.

(4) A (2) bekezdés a) pontja szerinti közbeszerzési tervnek a tárgyévét követő évre vonatkozó közbeszerzési terv EKR-ben történő közzétételéig kell elérhetőnek lennie.

(5) A (2) bekezdés b)–c) pontja szerinti adatokat, információt, dokumentumot legalább a 46. § (2) bekezdésében meghatározott időtartamra kell elérhetővé tenni.

(6) Az (1) bekezdés a)–b) pontja szerinti szerződéseket legalább a teljesítéstől számított öt évig kell elérhetővé tenni.

(7) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti tájékoztatást az egy évnél hosszabb vagy határozatlan időre kötött szerződés esetében a szerződés megkötésétől számítva évenként kell aktualizálni.

A Kbt. 5.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján:

5. § (1) E törvény alapján közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezettek:

a) a minisztérium,

b) a Kormány által kijelölt központi beszerző szerv,

c) a következő szervezetek:

ca) az állam,

cb) a költségvetési szerv,

cc) a közalapítvány,

cd) a helyi önkormányzat,

ce) a helyi és országos nemzetiségi önkormányzat,

cf) a helyi és nemzetiségi önkormányzatok társulása,

cg) a területfejlesztési önkormányzati társulás,

ch) a térségi fejlesztési tanács,

d) a 9. § (1) bekezdés h)–i) pontja szerinti jogi személyek,

e) az a jogképes szervezet, amelyet nem ipari vagy kereskedelmi jellegű, kifejezetten közérdekű tevékenység folytatása céljából hoznak létre, vagy amely bármilyen mértékben ilyen tevékenységet lát el, feltéve, hogy e szervezet felett az a)–f) pontban meghatározott egy vagy több szervezet, az Országgyűlés vagy a Kormány közvetlenül vagy közvetetten meghatározó befolyást képes gyakorolni vagy működését többségi részben egy vagy több ilyen szervezet (testület) finanszírozza,

f) a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítványok és az általuk létesített vagy fenntartott jogi személyek.

Az Önkormányzat a Kbt. 5. § (1) bekezdés cd) pontja értelmében ajánlatkérőnek minősülnek.

A Kbt. szerint a közbeszerzési terv nyilvános. Mindezt a Kbt. előírja, hogy az ajánlatkérő köteles közzétenni az EKR- ben a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását (módosításait) a terv vagy a terv módosításának elfogadását követően haladéktalanul. A közbeszerzési tervnek a tárgyét követő évre vonatkozó közbeszerzési terv EKR-ben történő közzétételéig kell elérhetőnek lennie.

A közbeszerzési terv alapvető dokumentum, mivel abban valamennyi, adott évi közbeszerzésnek szerepelnie kell, azonban a hatályos Kbt. is rögzíti, hogy a közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell. Tekintettel az összesített közbeszerzési terv, tervjellegére, közbeszerzési kötelezettséget nem jelent. A terv a nyilvánosságot hivatott szolgálni, nyilvános dokumentum, a kötelező közzétételén kívül az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szerv kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7.§ (5)-(6) bekezdései szerint:

(5) Az ajánlatkérő a Kbt. 42. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési terv minimális adattartalmaként az EKR-ben megadja:

a) a közbeszerzés tárgyát,

b) a közbeszerzés tervezett mennyiségét,

c) a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet,

d) a tervezett eljárás fajtáját,

e) az eljárás megindításának tervezett időpontját, és

f) a szerződés teljesítésének várható időpontját.

(6) A Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázis a 2018. április 15-ét megelőzően, az EKR-en kívül indult közbeszerzési eljárások nyilvános adatainak elérhetőségét biztosítja a Kbt.-ben foglalt időtartam alatt.

Az Önkormányzat éves közbeszerzési tervének összeállítása során a költségvetésben tervezett fejlesztéseket – a beszerzési tervet – figyelembe veszi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és támogatásról határozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2026. (III.) számú önkormányzati határozat

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. §-ában foglalt kötelezettségének eleget téve elfogadta Magyarpolány Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét.

A Kbt. 43. § (2) bekezdése értelmében a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását (módosításait) az ajánlatkérőnek az EKR felületen közzé kell tennie.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közzétételről a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal bevonásával gondoskodjék.

A közbeszerzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Harta Tamás polgármester

Hivatali felelős: Dr. Czili Ernő jegyző

Határidő: 2026. március 31.

Magyarpolány, 2026. március

Harta Tamás
polgármester

**Magyarpolány Község Önkormányzata
2026. évi közbeszerzési terve¹**

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	A közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás tervezett megindítása	A szerződés teljesítésének várható időpontja
I. Árubeszerzés					

II. Építési beruházás					

III. Szolgáltatás megrendelése					

Záradék!
Magyarpolány Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a/2026. (III.....) önkormányzati határozatával elfogadta.

Magyarpolány, 2026. március

**Harta Tamás
polgármester**

¹ A Közbeszerzési Terv a Közbeszerzési Hatóság Elnökének a 2026. évi közbeszerzési értékhatárookra vonatkozó Tájékoztatója szerinti tartalommal készült

ELNÖKI TÁJÉKOZTATÓ



A Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatója a 2026. január 1-jétől irányadó közbeszerzési értékhatárokról

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 15. § (5) bekezdése szerint a Közbeszerzési Hatóság az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó uniós értékhatárokat, valamint nemzeti értékhatárokat, valamint a 19. § (4) bekezdés *a*) pontjában meghatározott értékhatárokat minden év elején közzéteszi honlapján. Ennek során az uniós értékhatárok, valamint a 19. § (4) bekezdés *a*) pontjában meghatározott értékhatárok forintban meghatározott összegét az Európai Bizottságnak az uniós értékhatárok nemzeti valutákban meghatározott összegére vonatkozó, az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett közleményének megfelelően kell feltüntetni.

A Közbeszerzési Hatóság a fenti, törvényi kötelezettségének eleget téve a következőkben tájékoztatja a közbeszerzési eljárások szereplőit a 2026. január 1-jétől irányadó közbeszerzési értékhatárokról.

1. Uniós értékhatárok

A Kbt. 15. § (2) bekezdése szerint az uniós értékhatárokat időszakonként az Európai Bizottság állapítja meg és teszi közzé az Európai Unió Hivatalos Lapjában.

Az uniós értékhatárokat az Európai Bizottság a hivatkozott irányelvekben meghatározott eljárás szerint (2014/24/EU irányelv¹ 6. cikke, 2014/25/EU irányelv² 17. cikke, valamint a 2014/23/EU³ irányelv 9. cikke) főszabályként két évente vizsgálja felül, és amennyiben szükség van rá, hozzáigazítja a Világkereskedelmi Szervezet (WTO) keretein belül született Kormánybeszerzési Megállapodásban rögzített értékhatárokhoz.

A 2026. január 1-jétől – két évig - irányadó pontos értékhatárok 2025. október 22-én kerültek megállapításra.

¹ Az Európai Parlament és a Tanács 2014. február 26-i *2014/24/EU irányelve* a közbeszerzésekről és a 2004/18/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről [megjelent: Hivatalos Lap L 94/65, 2014.].

² Az Európai Parlament és a Tanács 2014. február 26-i *2014/25/EU irányelve* a vízügyi, energiaipari, közlekedési és postai szolgáltatási ágazatban működő ajánlatkérők beszerzéseiről [megjelent: Hivatalos Lap L 94/243, 2014.].

³ Az Európai Parlament és a Tanács 2014. február 26-i *2014/23/EU irányelve* a koncessziós szerződésekről [megjelent: Hivatalos Lap L 94/1, 2014.].

A klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó értékhatárok eredetileg a 2014/24/EU irányelv 4. cikkében kerültek meghatározásra, a legutóbbi értékhatárokat a 2025/2152/EU bizottsági rendelet tartalmazza.

A közszolgáltatókra vonatkozó uniós értékhatárokat a 2014/25/EU irányelv 15. cikke tartalmazza, melyet legutóbb a 2025/2150/EU bizottsági rendelet módosított.

A koncessziókra vonatkozó értékhatárok pedig a 2014/23/EU irányelv 8. cikkében találhatóak, melyeket legutóbb a 2025/2151/EU bizottsági rendelettel aktualizált a Bizottság.

A Bizottság továbbá közzétette a C/2025/5732 számú közleményét⁴, melyben közreadta a rendeletekben meghatározott uniós közbeszerzési értékhatárok nemzeti valutákban kifejezett értékeit (mellékletként csatolva).

1.1. Klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó értékhatárok

1.1.1. Árubeszerzés és szolgáltatásmegrendelés esetén:

- a minisztériumok, illetve a Kormány által kijelölt központi beszerző szervek (Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-b) pontja), valamint ezen ajánlatkérők esetében a védelem terén beszerzendő árukra akkor, ha a védelem terén a beszerzendő áru a Kbt. 2. mellékletében (2014/24/EU irányelv III. mellékletében) szerepel, **140 000 euró, azaz 55 412 840 forint;**
- a Kbt. 5. §-a szerinti egyéb ajánlatkérő esetében, valamint a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott ajánlatkérők esetében, ha védelem terén a beszerzendő áru a Kbt. 2. mellékletében (2014/24/EU irányelv III. mellékletében) nem szerepel, **216 000 euró, azaz 85 494 096 forint;**
- a Kbt. 5. §-a szerint valamennyi ajánlatkérő esetében, ha a beszerzés tárgya a Kbt. 3. mellékletében (2014/24/EU irányelv XIV. mellékletében) szereplő szociális és egyéb szolgáltatás, **750 000 euró, azaz 296 854 500 forint.**

1.1.2. Építési beruházás esetén:

- **5 404 000 euró, azaz 2 138 935 624 forint.**

⁴ A Bizottság Közleménye a 2014/23/EU, a 2014/24/EU, a 2014/25/EU és a 2009/81/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvben megállapított értékhatároknak megfelelő értékekről [megjelent: Hivatalos Lap C/2025/5732, 2025. október 23.].

1.1.3. Tervpályázati eljárás lefolytatása esetén – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – ha a tervpályázati eljárás eredményként szolgáltatás megrendelésére került sor, továbbá a tervpályázati eljárás pályázati díja és a pályázóknak fizetendő díjak együttes teljes összege esetén:

- a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott ajánlatkérők esetében: **140 000 euró, azaz 55 412 840 forint;**
- a Kbt. 5. §-a szerint egyéb ajánlatkérő esetében: **216 000 euró, azaz 85 494 096 forint.**

1.2. A Kbt. II. részének alkalmazásakor a közszolgáltatói szerződések esetén irányadó uniós értékhatárok:

- az árubeszerzésre és szolgáltatásnyújtásra irányuló szerződések esetében **432 000 euró, azaz 170 988 192 forint;**
- az építési beruházásra irányuló szerződések esetében **5 404 000 euró, azaz 2 138 935 624 forint;**
- a Kbt. 3. mellékletében (2014/25/EU irányelv XVII. mellékletében) felsorolt szociális és egyéb meghatározott szolgáltatásokra irányuló szolgáltatási szerződések esetében **1 000 000 euró, azaz 395 806 000 forint;**
- tervpályázati eljárás esetén, ha a tervpályázati eljárás eredményeként szolgáltatás megrendelésére került sor, továbbá a tervpályázati eljárás pályázati díja és a pályázóknak fizetendő díjak együttes összege esetén: **432 000 euró, azaz 170 988 192 forint.**

1.3. A Kbt. IV. részének alkalmazásakor:

- Építési és szolgáltatási koncesszió esetén: **5 404 000 euró, azaz 2 138 935 624 forint.**

2. A nemzeti közbeszerzési értékhatárok

A Kbt. 15. § (3) bekezdése szerint az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni. Leírtaknak megfelelően a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény a 75. §-ában állapítja meg a 2026. január 1-jétől 2026. december 31-éig tartó időszakra a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat. A 2025. évre meghatározott értékhatárokhoz viszonyítva a **nemzeti értékhatárok nem változtak.**

2.1. *Klasszikus ajánlatkérők esetében a nemzeti értékhatárok:*

- árubeszerzés esetében **20 000 000 forint;**
- építési beruházás esetében **60 000 000 forint;**
- szolgáltatás megrendelése esetében **20 000 000 forint.**

2.2. *Közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatárok:*

- árubeszerzés esetében **50 000 000 forint;**
- építési beruházás esetében **100 000 000 forint;**
- szolgáltatás megrendelése esetében **50 000 000 forint.**

2.3. *A Kbt. IV. részének alkalmazásakor*

2.3.1. *Klasszikus ajánlatkérők vonatkozásában:*

- építési koncesszió esetében: **100 000 000 forint;**
- szolgáltatási koncesszió esetében: **30 000 000 forint.**

2.3.2. *Közszolgáltatói szerződések vonatkozásában:*

- építési koncesszió esetében: **200 000 000 forint;**
- szolgáltatási koncesszió esetében: **100 000 000 forint.**

3. A Kbt. 19. § (4) bekezdés a) pontjában meghatározott értékhatárok⁵

A Kbt. 19. § (4) bekezdésének a) pontja alapján, ha a közbeszerzés (3) bekezdés szerint megállapított becsült értéke eléri vagy meghaladja az e törvény szerinti uniós értékhatárokat, a (3) bekezdéstől eltérően a Harmadik Rész szerinti eljárás alkalmazható olyan szerződések megkötésére, amelyek önmagában vett becsült értéke kevesebb, mint

3.1. szolgáltatás megrendelése és árubeszerzés esetében **80 000 euró, azaz 31 664 480 forint,**

3.2. építési beruházások esetében pedig **1 000 000 euró, azaz 395 806 000 forint.**⁶

⁵ A Kbt. 19. § (4) bekezdés b) pontja szerint a leválasztott részek összértéke nem haladja meg a (3) bekezdés alkalmazásával megállapított teljes becsült érték 20%-át.

⁶ A Bizottság C/2025/5732 számú közleménye szerint a 80 000 euró nemzeti pénznemben kifejezett értéke 31 664 480 forint; 1.000.000 euró nemzeti pénznemben kifejezett értéke 395 806 000 forint.

1. SZ. MELLÉKLET

Közbeszerzési értékhatarok 2026. január 1.-2026. december 31.						
AJÁNLATKÉRŐ BESZERZÉS TÁRGYA	ÁRUBESZERZÉS /SZOLGÁLTATÁS- MEGRENDELÉS	ÉPÍTÉSI BERU- HÁZÁS	ÉPÍTÉSI KON- CESSZIÓ	SZOLGÁLTATÁSI KONCESSZIÓ	TERVPÁLYÁZATI ELJÁRÁS	
Kbt. 5. § (1) bek. a)- b) pont	140 000 EUR 55 412 840 HUF				140 000 EUR 55 412 840 HUF	Unió értékhatar
Kbt. 5. §-a szerinti egyéb	216 000 EUR 85 494 096 HUF				216 000 EUR 85 494 096 HUF	
Kbt. 5. §-a szerinti valamennyi ajánlat- kérő	Ha a beszerzés tárgya a Kbt. 3. mellékletében szereplő szociális és egyéb szolgáltatás: 750 000 EUR 296 854 500 HUF				5 404 000 EUR 2 138 935 624 HUF	
KÖZSZOLGÁL- TATÓ	432 000 EUR 170 988 192 HUF A Kbt. 3. mellékletében szereplő szociális és egyéb szolgáltatásra: 1.000.000 EUR 395 806 000 HUF				432 000 EUR 170 988 192 HUF	
KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐ	20 000 000 HUF	60 000 000 HUF	100 000 000 HUF	30 000 000 HUF		Nemzeti érték- határ
KÖZSZOLGÁL- TATÓ	50 000 000 HUF	100 000 000 HUF	200 000 000 HUF	100 000 000 HUF		
Kbt. 19. § (4) a)	80 000 EUR 31 664 480 HUF	1 000 000 EUR 395 806 000 HUF				

2 SZ. MELLÉKLET

A BIZOTTSÁG KÖZLEMÉNYE

a 2014/23/EU, a 2014/24/EU, a 2014/25/EU és a 2009/81/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvben megállapított értékhatároknak megfelelő értékekről

(C/2025/5732)

A 2014/23/EU (1), a 2014/24/EU (2), a 2014/25/EU (3) és a 2009/81/EK (4) irányelvben megállapított értékhatároknak az eurótól eltérő nemzeti pénznemekben kifejezett értékei a következők:

80 000 EUR	CZK	cseh korona	1 995 040
	DKK	dán korona	596 800
	HUF	magyar forint	31 664 480
	PLN	lengyel zloty	344 800
	RON	román lej	399 120
	SEK	svéd korona	908 080
140 000 EUR	CZK	cseh korona	3 491 320
	DKK	dán korona	1 044 400
	HUF	magyar forint	55 412 840
	PLN	lengyel zloty	603 400
	RON	román lej	698 460
	SEK	svéd korona	1 589 140
216 000 EUR	CZK	cseh korona	5 386 608
	DKK	dán korona	1 611 360
	HUF	magyar forint	85 494 096
	PLN	lengyel zloty	930 960
	RON	román lej	1 077 624
	SEK	svéd korona	2 451 816
432 000 EUR	CZK	cseh korona	10 773 216
	DKK	dán korona	3 222 720
	HUF	magyar forint	170 988 192
	PLN	lengyel zloty	1 861 920

	RON	román lej	2 155 248
	SEK	svéd korona	4 903 632
750 000 EUR	CZK	cseh korona	18 703 500
	DKK	dán korona	5 595 000
	HUF	magyar forint	296 854 500
	PLN	lengyel zloty	3 232 500
	RON	román lej	3 741 750
	SEK	svéd korona	8 513 250
1 000 000 EUR	CZK	cseh korona	24 938 000
	DKK	dán korona	7 460 000
	HUF	magyar forint	395 806 000
	PLN	lengyel zloty	4 310 000
	RON	román lej	4 989 000
	SEK	svéd korona	11 351 000
5 404 000 EUR	CZK	cseh korona	134 764 952
	DKK	dán korona	40 313 840
	HUF	magyar forint	2 138 935 624
	PLN	lengyel zloty	23 291 240
	RON	román lej	26 960 556
	SEK	svéd korona	61 340 804



Magyarpolány Község Polgármestere

8449 Magyarpolány, Dózsa Gy. u. 6.

Tel.: +36 (70) 701-6458

E-mail: polgarmester@magyarpolany.hu

Honlap: www.magyarpolany.hu



Ikt.sz.: M/.....-...../2026.

Tárgy: *a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló rendelet megalkotása*

Előadó: Harta Tamás Tamás polgármester

Dr. Czili Ernő jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. március-i nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. évi LXVII. törvény lényeges változást vezetett be a zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonásának szabályozásában: a helyi önkormányzat rendeletben dönthet úgy, hogy a zártkerti ingatlan tulajdonosa kérheti a földhivataltól a zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

A zártkerti ingatlanok egy része már nem mezőgazdasági célt szolgál, de a jelenlegi szabályozás szigorú forgalmi és használati korlátozásokat ír elő. Ez sok zártkert beépítését és értékesítését akadályozza, különösen azokban a térségekben, ahol a zártkerti ingatlanok valójában üdülési, lakhatási vagy vegyes célokat szolgálnak.

Az ingatlan zártkert művelés alól kivonása nem minősül a termőföld más célú hasznosításának, így pl. földvédelmi járulékot sem kell majd fizetni. A művelés alól kivonással az ingatlan viszont telekadó fizetési kötelezettség alá esik, a külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetését követő év első napjától. Az ingatlan besorolása a Helyi építési szabályzatban ettől nem fog változni nem lesz beépíthető, nem lesz belterület.

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő- testületének a telekadóról szóló 9/2014. (IX.26.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése szerint, az **adó évi mértéke 60 forint/m²**

Mivel a kérdéses adórendelet csak a be nem építhető telkek esetében nyújt mentességet, így a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. tartalmaz mentességi szabályok. A hivatkozott törvény 19.§-ában foglaltak szerint Mentés a telekadó hatálya alól többek között: a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek.

A rendelet megalkotását követően a tulajdonos kérheti zártkerti ingatlana „művelés alól kivett” jogi jellel való bejegyzését az ingatlan-nyilvántartásba. A kivonás a zártkert meghatározott

részére is kérhető, ebben az esetben azonban kötelező a telek megosztása, hogy a nyilvántartás pontos maradjon.

A helyi igényeket figyelembe véve javaslom a rendelet megalkotását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a rendelet megalkotására.

Magyarpolány, 2026. március

Tisztelettel,

Harta Tamás
polgármester

Általános indokolás

A Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. évi LXVII. törvény lényeges változást vezetett be a zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonásának szabályozásában: a helyi önkormányzat rendeletben dönthet úgy, hogy a zártkerti ingatlan tulajdonosa kérheti a földhivattól a zártkertként nyilvántartott ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

A zártkerti ingatlanok egy része már nem mezőgazdasági célt szolgál, de a jelenlegi szabályozás szigorú forgalmi és használati korlátozásokat ír elő. A művelési ág változtatásához nyújt segítséget Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testülete, ezért megalkotja tárgyi rendeletét.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Meghatározza a rendelet tárgyi hatályát.

A 2. §-hoz

Meghatározza a rendelet személyi hatályát.

A 3. §-hoz

A zártkertek átminősítési szabályait tartalmazza.

A 4. §-hoz

A hatálybalépésről rendelkezik, továbbá a rendelet hatályvesztéséről rendelkezik.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Társadalmi hatását tekintve a Tervezet pozitív azokra a zártkerti ingatlantulajdonosokra, akik ténylegesen nem mezőgazdasági területként hasznosítják az ingatlant	Nincs	Nincs.	Nincs.	Nincs.
A rendelet megalkotása szükséges, mert: A rendelet megalkotását indokolja, hogy a zártkerti ingatlantulajdonosok kezdeményezték, hogy a Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. évi LXVII. törvény nyújtotta jogszabályi lehetőség alapján módjuk legyen ingatlanuk átminősítésére.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A rendeletalkotás elmaradásának várható következménye, hogy a zártkerti ingatlanok továbbra is a földforgalmi törvény hatálya alá fognak tartozni.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2026. (III.)
önkormányzati rendelete**

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya kiterjed Magyarpolány Község közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. § A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa.

3. § Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

4.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2026. szeptember 30-án hatályát veszti.

Magyarpolány, 2026. március

Harta Tamás
polgármester

Dr. Czili Ernő
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént:

Magyarpolány, 2026. március

Dr. Czili Ernő
jegyző



Magyarpolány Község Polgármestere

8449 Magyarpolány, Dózsa Gy. u. 6.

Tel.: +36 (70) 701-6458

E-mail: polgarmester@magyarpolany.hu

Honlap: www.magyarpolany.hu



Szám: M...../ 2026

Tárgy: Reprezentációs célú ajándéktárgyak megrendelése

Előadó: Harta Tamás Tamás polgármester

Melléklet: Árajánlatok

ELŐTERJESZTÉS

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március-i nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Korábban a Képviselő- testület 4/2026. (I.19.) számú határozatában döntött önkormányzati emlék-, és ajándéktárgyak beszerzéséről, melynek fedezetére, a 2026. évi költségvetése terhére 1.000.000.- Ft összeghatárig biztosított költségkeretet.

A képviselő- testület felhatalmazta a polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására, s a vonatkozó kötelezettségvállalásra.

Fentiek alapján, továbbá a Képviselő- testület által megadott szempontok szerint gondoskodtam árajánlatok beszerzéséről, mely a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem, a Képviselő- testületet, hogy döntsön a reprezentációs célú ajándéktárgyak beszerzéséről

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2026. (III.) számú önkormányzati határozat

A Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő önkormányzati ajándéktárgyak beszerzését határozza el:

Megnevezés: darab: bekerülési ár:

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére és a pénzügyi kötelezettségvállalásra.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Harta Tamás polgármester

Magyarpolány, 2026.március

Harta Tamás
polgármester

Kedves Jázmin,

ajánlatunk az alábbi:

. Mágnes -

mekkora? Akril- vagy síkmágnes?

. Kulcstartó

akril kulcstartó

500db - 320,-/db

1000db - 280,-/db

1500db - 250,-/db

. Toll

1színnel feliratozva (fém toll)

500db - 440,-/db

1000db - 400,-/db

1500db - 370,-/db

1színnel feliratozva (műanyag toll)

500db - 260,-/db

1000db - 230,-/db

1500db - 200,-/db

. Nyakbaakasztó -

nem tudjuk vállalni

. Bevásárlókocsis érme

nem tudjuk vállalni

. Vászontáska

500db - 2.500,-/db

1000db - 2.300,-/db

1500db - 2.000,-/db

Dekor Drava

Sziasztok!

Hoztam nektek nyomtatott vászontáskára árajánlatot.

Nem volt kérés, de bátorkodtam és 5 különböző (egyszínű & 4 színű) nyomtatási motívumra kértem be az árakat.

1.

130 g/m2 anyagú pamut vászontáska 42 x 38 cm (hosszú füllel)

500 db - 795 / db

1.000 db - 680 / db

1.500 db - 650 / db

2.

195 g/m2 anyagú pamut vászontáska 42 x 38 cm (hosszú füllel)

500 db - 1.690 / db

1.000 db - 1.550 / db

1.500 db - 1.350 / db

Az árak nettóban értendők és a szállítási díjat tartalmazzák.

(A grafikára tudok csomagárat mondani, attól függően mennyi különböző motívummal kerül megrendelésre.)

Szintén 5 különböző motívummal kalkuláltam.

1.

250 ml 4 színnel nyomtatott fehér bögre

500 db - 1.150 / db

1.000 db - 1.050 / db

1.500 db - 990 / db

2.

300 ml 4 színnel nyomtatott fehér bögre

500 db - 1.190 / db

1.000 db - 1.090 / db

1.500 db - 1.040 / db

Az árak nettóban értendők és a szállítás díját tartalmazzák.

(A grafikára tudok csomagárat mondani, attól függően mennyi különböző motívummal kerül megrendelésre.)

itt is 5 különböző motívummal kalkuláltam.

1.

56 mm átmérőjű kör alakú hűtőmágnes, mágneses hátlappal, műanyag előlappal

500 db - 336 / db
1.000 db - 300 / db
1.500 db - 280 / db

2.

0,4mm sík hűtőmágnes egyedi nyomtatással - Inkább szóróajándéknak

60x45 mm

500 db - 150 / db
1.000 db - 115 / db
1.500 db - 90 / db

90x60 mm

500 db - 195 / db
1.000 db - 135 / db
1.500 db - 110 / db

Az árak nettóban értendők és a szállítás díját tartalmazzák.

(A grafikára tudok csomagárat mondani, attól függően mennyi különböző motívummal kerül megrendelésre.)

Várom mielőbbi választokat.

Üdv.:
Móni

Árajánlat

1. **Kulcstartó** (4cm x 4cm-es műanyaglapra nyomtatott színes grafikával + kulcstartó karikával)
 - 500 db megrendelése esetén: **85 Ft + áfa/db** x 500 db = 42.500 Ft + áfa = **53.975 Ft**
 - 1.000 db megrendelése esetén: **83 Ft + áfa/db** x 1.000 db = 83.000 Ft + áfa = **105.410 Ft**
 - 1.500 db megrendelése esetén: **81 Ft + áfa/db** x 1.500 db = 121.500 Ft + áfa = **154.305 Ft**

2. **Mágnes** (5cm x 7cm-es)
 - 500 db megrendelése esetén: **105 Ft + áfa/db** x 500 db = 52.500 Ft + áfa = **66.675 Ft**
 - 1.000 db megrendelése esetén: **99 Ft + áfa/db** x 1.000 db = 99.000 Ft + áfa = **125.730 Ft**
 - 1.500 db megrendelése esetén: **94 Ft + áfa/db** x 1.500 db = 141.000 Ft + áfa = **179.070 Ft**

3. **Vászonáska** (natúr színű, hosszú füllel, 1 színnel grafikázva)
 - 500 db megrendelése esetén: **780 Ft + áfa/db** x 500 db = 390.000 Ft + áfa = **495.300 Ft**
 - 1.000 db megrendelése esetén: **770 Ft + áfa/db** x 1.000 db = 770.000 Ft + áfa = **977.900 Ft**
 - 1.500 db megrendelése esetén: **760 Ft + áfa/db** x 1.500 db = 1.140.000 Ft + áfa = **1.447.800 Ft**

4. **Toll – műanyag** (kéken író toll, fehér a teste, színes a fogója, 1 színes grafikával nyomva)
 - 500 db megrendelése esetén: **129 Ft + áfa/db** x 500 db = 64.500 Ft + áfa = **81.915 Ft**
 - 1.000 db megrendelése esetén: **110 Ft + áfa/db** x 1.000 db = 110.000 Ft + áfa = **139.700 Ft**
 - 1.500 db megrendelése esetén: **104 Ft + áfa/db** x 1.500 db = 156.000 Ft + áfa = **198.120 Ft**

5. **Toll – fém** (gravírozva)
 - 500 db megrendelése esetén: **305 Ft + áfa/db** x 500 db = 152.500 Ft + áfa = **193.675 Ft**
 - 1.000 db megrendelése esetén: **270 Ft + áfa/db** x 1.000 db = 270.000 Ft + áfa = **342.900 Ft**
 - 1.500 db megrendelése esetén: **245 Ft + áfa/db** x 1.500 db = 367.500 Ft + áfa = **466.725 Ft**

6. **Papírtáska** (A/5-ös méretű, fehér színű, 1 színnel logózott)
 - 100 db megrendelése esetén: **350 Ft + áfa/db** x 100 db = 35.000 Ft + áfa = **44.450 Ft**
 - 200 db megrendelése esetén: **340 Ft + áfa/db** x 200 db = 68.000 Ft + áfa = **86.360 Ft**

7. **Matrica - öntapadó** (7cm x 9cm-es)
 - 100 db megrendelése esetén: **89 Ft + áfa/db** x 100 db = 8.900 Ft + áfa = **11.303 Ft**
 - 200 db megrendelése esetén: **85 Ft + áfa/db** x 100 db = 17.000 Ft + áfa = **21.590 Ft**

Tisztelt Jázmin!

Köszönjük szépen megkeresését és érdeklődését.

Ezúton küldjük az Ön által megjelölt termékekre az alábbi mennyiségekben:
500/ 1000/ 1500 darab.

Az árajánlatban szereplő árak bruttó árak!

Mágnes:

500/ 700.-/db

1000/ 680.-/db

1500/ 650.-/db

Kulcstartó téglalap:

500/ 600.-/db

1000/ 550.-/db

1500/ 500.-/db

Bambusz toll:

500/ 500.-/db

1000/ 480.-/db

1500/ 460.-/db

Nyakba akasztó: (2 oldalon nyomtatva)

500/ 700.-/db

1000/ 680.-/db

1500/ 650.-/db

Bevásárlókocsis érme:

500/ 750.-/db

1000/ 725.-/db

1500/ 700.-/db

Vászon táská natúr színben:

500/ 1500.-/db

1000/ 1450.-/db

1500/ 1400.-/db

Papírtáska:

100/ 700.-/db

200/ 680.-/db

Jelen levelünkhöz csatoltan mellékeljük a kulcstartó (MINTA) és a toll (MINTA) termékekről készült képet, amely alapján az árajánlat készült.

Ha esetleg másik logót, vagy grafikát szeretnének, kérjük azt részünkre megküldeni vector formájában.

Amennyiben kérdésük merülne fel, kérjük vegyék fel a kapcsolatot velünk!



Kabala Ajándék

Tesco Üzletsor

[8200 Veszprém, Külső-Kádártai út. 3.](#)

Tel: +36 20 480 06 50



Magyarpolány Község Polgármestere

8449 Magyarpolány, Dózsa Gy. u. 6.

Tel.: +36 (70) 701-6458

E-mail: polgarmester@magyarpolany.hu

Honlap: www.magyarpolany.hu



Szám: M...../ 2026

Tárgy: Nemzeti Kulturális Alap által kiírt pályázat kérdése

Előadó: Harta Tamás Tamás polgármester

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. március-i nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Kulturális Alap Községi Programok és Fesztiválok Kollégiuma a tárgyi évben kiírta a Tematikus alapon szerveződő közösségi események támogatása (altéma kódszáma: 506133/272) pályázatát.

A pályázat célja: Nagy hagyománnyal bíró, jelentős fesztiválok közösségépítő, kulturális projektjeinek támogatása.

A Kollégium olyan programokat támogat, amelyek művészeti értéket hoznak létre, mutatnak be és az alábbi jellemzőkkel rendelkeznek:

Egyedi koncepció és innováció: Önálló koncepcióval és saját arculattal bírnak, valamint innovatív művészeti megközelítést képviselnek.

Értékközvetítés: A kulturális értékek közvetítését elsődleges küldetésüknek tekintik, és ezt magas színvonalon valósítják meg.

Közösségi hatás: Elősegítik a közösségek építését és fejlődését, valamint erősítik a helyi identitást.

Rendszeresség: Visszatérő események (nem egyszeri alkalmak), rendszeres időközönként megrendezik őket.

Időbeli és térbeli keret: Időben és térben behatárolt fesztiválok, azaz egy adott időtartamon belül, meghatározott helyszínen zajlanak, ami a célközönség számára befogadható.

A Kollégium elvárása, hogy a támogatott fesztivál, közösségi esemény gazdagítsa nemzeti műveltségünket. A hazai és nemzetközi művészek neves képviselői mellett a fesztivál törekedjen fiatal tehetségek bemutatására is. Járuljon hozzá az ország, egy-egy régió vagy település kultúrájának széles körű megismertetéséhez, ezzel növelve a magyar kultúra elismertségét és színvonalát, valamint erősítve a közösségek kohézióját és identitását. A fesztiválnak tükröznie kell a Nemzeti Kulturális Alap értékközpontú szellemiségét, és törekednie kell az egyetemes magyar kultúra magas színvonalú alkotásainak és kiemelkedő képviselőinek bemutatására.

Nevezési díj: Igényelt támogatás 1 %-a + 27% Áfa. A nevezési díj összege 1 millió Ft-nál kisebb összegű igény esetén sem lehet kevesebb 10.000 Ft + 27% Áfa összegnél.
Ezen felül szükséges az önerő biztosítása is, melynek mértéke 25 %

A teljes keretösszeg: 30 000 000 Ft, míg az igényelhető támogatás mértéke: max. 5 000 000 Ft/pályázat

A Megvalósítás időtartama: 2026. május 1. – 2026. december 31.

Benyújtási határidő: 2026. március 30., éjfél

Pályázati felhívás teljes szövege

Fentiek alapján javaslom a pályázat benyújtását. A program tervezett költségvetése: 7.600.000.- Ft, melyből 5.000.000.-,Ft a kért pályázati támogatás, míg a fennmaradó saját forrás pedig a jegybevételekből képződne.

Kérem, a Képviselő- testületet, hogy döntsön a pályázat benyújtásáról.

HATÁROZATI JAVASLAT
...../2026. (III.) számú önkormányzati határozat

A Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújt be a Nemzeti Kulturális Alap Közösségi Programok és Fesztiválok Kollégiuma által kiírt „**Tematikus alapon szerveződő közösségi események támogatása**” (altéma kódszáma: 506133/272) pályázatára.

A Képviselő- testület a program teljes költségvetését **7.600.000.- Ft** összegben határozza meg, melyből **5.000.000.- Ft. támogatási igényt** nyújt be, míg a fennmaradó önrészt saját forrásból, 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a nevezési díj megfizetésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. március 30.

Felelős: Harta Tamás polgármester

Magyarpolány, 2026.március

Harta Tamás
polgármester



Magyarpolány Község Polgármestere

8449 Magyarpolány, Dózsa Gy. u. 6.

Tel.: +36 (70) 701-6458

E-mail: polgarmester@magyarpolany.hu

Honlap: www.magyarpolany.hu



Ikt.sz.: M/.....-...../2026.

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú termőföldek hasznóbérletének kérdése

Előadó: Harta Tamás polgármester

Dr. Czili Ernő jegyző

Melléklet: -----

ELŐTERJESZTÉS

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március-i nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő- testülete 85/2025. (XII.12.) számú határozatában döntött arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, illetve Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályairól szóló 7/2013. (V. 10.) önkormányzati rendelete, továbbá a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szabályai szerint, hasznóbérbeadás útján kívánja hasznosítani az Önkormányzat tulajdonát képező, üzleti vagyoni körbe tartozó egyes termőföld- területeket.

A Képviselő- testület által meghatározottak szerint, nyilvános pályázat került lefolytatásra, melynek eredményeként a Képviselő- testület 3/2026. (I.19.) számú határozatában döntött, hogy földhasznóbérleti szerződést köt **Horváth József** (8447 Ajka, Zergeboglár u. 10. szám alatti lakos) földműves nyilvántartásban szereplő pályázóval. A pályázó jogosultsága mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. (Földforgalmi tv.) **46.§ (1) bek. d) pontjára** alapította.

A Képviselő- testület, a hasznóbérleti díj éves mértékét 40.000. Ft./ ha összegben határozta meg azzal , hogy a szerződés hatálybalépésétől számított 5 év elteltével jogosult a bérleti díj mértékét felülvizsgálni. A hasznóbérlet időtartama 10 évben került meghatározásra.

A Képviselő- testület döntése alapján megkötésre került a hasznóbérleti szerződés, majd pedig az aláírt földhasznóbérleti szerződés kifüggesztésre került. A kötelező kifüggesztési idő tartama alatt még két gazdálkodó tett ajánlatot a bérletre.

György Mihály (8449 Magyarpolány, Kossuth u. 21.) előhasznóbérletre jogosult ajánlatot tett a kérdéses területek hasznóbérletére, azzal, hogy a Képviselő- testület határozatában előírt és Horváth József hasznóbérlettel megkötött szerződés rendelkezéseit elfogadta.

Előhasznóbérletre vonatkozó jogalapját a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. (Földforgalmi tv.) **46.§ (1) bek. c) pontjára** alapította és ennek tényét igazolta.

Jacsmann Norbert (8449 Magyarpolány, Dózsa u. 9.) előhaszonbérletre jogosult ajánlatot tett a kérdéses területek haszonbérletére, azzal, hogy a Képviselő- testület határozatában előírt és Horváth József haszonbérllővel megkötött szerződés rendelkezéseit elfogadta.

Előhaszonbérletre vonatkozó jogalapját a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. (Földforgalmi tv.) **46.§ (1) bek. c) pontjára** és **46.§ (4). bek. a)** pontjára alapította és ennek tényét igazolta.

A Földforgalmi tv. 46. § (1)- (4) bekezdése meghatározza az előhaszonbérleti jogosultság sorrendjét. Ennek alapján Jacsmann Norbert az előhaszonbérletre jogosult.

Ezt követően, a Képviselő- testület 19/2026. (III.5.) számú határozatában döntött arról, hogy Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a 2026. január 30. napján **Horváth József** (8447 Ajka, Zergeboglár u. 10. szám alatti lakos) haszonbérllővel megkötött haszonbérleti szerződés kifüggesztése során előhaszonbérleti jogosultként meghatározott **Jacsmann Norbert** (8449 Magyarpolány, Dózsa u. 9.) továbbá **György Mihály** (8449 Magyarpolány, Kossuth u. 21.) haszonbérllővel megkötendő szerződéshez a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. 53/B. §- a alapján nem járul hozzá.

A kérdéses eljárás felterjesztésre került a mezőgazdasági igazgatási szerv irányába aki jelezte, hogy a tárgyi ügyben nem hoz döntést.

Időközben kiderült, hogy a Képviselő- testület 85/2025. (XII.12.) számú határozata és a pályázati eljárást lezáró 3/2026. (I.19.) számú határozata között ellentmondás van, mivel sem a pályázati kiírásról döntő határozat, sem pedig a pályázati kiírás – adminisztratív hiba miatt-, nem tartalmazta néhány haszonbérbe adni kívánt ingatlan megjelölését. Az érintett területek a Magyarpolány külterület 09/1, 09/2, 09/3, 09/4, 09/5, 09/6, 09/7 hrsz.-ú ingatlanok. A ténylegesen megkötött haszonbérleti szerződés azonban már rögzíti a kérdéses ingatlanokat, mint haszonbérlettel érintett területeket. Mivel a haszonbérbe adott területek haszonbérleti díja annak nagysága szerinti ha/ Ft./év mértékben lett meghatározva, így a kérdéses területek után is haszonbérleti díj került volna felszámításra.

Ennek alapján – sajnos-, a megkötött szerződés a törvény erejénél fogva érvénytelen, azaz semmis.

A **Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (10) bekezdése** alapján a nemzeti vagyont (mint az önkormányzati föld) hasznosítani – főszabály szerint – csak nyilvános versenyeztetés (pályázat) útján lehet.

A **Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:95. §:** *"Semmis az a szerződés, amely jogszabályba ütközik, vagy amelyet jogszabály megkerülésével kötöttek..."* Mivel a szerződés megsértette az Nvtv. versenyeztetési szabályait, a szerződés semmis.

Mivel a Pályázati kiírás kikötötte, hogy "egyben, valamennyi... ingatlanra vonatkozóan kell ajánlatot tenni", így a szerződés egésze dől meg.

Fentiek alapján, a Képviselő- testületnek meg kell állapítania Horváth József haszonbérllővel létrejött haszonbérleti szerződés semmiségét.

Kérdés, hogy az előhaszonbérletre jogosultak irányában milyen joghatása van a kérdéses szerződés semmisségének. A Kúria következetes joggyakorlata és a Ptk. szabályai alapján az előhaszonbérleti jog egy járulékos jog. Az előhaszonbérletre jogosult (Jacsmann Norbert vagy György Mihály) az eredeti felek (Önkormányzat és Horváth József) által kötött szerződésbe lépne be. Ha azonban az eredeti szerződés a semmis, akkor a semmis szerződéshez nem tapadhat érvényes elfogadó

jognyilatkozat. Magyarul: egy jogilag nem létező (érvénytelen) szerződést a rájelentkező sem tud érvényessé tenni pusztán azzal, hogy elfogadja.

Fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő- testület döntsön a kérdéses haszonbérleti szerződés semmisségéről.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (III.....) számú határozata

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, illetve Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályairól szóló 7/2013. (V. 10.) önkormányzati rendelete, továbbá a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szabályai szerint, a 3/2026. (I.19.) számú határozata alapján, Magyarpolány Község Önkormányzata, mint haszonbérbeadó és Horváth József (8447 Ajka, Zergeboglár u. 10. szám alatti lakos), mint haszonbérlet között 2026. január 30. napján létrejött haszonbérleti szerződést semmisségét megállapítja, hivatkozással a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (10) bekezdésében és a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:95. §- ában foglaltakra.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat jegyzőkönyvi kivonatának megküldésével tájékoztassa a haszonbérlet és az előhaszonbérletre jogosultakat.

Felelős : Harta Tamás polgármester

Határidő: Azonnal

Tisztelt Képviselő- testület !

Mivel a kérdéses területek hasznosítása tovább sem megoldott, ezért javaslom, hogy új haszonbérleti bérbeadásra irányuló pályázatot írjon ki a Képviselő- testület. Javaslom, hogy a haszonbérleti díj mértéke: 65.000.- Ft / hektár mértékben kerüljön meghatározásra.

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (III.....) számú határozata

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, illetve Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályairól szóló 7/2013. (V. 10.) önkormányzati rendelete, továbbá a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szabályai szerint, **haszonbérbeadás útján kívánja** hasznosítani az Önkormányzat tulajdonát képező, üzleti vagyoni körbe tartozó, alábbi termőföld- területeket:

Magyarpolány külterület 03/4, 03/5, 03/6, 03/7, 03/10, 03/11, 03/12, 03/13, 03/14, 03/15,03/16, hrsz.-ú, szántó művelési ágú ingatlanok,

Magyarpolány külterület 05/2, 05/3, 05/4, 05/5, 05/6, 05/7, 05/8, 05/9, 05/10, 05/11,05/12, 05/13, 05/14, 05/15, 05/16, 05/17, 05/18, 05/19, hrsz.-ú, szántó művelési ágú ingatlanok,

Magyarpolány külterület 07/3, 07/4, 07/5, 07/7, 07/8, 07/10, 07/11, 07/12 szántó művelési ágú ingatlanok,

Magyarpolány külterület 07/3 hrsz.-ú ingatlan szántó művelési ágú területként hasznosított része, továbbá Magyarpolány külterület 09/1, 09/2, 09/3, 09/4, 09/5, 09/6, 09/7 hrsz.-ú ingatlanok.

A Képviselő- testület a pályázat útján adja haszonbérbe az ingatlanokat és a legelőnyösebb ajánlatevővel fog szerződést kötni azzal, hogy a haszonbérletnek meg kell felelni a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény által előírt feltételeknek.

A pályázónak egyben, valamennyi haszonbérletre meghirdetett ingatlanra vonatkozóan kell ajánlatot tenni azzal, hogy a bérbeadás útján hasznosítani kívánt ingatlanok egy részére tett ajánlat érvénytelen.

A Képviselő- testület határozott, 10 évre kíván haszonbérleti szerződést kötni.

A haszonbérleti jogviszony kezdetének tervezett időpontja: 2026. május 01.

A Képviselő- testület, a haszonbérleti díj éves mértékét 65.000. Ft./ ha összegben határozza meg.

A Képviselő- testület a szerződés hatálybalépésétől számított 5 év elteltével jogosult a bérleti díj mértékét felülvizsgálni

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, a pályázati eljárás lefolytatására azzal, hogy a pályázati eljárás eredményéről a Képviselő- testület dönt.

Felelős: Harta Tamás polgármester
Hivatali felelős: Dr. Czili Ernő jegyző
Határidő: 2026. április 30.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen meghozni döntését!

Magyarpolány, 2026. március 25.

Harta Tamás
polgármester

Árajánlat

Ajánlatadó: Imperial Home Kft.

Árajánlat kéré: Magyarpolány Község Önkormányzata

Székhely: 8449

Magyarpolány Dózsa utca 6.

Adószám: 15429829-1-19

Székhely: 1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 10. 2. emelet 3.A. Ajtó

Adószám: 25576726-2-42

Tétel	Mennyiség	Mennyiség egysége	Nettó egységár	Nettó össz. Ár	Áfa (%)	Áfa érték	Bruttó össz. Ár
Bankettszék Herman fekete	110	db	9 677 HUF	1 064 470 HUF	27	287 407 HUF	1 351 877 HUF
Anyag: acél, poliuretán memóriahab, szövet. Magasság: 93 cm, ülőréss magassága: 46 cm, súly: 6 kg, rakásolható, 200kg teherbírási.							
				- HUF	27	- HUF	- HUF
Szállítás	1	db	100 HUF	100 HUF	27	27 HUF	127 HUF
Összesen:				1 064 570 HUF	27	287 434 HUF	1 352 004 HUF

Az ajánlat 2026.05.15. napig érvényes.

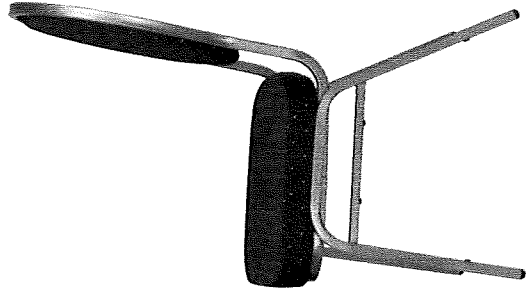
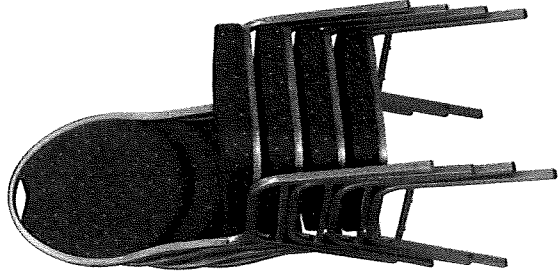
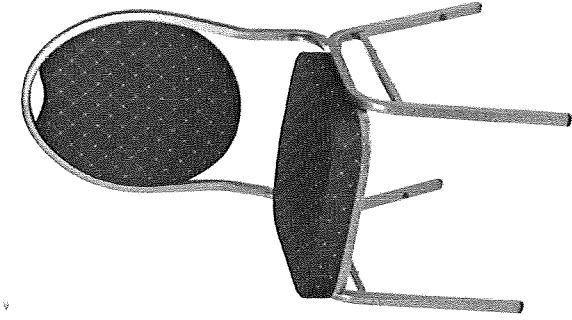
Az ajánlat magyar forintban (HUF) értendő.

Komárom, 2025.03.24.

Cégszerető aláírás

Az ajánlat tárgyat képező tétel megfelel a vonatkozó európai uniós irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átülhető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.

Imperial Home Kft.
1061 Budapest, Liszt Ferenc
tér 10. 2.emelet 3.A. ajtó
Cégl. sz.: 01 09 420457
Adószám: 25576726-2-42



A Herman bankett szék **erős, acélváz**as szék. A bankett- és konferenciahasználat mellett ez a szék esküvőkre vagy szállodákba is alkalmas. **Kiváló lakkozással és elegáns kárpitozással** ellátott, erős és stabil konstrukció tökéletes olyan helyekre, ahol elegáns és tartós bútorokra van szükség.

A **váz 1,0 mm vastagságú acélból** készült, **19 x 19 mm profilú**, ami biztosítja a szék stabilitását és szilárdságát. A szék porfestéssel van bevonva, ami védelmet nyújt a sérülésekkel és kopással szemben. Az ülés alatt található további megerősítő gerenda stabilitást és biztonságot nyújt a használat során.

Az **ülés poliuretán memóriahabos**, amely megakadályozza a deformálódást. A 9 mm vastag megfelelő rétegelt lemez megakadályozza az ülés törését hirtelen nyomás esetén.

Székeinkhez speciális, nagy **kopásállóságú szövetet** használunk. A sűrű szövet és a megfelelő súly biztosítja, hogy a szék hosszú ideig jó állapotban maradjon. A **kárpit könnyen tisztítható**, a legtöbb esetben elég egy nedves rongy a szennyeződések eltávolításához, és vastagabb foltok esetén bármilyen, a piacon kapható tisztítószer használható.

Gumivédők a szék lábain: műanyag/gumi anyagból készülnek. Megakadályozzák a padló karcosodását és csökkentik a mozgás közben keletkező zajt.

- 18 darabig egymásra rakhatók. Ennek köszönhetően egy kis területen tárolhat nagyszámú széket.
- A székek erősek, akár 200 kg terhelésnek is ellenállnak.
- A székek könnyűek, így akár egymaga is egyszerűen elhelyezhető több száz széket rövid idő alatt. A háttámlára szerelt praktikus fogantyú megkönnyíti a szék tartását.
- 19 x 19 mm-es robusztus acélkeret.
- Kényelmes, poliuretán habból készült ülés, amely hosszú élettartamot biztosít.
- Karcálló padlóvédők a szék lábain. A speciális anyag nem hagy karcosodást a padlón, függetlenül annak típusától.

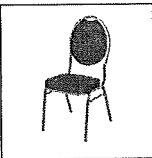

ÁRAJÁNLAT

Árajánlatot kiállító adatai		Árajánlatot igénylő adatai	
Hungaro Management Kft. Cím: 1112. Budapest, Repülőtéri út 2/D. Mobil: +36-70-609-6808 palfi@hm.hu Adószám: 10573710-2-43. Tekintse meg termékajánló katalógusunkat!		Magyarpolány Község Önkormányzata Cím: 8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6. Telefon: +36-30/784-3012 E-mail: szitamira1208@gmail.com Adószám: 15429829-1-19	
Árajánlat kelte	Árajánlat érvényessége	Fizetési mód	Árajánlat azonosító
2026.03.23	Kiállításától számított 1 hónapig	Banki átutalás	HM-386016-NP?-26-MK?-A
Szállítási határidő		Fizetési határidő	
A szállítás a külföldi gyár visszaigazolása szerint történik.		Előre utalással.	

Kovanecz- Szita Mirabella részére!

Ezúton küldjük ajánlatunkat a kért termékekre.

Áraink az ÁFA kivételével valamennyi költséget tartalmazzák, budapesti raktár átadással (1112 Bp. Repülőtér út 2/D.)

Termék képe	Termék neve	Termék leírása	Nettó/db	db	Nettó ár
	Bankett szék, 93x43x57 cm, 6 kg HER-BLACK BF / Magyarország	Ez a praktikus, acél vázas szék kiváló választás konferenciákhoz, rendezvényekhez vagy éttermekbe. Strapabíró kialakítását és kényelmét a REMODEX tartóssági tanúsítvány, valamint a 2 éves garancia is igazolja. Magas, 93 cm háttámlája kényelmes ülést biztosít, míg 43 cm szélessége és 57 cm mélysége könnyen illeszthető számos helyiségbe. A széket több színben is választhatod fekete, piros, kék vagy	Egyedi ár 15.990 Ft	110	1.758.900 Ft
	Házhoz GLS Hoteltermékek2023 / Raktár	Házhoz szállítás	Egyedi ár 75.000 Ft	1	75.000 Ft

Árajánlatot kiállította	Kapcsolattartó személy	Nettó végösszeg	ÁFA	Bruttó végösszeg
Nagyné Pálfi Éva	Kovanecz- Szita Mirabella	1.833.900 Ft	27%	2.329.053 Ft

Köszönjük megtisztelő érdeklődésüket!

Szebelédy Zoltán
Ügyvezető igazgató
Hungaro Management Kft.
Webáruház: www.hotelellato.hu

P.H.

Nagyné Pálfi Éva
Termék manager
Hungaro Management Kft.
1112 Budapest, Repülőtéri út 2/D.

Árajánlat



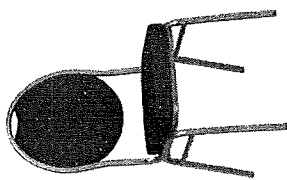

Ajánlatadó megnevezése:	Boróka Bútor Kft
Ajánlatadó címe:	3700 Kazincbarcika Herboljai út 7/b
Adószáma:	23538379-2-05
Kapcsolattartó neve / tel.:	Juhász Viktor / +36204734385

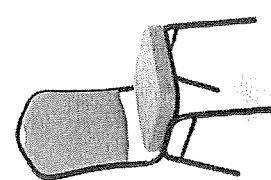
Ajánlatkérő neve:	Magyarpolány Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe:	8449 Magyarpolány Dózsa utca 6
Adószáma:	Adószám: 15429829-1-19

Tisztelt Cím!

Ajánlatunkat az Önök felkérésére készítettük. Az ajánlatban szereplő termékek megfelelnek az ide vonatkozó magyar szabványoknak.

Megköszönve megírt szöveg érdeklődését árajánlatunkat az alábbiak szerint adjuk meg:


s.sz	Kép	Leírás	Méret	db	Nettó egységár	Bruttó egységár	Nettó érték	Áfa érték	Bruttó érték
1.		A porszórt váznak köszönhetően nehezebben karcolódik a víz, a fényes borítás pedig eleganciát ad a széknek. A váz átmérője 19*19 mm, 5,5 cm vastag szivaccsal a szék ülőrészén. A lábak alján műanyag védőborítás található, ami megvédi a padlót a sérülésektől. 18 darabig rakásolható. A székek erős vázának köszönhetően egészen 150 kg-ig biztonsággal terhelhetőek. A strapabíró váz ellenére a szék súlya kicsi.	Magasság: 93 cm Szélesség: 43 cm Ülésmagasság: 46 cm Rakásolható: 18 db-ig Teherbírási: 150 kg	110	10 709 Ft	13 600 Ft	1 177 990 Ft	318 010 Ft	1 496 000 Ft
2.		Modern konferenciaszék világos, elegáns megjelenésével és masszív szerkezetével ideális választás bankett-termekbe, esküvői helyszínekre és reprezentatív rendezvényekhez. A világos bézs kárpitozás és a bézs, porszórt acélváz harmonikus, letisztult összehatást teremt, amely kifinomult háttérrel biztosít különböző enteriórökben. A kárpit 260 g/m ² anyagsűrűségű, és ≥35 000 ciklus kopásállósággal rendelkezik, így intenzív használatra is alkalmas. Az ülőfelület deformációálló poliuretán habszivacsból készül, amely hosszú távon is kényelmes marad. A stabilitást a 9 mm vastag rétegelt lemez ülésalap és a megerősítő gerenda garantálja.	Magasság: 91 cm Szélesség: 44 cm Ülésmagasság: 46 cm Rakásolható: 18 db-ig Teherbírási: 200 kg Garancia 3 év	110	17 874 Ft	22 700 Ft	1 966 140 Ft	530 860 Ft	2 497 000 Ft

3.		<p>Bézs színű bársony kárpitozású konferencia szék Easy-Clean technológiával készült, ami megkönnyíti a tisztítást és a tökéletes állapotban tartást. A szék váza 20 x 20 mm széles 3 rétegű porozott acélból készült, ami tartósságot ad a széknek. A kárpit 260 g/m² anyagsűrűségű, és ≥35 000 ciklus kopásállósággal rendelkezik, így intenzív használatra is alkalmas. Az ülőfelület deformációálló poliuretán habszivacsból készül, amely hosszú távon is kényelmes marad. A stabilitást a 9 mm vastag rétegezt lemez ülésalap és a megerősítő gerenda garantálja.</p>	Magasság: 92 cm Szélesség: 39 cm Ülésmagasság: 46 cm Rakácsolható: 15 db-ig Teherbírás: 200 kg Garancia 3 év	110	19 134 Ft	24 300 Ft	2 104 740 Ft	568 260 Ft	2 673 000 Ft
----	--	--	---	-----	-----------	-----------	--------------	------------	--------------

Fizetési feltételek: Megrendeléskor a vételár 50%-a a fennmaradó rész a teljesítést követően átutalással. Szállítási határidő: 2-4 hét.
Ajánlat érvényessége: 2026. április 22.

Kazincbarcika, 2026. március 24.

BORÓKA BÚTOR KFT.
3700 Kazincbarcika, Herboldy út 7/B
Adószám: 23538379-2-05
Cj. 06-09-922722


Miklós Viktor
Boróka Bútor Kft.

ÁRAJÁNLAT

ALEX Féműtőr Kft.,
2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.
Központi mobil: +36(20)341-3333

E-mail: info@alexbutor.hu
Web: www.alexbutor.hu
Adóigazolási azonosító szám: 11893389-2-13



Árajánlat száma:
Ajánlatadó megnevezése:
Ajánlatadó címe:
Adószáma:

ÜGY-087-2026
Alex Bűtör Kft.
2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.
11893389-2-13

Név:
Telefonszám:
E-mail cím:

Iski Andrea
20/573-2074
info@alexbutor.hu

Ajánlatkérő megnevezése:
Ajánlatkérő címe:
Adószáma:

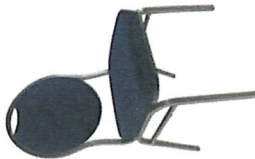

Magyarpolány Község Önkormányzata
8449 Magyarpolány Dózsa Gy u 6
15429829-1-19

Név:
Telefonszám:
E-mail cím:

Kovanez Szita Mirabella
30-784-3012

Tisztelt Kovanez Szita Mirabella !

Köszönettel vettük érdeklődésüket termékeink iránt, melyekre ezúton küldjük ajánlatunkat:


S.s z.	Termék megnevezése, QAD kód	Műszaki paraméterek	Termék fotó	Db	Nettó egységár	Kedv.	Kedvezményes nettó egységár	Kedvezményes nettó összesen	Kedvezményes bruttó összesen
1.	K-5 antracit/kék bankett szék	Könnyített acélvázas, kalapácsolak bevonatú struktúr antracit színű konferencia bankett szék kéznnyílással, kék színű kárpitozott ülőfelülettel és háttámlával. 19x19x1,2mm-es acél vázszerkezet, 5 cm-es öntött habszivacs ülőfelület. Belférbe ajánlott. K-5 típusú konferencia székeink raktárkészletől azonnal elvihetőek a készlet erejéig		110	16 500 Ft	30%	11 550 Ft	1 270 500 Ft	1 613 535 Ft
2.	K-8 szürke/antracit bankett szék	Könnyített acélvázas rakácsolható bankettszék, amelynek fém váza 19x19x1,2 mm-es zárszelvényből készül, felülete pedig struktúrált antracit porszórt festést kap, a lábak vége dugóval zárva. Az ülőke formaöntött, 5 cm vastag habszivacsból készül. A háttámla és az ülőke kárpitozása magas kopásállóságú anyagból készül, amely növeli a szék élettartamát. K-8 típusú konferencia székeink raktárkészletől azonnal elvihetőek a készlet erejéig.		110	18 300 Ft	30%	12 810 Ft	1 409 100 Ft	1 789 557 Ft

ÁRAJÁNLAT

ALEX Féműtör Kft.
2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.
Központi mobil: +36 (20) 341-3333

E-mail: info@alexbutor.hu
Web: www.alexbutor.hu
Adóigazolási azonosító szám: 11893389-2-13



38.	Fuvar	Csak szállítás a lepakolás és behordás a vevő feladata		1	55 880 Ft	0%	55 880 Ft	70 968 Ft
Megjegyzés: mindkét termék raktáron , szállítást 1 héten belül meg tudjuk oldani.								
Nettó összege: 2 735 480 Ft								
Áfa összege: 738 580 Ft								
Bruttó végösszeg: 3 474 060 Ft								

Jótállási idő:

1 év

Megrendeléstől számítva

1 hét

Szállítási határidő: 50% előleg, a fennmaradó összeg szállításkor készpénzben vagy a szállítás előtt átutalással.

Fizetési feltétel:

A bruttó árak 27 %-os ÁFA-t tartalmaznak!

Az árak HUF-ban értendők.

Az ajánlat érvényessége:

2026.04.22

Megrendelés esetén kérjük, hivatkozson az ajánlat sorszáma, illetve a pontos gyártási és számlázási adatokat szíveskedjen megadni! (szállítási, számlázási cím, fax és telefonszám, adószám, méret, víz-és bútorlapszín). Megrendelése előtt kérjük, ellenőrizze a megrendelt darabszámokat, a tévesen megrendelt termékeket nem áll módunkban visszahozni, azokat kiszámlázzuk a megrendelőnek.

Zsámbék, 2026.03.23

Iski Andrea
Kereskedelmi Ügyintéző
Alex Bútor Kft.

sorszám: 2026/0324/0955

Árajánlat

Kibocsátó adatai:	Ajánlatkérő adatai:
Grand Plusz Kft. 4400 Nyíregyháza Adószám: 28844600-2-15 Bankszámlaszám: 11600006-00000000-94486021	Magyarpolány Község Önkormányzata 8449 Magyarpolány Dózsa utca 6. Adószám: 15429829-1-19 Kovanez-Szita Mirabella +36 30 784 3012

	Megnevezés	Mennyiségi egység	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)	Nettó össz. ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó össz. ár (Ft)
1	Bankett szék	db	110	12598	16 000	1385827	374173	1 760 000

www.butormyiregyhaza.hu

Tel: 06 20 280 7139

info@butormyiregyhaza.hu

I. Bankett szék

- teherbírás 150 kg
- szín fekete kárpit, porszórt festett acélváz
- ülőfelület szivacsosítása 55 mm
- 18 db-ig rakásolható
- 6 kg összsúly
- 2 év garancia
- padlókiméelő széklábdugóval ellátott

Árajánlat érvényessége:

Jelen ajánlatunkban szereplő árakat a feltüntetett műszaki tartalommal az árajánlat kiállításától számított 30 napon belül történo megrendelés esetén változtatlanul fenntartjuk.

A szállítás címig díjmentes, a szállítási határidő 15 munkanap.

A fenti termék vonatkozásában kereskedői státusszal rendelkezünk.

A fenti termék új, első üzembe helyezési.

Nyíregyháza, 2026. 03. 24.

www.butornyiregyhaza.hu

Tel: 06 20 280 7139

info@butornyiregyhaza.hu

Árajánlat

2026/#313-ÁA

Tisztelt Hölgyem/Uram!



Köszönjük megkeresését és érdeklődését. Az Ön igényeire szabva összeállított ajánlatunkat lentebb találja. Amennyiben kérdése lenne vagy további információkra, termék árakra lenne szüksége hívjon vagy írjon nekünk bizalommal.
Mielőtt megtekinti az Önnek összeállított egyedi árajánlatunkat, kérjük ellenőrizzen le pár adatot:

Rendszerünkben az alábbi kapcsolattartási adatok vannak:

Név: Magyarpolány Község Önkormányzata
Telefonszám: +36307843012
E-mail cím: szitamira1208@gmail.com
Számlázási név: Magyarpolány Község Önkormányzata
Számlázási cím: 8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6
Adószám: 15429829-1-19
Szállítási cím: ,

Amennyiben az adatok megváltoztak és/vagy rosszul lettek beírva, kérjük mihamarabb jelezze.

Bízunk a további sikeres együttműködésben,
Fedelin Group Kft.

	Megnevezés	Leírás	Me.	Nettó ár / db
	Herman antracit/fekete konferencia szék	A porszórt váznak köszönhetően nehezebben karcolódik a váz, a fényes borítás pedig eleganciát ad a székeknek. A váz átmérője 19*19 mm, 5,5 cm vastag szivaccsal a szék ülőrészén. A lábak alján műanyag védőborítás található, ami megvédi a padlót a sérülésektől. 18 darabig rakásolható. A székek erős vázának köszönhetően egészen 140 kg-ig biztonsággal terhelhetőek. A strapabíró váz ellenére a szék súlya kicsi. Méretek: Magasság: 93 cm Szélesség: 43 cm Ülésmagasság: 46 cm	110 db	9 900 Ft
	Szállítási költség - Veszprém vármegye	A szállítási költség a teljes rendelési egységre értendő, nem pedig mennyiségi egységenként! Az ár nem tartalmazza az emeletre hordás költségét sem. Helyszínre szállítás esetén az árut egy sofőr szállítja, aki a lepakolásnál tud segíteni, de számára pakolási segítség biztosítás szükséges áru épségben történő lepakolása érdekében	1 db	12 000 Ft

Fizetési feltételek: 40% előleg, a fennmaradó rész pedig szállításkor készpénzben vagy szállítást követően utalással VAGY előátutalással.

Szállítási információk: A megrendeléstől és az előlegbekérő alapján beérkezett előlegtől számított 2-4 héten belül.

Az előleg melletti megrendelés esetén a megrendelés kizárólag az előleg megfizetése után válik érvényessé. A szállítási határidő a késedelmes előleg-fizetés esetén módosul!

Tisztelettel,

Fedelin János

Ügyvezető igazgató

Szada, 2026.03.23

